

La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2511004

# Piso en venta en el Baix Guinardó – Barcelona

## Características

- ✓ Vistas      ✓ Calefacción
- ✓ AACC      ✓ Ascensor

Precio

**399.000 €**

Superficie

**67 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**


Ubicado en la Calle Castillejos, en pleno Baix Guinardó, este piso destaca por su ubicación privilegiada en una zona tranquila, perfectamente comunicada y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día. A escasos minutos a pie se encuentran la Sagrada Familia, el Hospital de Sant Pau y el Passeig de Sant Joan, además de una amplia oferta de comercios, restaurantes, cafeterías y espacios verdes. Vivir aquí es disfrutar del auténtico estilo de vida barcelonés, en un entorno dinámico, cómodo y lleno de encanto. La vivienda combina diseño contemporáneo, funcionalidad y confort en un espacio perfectamente optimizado. Con una superficie construida de 67 m<sup>2</sup> (58 m<sup>2</sup> útiles), se

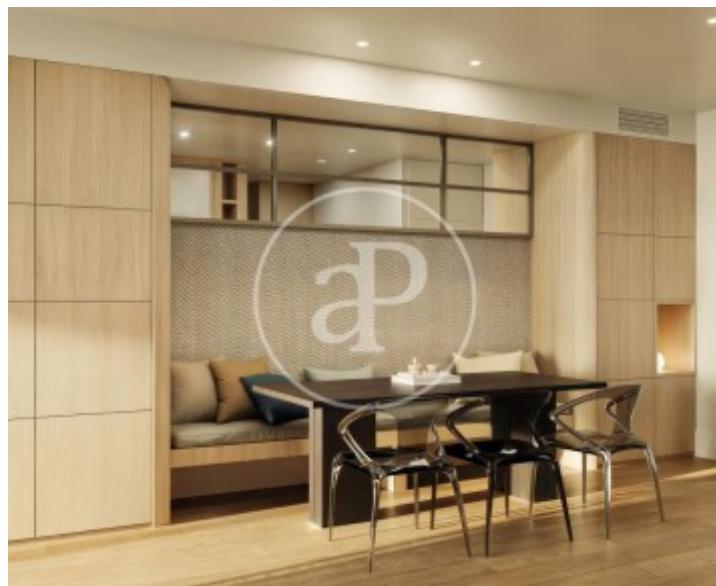
entregará totalmente rehabilitada y lista para estrenar en el tercer trimestre de 2026. El piso se distribuye en un amplio salón-comedor con cocina integrada y equipada, un espacio abierto, luminoso y versátil que invita al relax y la convivencia. Dispone de un dormitorio principal tipo suite, con baño completo y armarios empotrados de madera, ofreciendo una distribución cómoda y práctica que maximiza la amplitud y la entrada de luz natural. El diseño interior ha sido concebido para priorizar la elegancia, la armonía...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



La Sagrada Família, Barcelona

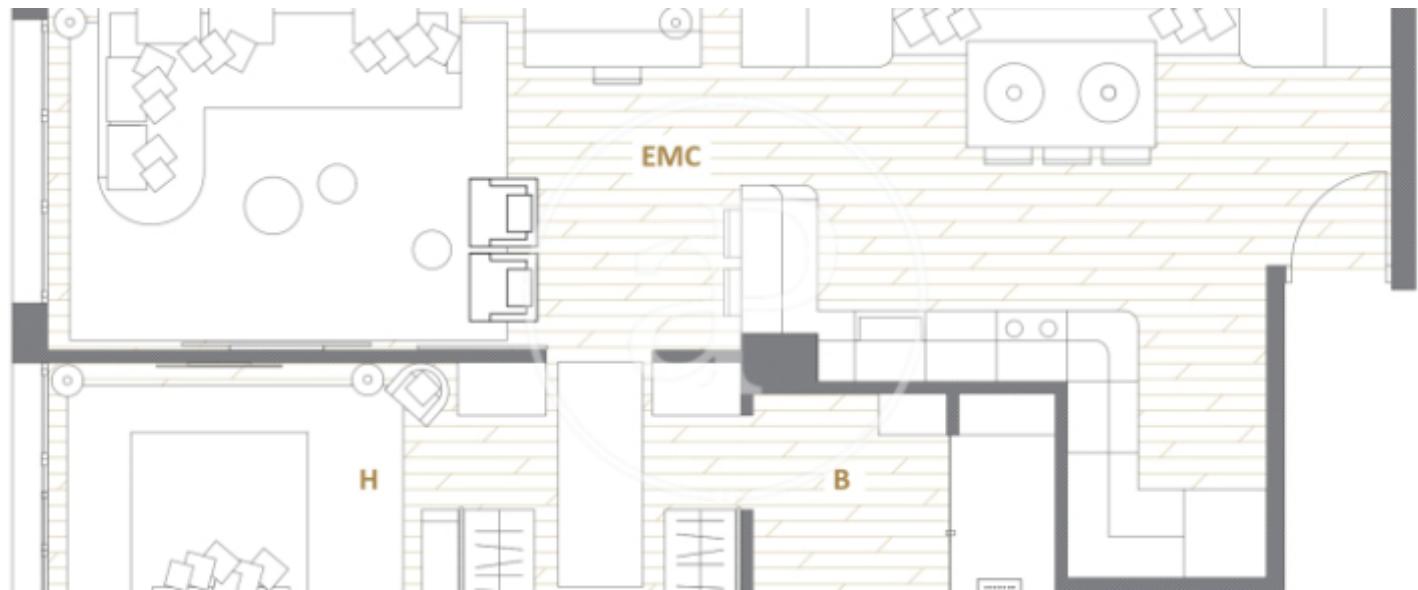
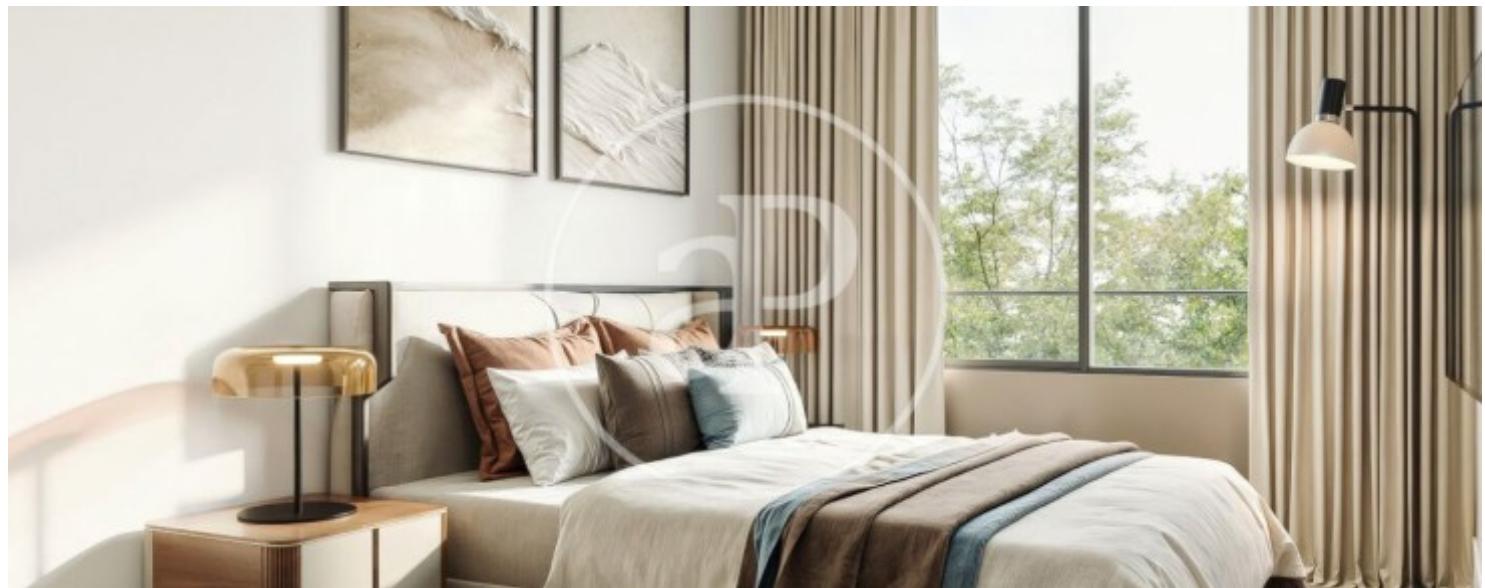
REF. VB2511004





