APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**

Ático dúplex reformado en venta a estrenar en Pedralbes

Características

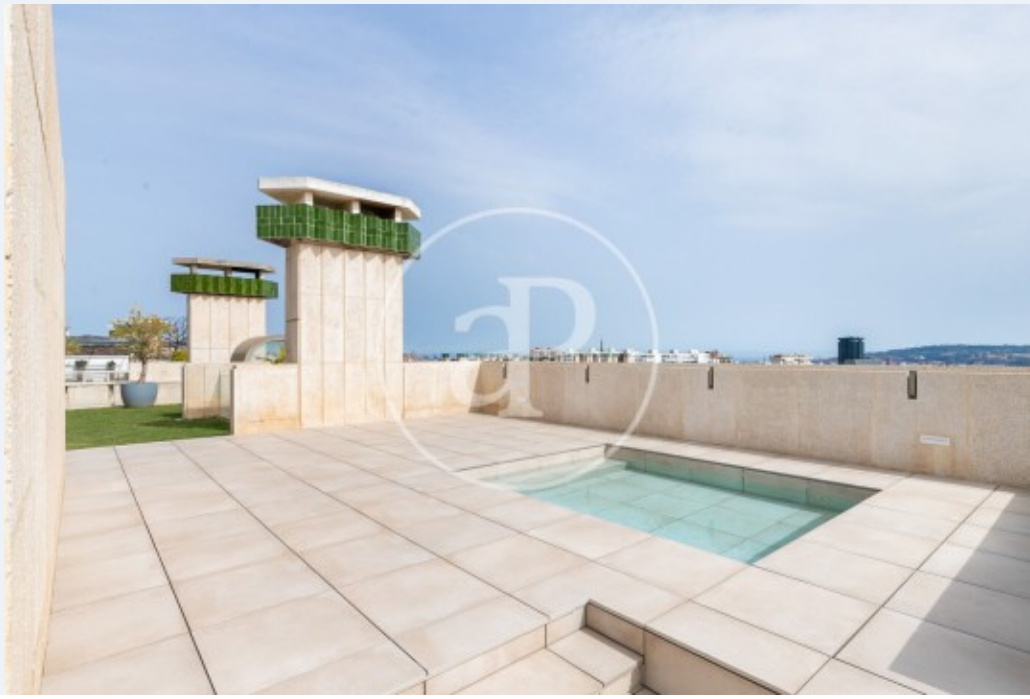
- ✔ Vistas
- ✔ Trastero
- ✔ Terraza
- ✔ Piscina
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserje
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Patio
- ✔ Gimnasio
- ✔ Vigilancia
- ✔ Tiene parking

Precio
5.800.000 €

Superficie
716 m²

Dormitorios
7

Baños
10



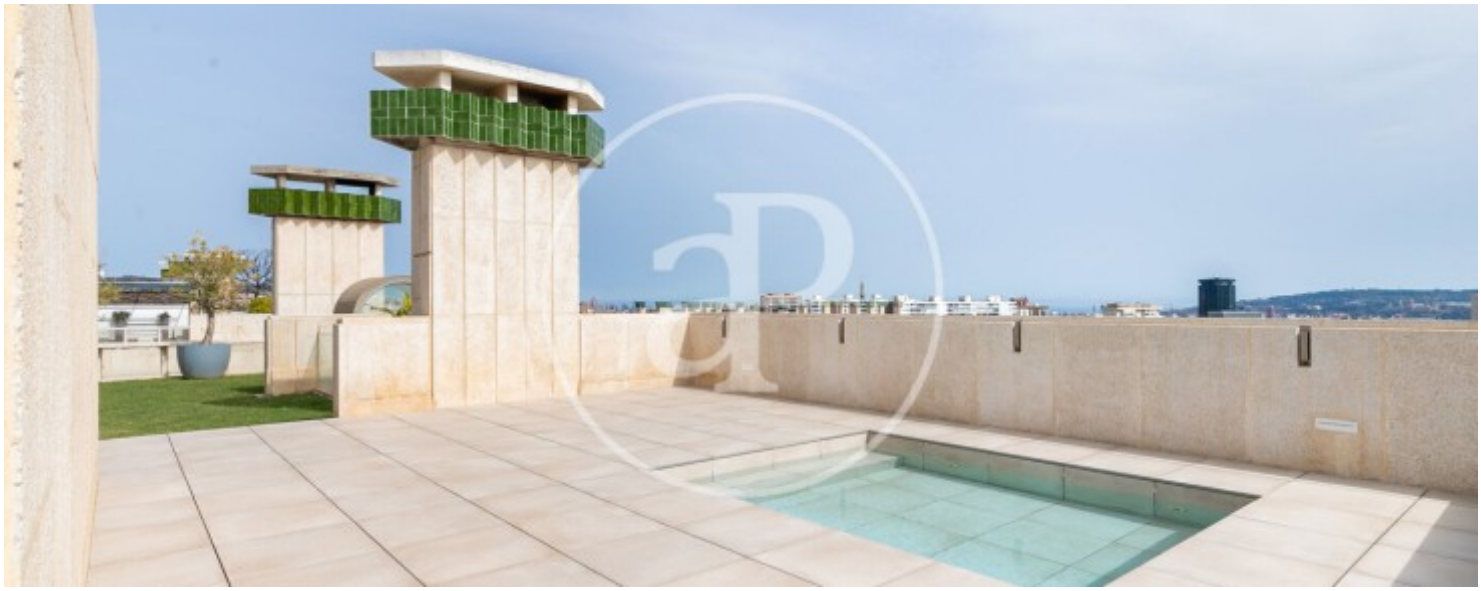
Espectacular ático dúplex de 614m2 construidos, cinco terrazas de un total de 52m2 y una cubierta de 256m2, orientado a sureste y a cuatro vientos, está ubicado en el histórico edificio residencial de Les Escales Park en Pedralbes. Reconocido con el Premio FAD y proyectado por el arquitecto catalán Josep Lluís Sert, es un referente en la historia de la arquitectura del siglo XX. Está custodiado por un importante bosque de pinos y una serie de cascadas, su estructura de hormigón armado, muros de piedra y su controvertido diseño de rectángulos asimétricos, contrasta con elementos típicos locales como las persianas de librillo, los techos de viga y bovedilla o la cerámica vidriada de color ocre y verde-gris. El edificio es de cinco bloques, pero sólo este dúplex obedece a las ideas originales de Sert. Este piso para estrenar, reformado íntegramente con un exquisito respeto por su singularidad, goza de las mejores vistas panorámicas de Barcelona. Está repartido en dos plantas de 264m2 y 298m2 respectivamente, conectados por una escalera interior con un balcón tribuna que preside uno de los comedores. La cocina, en dos ambientes, uno cerrado para cocción y otra de office independiente, está totalmente equipada. Asimismo, existen cuatro...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

