

Montjuïc, Barcelona

REF. VB2604040

Estudio en venta en Gran Via

Características

Superficie
27 m²

Dormitorio
1

Baño
1

- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio
206.000 €



Local-estudio en venta con terraza privativa, situado en una de las ubicaciones más emblemáticas de la ciudad: la Gran Vía, a escasos metros de Plaça de Espanya.

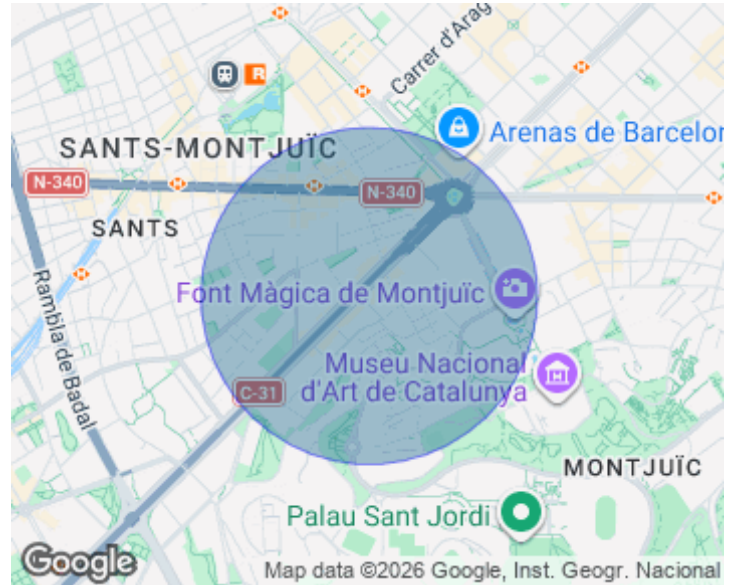
La propiedad, para reformar, ofrece una excelente oportunidad para diseñar un espacio a medida, ya sea como vivienda singular, estudio urbano o inversión con gran potencial de rentabilidad. Dispone de 27 m² construidos, a los que se suma una agradable terraza de 7,64 m² según plano aportado por la propiedad, un valor añadido poco habitual en la zona. El espacio se distribuye en salón con cocina integrada y salida directa a la terraza,

un dormitorio y un baño, permitiendo múltiples posibilidades de redistribución y aprovechamiento según necesidades. Ubicado en una 7ª planta, el inmueble goza de buena luminosidad, Sol directo y tranquilidad relativa dentro de un entorno plenamente urbano. La finca se encuentra en buen estado de conservación y cuenta con ascensor y servicio de conserjería, aportando comodidad y seguridad en el día a día. La finca disponible de PARKING, no incluido en el precio. Rodeado de todo tipo de servicios, comercios, transporte...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Montjuïc, Barcelona

REF. VB2604040



Montjuïc, Barcelona

REF. VB2604040



Montjuïc, Barcelona

REF. VB2604040



Montjuïc, Barcelona

REF. VB2604040



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es