



Sant Andreu del Palomar, Barcelona

REF. VB2507008

# Casa en venta en Sant Andreu

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Patio

Superficie  
**125 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

Precio  
**654.000 €**



**En una de las calles con más encanto de Sant Andreu de Palomar, está ubicada esta casa adosada que fue construida en 1930 y totalmente rehabilitada hace años.**

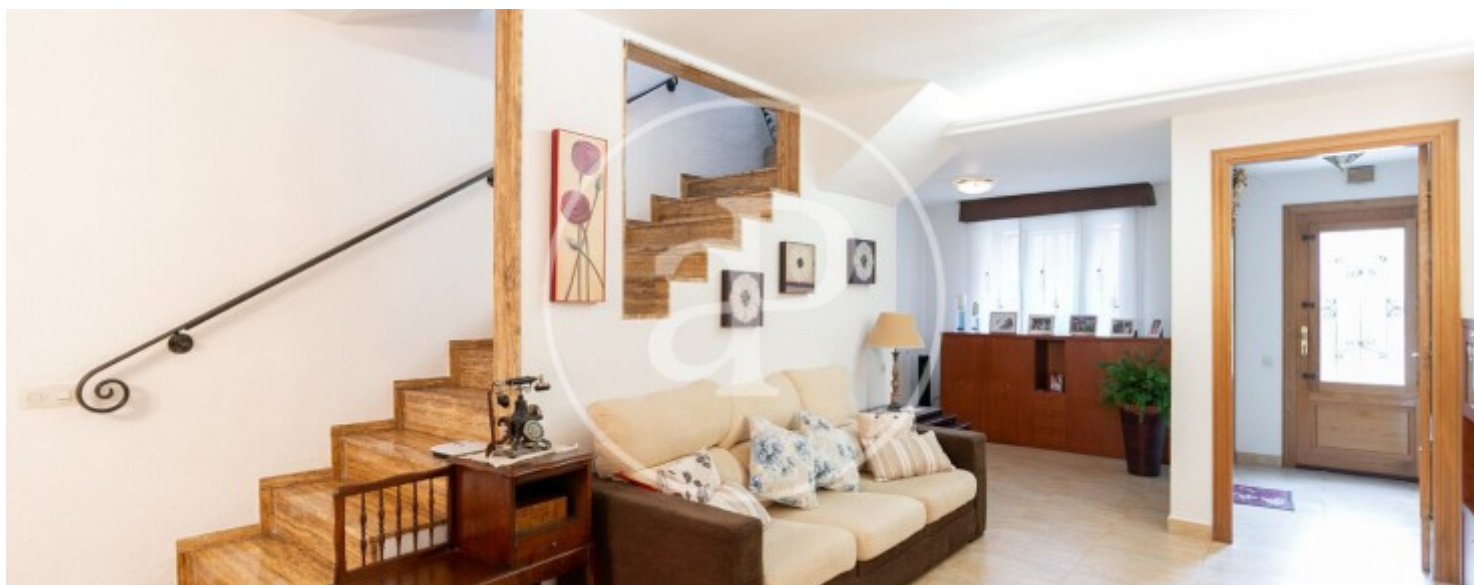
Cuando entras en la calle Grau es como volver al pasado, a cuando Sant Andreu fue un municipio independiente hasta que fue agregado a Barcelona en 1897. En esta calle encontramos en un lado todo de casas adosadas de 2 plantas y enfrente de cada una de ellas una zona exterior que, antiguamente habían sido huertas, y que ahora son zonas ajardinadas, que también permiten aparcar los coches y ser disfrutadas por sus propietarios. La casa, que es un remanso de paz y

tranquilidad, tiene 125 m2 contruidos (en 2 plantas) y 107 m2 de zona exterior. Se accede a la vivienda por un recibidor con armarios empotrados para poder dejar todo lo que se necesite al llegar a casa y permite tener gran zona de almacenaje. Después llegamos a un amplio salón/comedor con chimenea, un patio interior, cocina y baño completo. A través de las escaleras llegamos a la segunda planta donde encontraremos 3 habitaciones con armarios empotrados y un segundo baño. Uno de los dormitorios da a la calle por donde se entra a la casa, y los otros dos a...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Andreu del Palomar, Barcelona

