

Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1

# Piso de tres habitaciones y parking en El Guinardó

## Características

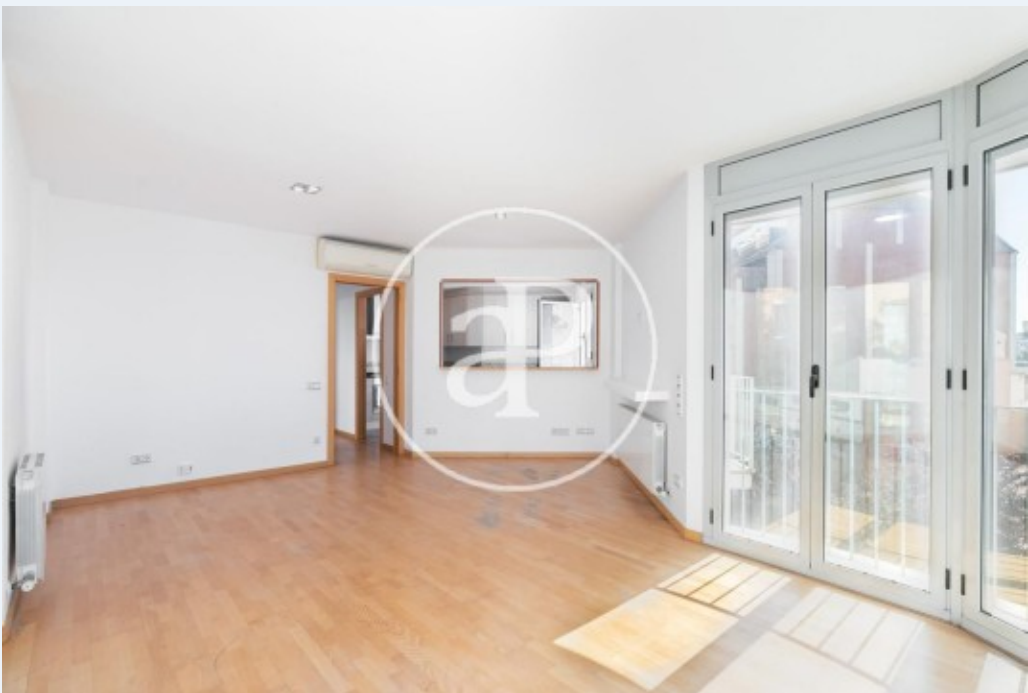
- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Superficie  
**99 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**2**

