APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Andreu del Palomar, Barcelona

REF. VB2503013

# Piso en venta en el corazón de Sant Andreu

## Características

- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Terraza

Superficie
**68 m²**

Dormitorios
**3**

Baño
**1**

Precio
**355.000 €**



**En el corazón de Sant Andreu encontramos esta preciosa vivienda con mucho encanto en un edificio de 1896, con sólo 3 vecinos.**

Se accede a la propiedad por un magestuoso pórtico de madera, con un pequeño distribuidor que da paso a una espacio diáfano donde se encuentra la cocina (totalmente equipada con todos los electrodomésticos), el salón y el comedor, desde el cual se acceden a los 3 dormitorios y el baño. La vivienda tiene techos con vigas vistas, armarios empotrados y una bonita terraza con orientación Sur con un agradable sol de mañanas para poder disfrutar de su espacio exterior con familiares y amigos. Dispone de una aparato de aire acondicionado y bomba de calor para garantizar un buen confort durante todo el año, y fue reformada íntegramente hace unos años conservando sus elementos originales. Su ubicación es perfecta, dentro de un barrio histórico de la ciudad con acceso cercano al transporte público y a una vía importante de salida norte de la ciudad. Si quieres que tu hogar sea una combinación perfecta entre modernidad y detalles arquitectónicos de la época y listo para entrar a vivir con todo...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

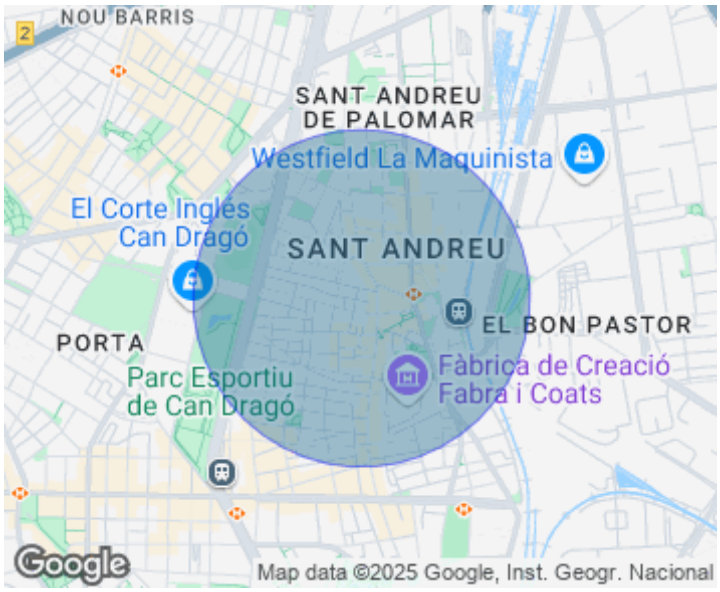
APROPERTIES
REAL ESTATE

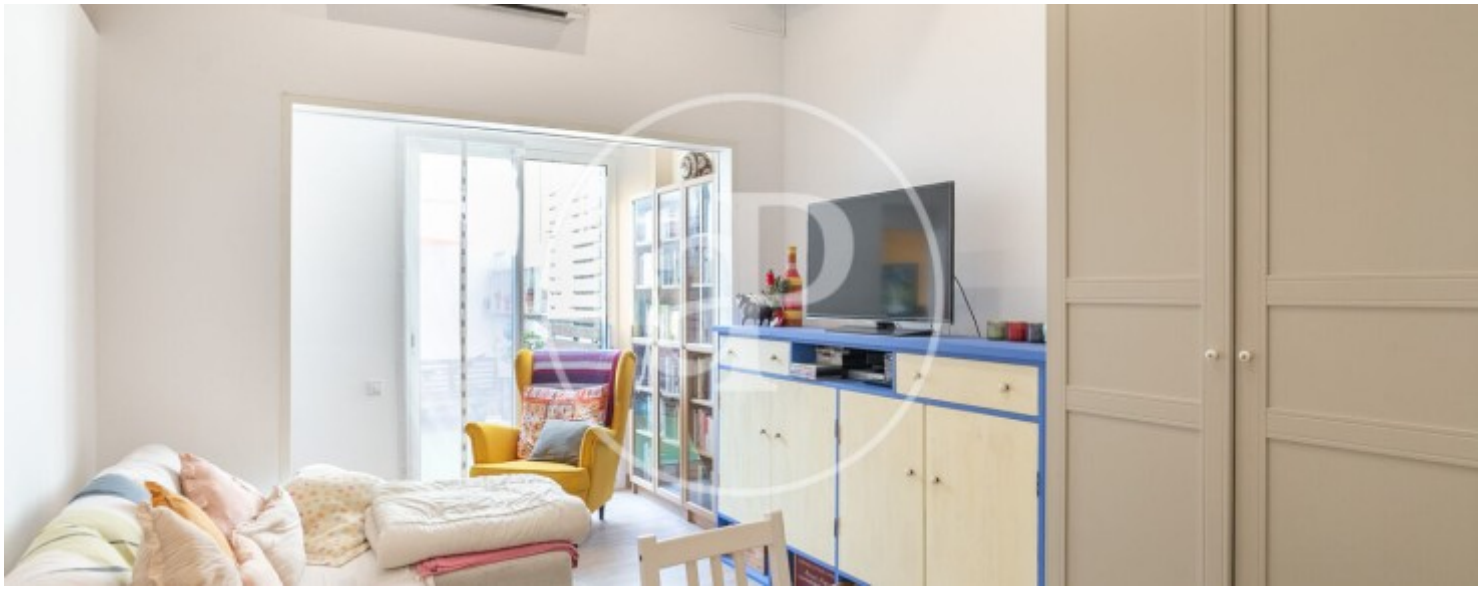
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Sant Andreu del Palomar, Barcelona** **REF. VB2503013**





