

Horta, Barcelona

REF. AB2506092-1

# Piso en alquiler cerca del Hospital Sant Pau

## Características

Superficie

**56 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio

**1.350 €**



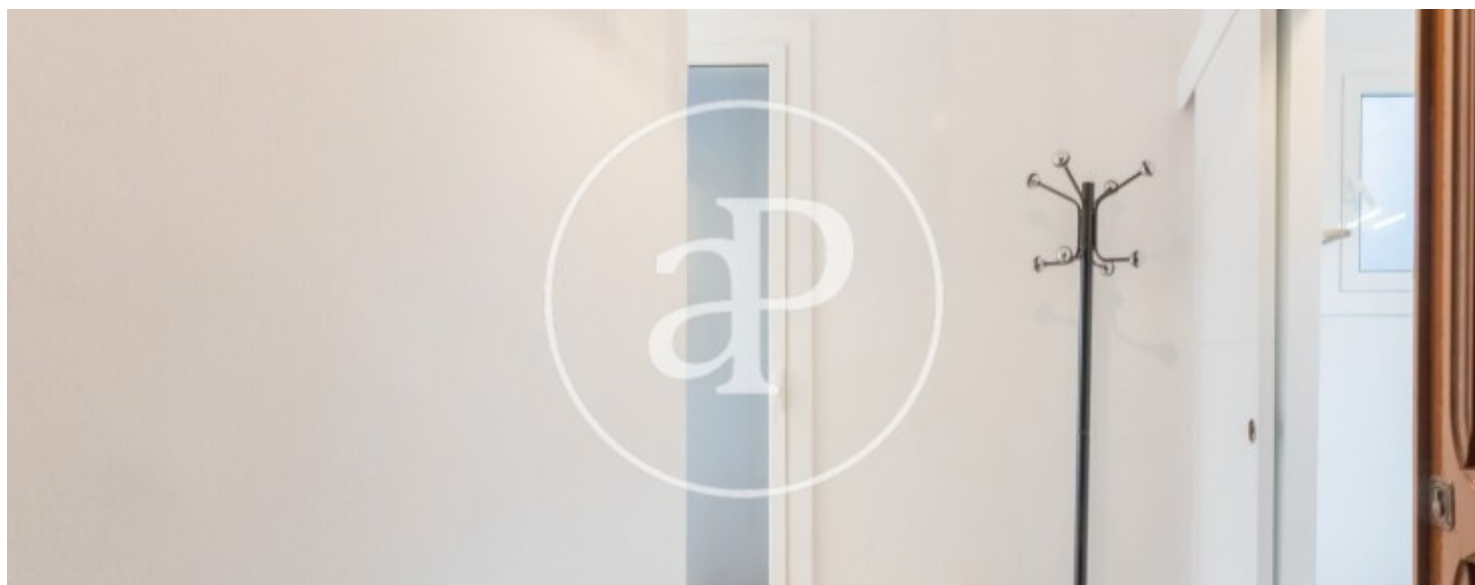
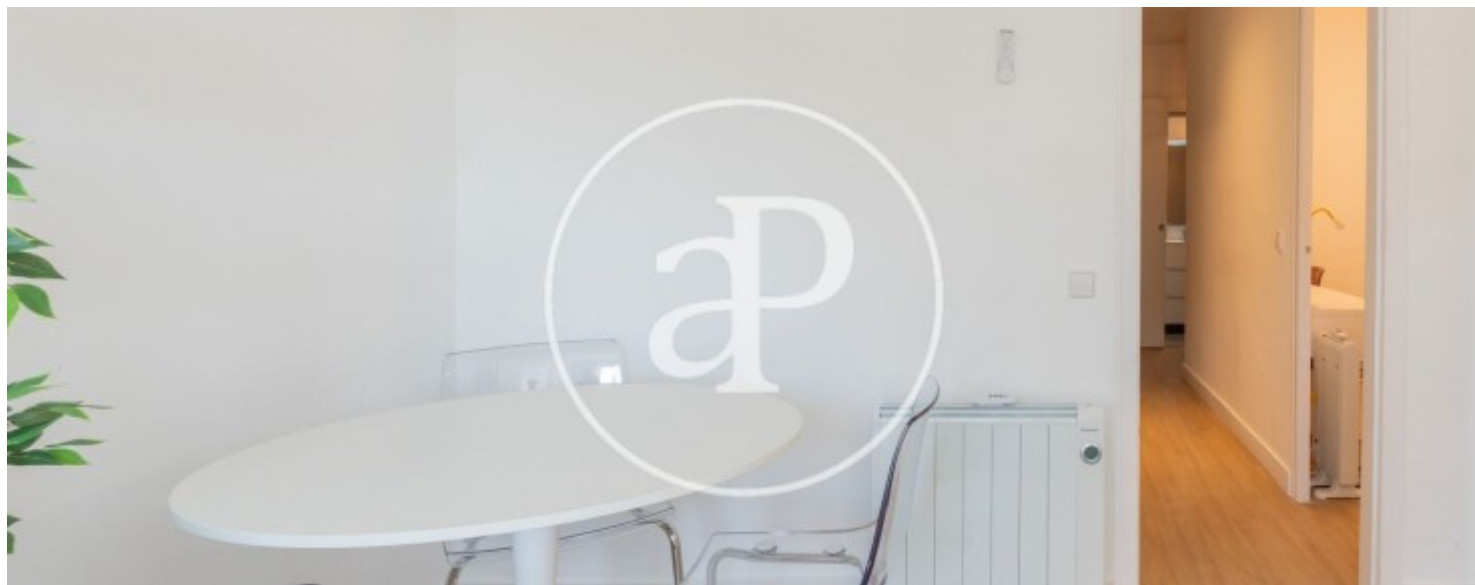
¡Disponibilidad 3 de Julio! En el tranquilo barrio de Horta-Guinardó, a un paso del Hospital Sant Pau, rodeado de comercios y servicios encontramos este luminoso piso exterior de 56m2 totalmente amueblado y equipado con electrodomésticos. En la zona de día, encontramos el salón comedor, el cual es muy luminoso y da acceso a una bonita terraza con vistas a jardines. La cocina está totalmente equipada. El piso consta, en su zona de noche, de 2 habitaciones, una doble exterior y una individual interior. Además, tiene una tercera habitación habilitada como despacho/zona de trabajo. También cuenta con zona de aguas independiente con lavadora. Dispone, además, de un baño completo con plato de ducha. Dotado de ascensor, calefacción

