

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB1911059

# Ático en venta en pleno corazón de Galvany

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie  
**130 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**

Precio  
**695.000 €**



Ubicado en pleno corazón de Galvany a un paso del mercado, rodeado de todo tipo de comercios y transporte público, a diez minutos del centro de Barcelona, encontramos este luminoso ático dúplex de unos 140 m<sup>2</sup> aproximadamente. El piso fue reformado hace pocos años y se encuentra en perfecto estado. Se distribuye en dos plantas. En la planta baja encontramos un luminoso salón comedor de unos 40 m<sup>2</sup> orientado al mar, aseo de cortesía, cocina office abierta y totalmente equipada con electrodoméstico de alta gama y una zona de despacho contigua al comedor. En la planta superior encontramos una habitación individual grande con armarios empotrados y salida al balcón de 2m<sup>2</sup> aprox., una

habitación doble también con armarios empotrados y salida a terraza de 5m<sup>2</sup> aprox., un baño completo y el dormitorio principal en suite, amplio, luminoso con armarios empotrados y un baño completo. Posibilidad de alquilar plaza de parking en el mismo edificio. Oportunidad única de adquirir una propiedad totalmente exterior en una zona inmejorable.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB1911059



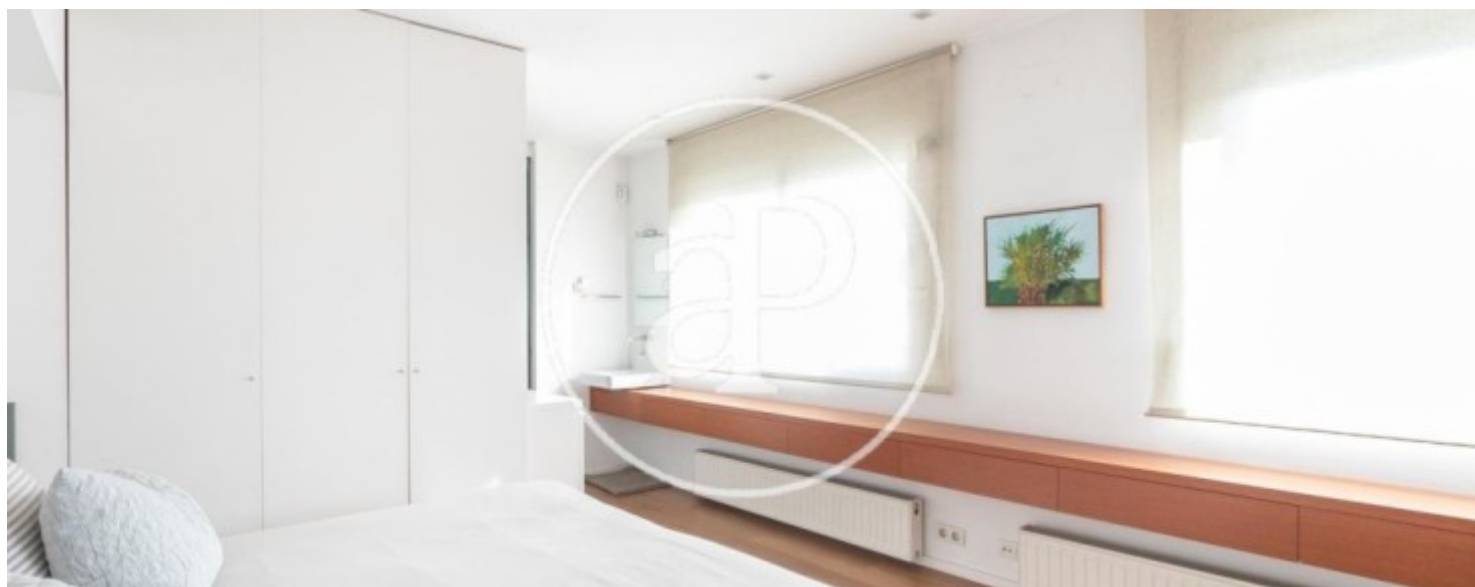
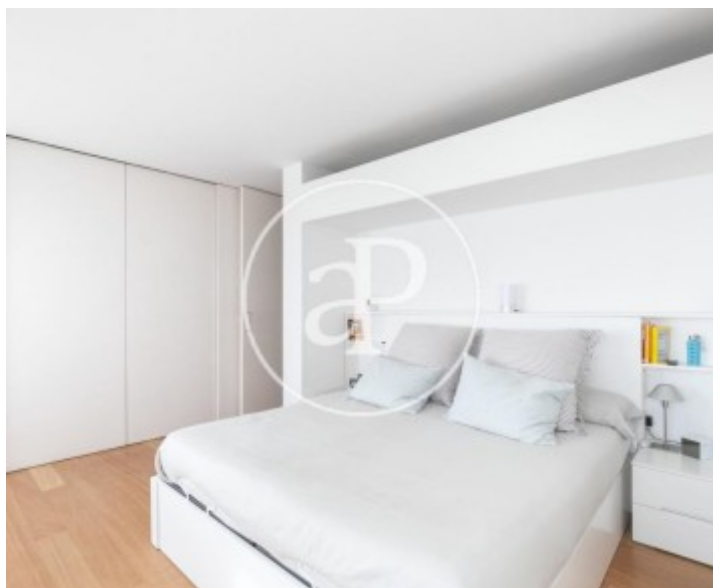
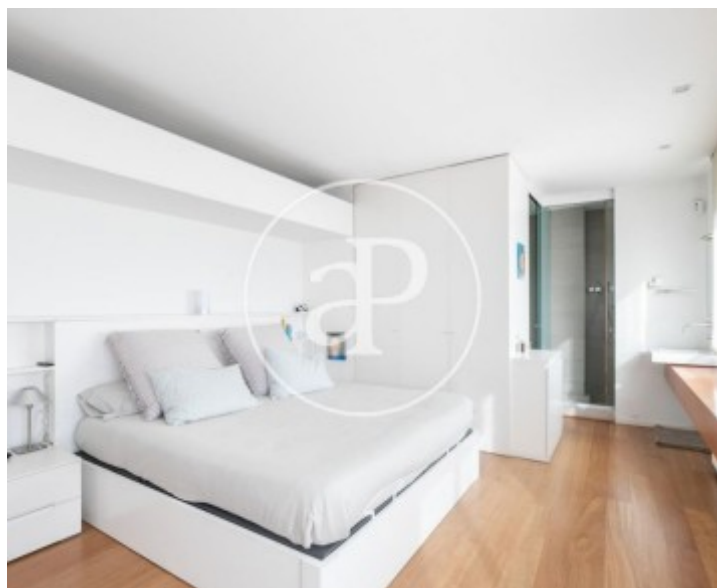
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB1911059



