

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2509013

# Piso en venta junto a Plaza Molina

## Características

Superficie

**130 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**795.000 €**



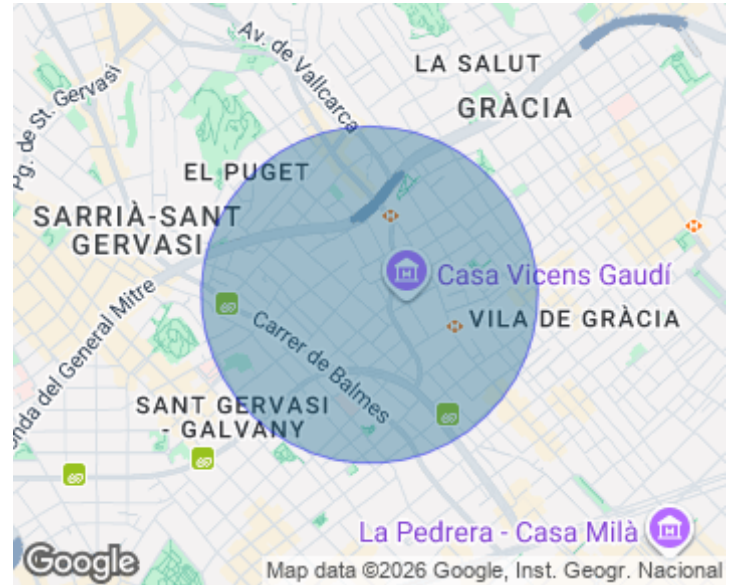
A escasos metros de la emblemática Plaza Molina, en el codiciado barrio de Sant Gervasi, encontramos esta luminosa vivienda exterior de 130 m<sup>2</sup>, completamente reformada y lista para entrar a vivir. La zona de día ofrece un amplio y soleado salón-comedor, ideal para disfrutar en familia o con invitados. La cocina, funcional y bien equipada, se conecta con una estancia versátil que puede destinarse a rincón de desayuno, despacho o sala polivalente, según tus necesidades. La zona de noche se compone de tres dormitorios dobles exteriores, todos con salida a un agradable balcón corrido y a una tranquila calle semi peatonal. El dormitorio principal, de generosas dimensiones, dispone de baño en suite, mientras que los otros dos dormitorios comparten u

n baño completo. La propiedad fue reformada en 2018 y presenta suelos de parquet, calefacción por radiadores y climatización por conductos, garantizando el máximo confort durante todo el año. Su ubicación es inmejorable: a tan solo unos pasos de las estaciones de metro de Plaza Molina y Sant Gervasi, con acceso directo a Vía Augusta y perfectamente conectado con transporte público, comercios, colegios y todos los servicios del barrio. Una excelente oportunidad para vivir en una de las zonas más cotizadas de Barcelona, en una...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

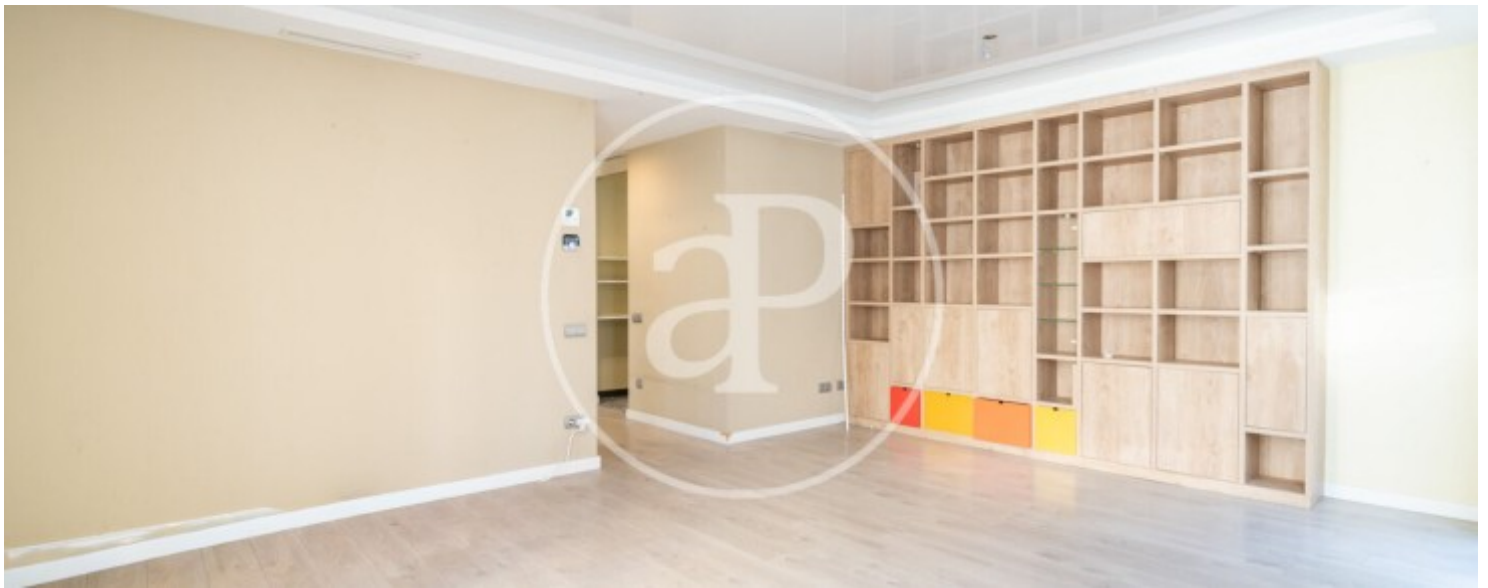
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2509013