pero no tiene aire acondicionado. Es un piso ideal para una persona sola, pareja o estudiantes. Se entrega recién pintado y amueblado con mucho gusto. ¿Te imaginas vivir aquí? La finalidad del contrato es temporal.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,94 € / m2 Precio de referencia estatal 825,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.350,00 € Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

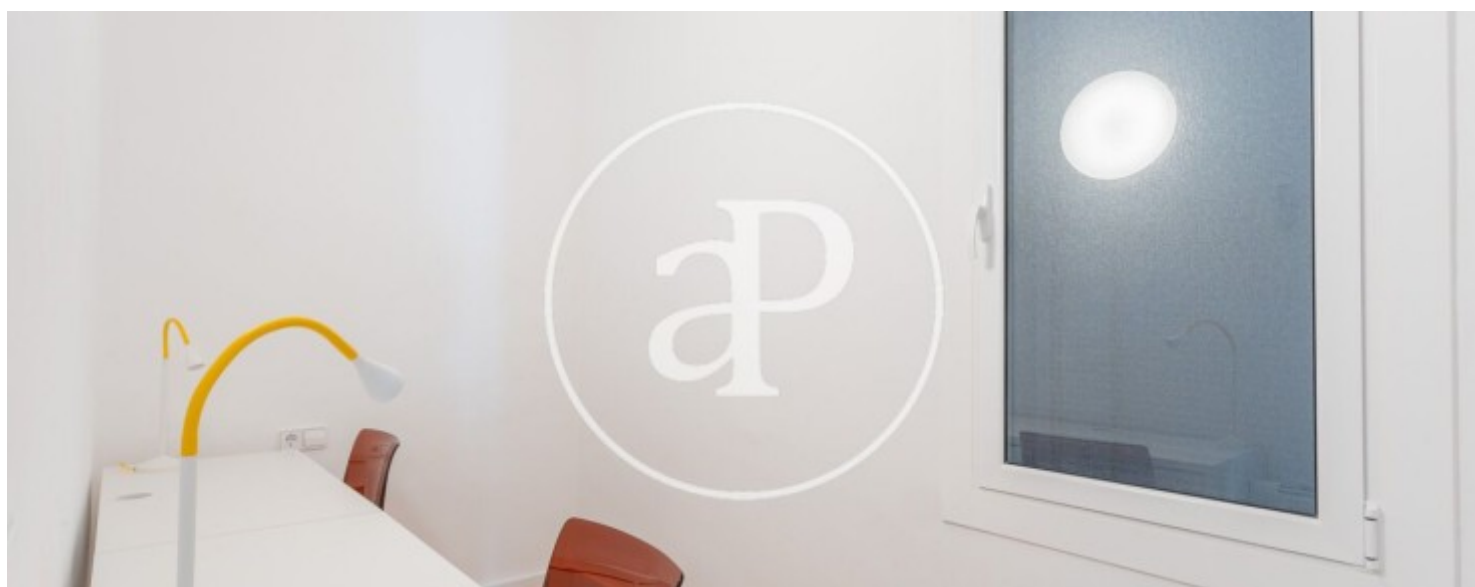
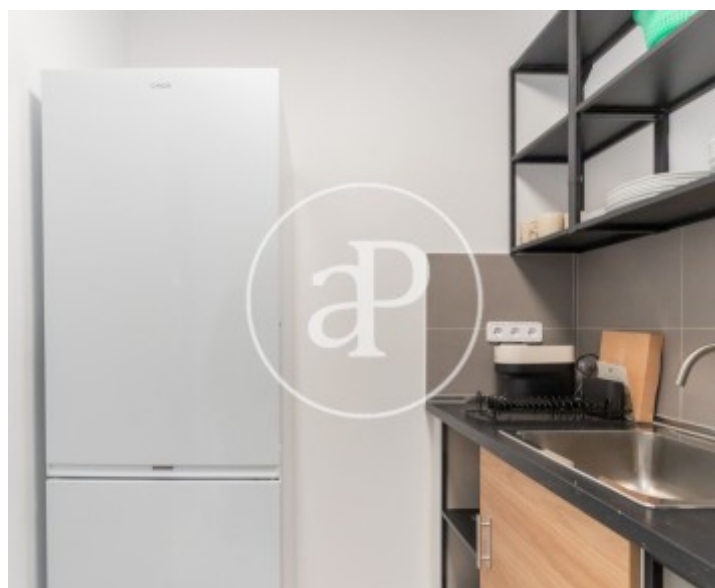
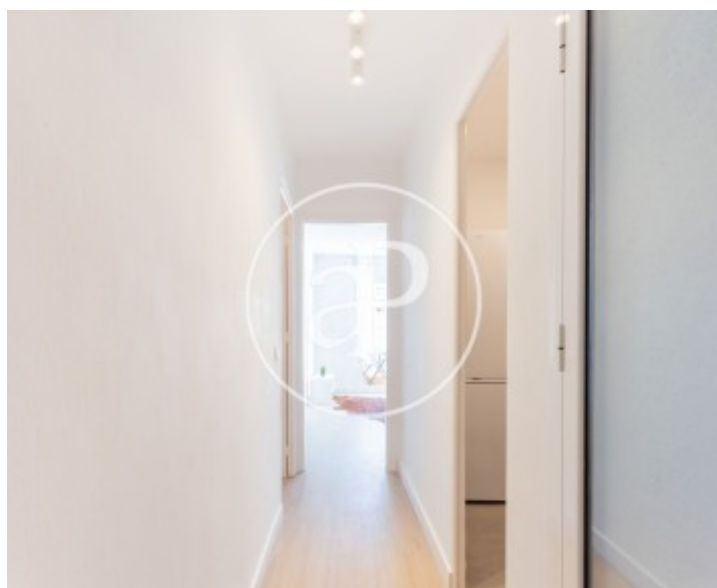
Horta, Barcelona

