

Pedralbes, Barcelona

REF. AB1909073

# Precioso y confortable piso amueblado en alquiler en Pedralbes, Barcelona

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ Patio
- ✓ Conserje
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**120 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**

Precio

**2.000 €**



## En la tranquila zona de Pedralbes, cerca de Avda.

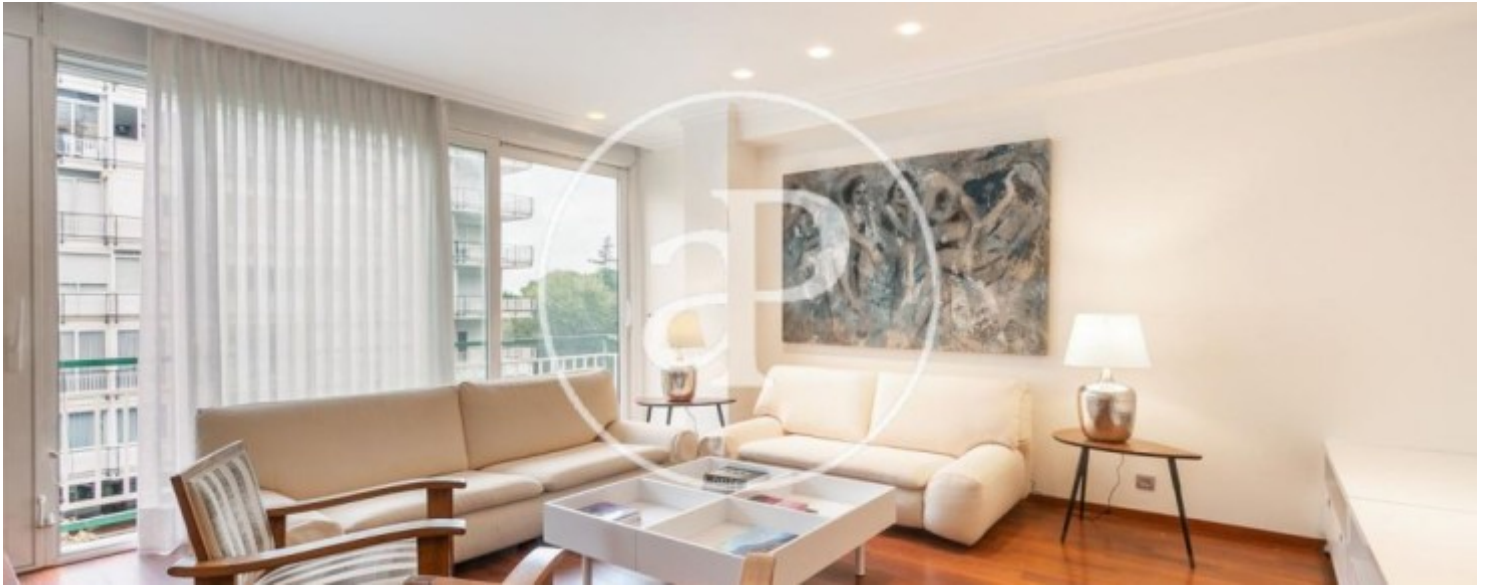
de Esplugas, con buen acceso a la Ronda de Dalt, al lado de la Universidad U.P.C, colegios internacionales y bien comunicada con los transportes públicos encontramos esta propiedad de 140m<sup>2</sup>. Desde el recibidor de entrada se accede al amplio y luminoso salón-comedor de 40m<sup>2</sup>, una puerta comunica con la cocina office con electrodomésticos de marca NEEF, nevera americana, cocina a gas y zona de aguas; La zona de noche la componen tres dormitorios, el dormitorio principal en suite con bañera, ducha y armarios empotrados, otro dormitorio también exterior con sofá-cama y armario, el tercero

interior individual, dos baños y un aseo con ducha. La vivienda tiene suelos de parquet, Aire Acondicionado y calefacción por conductos en toda la casa, alarma y caja fuerte. La finca cuenta con servicio de conserjería, ascensor, y está rodeada de jardines comunitarios. Se alquila con muebles. Opción de 1 plaza de parking, en el mismo edificio por 100 € adicionales. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 16,00 € / m<sup>2</sup> Renta último contrato de arrendamiento: 2.400,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

