

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2602034

# Piso en venta en calle del Mar

## Características

Superficie

**64 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC

Precio

**330.000 €**



**En la calle del Mar, en pleno corazón del barrio marinero de la Barceloneta, presentamos este encantador piso totalmente reformado de 64m<sup>2</sup>, listo para entrar a vivir.**

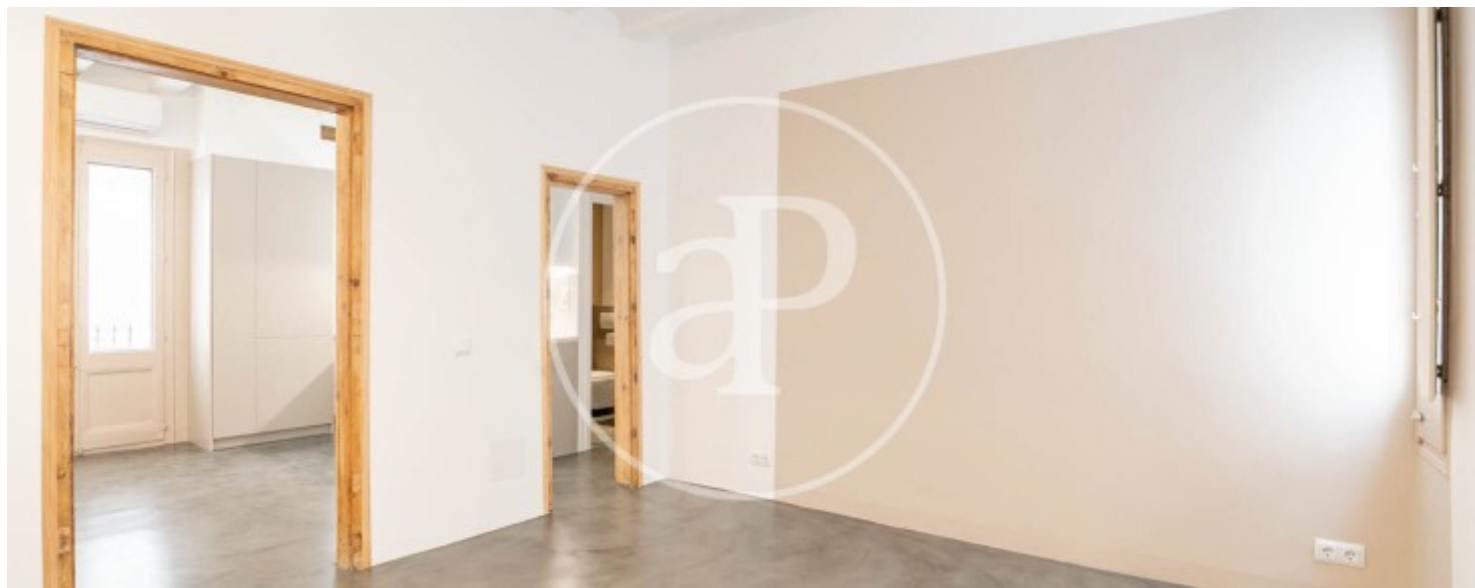
La vivienda, con doble orientación (noreste y suroeste), es completamente exterior y muy luminosa, y dispone de dos balcones que permiten disfrutar de la vida del barrio y de la brisa marina. La reforma ha respetado la esencia original del edificio, conservando y recuperando las carpinterías originales, las vigas de madera vistas y la volta catalana, combinadas con acabados modernos como los suelos de microcemento, que aportan elegancia y confort. Distribuido de forma

funcional, cuenta con dos habitaciones dobles, un salón independiente y una zona de cocina abierta con comedor, perfecta para disfrutar del espacio con familia o amigos. La ubicación es inmejorable: a pocos metros de la playa de la Barceloneta, rodeado de comercios locales, transporte público y toda la vida que ofrece este auténtico barrio de Barcelona. Ideal tanto para vivir todo el año como para invertir. Algunas de estas imágenes han sido amuebladas con I.A. y pueden no corresponder a la realidad.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2602034



