



# Piso reformado en Arc de Triumf

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie

**71 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

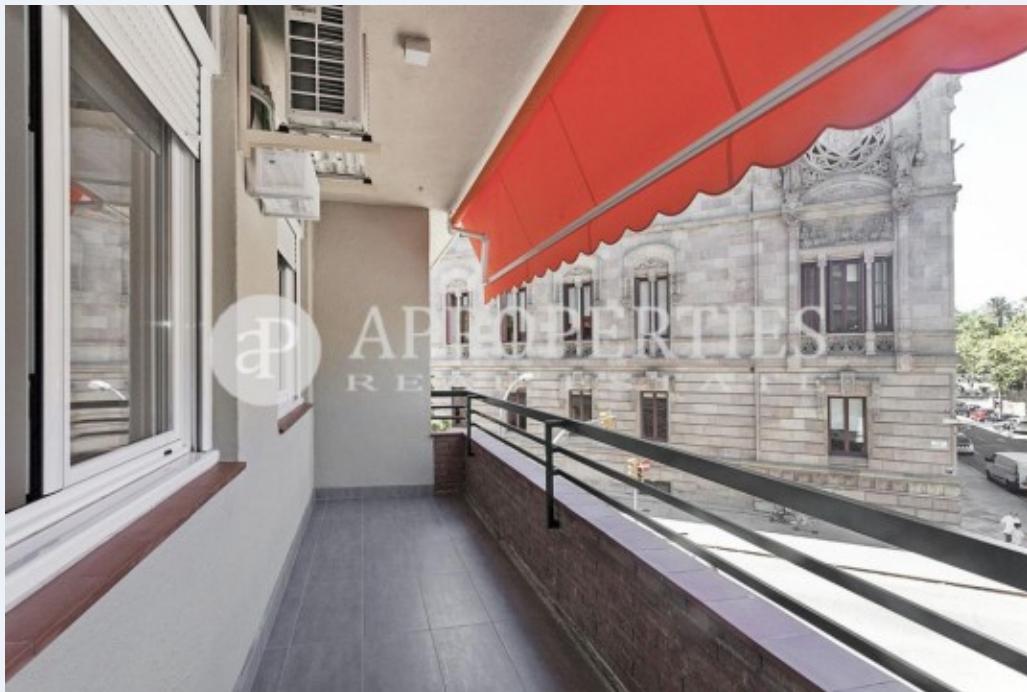
**3**

Baño

**1**

Precio

**1.350 €**



En el barrio del Born en Barcelona encontramos este piso recién reformado, muy céntrico, a una calle del paseo de Arc de Triumf, estación de metro, renfe Arc de Triumf y la Estación Nord de autobuses, rodeado de supermercados, colegios, a dos calles del Parc de la Ciutadella y muy cerca del Zoo. Encontramos éste piso de 71m<sup>2</sup> con muy buena distribución. La zona de día consiste en una cocina independiente, con vitrocerámica, horno y nevera; acceso a una pequeña zona de aguas con lavadora nueva, un salón muy luminoso con ventanas grandes insonorizadas, con salida al balcón con toldo y vista a la calle. La zona de noche consta de un dormitorio doble con armarios empotrados, aire acondicionado de frío y calor, otra

