APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2609040

# Piso en venta en la Barceloneta

## Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superficie
**68 m²**

Dormitorios
**2**

Baño
**1**

Precio
**420.000 €**



En el barrio de la Barceloneta, en la calle Pizarro, se encuentra este piso reformado situado en una tercera planta real de una finca clásica de 1890, en buen estado de conservación, con ascensor y terrado comunitario practicable. A solo 10 minutos caminando de la playa, la vivienda combina el carácter histórico del edificio con una reforma actual y cuidada, ideal para quienes buscan disfrutar de Barcelona junto al mar sin renunciar al confort. La vivienda ofrece una distribución funcional y luminosa, con cocina independiente y acceso directo a la zona de lavandería, un amplio salón-comedor con dos balconeras orientadas al noreste y balcón a la calle Pizarro. Dispone de dos dormitorios dobles y un amplio baño con gran ducha e iluminación directa e indirecta. El dormitorio principal incorpora un gran armario. La reforma se encuentra en muy buen estado e incluye cerramientos de aluminio e instalaciones completamente nuevas de luz y agua, además de aire acondicionado y calefacción mediante bomba de calor. Vivir en la Barceloneta permite tener la playa a pocos minutos a pie y disfrutar de un barrio con una identidad propia, calles llenas de vida, restaurantes, comercios y una amplia oferta de ocio, con el centro histórico y el frente marítimo al alcance. Este piso reformado en venta...

