



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2305157

# Piso en alquiler de 4 dormitorios en calle Ganduxer

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Superficie

**175 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**3**

Precio

**3.300 €**



Está ubicado en el prestigioso barrio de Sant Gervasi, en un entorno residencial ideal, cercano a la zona comercial y de ocio más exclusiva de Barcelona, de fácil comunicación con los colegios nacionales e internacionales más importantes de la ciudad. Muy bien comunicado con diversos medios de transporte, autobuses y ferrocarril de FGC, con buen acceso a las Rondas y rodeado de comercios, parques y del colegio Teresianas. Se trata de un luminoso y soleado piso de 150m<sup>2</sup> con una terraza. La zona de día cuenta con un amplísimo salón comedor, una cocina equipada (excepto nevera y lavadora) con zona de aguas independiente. La zona de noche cuenta con cuatro dormitorios, el principal en suite con plato de ducha, dos dobles que comparten un

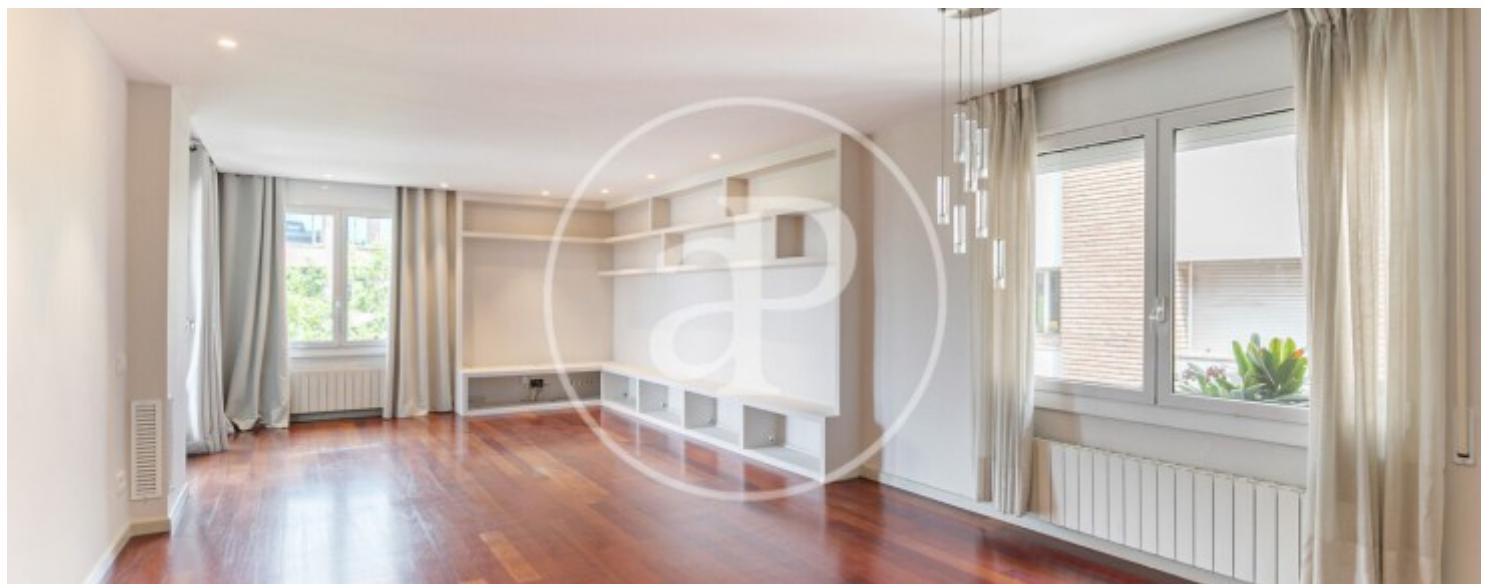
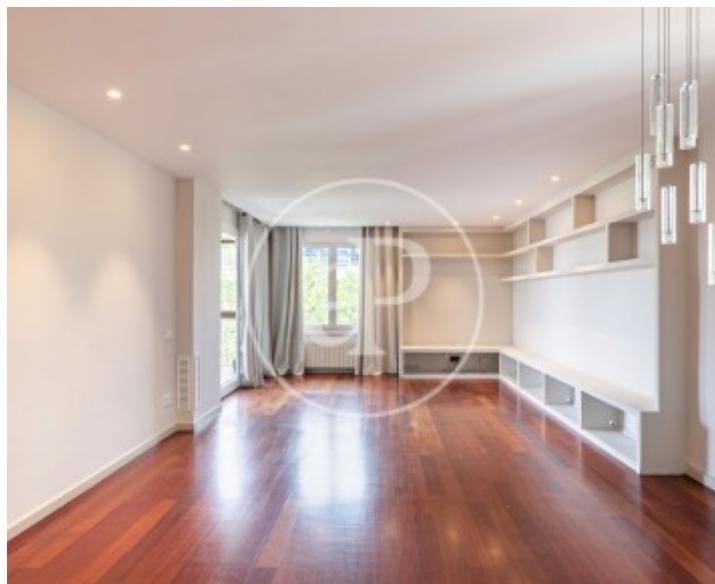
baño completo con bañera y una cuarta habitación individual con baño en suite. Todos los dormitorios son exteriores, luminosos y con armarios empotrados. La vivienda dispone de suelos de parquet, calefacción individual de gas por radiadores y aire acondicionado por conducto. El edificio cuenta con servicio de conserjería e incluye tres plazas de parking en la misma finca y un trastero. Disponibilidad inmediata para contrato de larga duración. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL:...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

