APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**

Piso en venta con terrazas y parking en Pedralbes

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje
- ✔ Tiene parking

Superficie
215 m²

Dormitorios
4

Baños
4

Precio
1.800.000 €



aProperties Real Estate presenta en exclusiva este amplio y elegante piso en el corazón de Pedralbes, una de las zonas residenciales más valoradas de Barcelona, junto a ESADE y a pocos minutos del Real Club de Tenis Barcelona. Situado en una finca cuidada y tranquila, se trata de un primer piso con altura real de segundo que ofrece una superficie total registrada de 232?m² construidos. La vivienda destaca por su excelente estado de conservación, su generosa amplitud y una luminosidad constante gracias a su orientación y grandes ventanales. Con 168?m² construidos, la vivienda se organiza de forma cómoda y funcional. Un amplio recibidor da paso al salón?comedor, muy luminoso y con salida directa a una agradable terraza de 16?m² que aporta calma y privaci

dad a la zona de día. Junto al salón se encuentra un despacho que permite ampliar el espacio de estar si se desea. La cocina, de gas y diseñada a medida, cuenta con office, electrodomésticos integrados y salida a un lavadero de 12?m², además de una zona de servicio independiente con dormitorio y baño. La zona de noche se distribuye a través de un pasillo con un aseo de cortesía actualmente habilitado como bodega y trastero. Dispone de tres dormitorios dobles tipo suite, todos con armarios empotrados y acceso a una segunda terraza de 1...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**





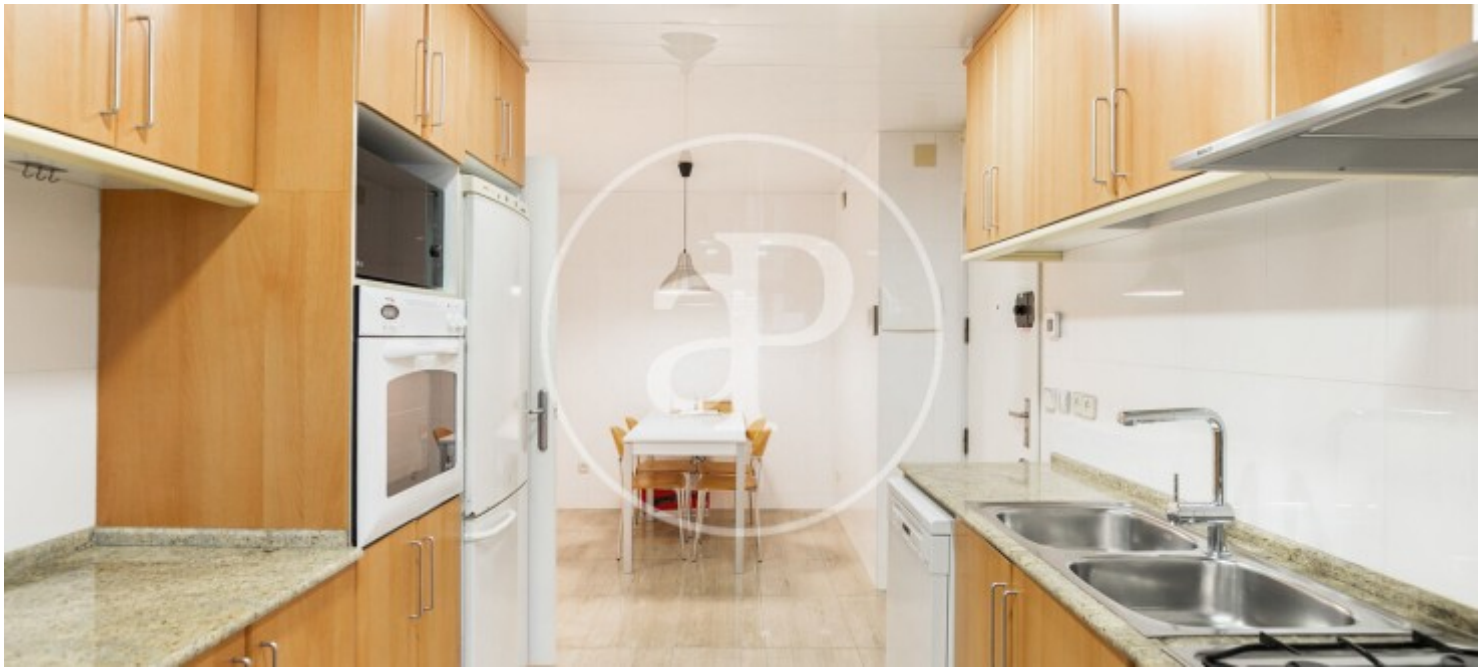




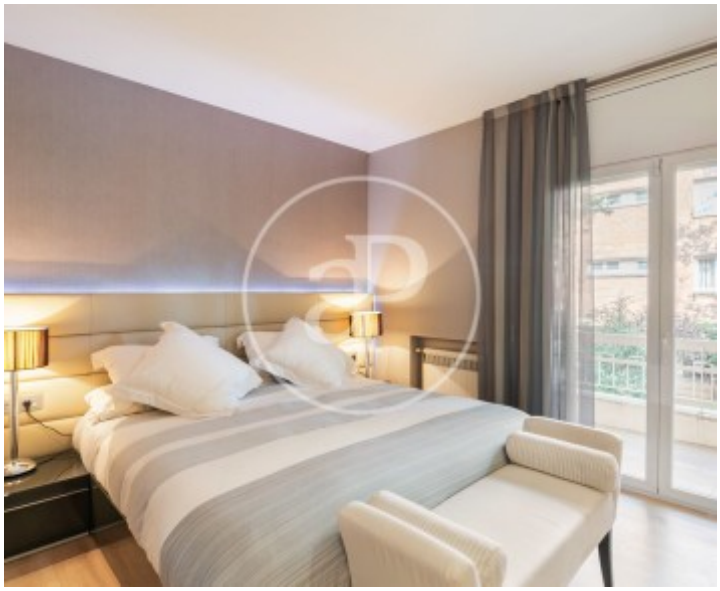
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2511011**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es