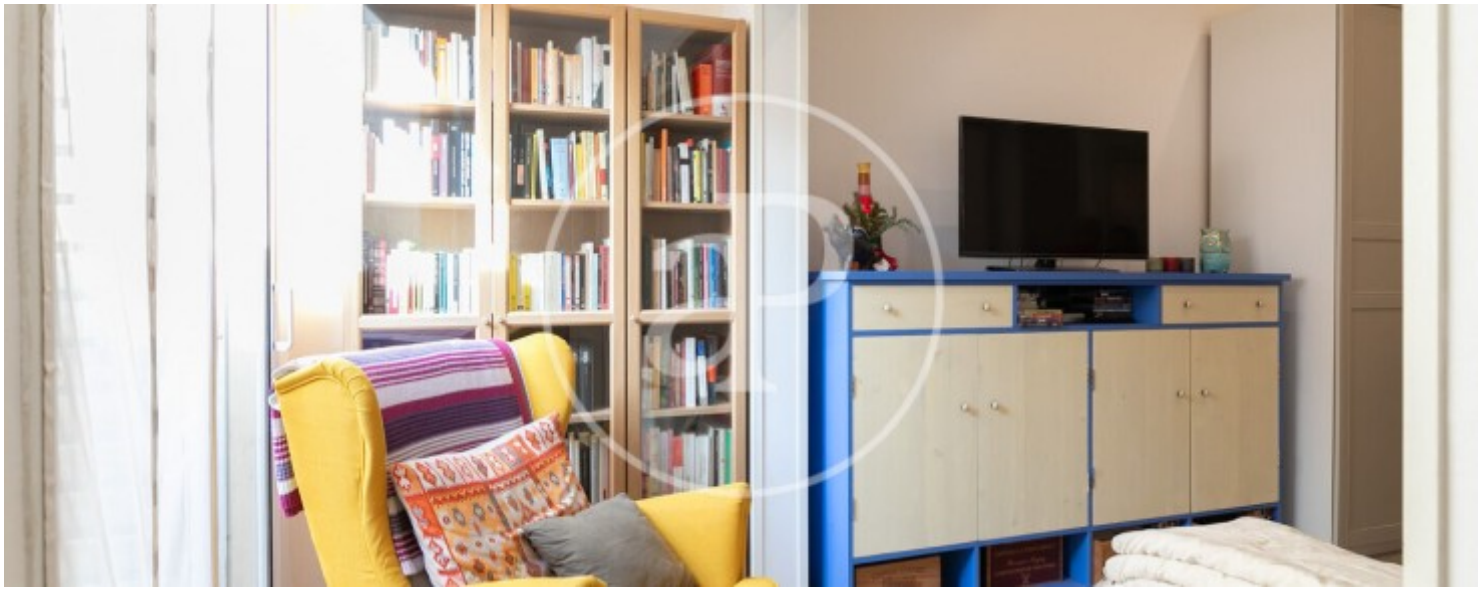


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Sant Andreu del Palomar, Barcelona** **REF. VB2503013**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Sant Andreu del Palomar, Barcelona** **REF. VB2503013**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**Sant Andreu del Palomar, Barcelona** **REF. VB2503013**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.