APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*



Tu hogar en el nuevo desarrollo de Sant Andreu

En el barrio de Sant Andreu, este conjunto residencial combina historia y modernidad para ofrecer un ambiente auténtico y acogedor. Dispone de: Pisos de 2 y 3 habitaciones amplias. Áticos con terrazas y vistas panorámicas. Piscina y zonas de relax. Gimnasio completo. Espacios de coworking y salas multiusos. Trasteros prácticos. Ubicado en un área en transformación, cerca de la escuela Fabra i Coats y el Talent Campus de Elisava, dentro de un importante ecodistrito europeo. Muy bien comunicado, a pasos de la estación AVE Sagrera y con acceso a trenes, autobuses y alta velocidad. A solo 2 minutos del centro comercial Westfield La Maquinista, con tiendas, restaurantes y cine. Además, disfrutarás de un nuevo parque frente a casa y otros espacios verdes cercanos como el Parque de la Pegaso y el Parque Fluvial del Besós. ¡Contacta y coordina tu visita hoy!

Barcelona / Sant Andreu del Palomar

Superficie
52 m² - 139 m²
Unidades
46
Finalización
Q4 2026

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Tiene parking

Precio desde 460,000 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Atico	7° 1-ESC 2	88 m^2	18,75 m^2	3	2	691.000 €	Disponible
Atico	7° 4-ESC 2	88 m^2	18,74 m^2	3	2	691.000 €	Disponible
Piso	Bajo 2- ESC 1	106,10 m^2	2 (75,98 m^2)	3	2	753.000 €	Disponible
Piso	6° 2-ESC 1	62,20 m^2	1 (7,91 m^2)	2	1	483.000 €	Disponible
Piso	7° 1 ESC 3	86,16 m^2	1 (22,85 m^2)	3	2	647.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1 ESC 3	90,98 m^2	1 (20,25 m^2)	2	2	572.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1 ESC 4	139,10 m^2	1 (41,47 m^2)	4	3	915.000 €	Disponible
Piso	Bajo 2 ESC 4	129,81 m^2	1 (30,19 m^2)	4	3	836.000 €	Disponible
Piso	Bajo 3 ESC 4	90,10 m^2	1 (19,95 m^2)	2	2	588.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	5° 7 ESC 4	58,14 m^2	1 (10,84 m^2)	2	1	460.000 €	Disponible
Piso	6° 2 ESC 4	76,79 m^2	1 (15,52 m^2)	3	2	638.000 €	Disponible
Piso	6° 3 ESC 4	59,39 m^2	1 (8,22 m^2)	2	1	501.000 €	Disponible
Piso	6° 6 ESC 4	62,43 m^2	1 (7,49 m^2)	2	1	497.000 €	Disponible
Piso	6° 7 ESC 4	58,14 m^2	1 (10,84 m^2)	2	1	469.000 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Atico	7° 1 ESC 4	86,02 m^2	1 (22,22 m^2)	3	2	686.000 €	Disponible
Atico	7° 2 ESC 4	116,78 m^2	2 (66,50 m^2)	4	2	1.000.040 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(Sant Andreu del Palomar) *Ref: ONB2404002*






Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es https://www.aproperties.es