

Barcelona

REF. AB1906085

# Encantador piso reformado con terraza en Sarrià

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie  
**60 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

Precio  
**1.450 €**



En el corazón del barrio de Sarrià, a un paso de la estación de ferrocarril de Sarrià, rodeado de todas las comodidades, servicios y encanto de este barrio, encontramos esta vivienda en planta baja con una fabulosa terraza, que ha sido reformado con mucho gusto y materiales de calidad. Cuenta con 60 m<sup>2</sup> construidos, que se distribuyen en salón comedor, cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama con salida a la terraza, una habitación principal con su baño en suite y otra habitación individual para despacho o vestidor. Patio interior con zona de lavadero. La terraza está acondicionada con plantas y un entorno verde que le da un encanto especial para disfrutar durante todo el

año. Dispone de riego automático. La vivienda tiene suelos de parquet, calefacción de gas natural por radiadores y aire acondicionado por split. La cocina se encuentra equipada con electrodomésticos.

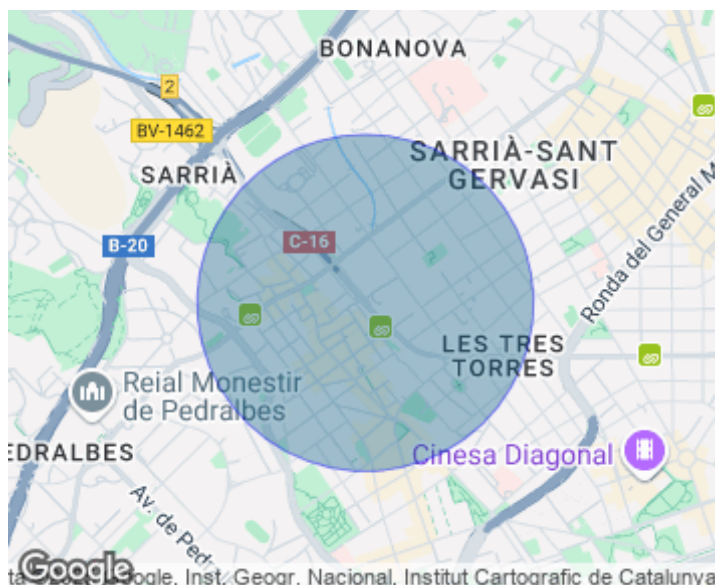
Disponibilidad inmediata. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Barcelona