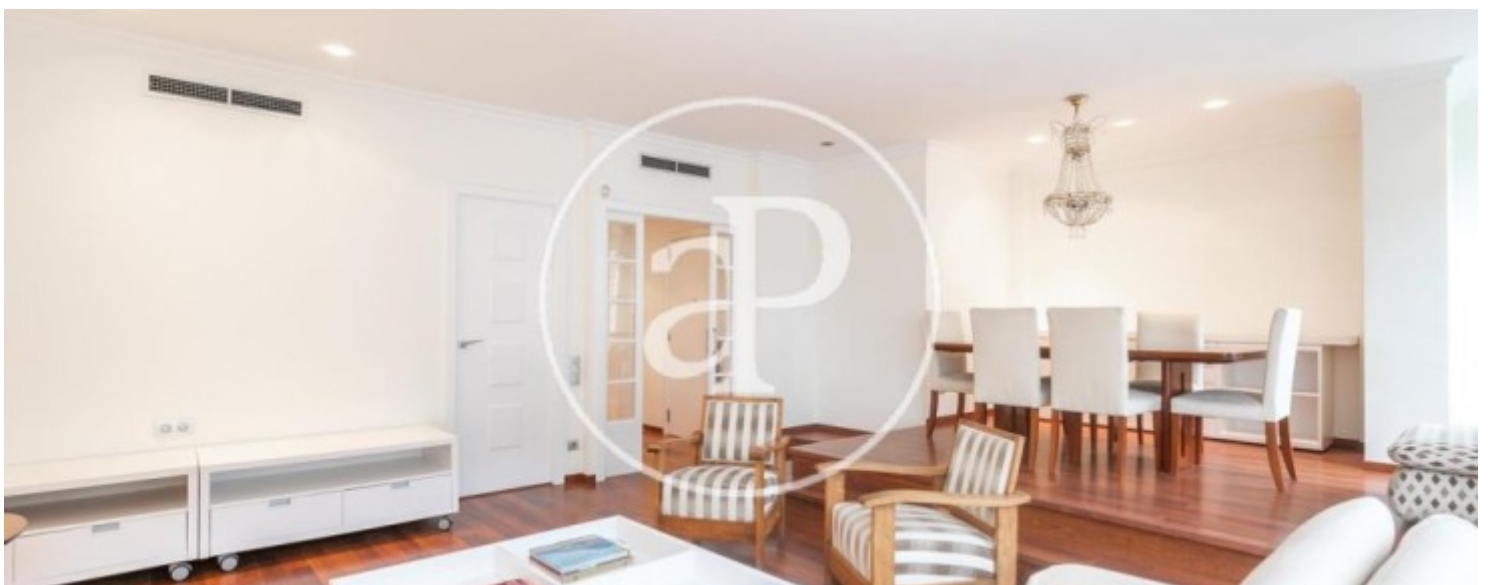
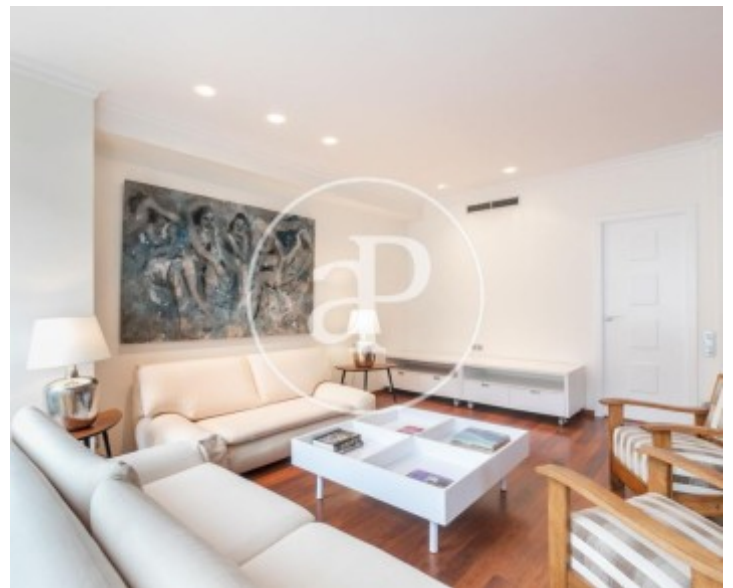
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1909073



