

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2602002



## *Promoción de obra nueva en Sant Andreu con vistas excepcionales*

Promoción de obra nueva en Sant Andreu, una de las mejores zonas en plena transformación de Barcelona, ubicada frente al futuro gran corredor verde que redefinirá esta parte de la ciudad. El conjunto ofrece 116 viviendas de 2, 3 y 4 dormitorios diseñadas para disfrutar de la luz, la amplitud y el confort, todas con generosas terrazas que crean una conexión directa con el entorno ajardinado y aportan protección solar natural. Situada en la nueva diagonal verde de Barcelona, un corredor de 4 kilómetros y más de 40 hectáreas que se construirá sobre la cobertura de las vías del tren, esta nueva área conectará la estación del AVE con el nudo de la Trinidad, transformando el entorno en un gran pulmón verde y en una nueva puerta de entrada a la ciudad. La arquitectura contemporánea, de inspiración mediterránea, se combina con acabados de alta calidad, grandes ventanales y distribuciones pensadas para el bienestar diario, creando viviendas luminosas, elegantes y funcionales. Además, cuentan con calificación energética A e incorporan [...]

Barcelona / Sant Andreu del Palomar  
Unidad 6 B-ESCC  
Finalización Q1 2026

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 144 m<sup>2</sup> / 38 m<sup>2</sup> terraza  
4 Dormitorios  
3 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 862,000 €

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2602002



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2602002



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2602002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>