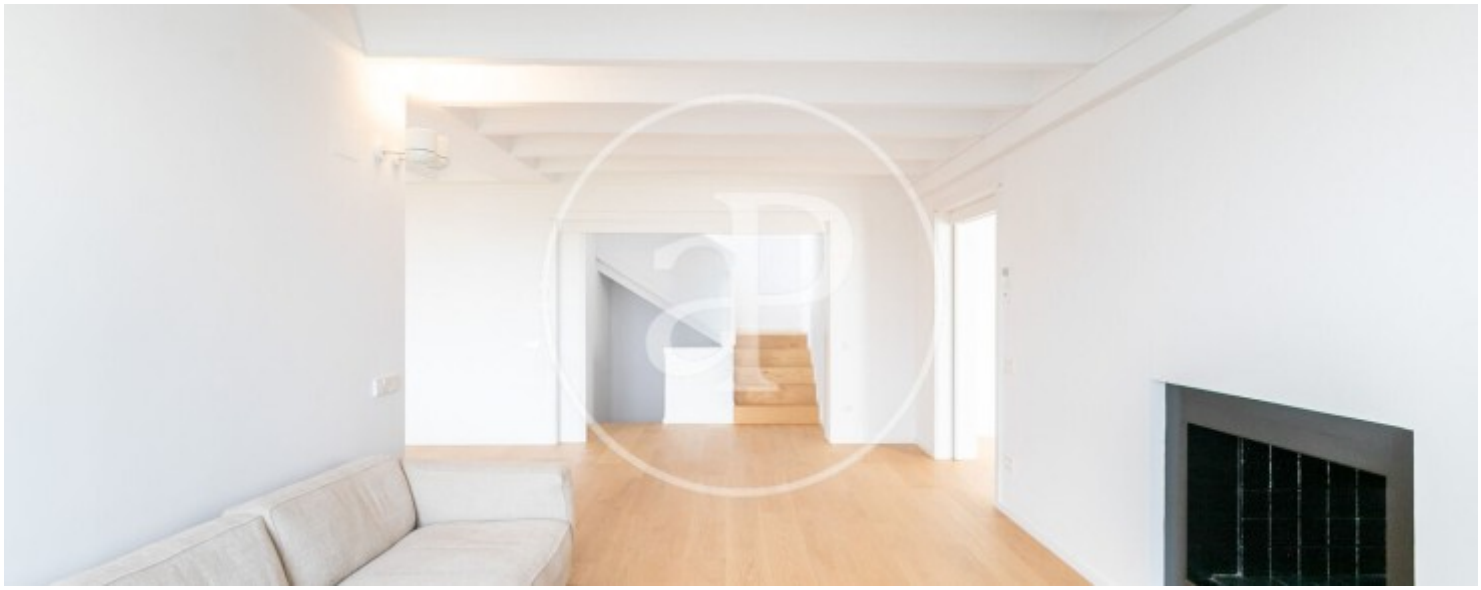
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









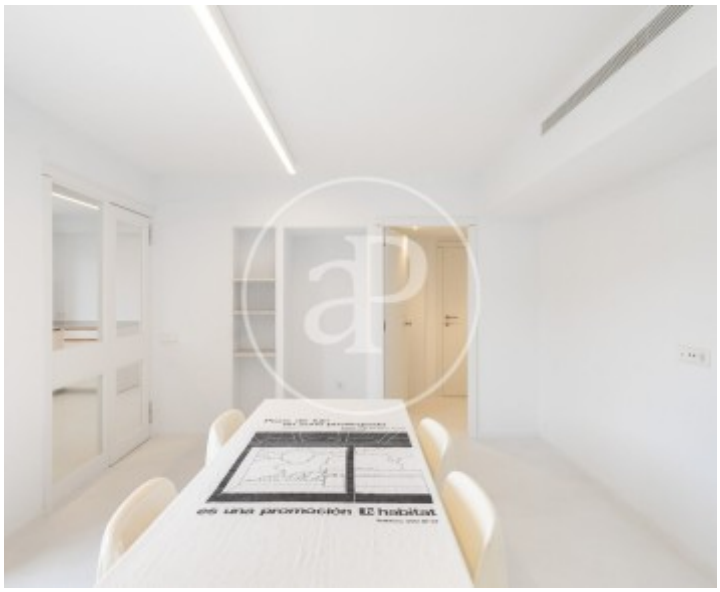
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Pedralbes, Barcelona **REF. VB2207053**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.