Precio  
**399.000 €**



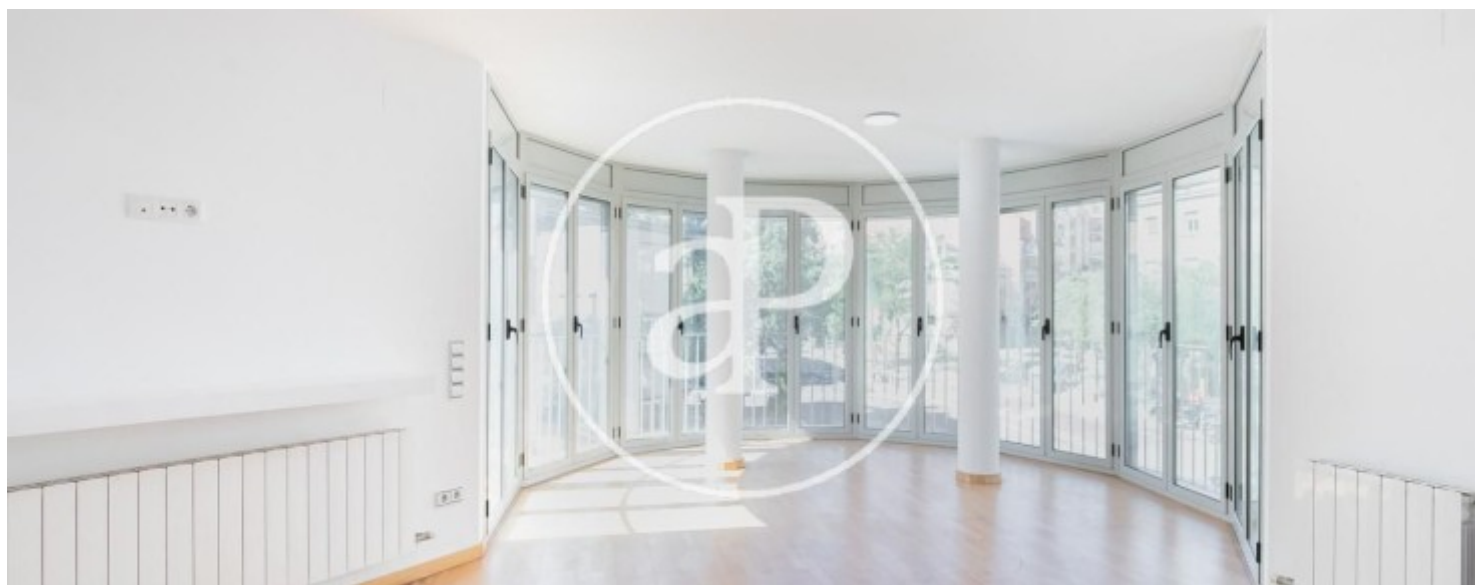
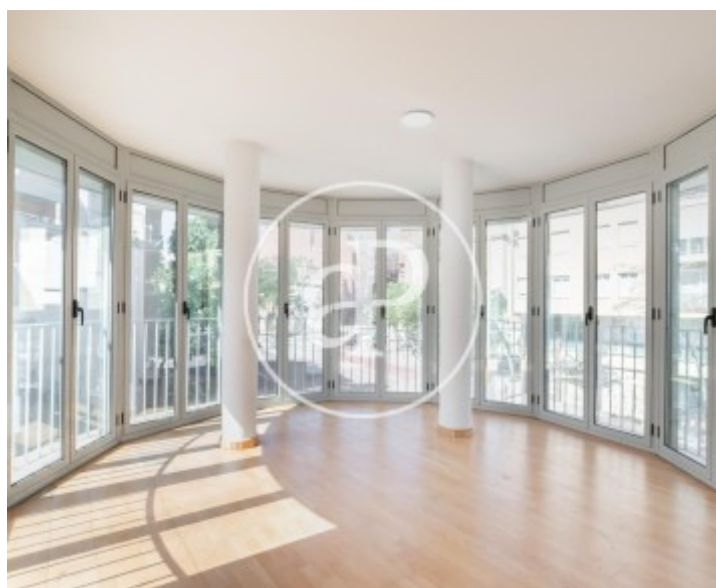
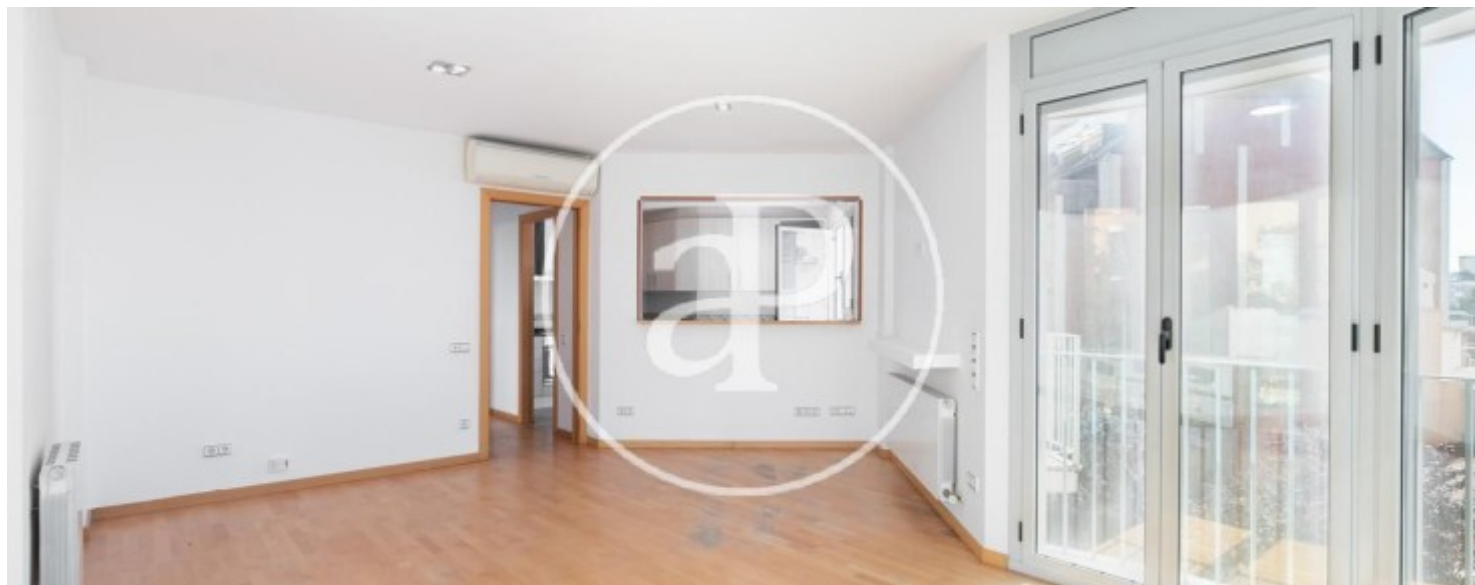
Situado en el barrio del Guinardó, este piso amplio y luminoso de 99 m<sup>2</sup> se encuentra en una zona muy bien comunicada (metro L4/L5 y autobuses) El piso se sitúa a la segunda planta de este edificio del año 2005. Su distribución actual se compone de un recibidor, un salón-comedor amplio y muy luminoso, una cocina equipada semindependiente con salida a la zona de aguas y balcón, una habitación de matrimonio exterior, un baño completo con bañera, dos habitaciones individuales exteriores, un baño completo con plato de ducha. La vivienda cuenta con suelos de parquet en la mayoría de las estancias salvo en los baños y la cocina que tienen suelos de gres porcelánico. El piso dispone de calefacción individual de