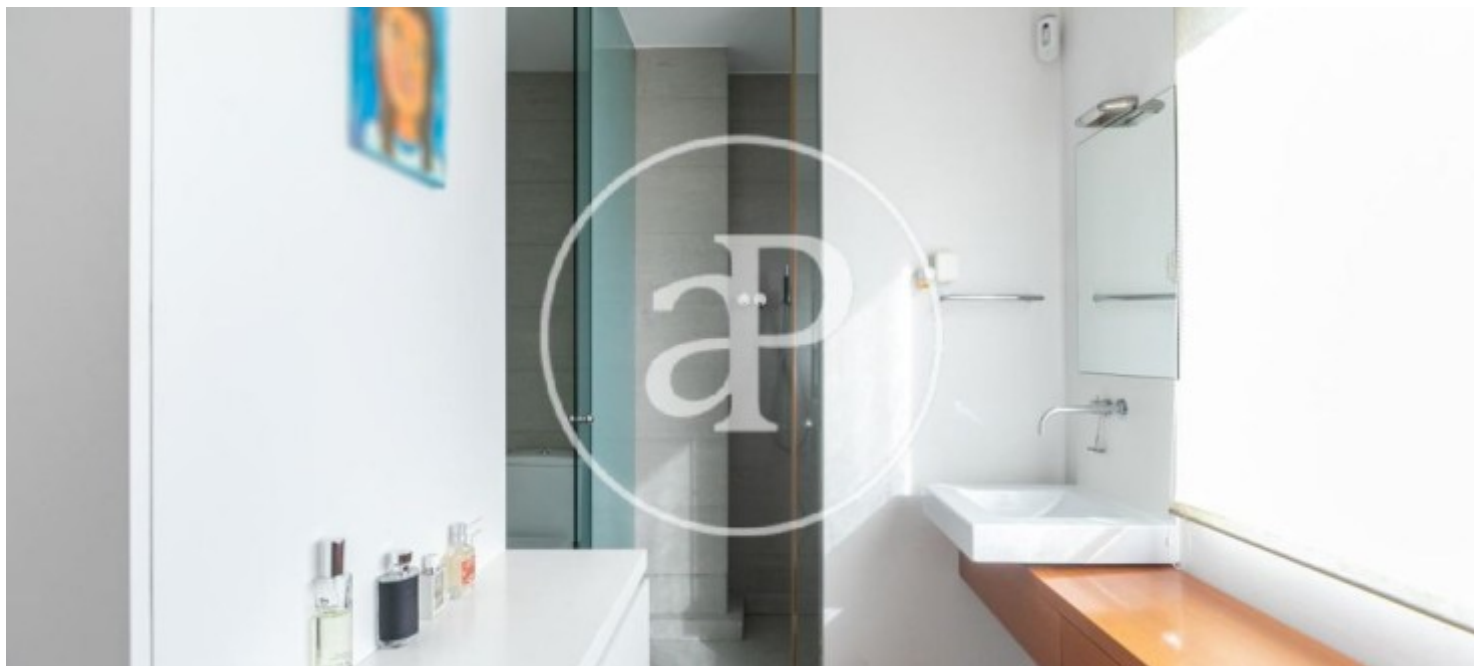
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB1911059



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. VB1911059



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)