

Pedralbes, Barcelona

REF. VB2005022A



## Espectacular casa en Avenida Pearson

### Características

Superficie

**900 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**6**

Baños

**9**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Tiene parking

Precio

**6.900.000 €**



**En la mejor zona de Pedralbes, junto a la Escuela de Idiomas ESADE, encontramos esta exclusiva finca de aproximadamente 900m<sup>2</sup>, sobre una parcela de unos 1.**

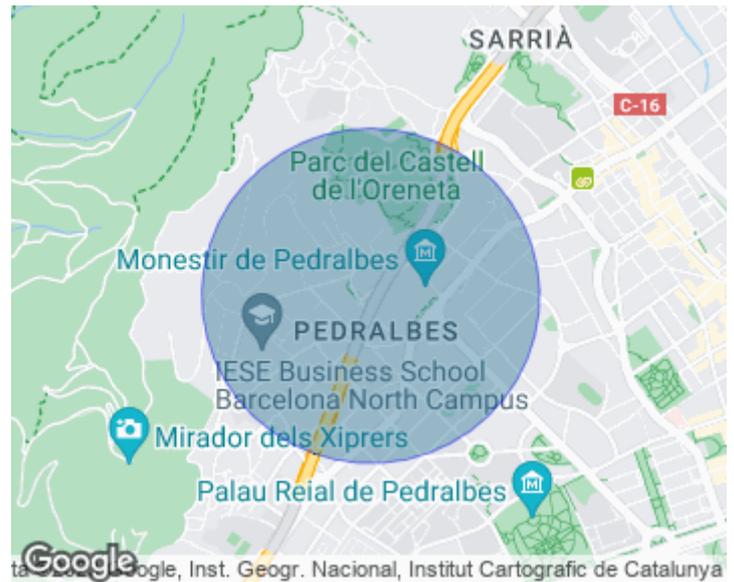
200m<sup>2</sup>, con zona ajardinada, piscina salina exterior, zona de porche y zona de barbacoa. La finca consta de una planta sótano con un dormitorio doble en suite de servicio con su baño, cuarto de instalaciones, bodega-despensa, zona de juegos y parking para seis coches. Desde el hall de entrada accedemos a la planta principal, con un amplio salón-comedor con suelos de mármol, cocina-office totalmente equipada, zona de plancha y un aseo de cortesía. También

accedemos al jardín desde todas las estancias de esta planta. La planta primera consta de cuatro dormitorios en suite y vestidor. En la segunda planta encontramos una sala de estar que se utiliza como despacho y baño. Todo ello con salida a una terraza de unos 100m<sup>2</sup> aproximadamente con vistas a Barcelona. La casa dispone de sistema de audio en todas las estancias y jardín, persianas eléctricas y de seguridad, aire acondicionado en todas las habitaciones y calefacción por radiadores. La finca se construyó en 2000 con materiales de excelente...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Pedralbes, Barcelona

REF. VB2005022A



**Pedralbes, Barcelona**

**REF. VB2005022A**

Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)