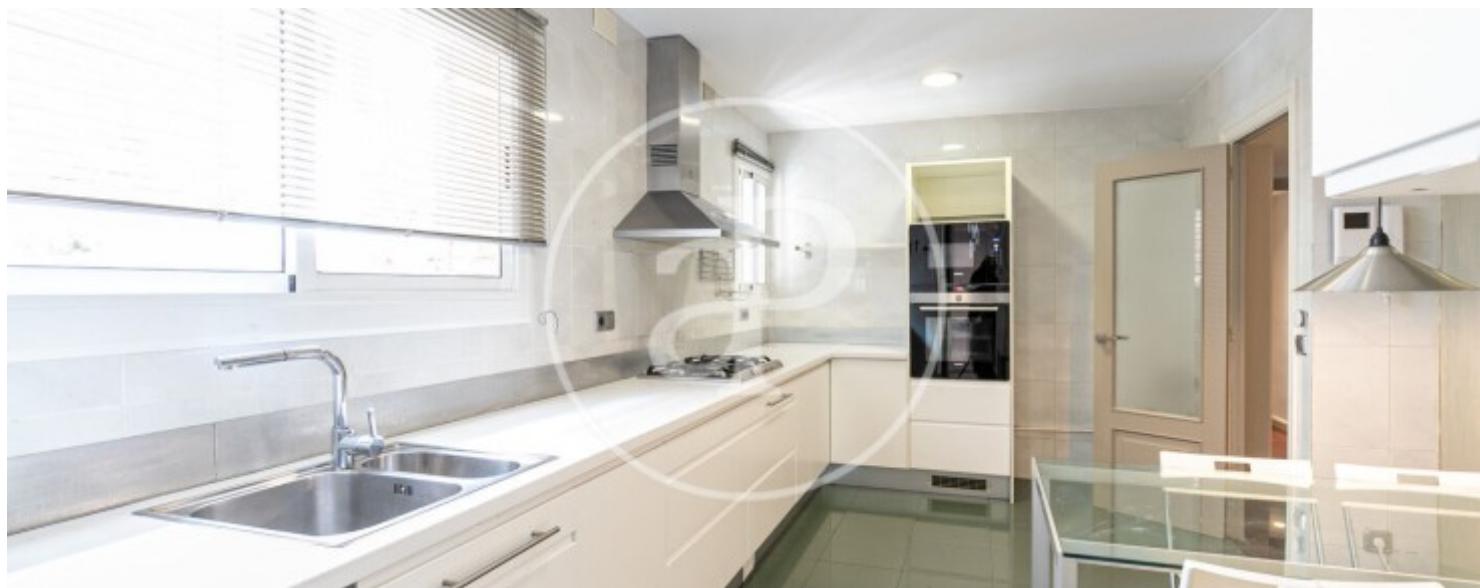
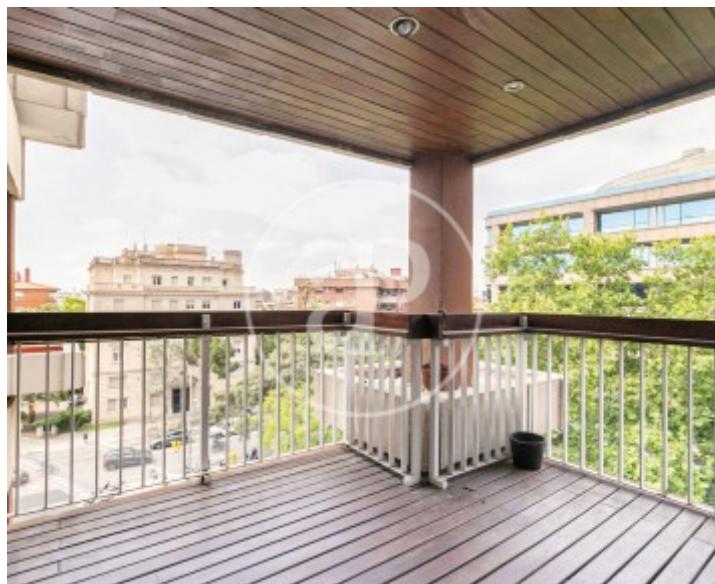
REF. AB2305157





