

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



## Tu hogar en el nuevo desarrollo de Sant Andreu

En el barrio de Sant Andreu, este conjunto residencial combina historia y modernidad para ofrecer un ambiente auténtico y acogedor. Dispone de: Pisos de 2 y 3 habitaciones amplias. Áticos con terrazas y vistas panorámicas. Piscina y zonas de relax. Gimnasio completo. Espacios de coworking y salas multiusos. Trasteros prácticos. Ubicado en un área en transformación, cerca de la escuela Fabra i Coats y el Talent Campus de Elisava, dentro de un importante ecodistrito europeo. Muy bien comunicado, a pasos de la estación AVE Sagrera y con acceso a trenes, autobuses y alta velocidad. A solo 2 minutos del centro comercial Westfield La Maquinista, con tiendas, restaurantes y cine. Además, disfrutarás de un nuevo parque frente a casa y otros espacios verdes cercanos como el Parque de la Pegaso y el Parque Fluvial del Besós. ¡Contacta y coordina tu visita hoy!

Barcelona / Sant Andreu del Palomar  
Unidad 5 7 ESC 4  
Finalización Q3 2026

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 58 m<sup>2</sup> / 11 m<sup>2</sup> terraza  
2 Dormitorios  
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 435,000 €

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>