APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2604010

Piso en venta en calle Balboa

Características

Superficie
62 m²

Dormitorios
2

Baños
2

✔ Vistas ✔ Amueblado

Precio
310.000 €



Aproperties presenta esta exclusiva propiedad situada en el emblemático barrio de La Barceloneta, ubicada en un edificio con encanto del año 1900, que se encuentra en buen estado de conservación. Su excelente localización la convierte en una oportunidad única, tanto para quienes buscan una vivienda junto al mar como para inversores que desean una alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de la ciudad. Sus 61m², muy bien aprovechados, se distribuyen en dos habitaciones dobles, un baño completo, un aseo de cortesía, una cocina abierta y un luminoso salón-comedor exterior a la calle. Se trata de una vivienda muy funcional y práctica, ideal para el día a día. La vivienda combina el carácter histórico del edificio con el potencial de adaptarse a las necesidades actuales, ofreciendo una base ideal para crear un espacio acogedor y confortable. A escasos pasos de la playa y rodeada de todos los servicios, restaurantes y conexiones de transporte, esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada en uno de los barrios con más personalidad de Barcelona. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o realizar una inversión segura. Algunas de estas imágenes han sido amuebladas con I.A. y pueden no corresponder...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

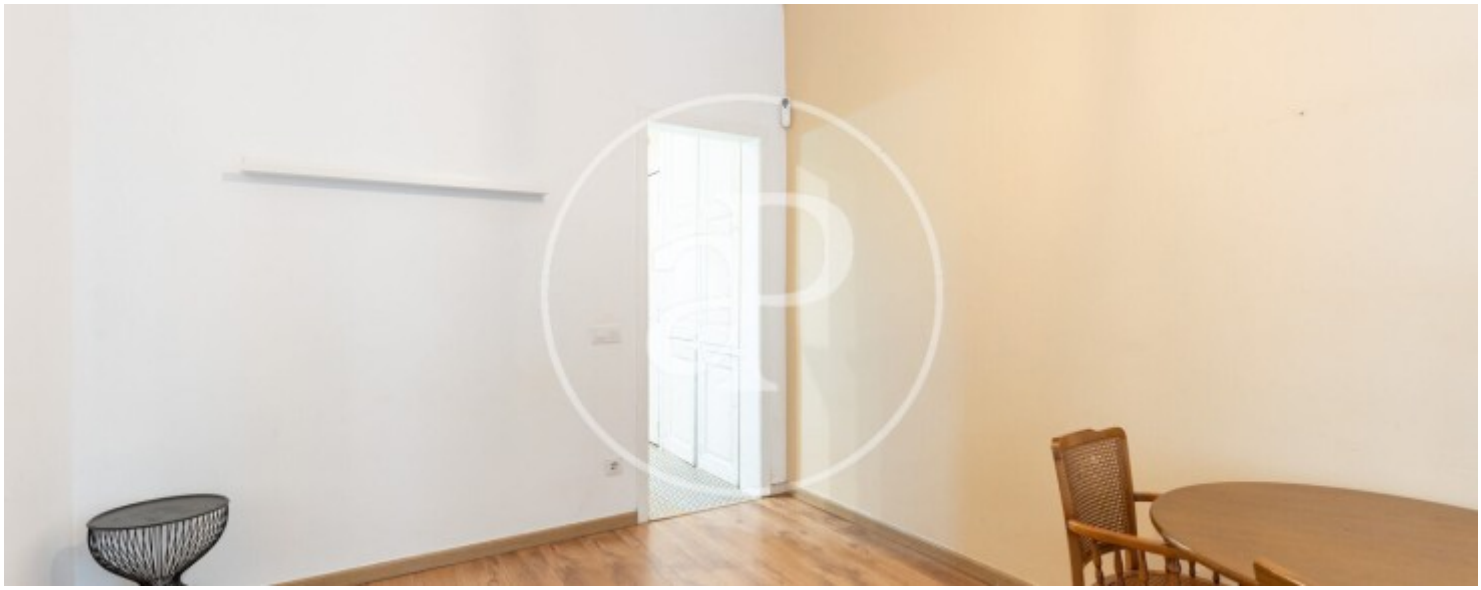
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**









