APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2312019

Ático dúplex en venta en la Calle Marià Cubí

Características

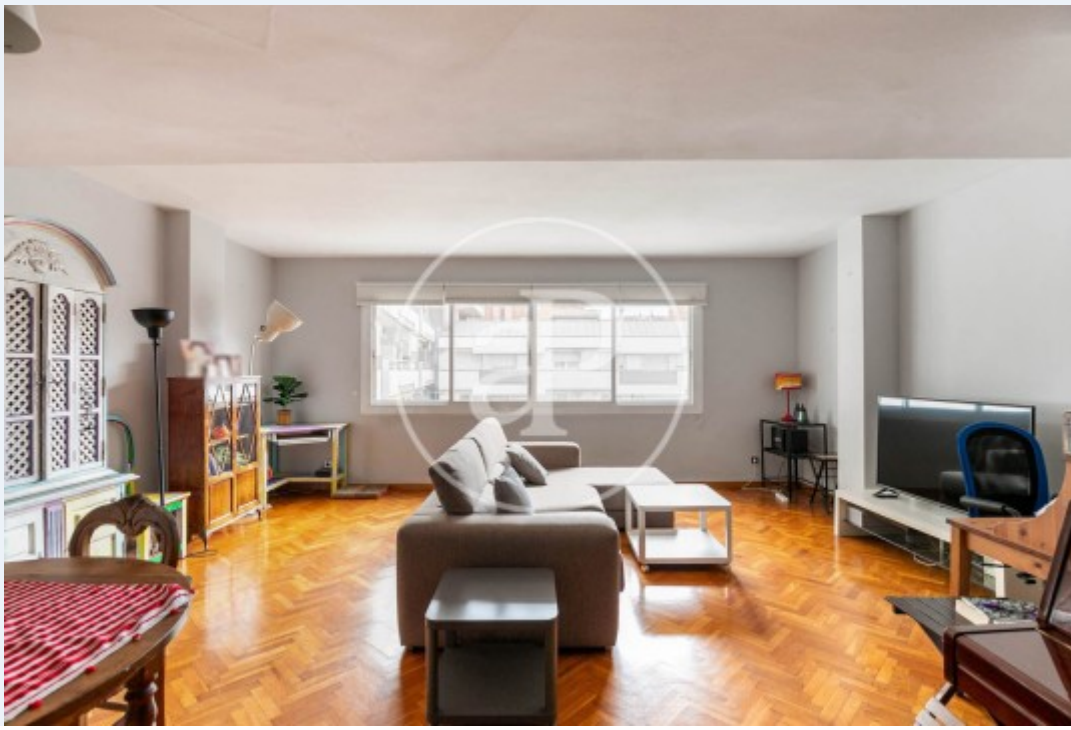
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Conserje

Superficie
152 m²

Dormitorios
4

Baños
3

Precio
790.000 €



Luminoso Ático dúplex en venta en el barrio residencial de Sant Gervasi-Galvany, ubicado en la famosa calle Marià Cubí de Barcelona.

