

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2207036



## Piso a estrenar entre Sant Gervasi y Vila de Gràcia

### Características

Superficie  
**94 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas ✓ Calefacción
- ✓ AACC ✓ Ascensor

Precio

**580.000 €**



**En la línea entre Sant Gervasi y Vila de Gràcia está ubicado este piso totalmente reformado del 2022 a estrenar.**

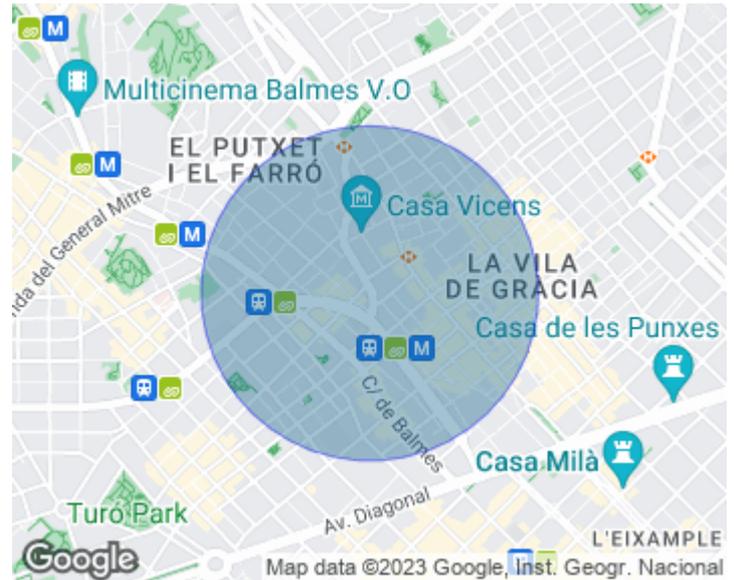
Vivienda de 93,80m<sup>2</sup> útiles. Al entrar al piso nos sorprende muy agradablemente su luminosidad natural con grandes ventanales en toda la vivienda. La vivienda consta de una cocina independiente equipada con micro, horno y encimera vitro junto al amplio salón comedor con amplios ventanales. La zona de noche se compone de 3 habitaciones todas exteriores, una individual, una doble con salida a un agradable balcón donde cabe una mesita para disfrutarlo y una tercera habitación también doble, además

de dos baños completos uno de ellos con dos picas desde el cual se accede a la zona de aguas que da al patio de la finca. La mayor parte de la vivienda tiene suelos de parqué cerámico. El clima es por radiadores de gas natural en todas las estancias y tanto en el salón comedor como en la habitación principal disponen de aparato de bomba de frío y calor, todos los cerramientos son con aislante térmico y acústico. Zona muy bien comunicada con transporte público y equipada con todo tipo de comercio de proximidad. Posibilidad de parking...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2207036



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2207036



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2207036



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2207036



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)