

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2304003



## Promoción de Obra Nueva en Can Baró

Bienvenidos a Bismarck 32, un proyecto de obra nueva en el distrito de Horta-Guinardó, en el barrio de Can Baró. La finca está compuesta por 5 viviendas, 2 de ellas son dúplex y 3 son pisos. Varían de tamaño y distribución entre ellos, pero en general poseen 1 o 2 habitaciones, baños completos, cocina, salón-comedor y terraza. Están sometidos a un diseño interior, que logra espacios funcionales y acogedores, consiguiendo ventilación e iluminación en todas las estancias de la vivienda. El proyecto cuenta con: Un piso en planta baja (Vallseca) de 91 m<sup>2</sup>. Cuenta con 2 habitaciones y 2 baños. Un piso en planta baja (Bismarck) / primera planta (Vallseca) de 72 m<sup>2</sup> + 8 m<sup>2</sup> de terraza. Cuenta con 2 habitaciones y 2 baños. Un piso en primera planta (Bismarck) de 51 m<sup>2</sup> + 6 m<sup>2</sup> de terraza. Cuenta con 1 habitación y 1 baño. Un dúplex en primera y segunda planta (Vallseca) de 81 m<sup>2</sup> + 29 m<sup>2</sup> de terraza. Cuenta con 2 habitaciones y 2 baños. Un dúplex en segunda y tercera planta (Bismarck) de 76 m<sup>2</sup> + 27 m<sup>2</sup> de terraza [...]

Barcelona / Horta-Guinardó

Superficie  
52 m<sup>2</sup> - 91 m<sup>2</sup>  
Unidades  
5  
Finalización  
Q2 2024

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio desde 350,000 €

(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2304003

### Unidades en esta promoción

| Tipo   | Unidad | Superficie        | Terraza                   | Dormitorios | Baños | Precio    | Estado     |
|--------|--------|-------------------|---------------------------|-------------|-------|-----------|------------|
| Piso   | Bajo 1 | 91 m <sup>2</sup> | -                         | 2           | 2     | 350.000 € | Disponible |
| Duplex | 2° 1   | 71 m <sup>2</sup> | 3 (28,95 m <sup>2</sup> ) | 2           | 2     | 490.000 € | Disponible |
| Duplex | 2° 2   | 70 m <sup>2</sup> | 3 (26,40 m <sup>2</sup> ) | 2           | 2     | 530.000 € | Disponible |

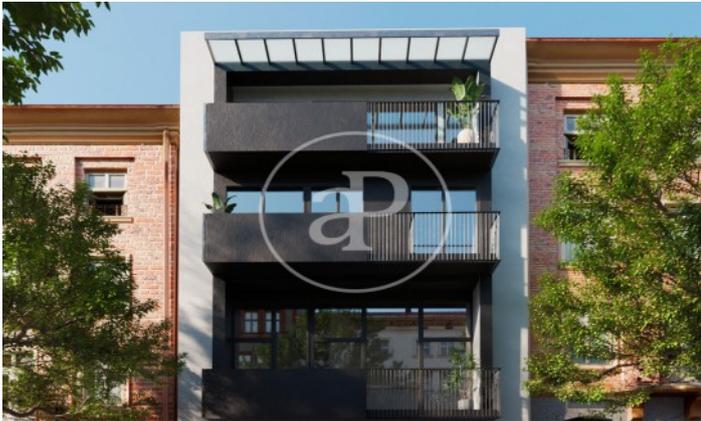
(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2304003



(Horta-Guinardó)

Ref: ONB2304003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>