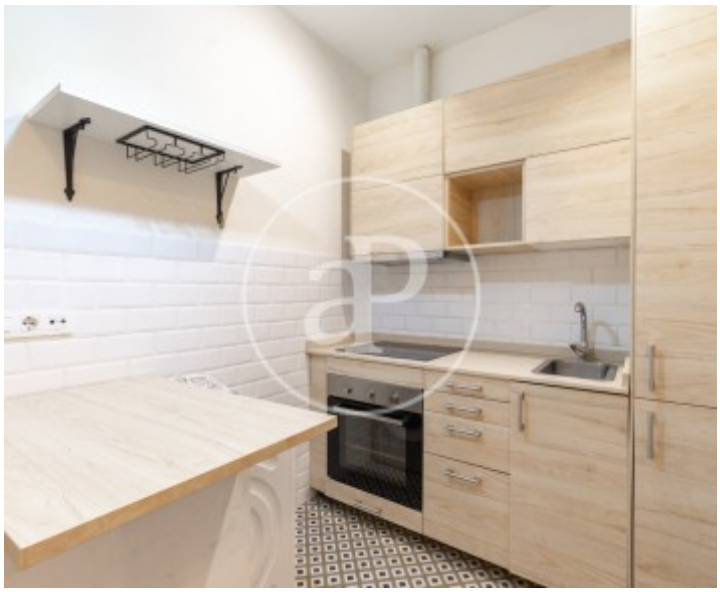
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**









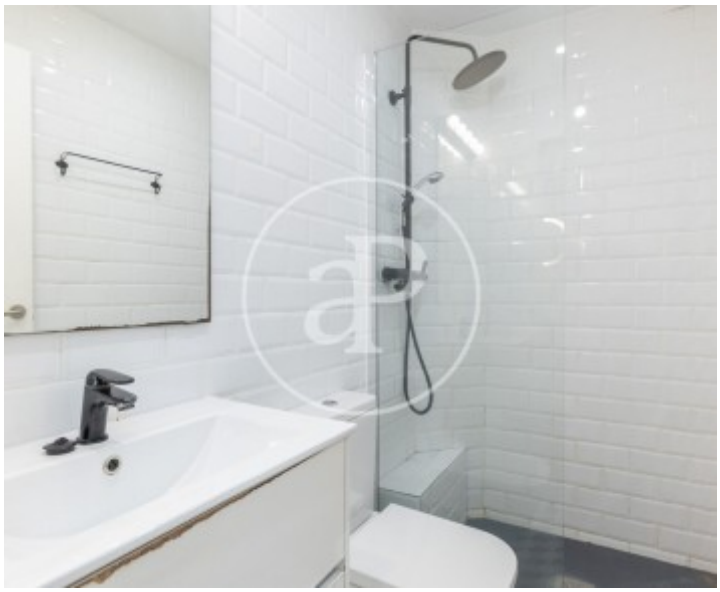
APROPERTIES
REAL ESTATE

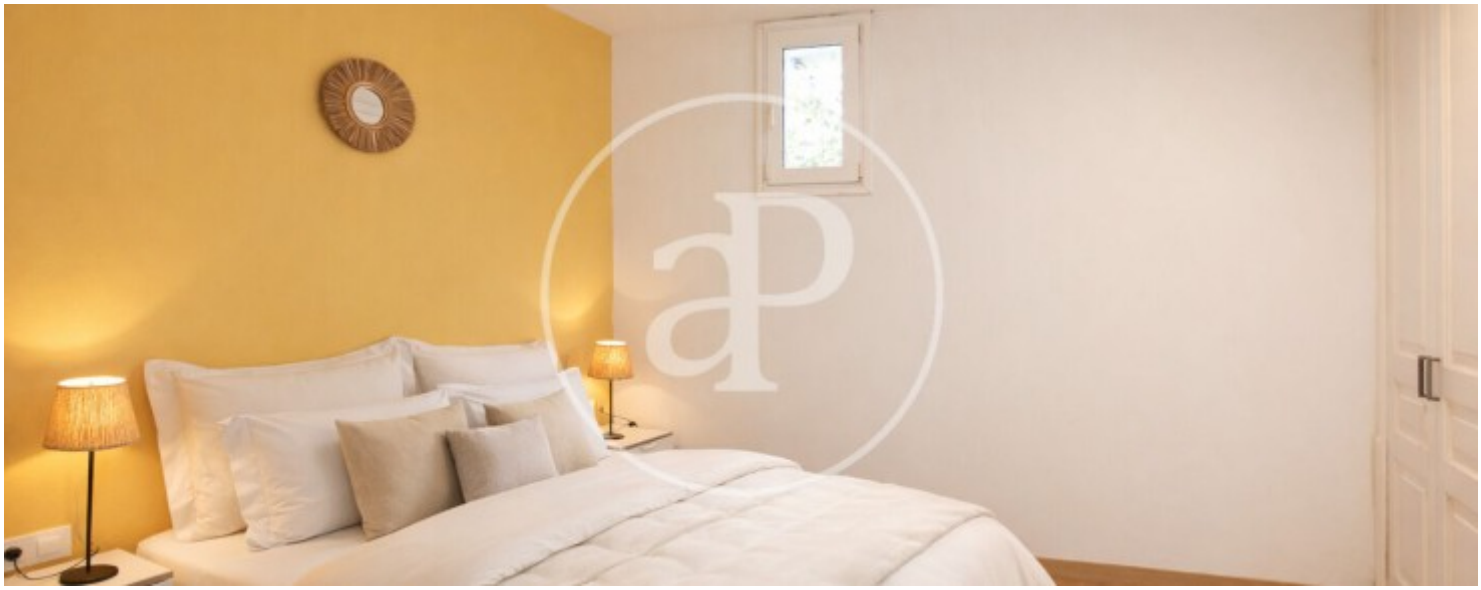
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**