**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Barceloneta, Barcelona** **REF. VB2609040**





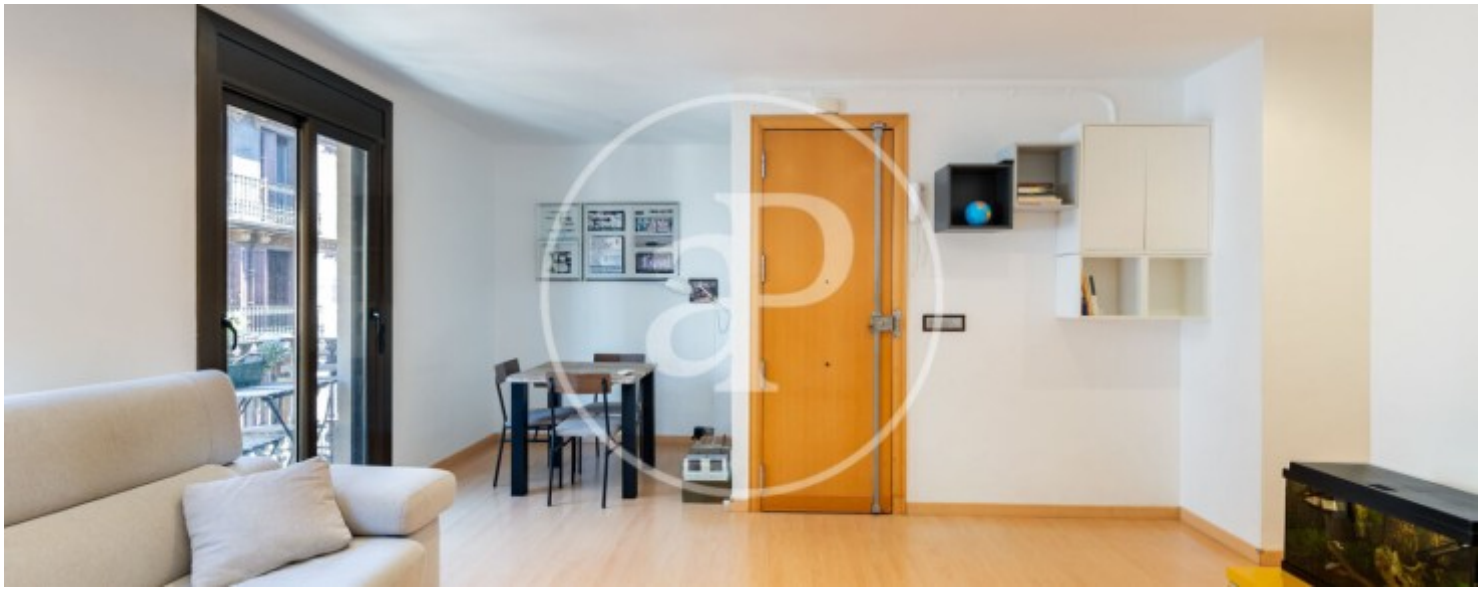




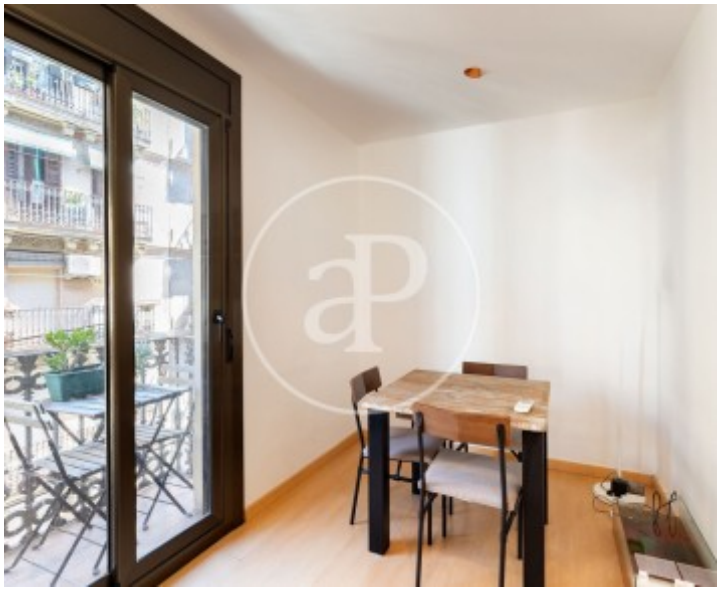

APROPERTIES
REAL ESTATE

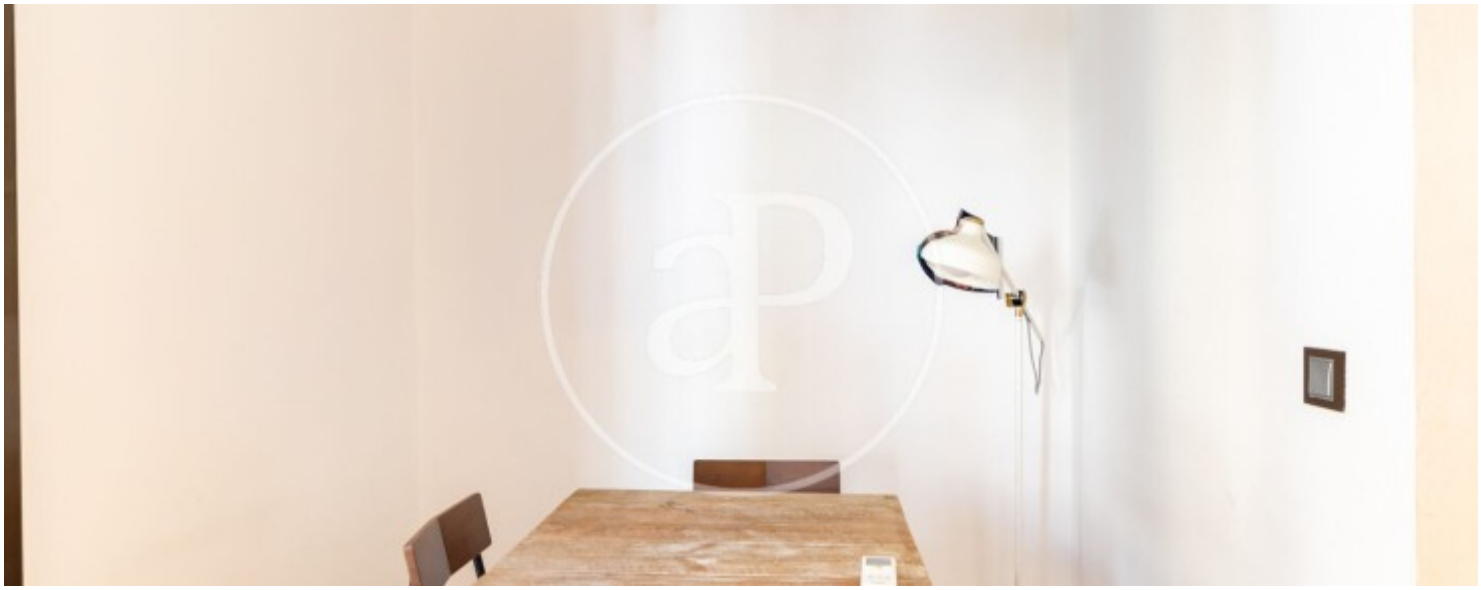
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Barceloneta, Barcelona** **REF. VB2609040**