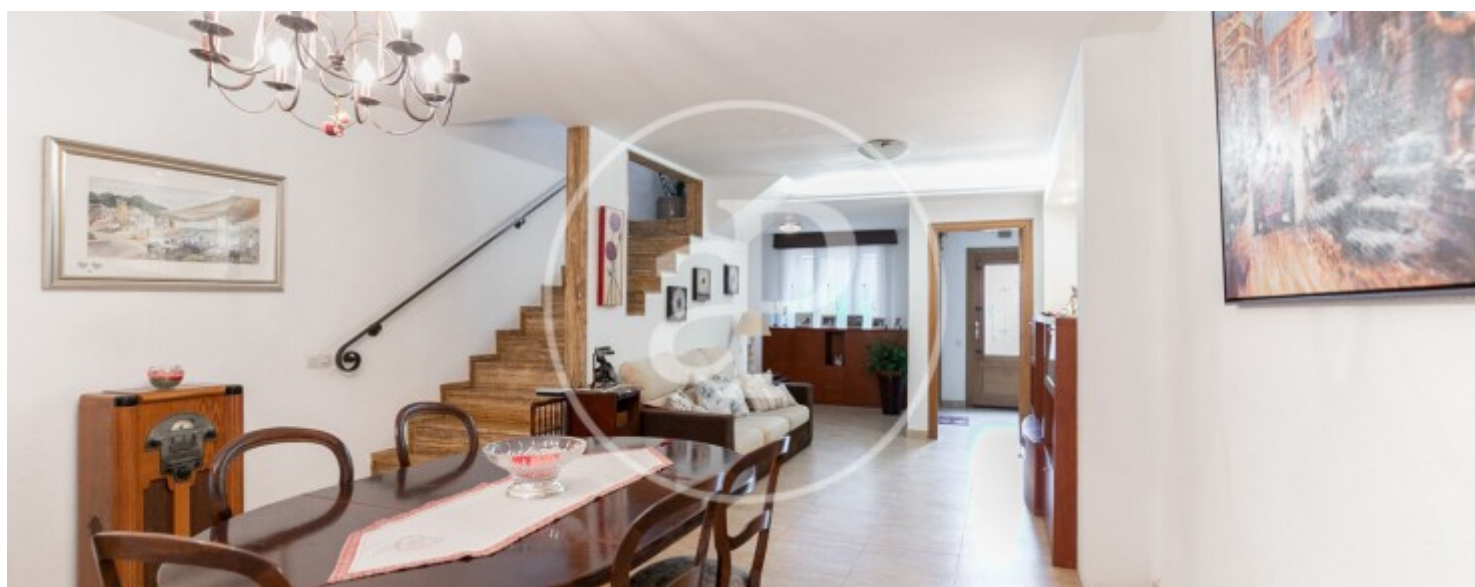
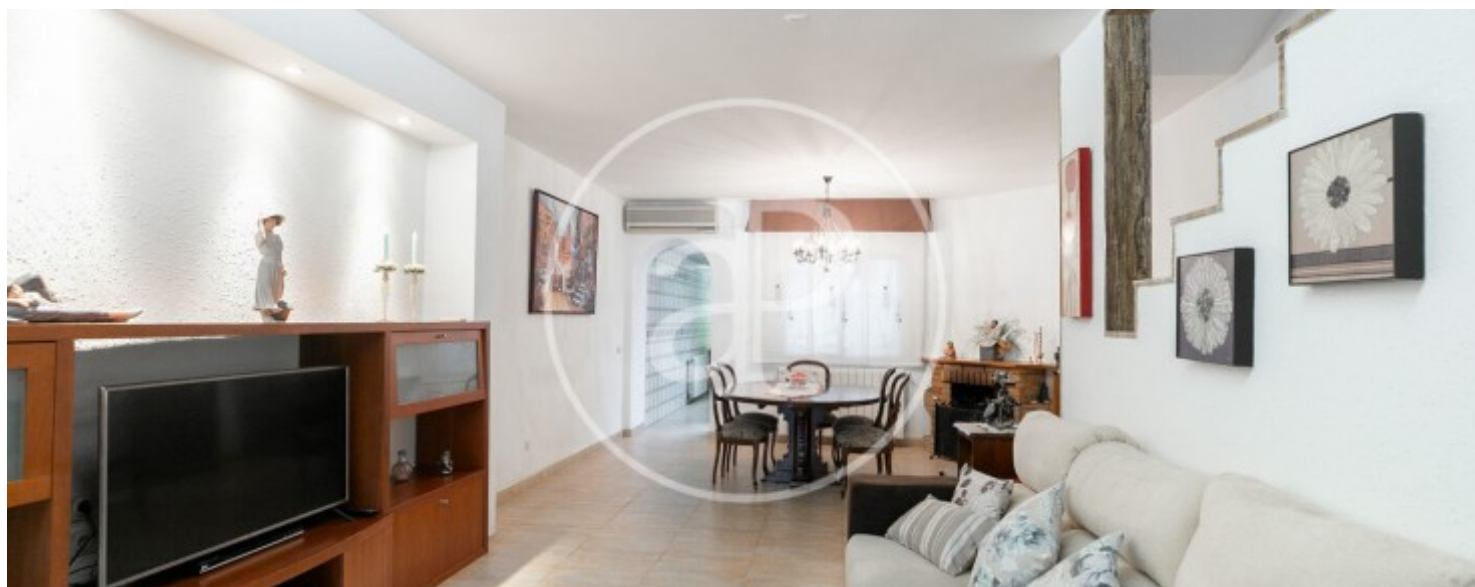
REF. VB2507008