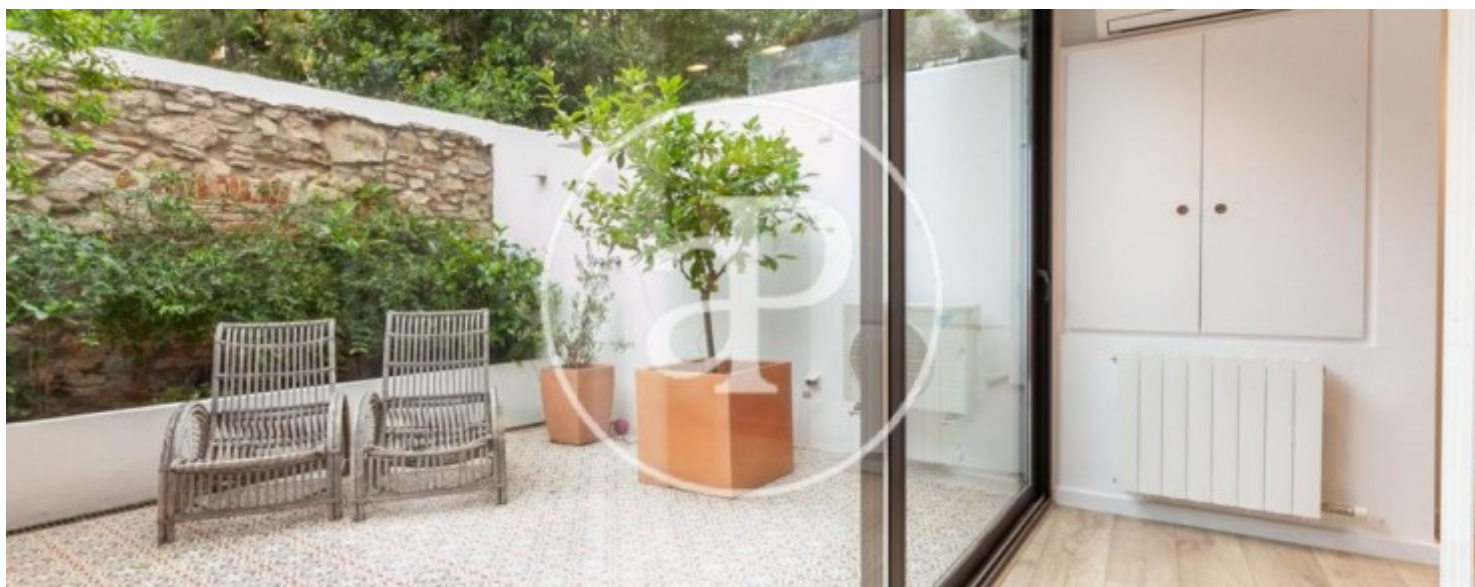
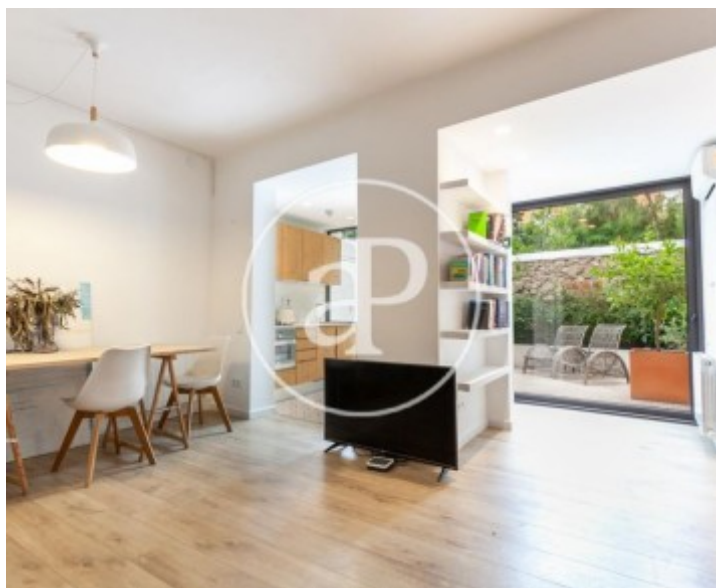
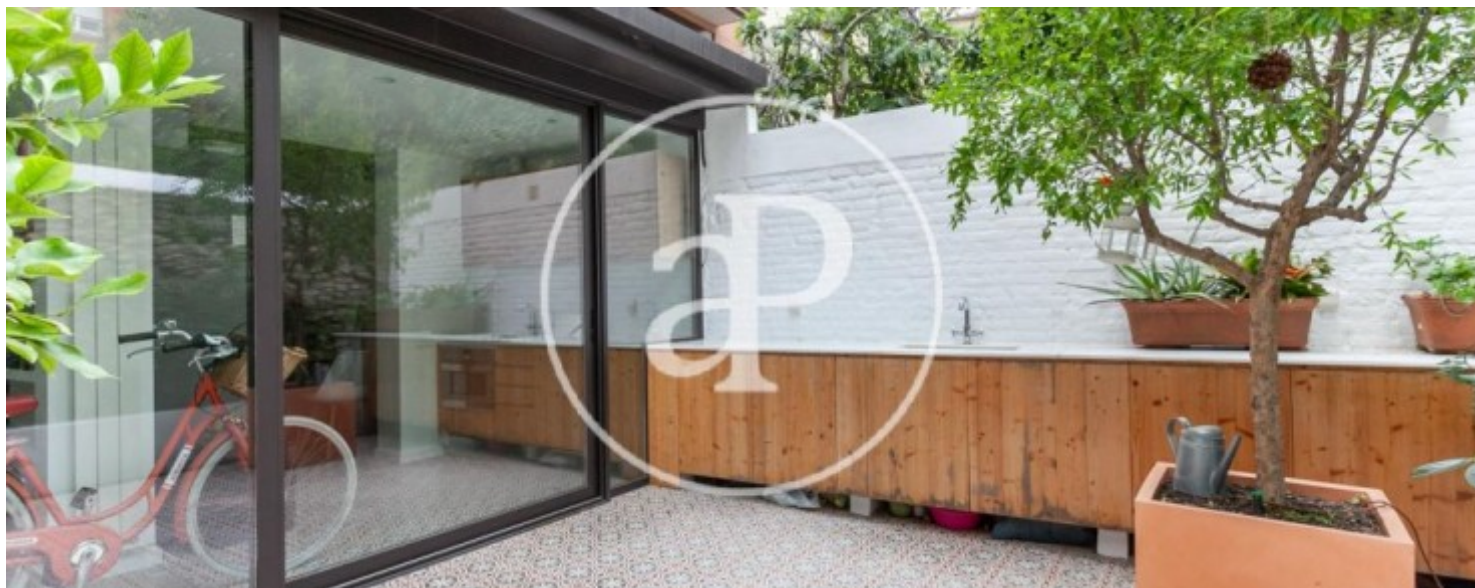
REF. AB1906085