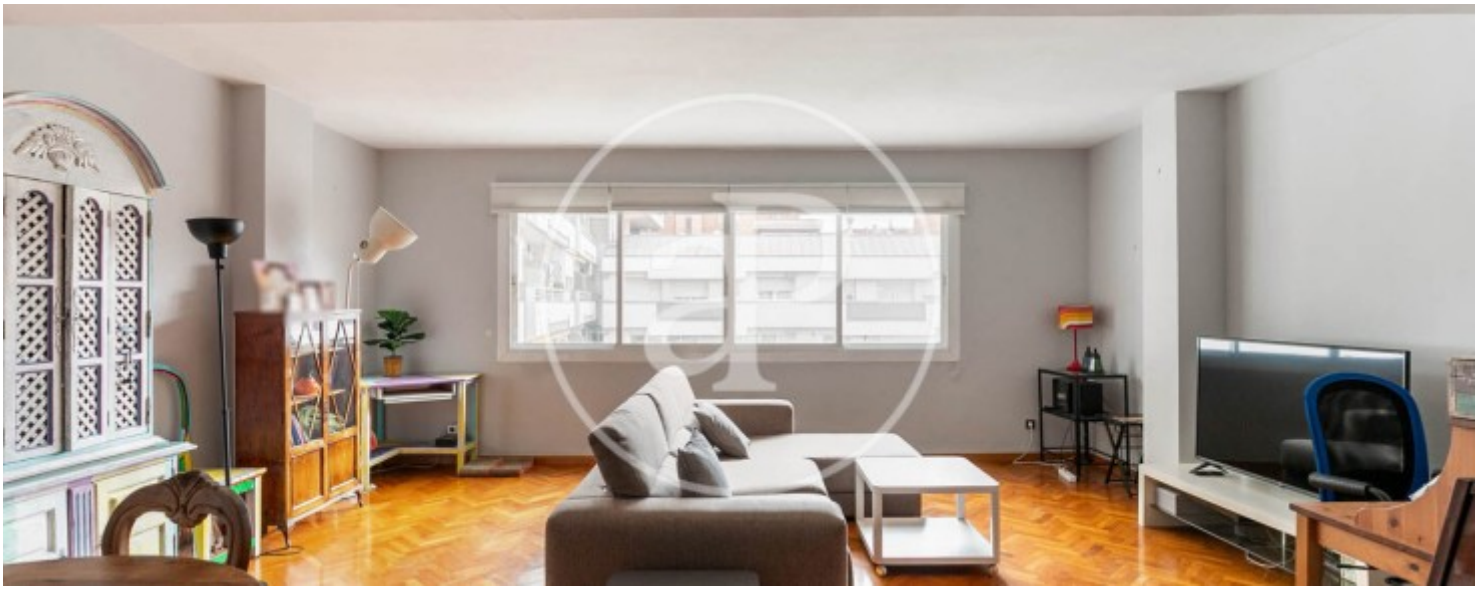
Este inmueble se encuentra cerca del mercado de Galvany y del Turó Park con fáciles conexiones de transporte público (metro, ferrocarril y autobús). El ático de 152 m2 totalmente exterior con orientación sur, está distribuido en dos plantas. En la primera planta encontramos un amplio salón/comedor, una cocina office exterior que dispone de una galería destinada a zona de aguas, una despensa, esta misma planta dispone de una habitación y un aseo de cortesía. En la segunda planta se encuentra una habitación suite con baño incorporado, una habitación doble y un baño completo, así como una habitación individual actualmente usada como despacho. En esta planta superior nos encontramos la terraza de 9m2 al aire libre y 7m2 parcialmente cubierta utilizada como habitación. Habría la opción de volver a recuperar la terraza total de 16 m2 descubierta. Construido en 1974, cuenta con armarios empotrados, suelos de parquet, aire acondicionado, calefacción de gas...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2312019**



APROPERTIES
REAL ESTATE

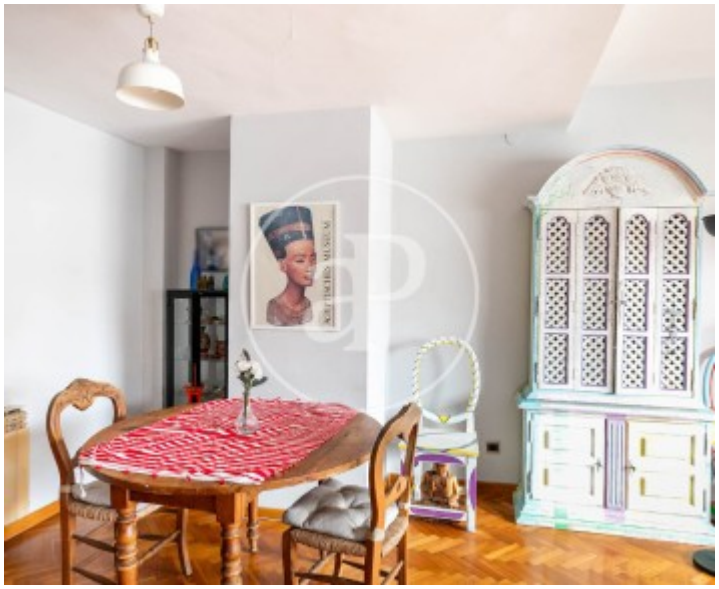
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2312019**

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2312019**



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2312019**

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es