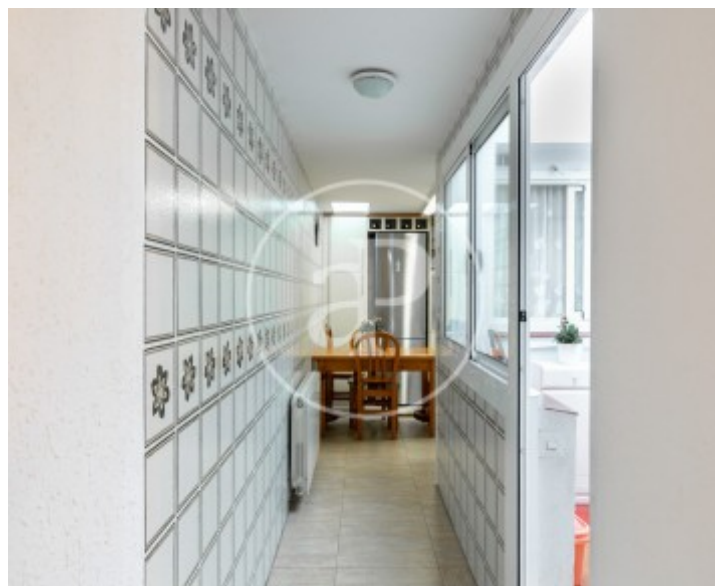
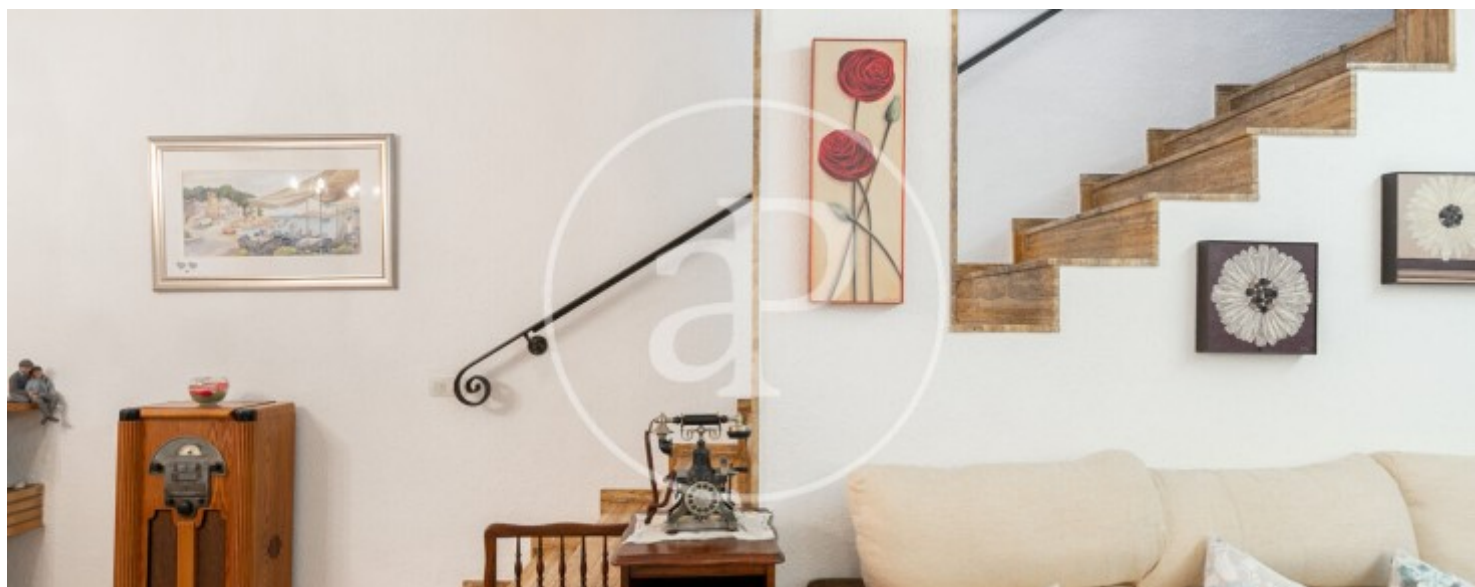
Sant Andreu del Palomar, Barcelona

REF. VB2507008



Sant Andreu del Palomar, Barcelona

REF. VB2507008





Sant Andreu del Palomar, Barcelona

REF. VB2507008



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)