

Pedralbes, Barcelona

REF. VB2511011

# Piso en venta con terrazas y parking en Pedralbes

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Patio
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**215 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**4**

Precio

**1.800.000 €**



aProperties Real Estate presenta en exclusiva este amplio y elegante piso en el corazón de Pedralbes, una de las zonas residenciales más valoradas de Barcelona, junto a ESADE y a pocos minutos del Real Club de Tenis Barcelona. Situado en una finca cuidada y tranquila, se trata de un primer piso con altura real de segundo que ofrece una superficie total registrada de 232?m<sup>2</sup> construidos. La vivienda destaca por su excelente estado de conservación, su generosa amplitud y una luminosidad constante gracias a su orientación y grandes ventanales. Con 168?m<sup>2</sup> construidos, la vivienda se organiza de forma cómoda y funcional. Un amplio recibidor da paso al salón?comedor, muy luminoso y con salida directa a una agradable terraza de 16?m<sup>2</sup> que aporta calma y privaci

dad a la zona de día. Junto al salón se encuentra un despacho que permite ampliar el espacio de estar si se desea. La cocina, de gas y diseñada a medida, cuenta con office, electrodomésticos integrados y salida a un lavadero de 12?m<sup>2</sup>, además de una zona de servicio independiente con dormitorio y baño. La zona de noche se distribuye a través de un pasillo con un aseo de cortesía actualmente habilitado como bodega y trastero. Dispone de tres dormitorios dobles tipo suite, todos con armarios empotrados y acceso a una segunda terraza de 1...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Pedralbes, Barcelona

REF. VB2511011



Pedralbes, Barcelona

REF. VB2511011



Pedralbes, Barcelona

REF. VB2511011



Pedralbes, Barcelona

REF. VB2511011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)