

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



## Tu hogar en el nuevo desarrollo de Sant Andreu

En el barrio de Sant Andreu, este conjunto residencial combina historia y modernidad para ofrecer un ambiente auténtico y acogedor. Dispone de: Pisos de 2 y 3 habitaciones amplias. Áticos con terrazas y vistas panorámicas. Piscina y zonas de relax. Gimnasio completo. Espacios de coworking y salas multiusos. Trasteros prácticos. Ubicado en un área en transformación, cerca de la escuela Fabra i Coats y el Talent Campus de Elisava, dentro de un importante ecodistrito europeo. Muy bien comunicado, a pasos de la estación AVE Sagrera y con acceso a trenes, autobuses y alta velocidad. A solo 2 minutos del centro comercial Westfield La Maquinista, con tiendas, restaurantes y cine. Además, disfrutarás de un nuevo parque frente a casa y otros espacios verdes cercanos como el Parque de la Pegaso y el Parque Fluvial del Besós. ¡Contacta y coordina tu visita hoy!

Barcelona / Sant Andreu del Palomar

Superficie  
52 m<sup>2</sup> - 139 m<sup>2</sup>  
Unidades  
46  
Finalización  
Q3 2026

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 389,000 €



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

**(Sant Andreu del Palomar)**

*Ref: ONB2404002*

Unidades en esta promoción

Tipo	Atico
Unidad	7° 1-ESC 2
Superficie	88 m <sup>2</sup>
Terraza	18,75 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	665.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Atico
Unidad	7° 3-ESC 2
Superficie	86 m <sup>2</sup>
Terraza	62,64 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	757.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Atico
Unidad	7° 4-ESC 2
Superficie	88 m <sup>2</sup>
Terraza	18,74 m <sup>2</sup>
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	665.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	Bajo 1-ESC 1
Superficie	92,12 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (19,84 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	2
Baños	2



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

**(Sant Andreu del Palomar)**

*Ref: ONB2404002*

Unidades en esta promoción

Tipo	Piso
Unidad	3° 2 ESC 4
Superficie	76,79 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (15,52 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	571.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	3° 6 ESC 4
Superficie	62,43 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (7,49 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	2
Baños	1
Precio	444.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	4° 1 ESC 4
Superficie	52,09 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (11,94 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	1
Baños	1
Precio	389.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Piso
Unidad	4° 6 ESC 4
Superficie	62,43 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (7,49 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	2
Baños	1

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002

## Unidades en esta promoción

Tipo	Atico
Unidad	7° 1 ESC 4
Superficie	86,02 m <sup>2</sup>
Terraza	1 (22,22 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	3
Baños	2
Precio	660.000 €
Estado	Disponible

Tipo	Atico
Unidad	7° 2 ESC 4
Superficie	116,78 m <sup>2</sup>
Terraza	2 (66,50 m <sup>2</sup> )
Dormitorios	4
Baños	2
Precio	939.000 €
Estado	Disponible

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>