La Barceloneta, Barcelona

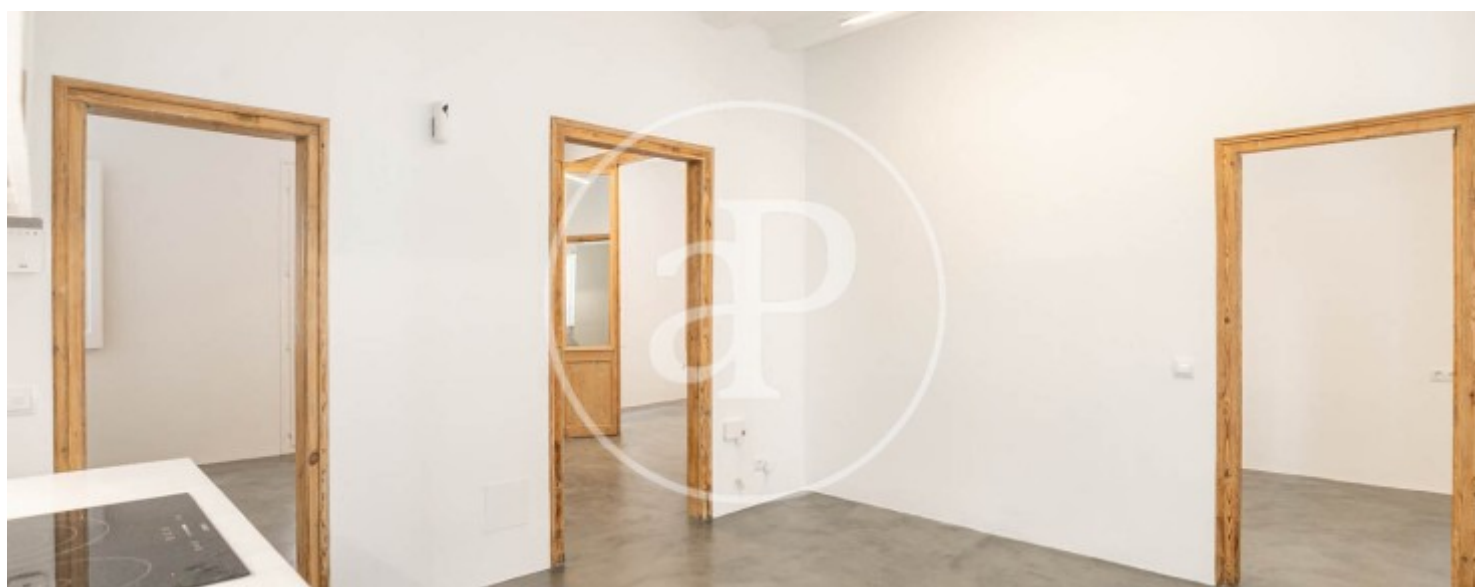
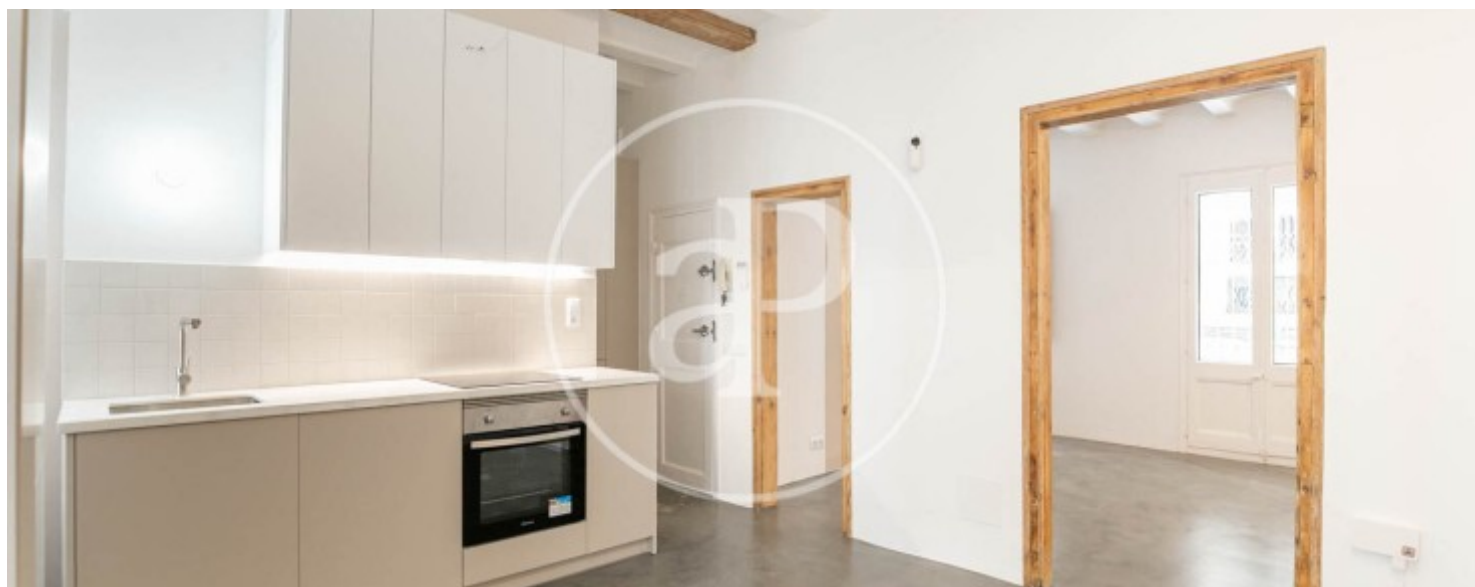
REF. VB2602034





