

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2501046

# Ático en venta en Muntaner

## Características

Superficie

**217 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**2.500.000 €**



En una ubicación privilegiada, en la calle Muntaner, junto a la Avenida Diagonal y la plaza Francesc Macià, se encuentra esta elegante propiedad que combina amplitud, luminosidad y diseño, para convertirla en el hogar de tus sueños. Con 217 m<sup>2</sup> construidos de vivienda y 19 m<sup>2</sup> de terraza, esta propiedad destaca por su distribución funcional y detalles cuidadosamente diseñados. La reforma se ha realizado con materiales de alta calidad. • 4 dormitorios, incluyendo 2 amplias suites con baño privado y acceso directo a una terraza de 19 m<sup>2</sup> con vistas despejadas y tranquilas hacia el patio de manzana. • 2 habitaciones interiores, ideales para invitados, despacho o vestidor, que comparten un baño adicional. • Un salón

espacioso y lleno de luz, orientado hacia la calle Muntaner, con vistas a una preciosa finca modernista. La cocina abierta de estilo americano se integra armoniosamente con el salón, ofreciendo un espacio perfecto para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Confort y calidad garantizados: • Sol de tarde en el salón y sol de mañana en los dormitorios y terraza principal, maximizando la luz natural en toda la vivienda. • Equipamiento de alta gama, con armarios empotrados, calefacción por gas natural y aire acondicionado. • Ubicado en una...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

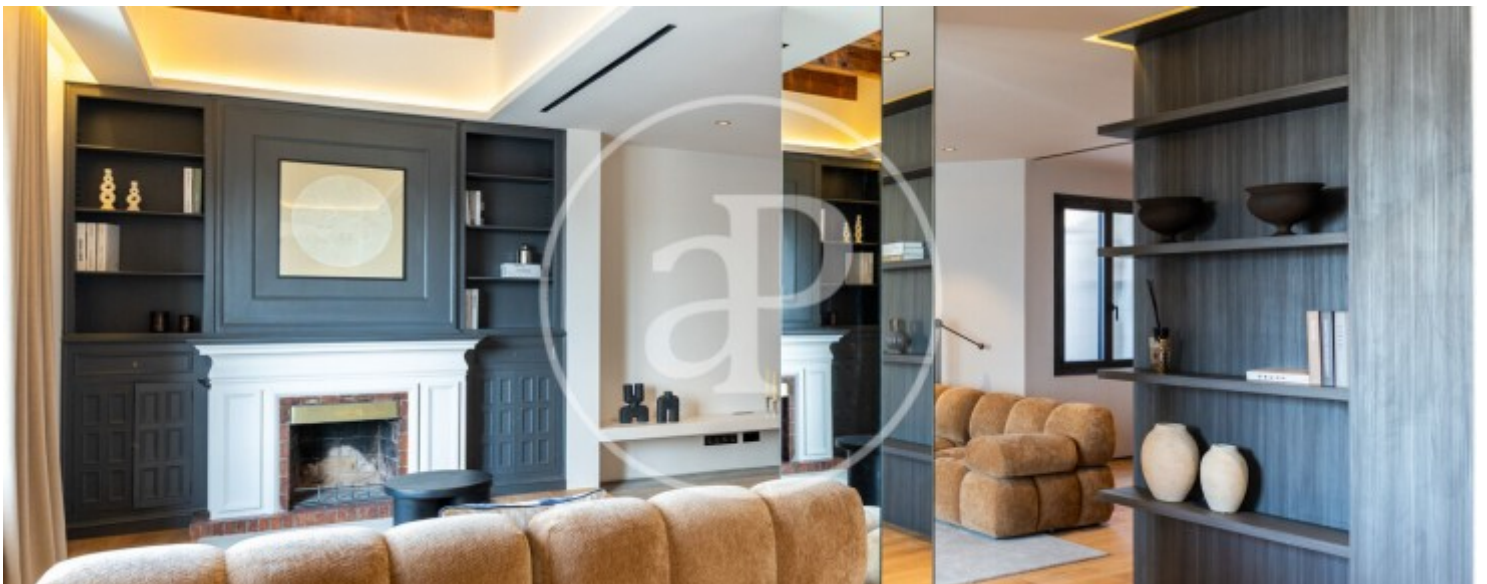
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2501046



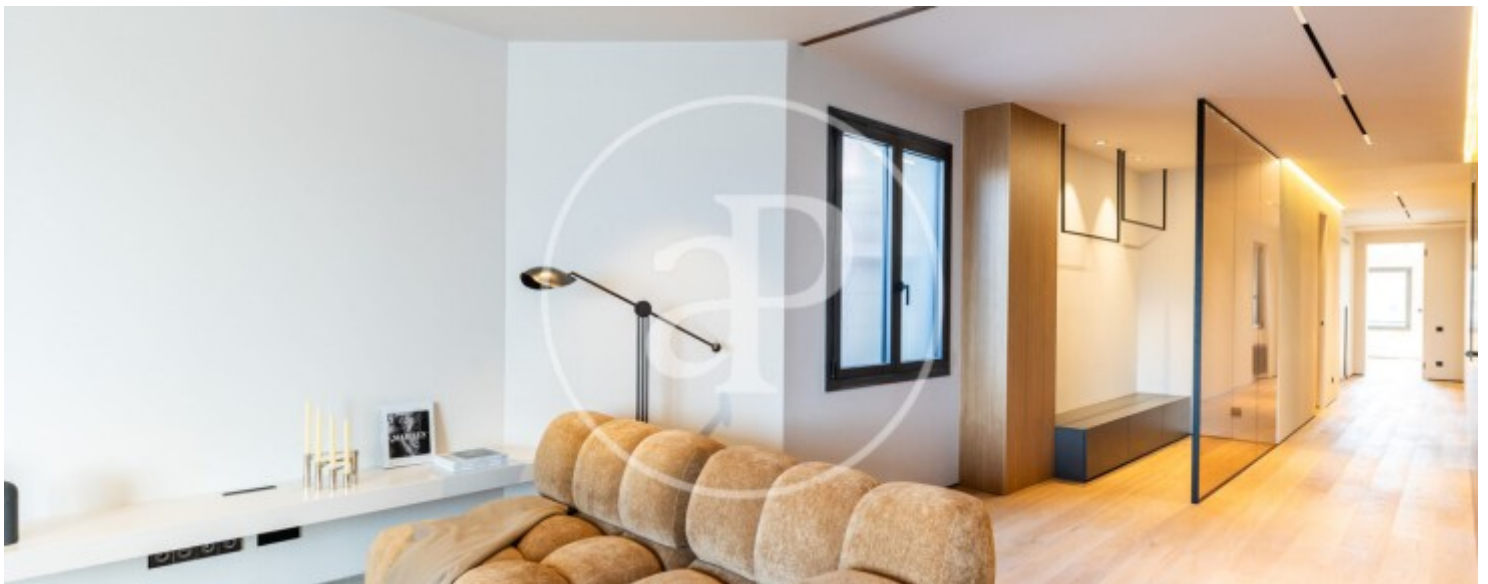
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2501046



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2501046



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB2501046



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)