

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2512023

# Piso en venta en calle Balmes

## Características

Superficie

**127 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**800.000 €**



**Les presentamos esta magnífica propiedad, de 127 m<sup>2</sup> de superficie, muy alegre, luminosa y exterior, con una ubicación privilegiada, en pleno centro de Barcelona, en la calle Balmes.**

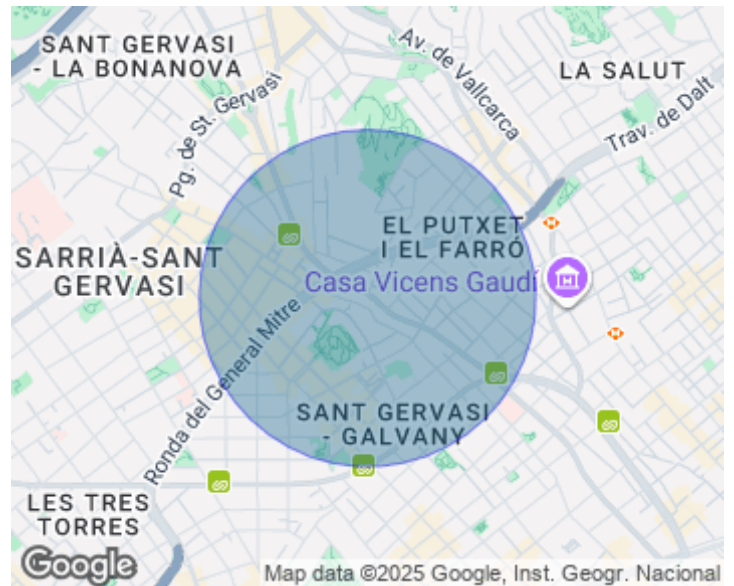
La propiedad está compuesta por un recibidor, un salón-comedor con salida a una terraza perfecta para disfrutar del aire libre, una cocina muy práctica y funcional, tres habitaciones, así como un espacio multiuso que puede servir como almacén, zona de plancha, despacho, etc. un baño y un aseo. La propiedad dispone además de lavadero, ofreciendo una distribución ideal que combina funcionalidad y practicidad. Para

una mayor comodidad y confort la propiedad dispone de calefacción individual, gas y aire acondicionado en el salón. La vivienda tiene dos ascensores, conserje, y existe la posibilidad de alquilar un trastero en la finca. Está ubicada en una zona rodeada de comercios, restaurantes y muy bien comunicada con el transporte público. ¡No deje de visitarla con aProperties, y conviértala en su nuevo hogar!

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2512023



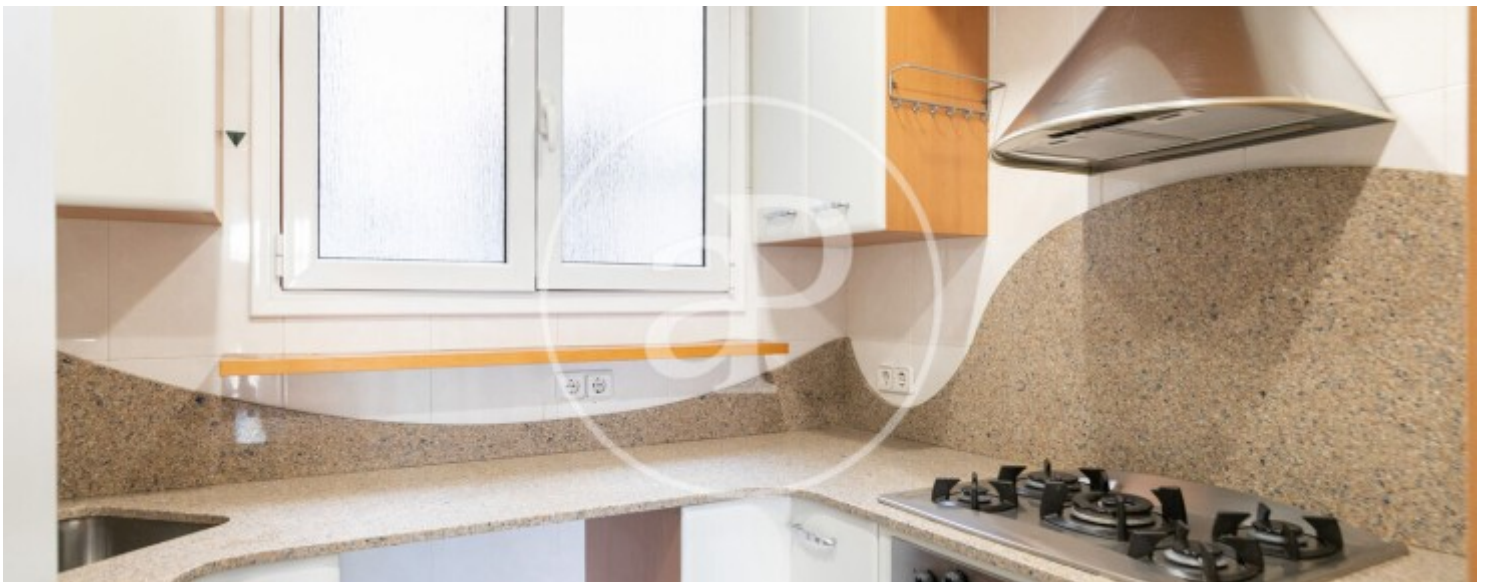
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2512023



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2512023



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2512023



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)