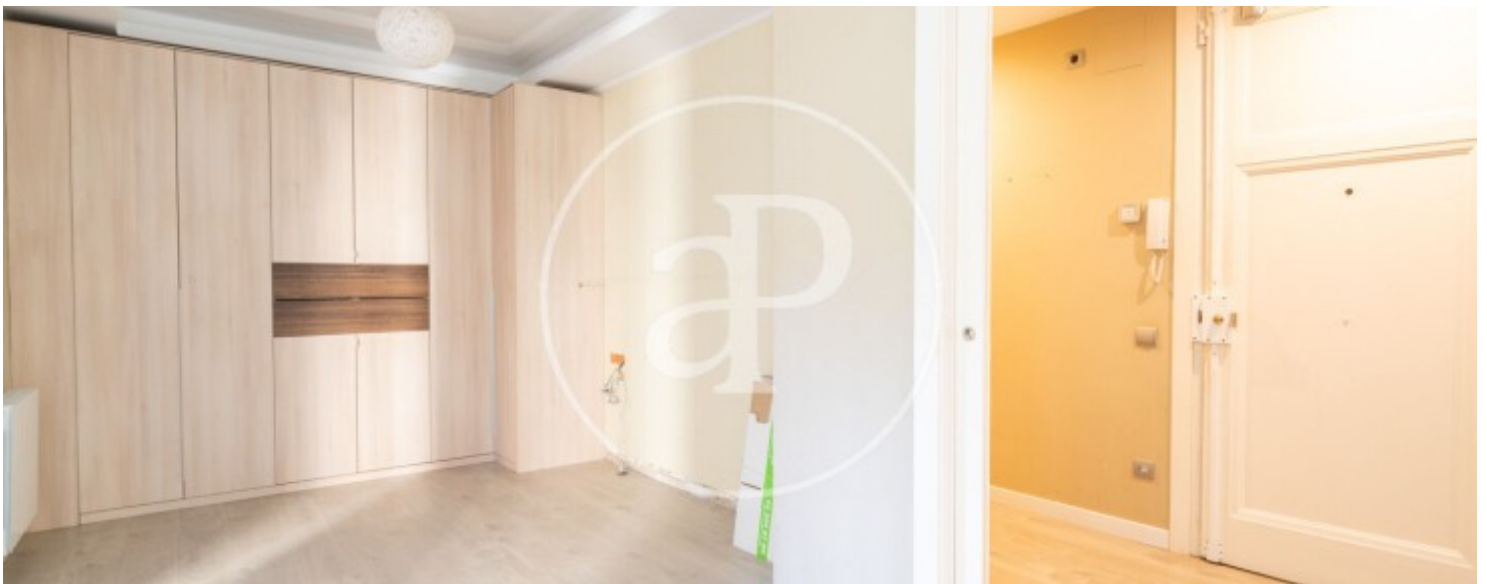
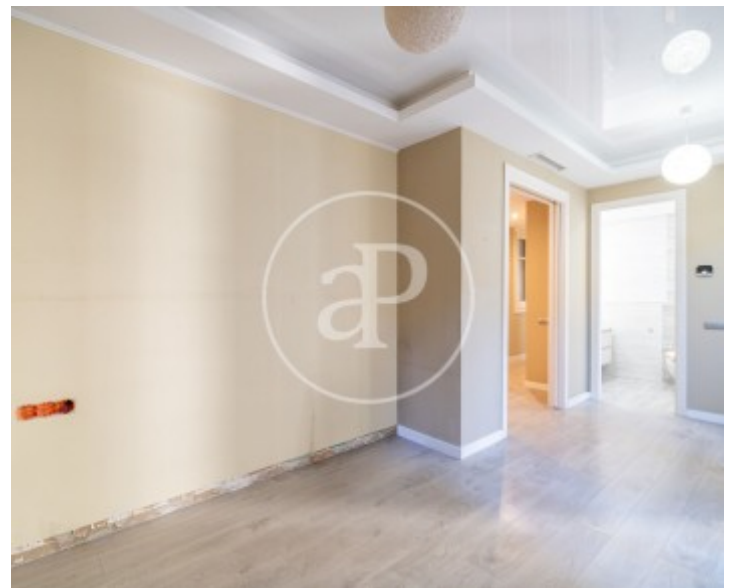
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2509013