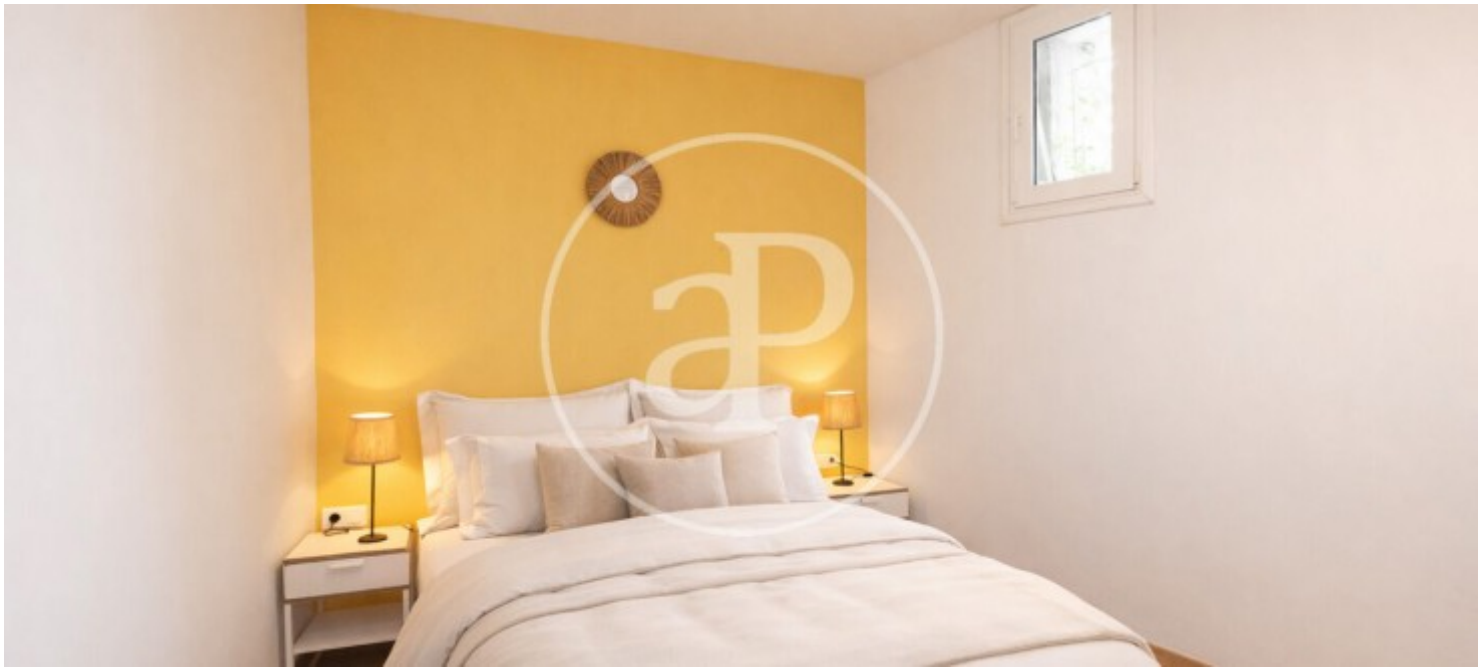




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona **REF. VB2604010**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.