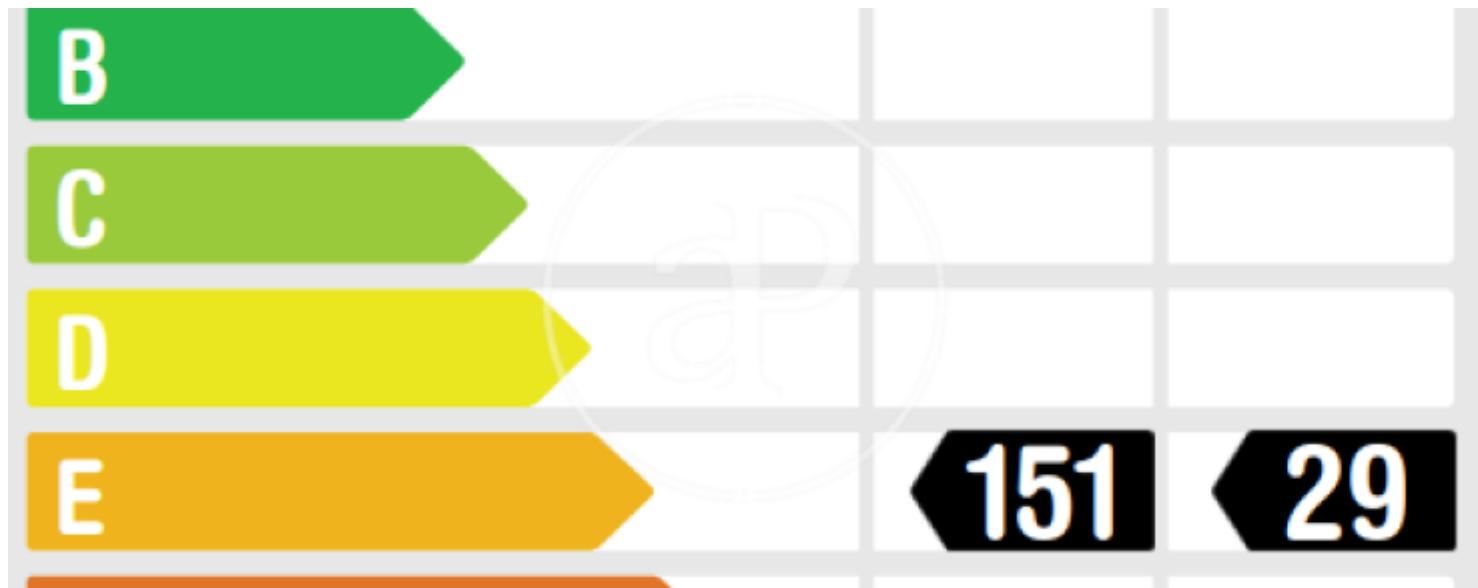
La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2511004



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2511004



La Sagrada Família, Barcelona

REF. VB2511004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)