

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



## Tu hogar en el nuevo desarrollo de Sant Andreu

En el barrio de Sant Andreu, este conjunto residencial combina historia y modernidad para ofrecer un ambiente auténtico y acogedor. Dispone de: Pisos de 2 y 3 habitaciones amplias. Áticos con terrazas y vistas panorámicas. Piscina y zonas de relax. Gimnasio completo. Espacios de coworking y salas multiusos. Trasteros prácticos. Ubicado en un área en transformación, cerca de la escuela Fabra i Coats y el Talent Campus de Elisava, dentro de un importante ecodistrito europeo. Muy bien comunicado, a pasos de la estación AVE Sagrera y con acceso a trenes, autobuses y alta velocidad. A solo 2 minutos del centro comercial Westfield La Maquinista, con tiendas, restaurantes y cine. Además, disfrutarás de un nuevo parque frente a casa y otros espacios verdes cercanos como el Parque de la Pegaso y el Parque Fluvial del Besós. ¡Contacta y coordina tu visita hoy!

Barcelona / Sant Andreu del Palomar

Superficie  
52 m<sup>2</sup> - 139 m<sup>2</sup>  
Unidades  
46  
Finalización  
Q3 2026

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 389,000 €

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Atico	7° 1-ESC 2	88 m <sup>2</sup>	18,75 m <sup>2</sup>	3	2	665.000 €	Disponible
Atico	7° 3-ESC 2	86 m <sup>2</sup>	62,64 m <sup>2</sup>	3	2	757.000 €	Disponible
Atico	7° 4-ESC 2	88 m <sup>2</sup>	18,74 m <sup>2</sup>	3	2	665.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1-ESC 1	92,12 m <sup>2</sup>	1 (19,84 m <sup>2</sup> )	2	2	538.000 €	Disponible
Piso	Bajo 2- ESC 1	106,10 m <sup>2</sup>	2 (75,98 m <sup>2</sup> )	3	2	725.000 €	Disponible
Piso	6° 2-ESC 1	62,20 m <sup>2</sup>	1 (7,91 m <sup>2</sup> )	2	1	457.000 €	Disponible
Piso	7° 1 ESC 3	86,16 m <sup>2</sup>	1 (22,85 m <sup>2</sup> )	3	2	623.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1 ESC 3	90,98 m <sup>2</sup>	1 (20,25 m <sup>2</sup> )	2	2	550.000 €	Disponible
Piso	Bajo 2 ESC 3	84,40 m <sup>2</sup>	1 (20,04 m <sup>2</sup> )	2	2	519.000 €	Disponible
Piso	Bajo 1 ESC 4	139,10 m <sup>2</sup>	1 (41,47 m <sup>2</sup> )	4	3	881.000 €	Disponible
Piso	Bajo 2 ESC 4	129,81 m <sup>2</sup>	1 (30,19 m <sup>2</sup> )	4	3	804.000 €	Disponible
Piso	Bajo 3 ESC 4	90,10 m <sup>2</sup>	1 (19,95 m <sup>2</sup> )	2	2	561.000 €	Disponible
Piso	1° 2 ESC 4	76,79 m <sup>2</sup>	1 (15,52 m <sup>2</sup> )	3	2	549.000 €	Disponible
Piso	1° 3 ESC 4	59,39 m <sup>2</sup>	1 (8,22 m <sup>2</sup> )	2	1	430.000 €	Disponible
Piso	1° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	426.000 €	Disponible
Piso	2° 3 ESC 4	59,39 m <sup>2</sup>	1 (8,22 m <sup>2</sup> )	2	1	439.000 €	Disponible
Piso	2° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	436.000 €	Disponible



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	3° 2 ESC 4	76,79 m <sup>2</sup>	1 (15,52 m <sup>2</sup> )	3	2	571.000 €	Disponible
Piso	3° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	444.000 €	Disponible
Piso	4° 1 ESC 4	52,09 m <sup>2</sup>	1 (11,94 m <sup>2</sup> )	1	1	389.000 €	Disponible
Piso	4° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	452.000 €	Disponible
Piso	4° 7 ESC 4	58,14 m <sup>2</sup>	1 (10,84 m <sup>2</sup> )	2	1	425.000 €	Disponible
Piso	5° 1 ESC 4	52,09 m <sup>2</sup>	1 (11,94 m <sup>2</sup> )	1	1	396.000 €	Disponible
Piso	5° 2 ESC 4	76,79 m <sup>2</sup>	1 (15,52 m <sup>2</sup> )	3	2	592.000 €	Disponible
Piso	5° 3 ESC 4	59,39 m <sup>2</sup>	1 (8,22 m <sup>2</sup> )	2	1	465.000 €	Disponible
Piso	5° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	461.000 €	Disponible
Piso	5° 7 ESC 4	58,14 m <sup>2</sup>	1 (10,84 m <sup>2</sup> )	2	1	435.000 €	Disponible
Piso	6° 1 ESC 4	52,09 m <sup>2</sup>	1 (11,94 m <sup>2</sup> )	1	1	404.000 €	Disponible
Piso	6° 2 ESC 4	76,79 m <sup>2</sup>	1 (15,52 m <sup>2</sup> )	3	2	603.000 €	Disponible
Piso	6° 3 ESC 4	59,39 m <sup>2</sup>	1 (8,22 m <sup>2</sup> )	2	1	474.000 €	Disponible
Piso	6° 4 ESC 4	56,28 m <sup>2</sup>	1 (7,57 m <sup>2</sup> )	2	1	432.000 €	Disponible
Piso	6° 5 ESC 4	56,28 m <sup>2</sup>	1 (7,57 m <sup>2</sup> )	2	1	432.000 €	Disponible
Piso	6° 6 ESC 4	62,43 m <sup>2</sup>	1 (7,49 m <sup>2</sup> )	2	1	470.000 €	Disponible
Piso	6° 7 ESC 4	58,14 m <sup>2</sup>	1 (10,84 m <sup>2</sup> )	2	1	443.000 €	Disponible



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Atico	7° 1 ESC 4	86,02 m <sup>2</sup>	1 (22,22 m <sup>2</sup> )	3	2	660.000 €	Disponible

(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



(Sant Andreu del Palomar)

Ref: ONB2404002



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>