APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2607069**

Ático en venta en Marià Cubí

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Ascensor

Superficie
70 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
920.000 €



Situado en la calle Mariá Cubí, en el corazón de Sant Gervasi, uno de los barrios más valorados y exclusivos de Barcelona, este ático reformado de aproximadamente 70 m² construidos, ubicado en una elegante finca regia con ascensor, combina el carácter de la arquitectura tradicional barcelonesa con un diseño contemporáneo pensado para disfrutar de cada espacio. Elementos originales como las bóvedas catalanas, la carpintería de madera y los suelos hidráulicos conviven con una cuidada renovación. Su espectacular terraza de unos 30 m², con vistas despejadas al Tibidabo, aporta luz, privacidad y una conexión privilegiada con el exterior. La vivienda ofrece una distribución práctica y muy funcional. La zona de día se organiza alrededor de un amplio salón comedor con cocina de diseño abierta y totalmente equipada, conectado a la terraza mediante un gran ventanal que amplía visualmente los espacios y llena la estancia de luz natural. La zona de noche dispone de dos dormitorios, un baño completo y un aseo de cortesía. Además, una agradable galería orientada al tranquilo patio de manzana se convierte en el lugar ideal para un despacho, estudio o espacio polivalente. Cuenta también con climatización por conductos....

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2607069**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2607069**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2607069**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona **REF. VB2607069**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.