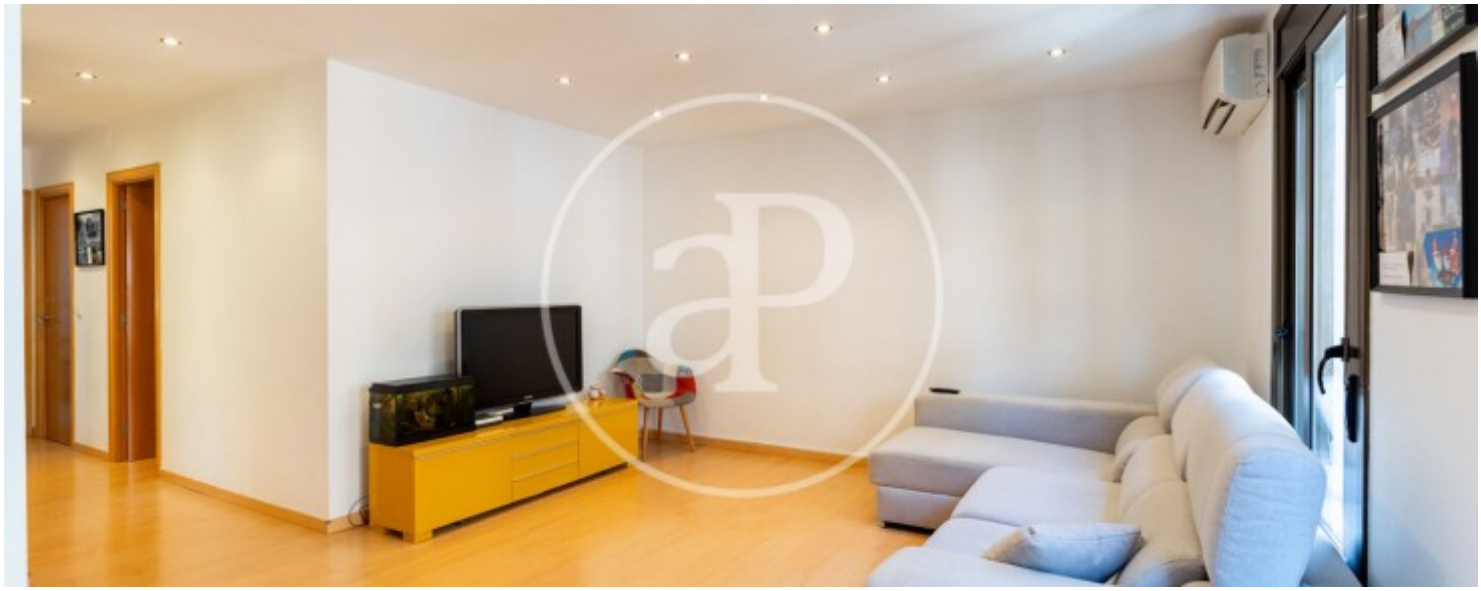




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Barceloneta, Barcelona** **REF. VB2609040**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**La Barceloneta, Barcelona** **REF. VB2609040**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
**www.aproperties.es**