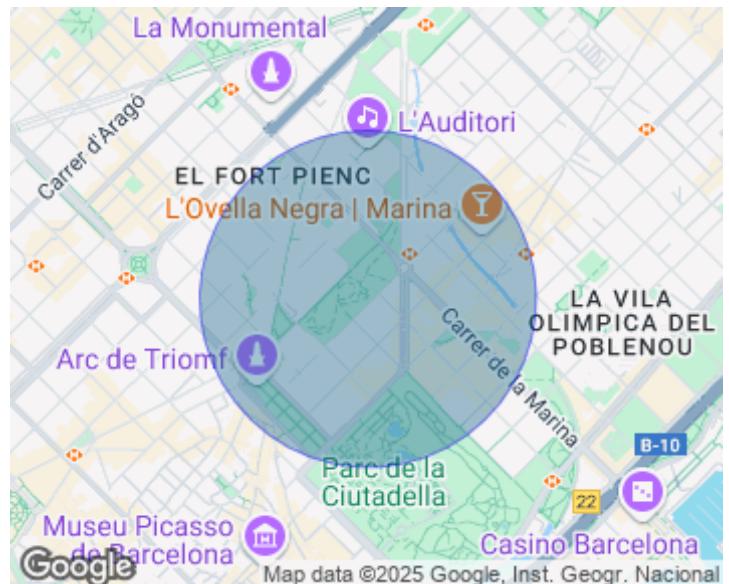
habitación individual con armarios empotrados y una tercera habitación que se puede utilizar para vestidor u oficina, un baño con ducha y bidet. La vivienda se alquila sin muebles, tiene suelos parquet y todas las ventanas insonorizadas. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Barcelona

REF. AB1708026





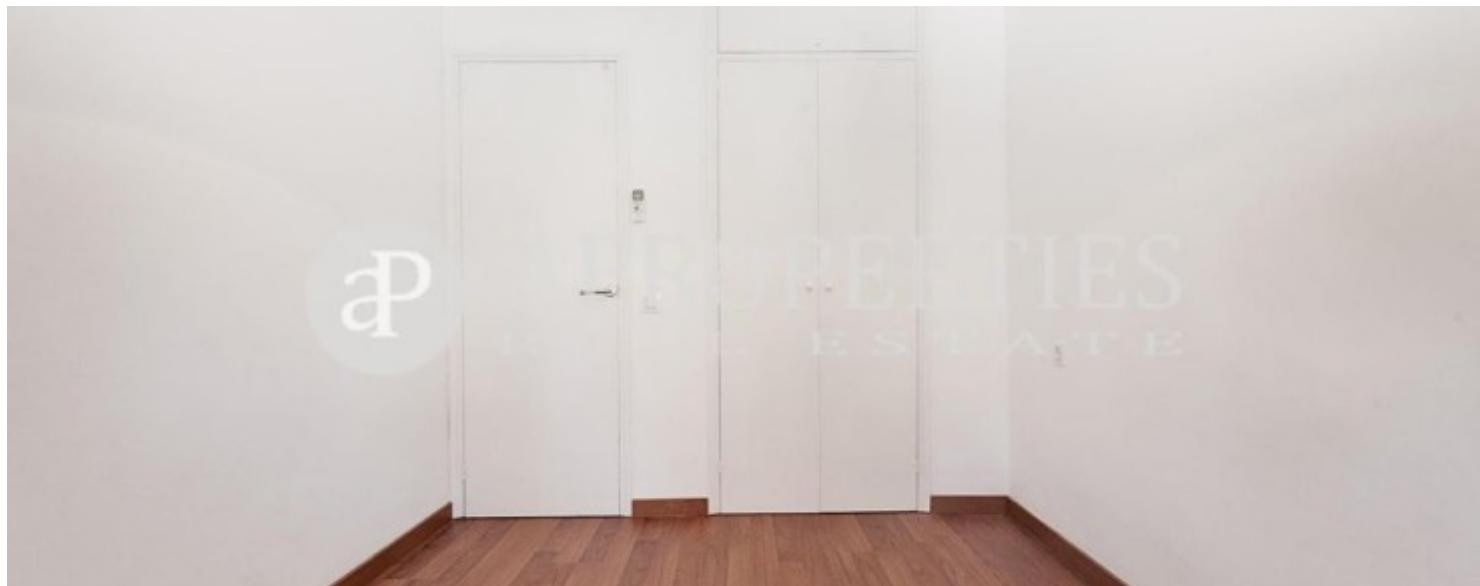
Barcelona

REF. AB1708026



Barcelona

REF. AB1708026



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)