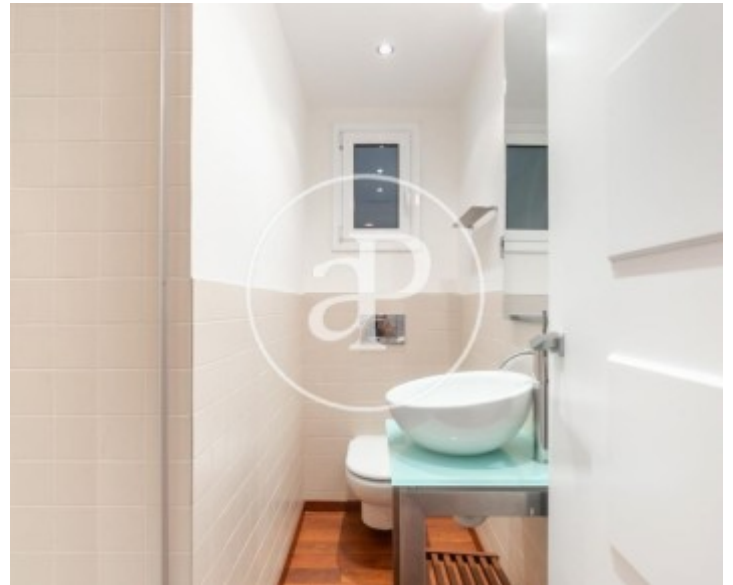
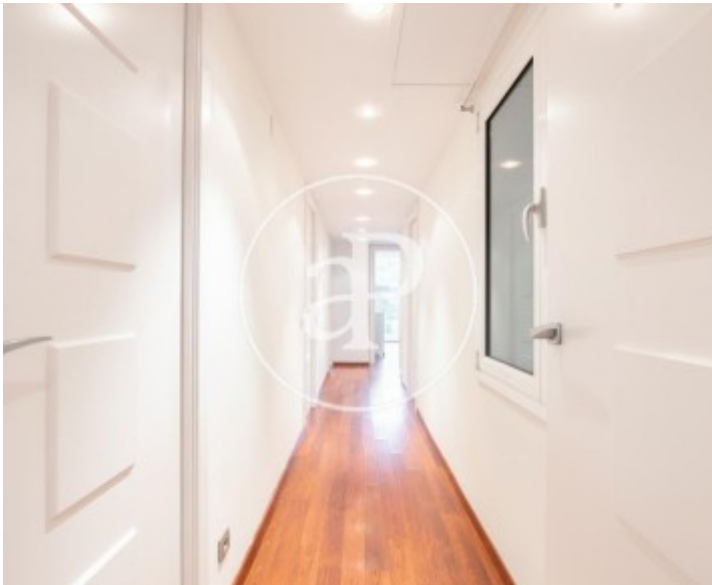
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1909073



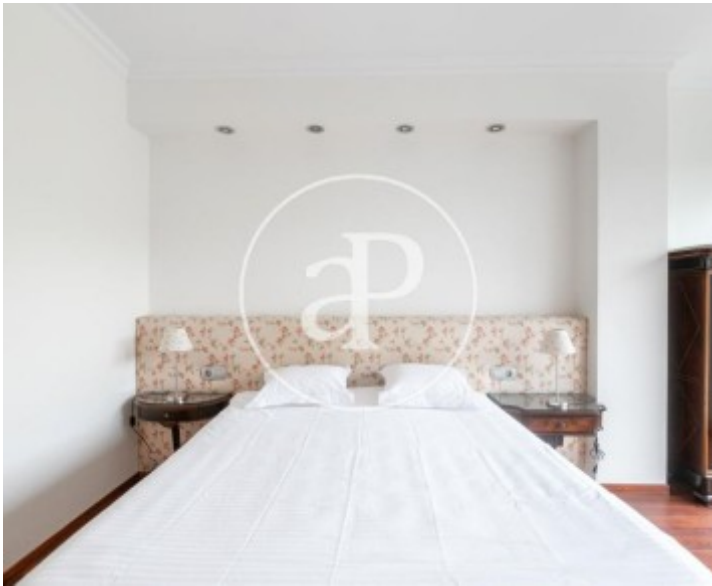
Pedralbes, Barcelona

REF. AB1909073



Pedralbes, Barcelona

REF. AB1909073



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)