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

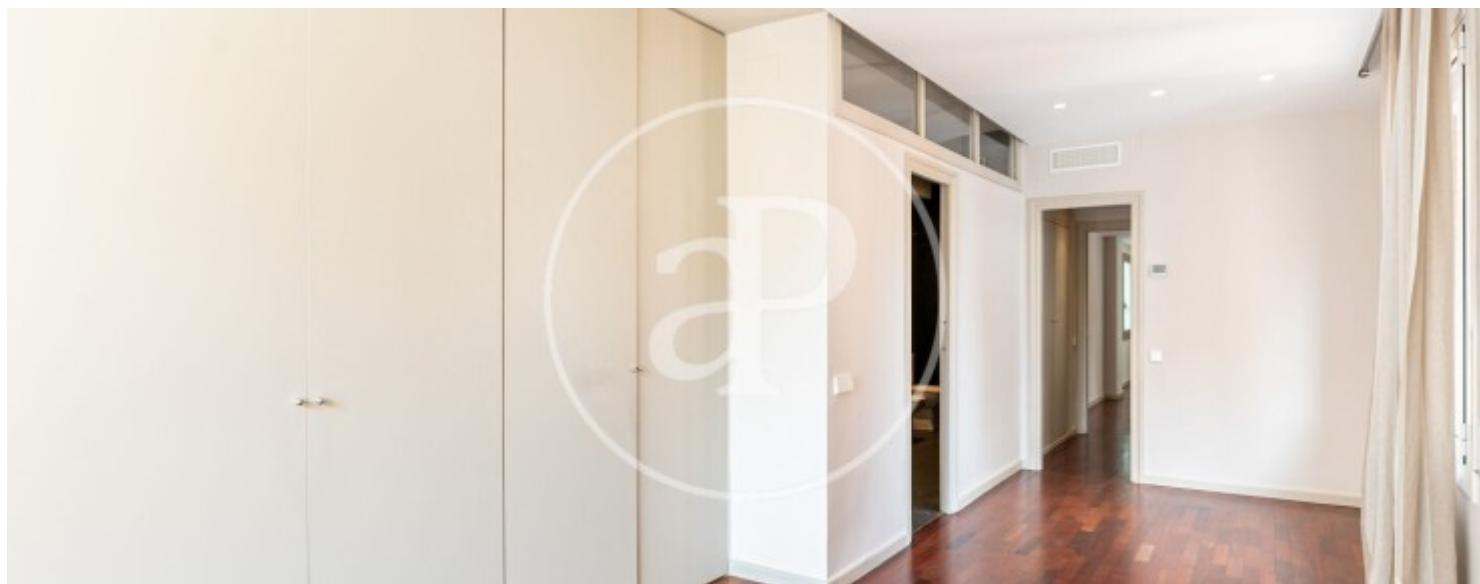
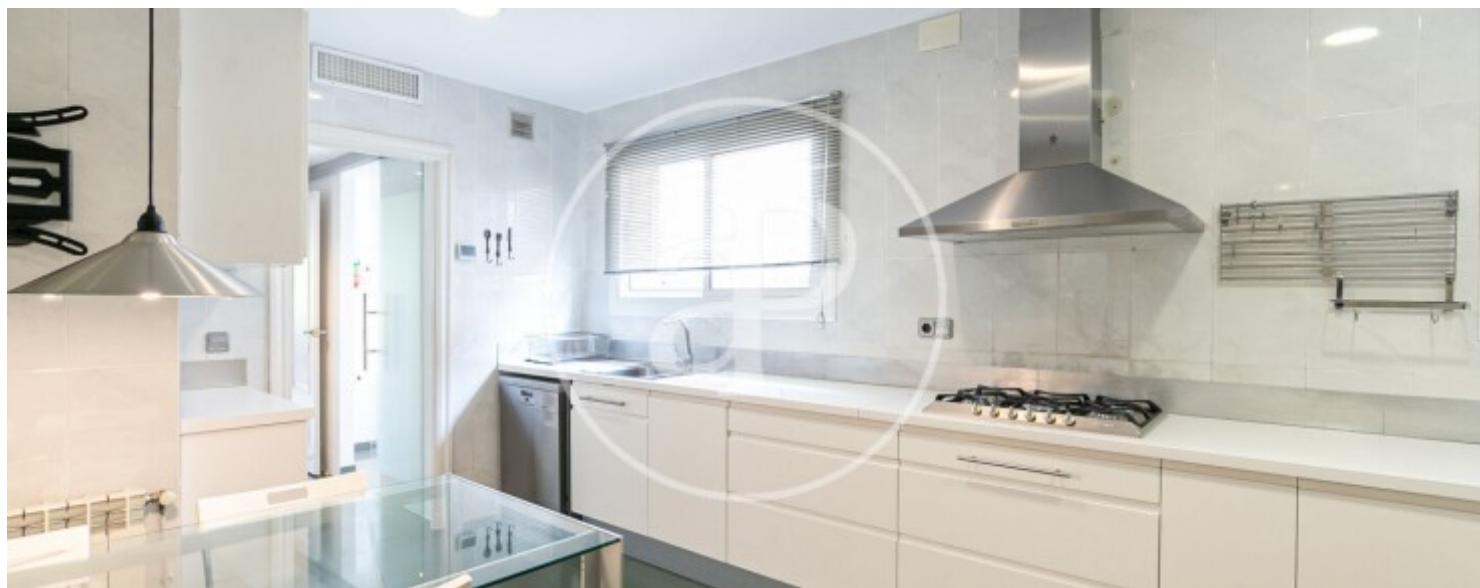
REF. AB2305157





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2305157





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2305157



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)