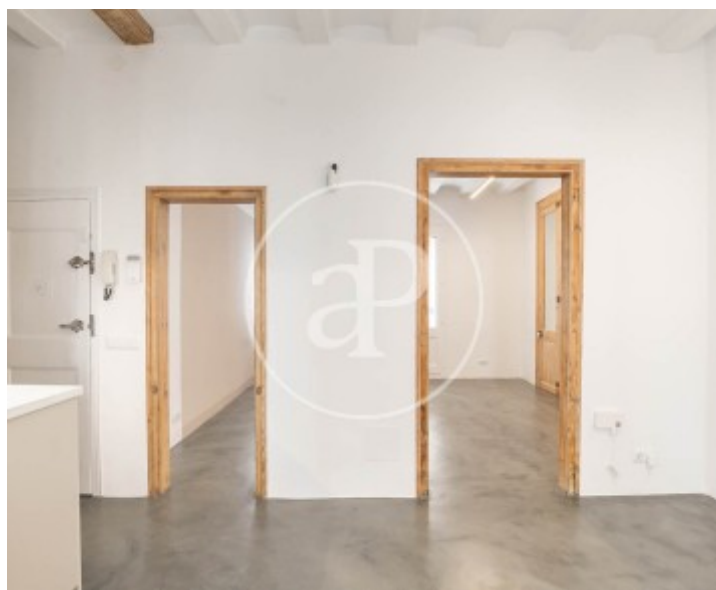
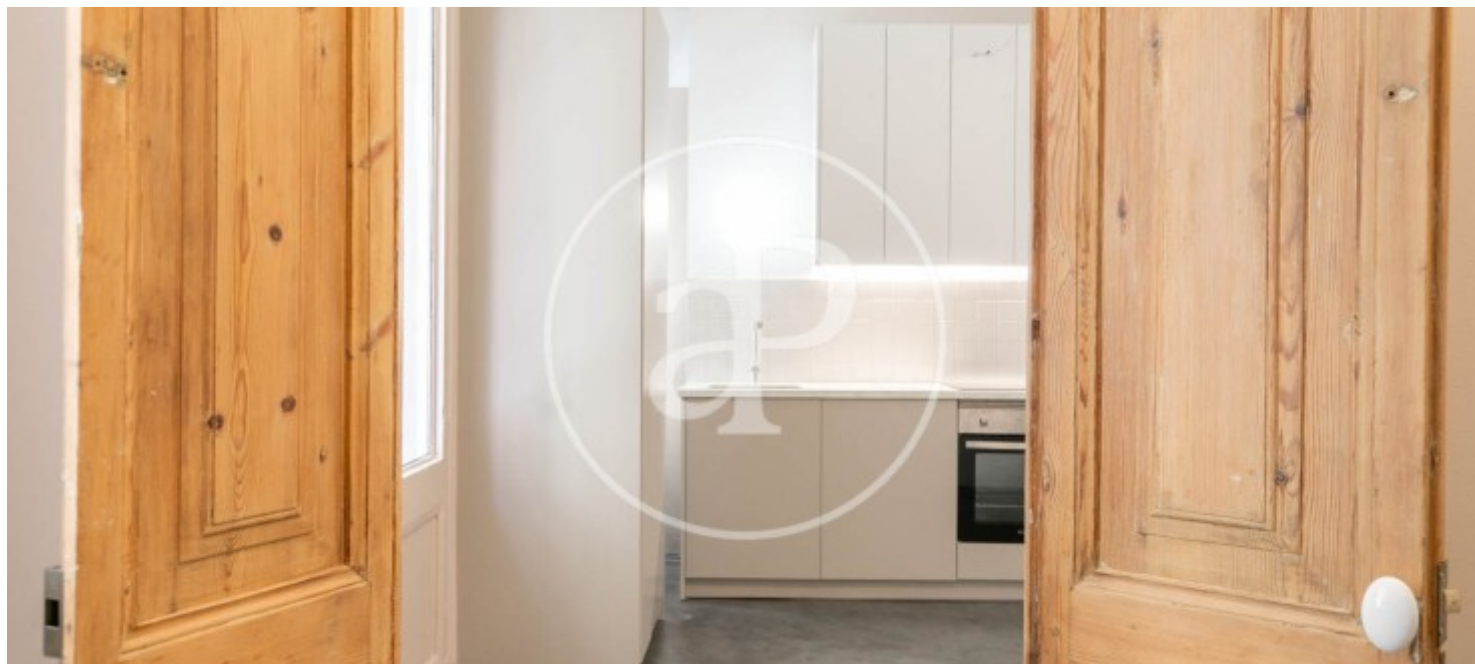
La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2602034



La Barceloneta, Barcelona

REF. VB2602034



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)