REF. AB2506092-1



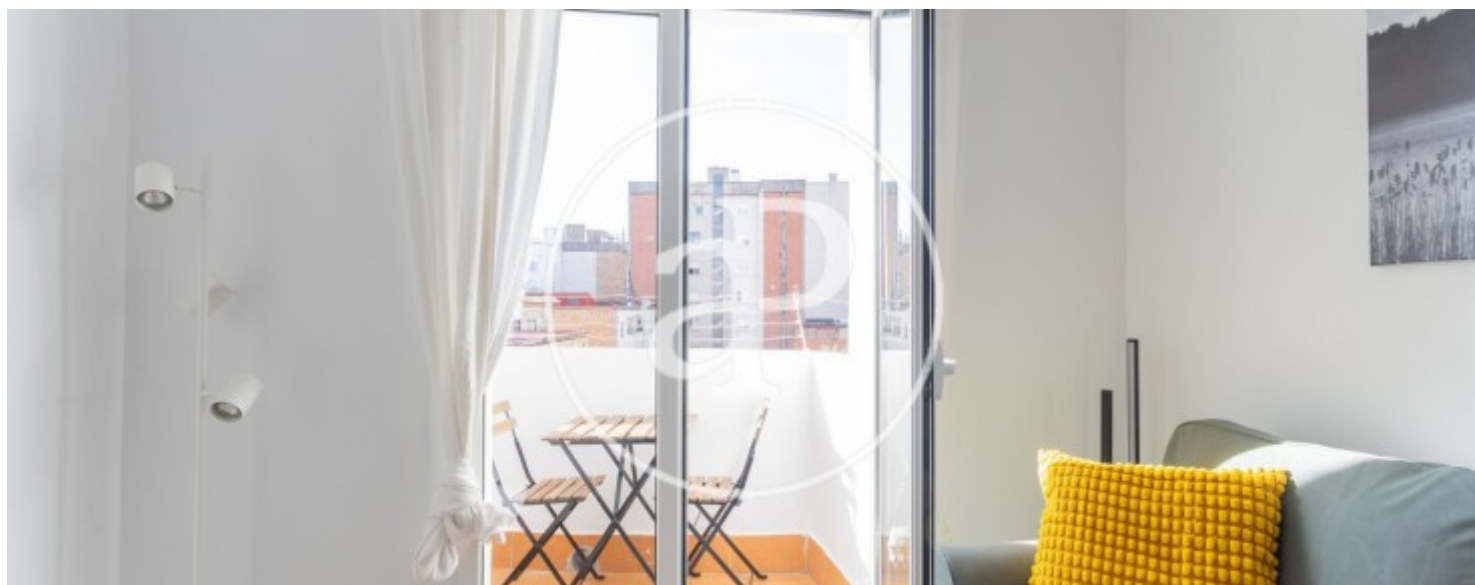
Horta, Barcelona

REF. AB2506092-1



Horta, Barcelona

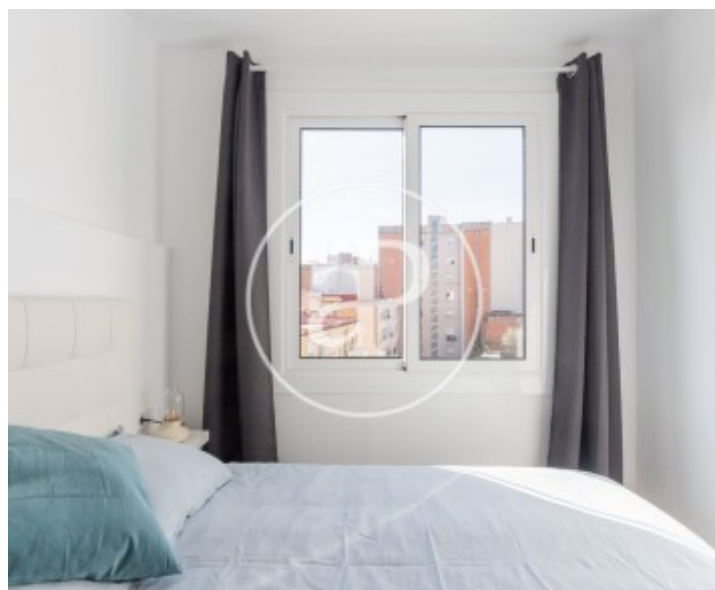
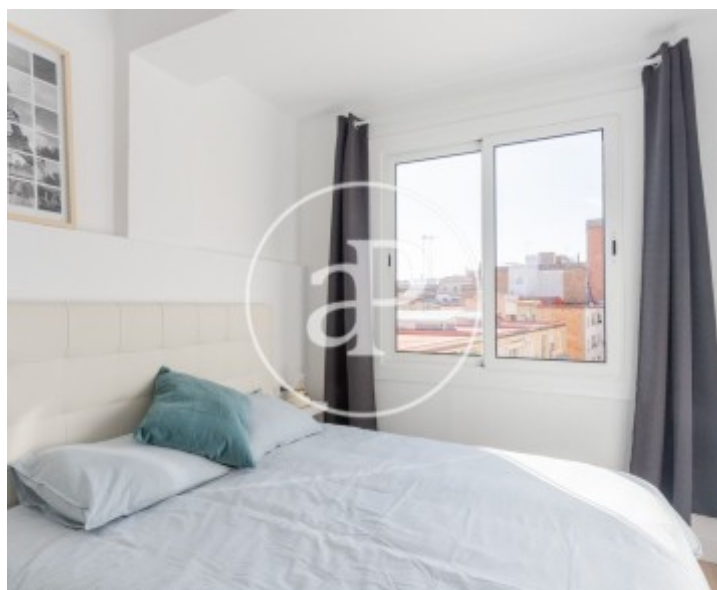
REF. AB2506092-1





Horta, Barcelona

REF. AB2506092-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)