Barcelona

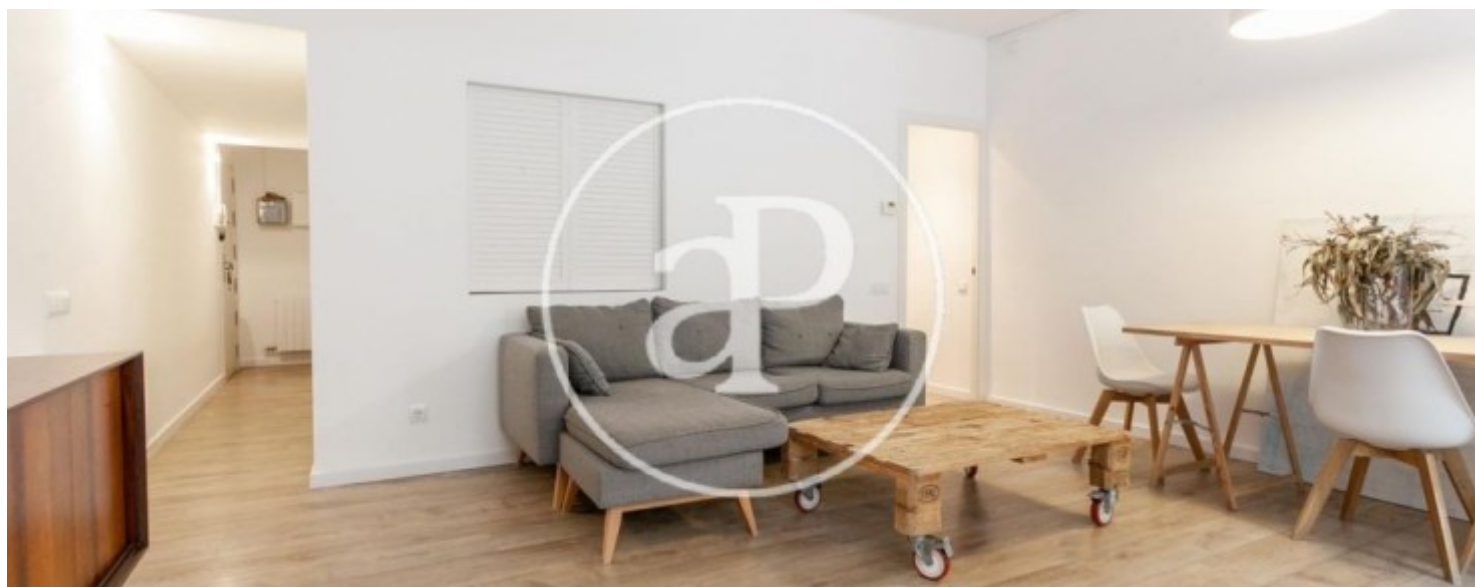
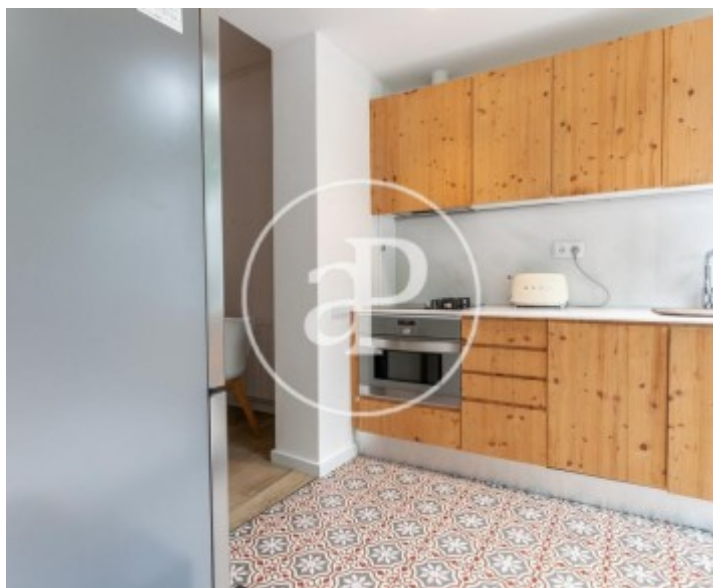