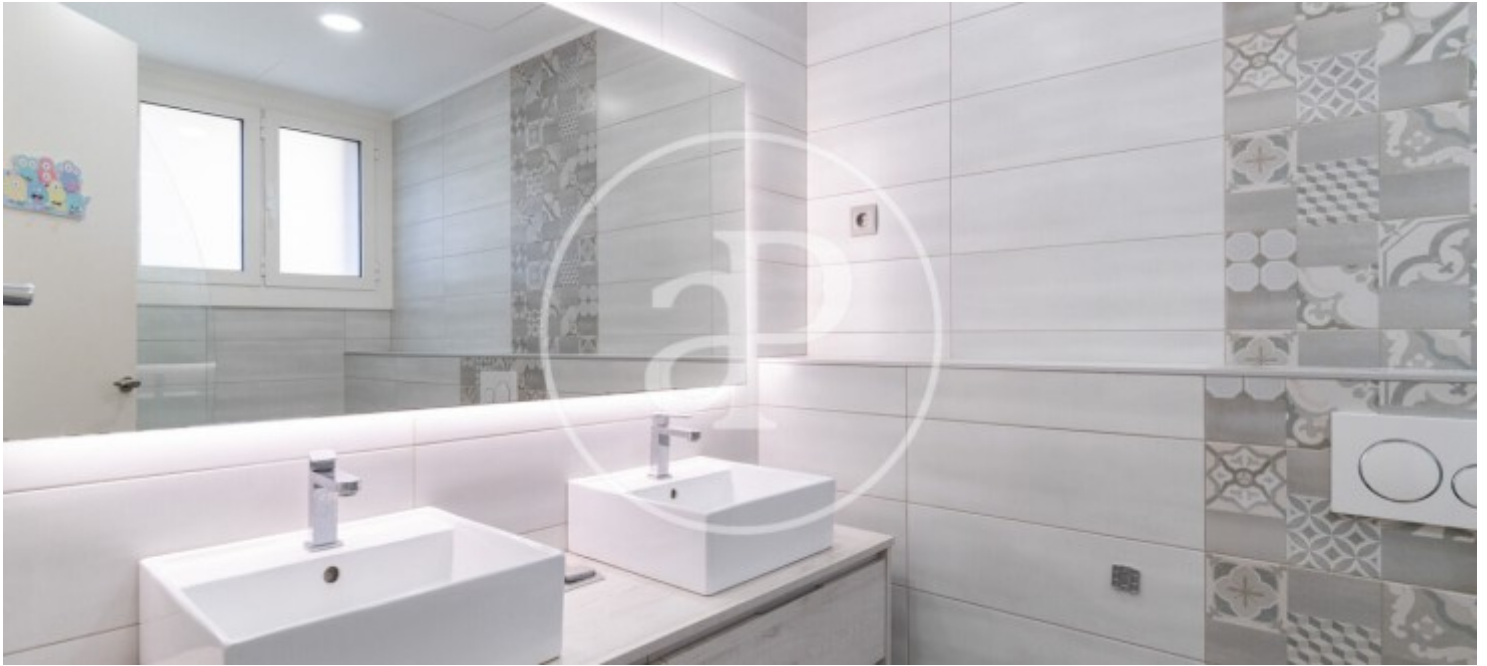
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2509013



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2509013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)