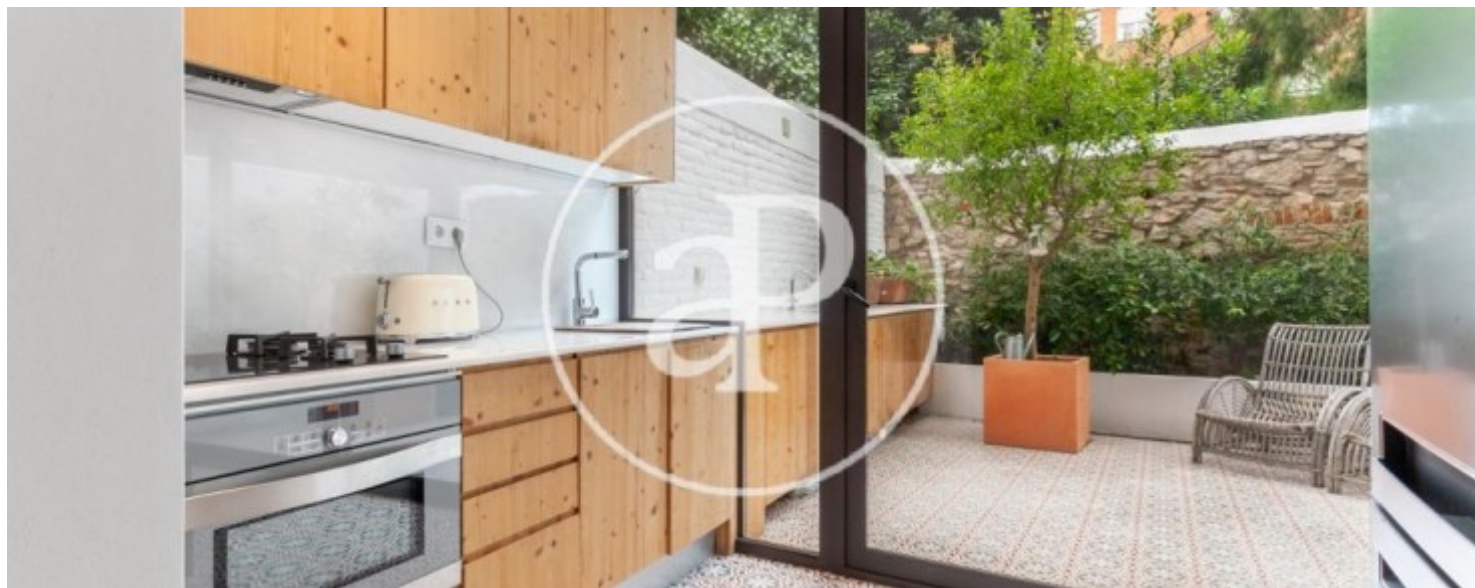
REF. AB1906085





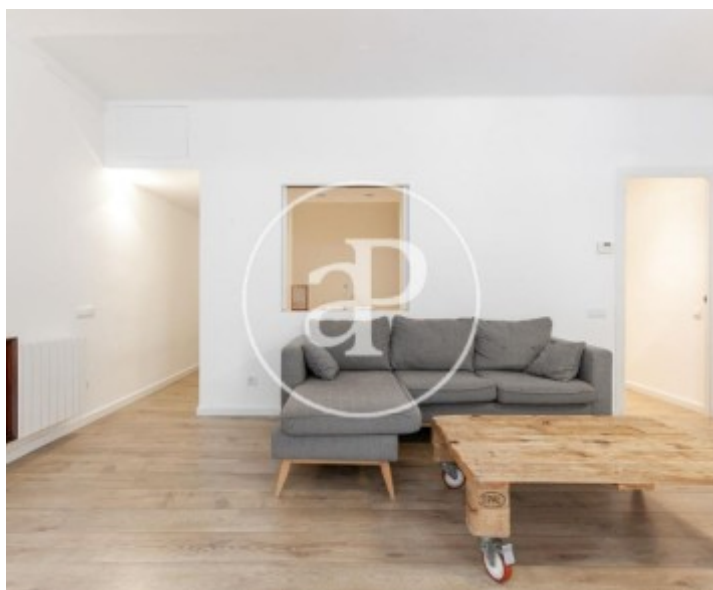
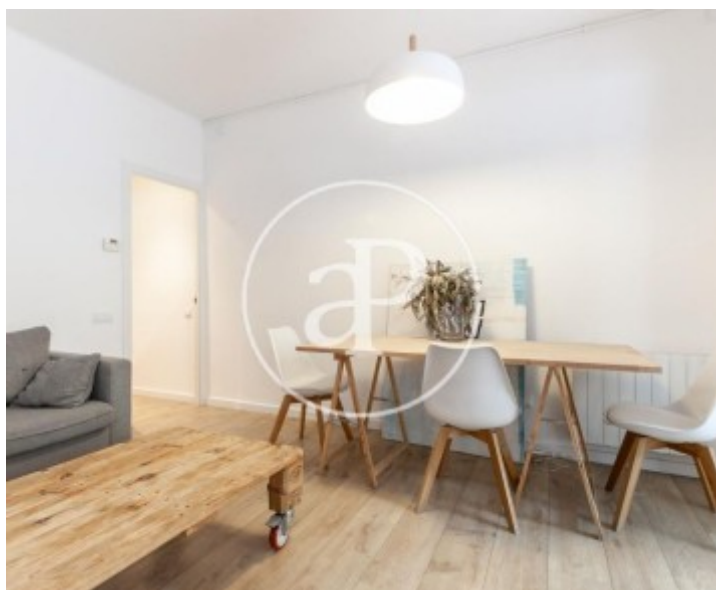
Barcelona

REF. AB1906085



Barcelona

REF. AB1906085



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)