gas natural en toda la vivienda y aire acondicionado por splits. Carpinterías de aluminio con doble acristalamiento y persianas manuales. La finca está dotada de un ascensor, portería segura, videoportero automático y parking. El piso se vende con una plaza de parking grande de 21 m<sup>2</sup> en la misma finca.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

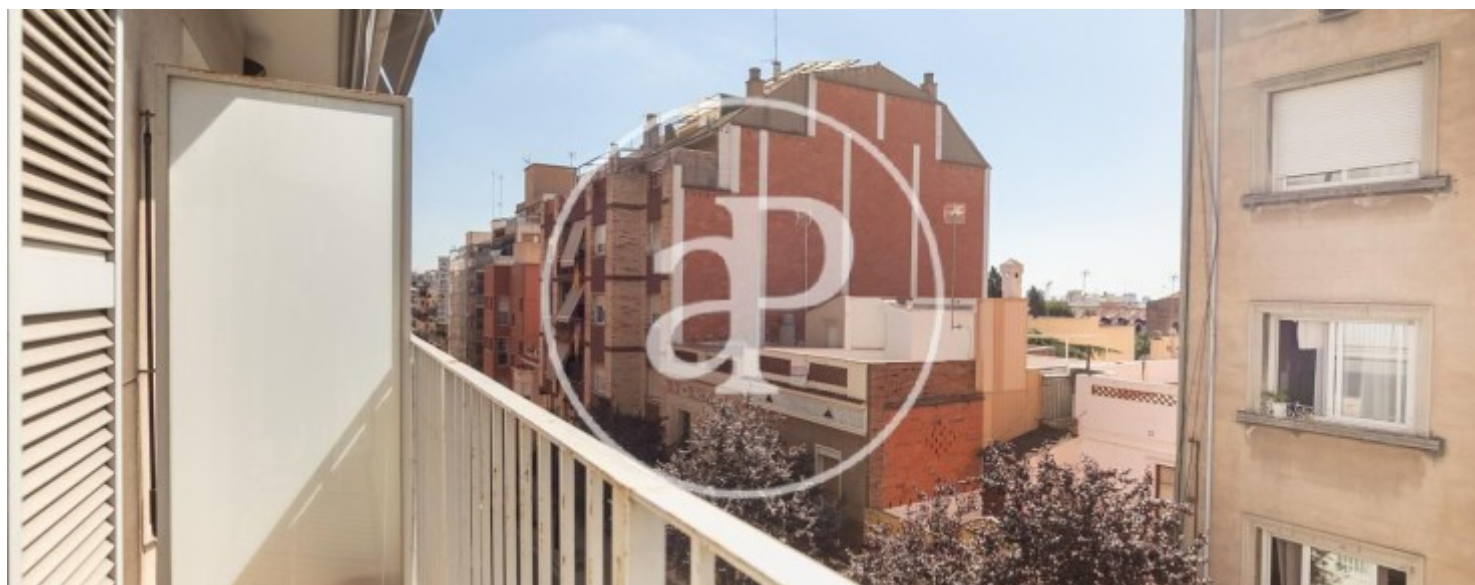
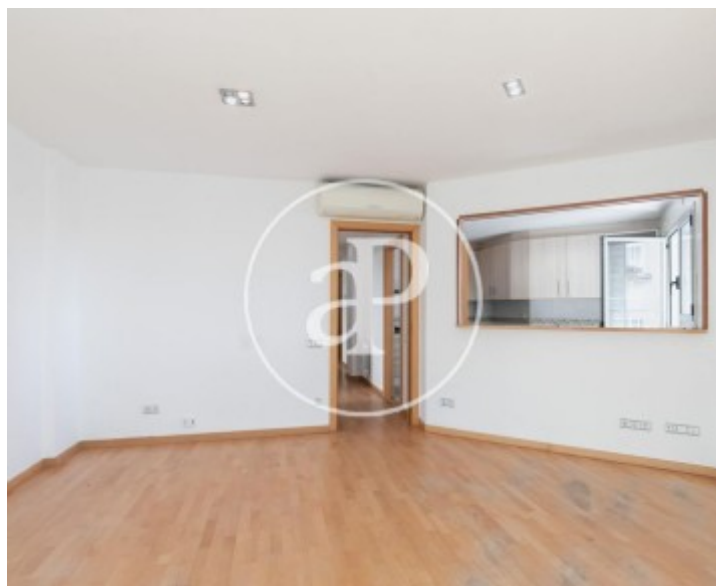
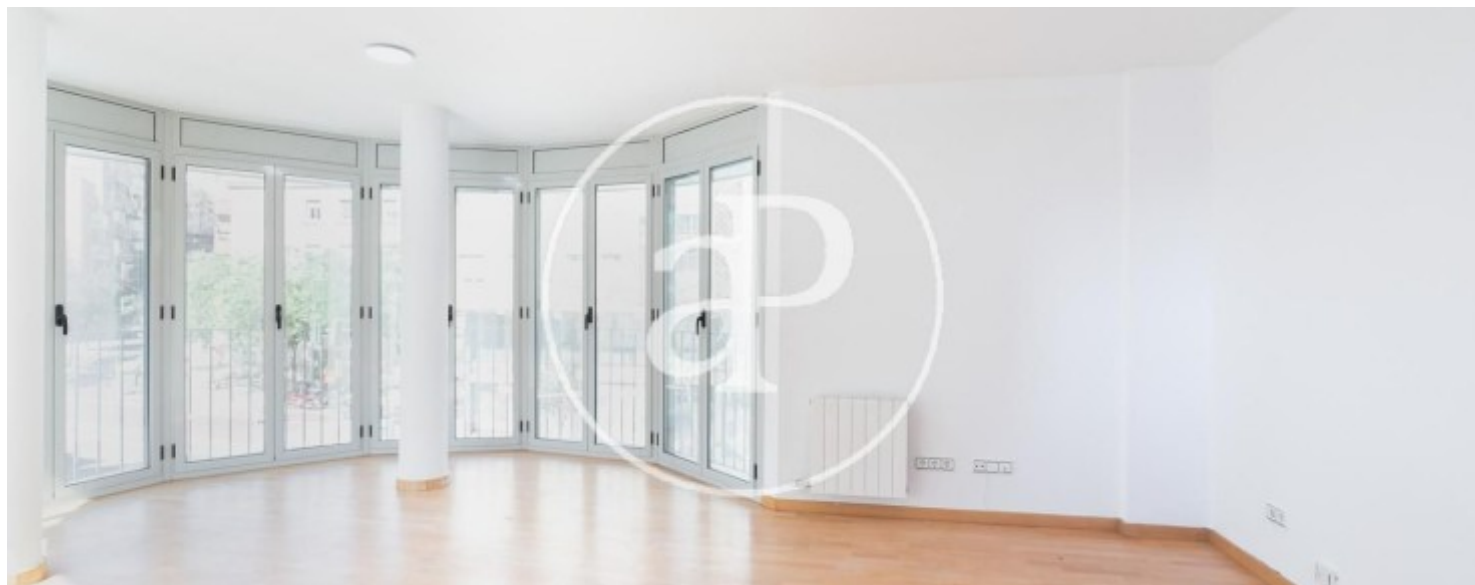
Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1



Horta-Guinardó, Barcelona

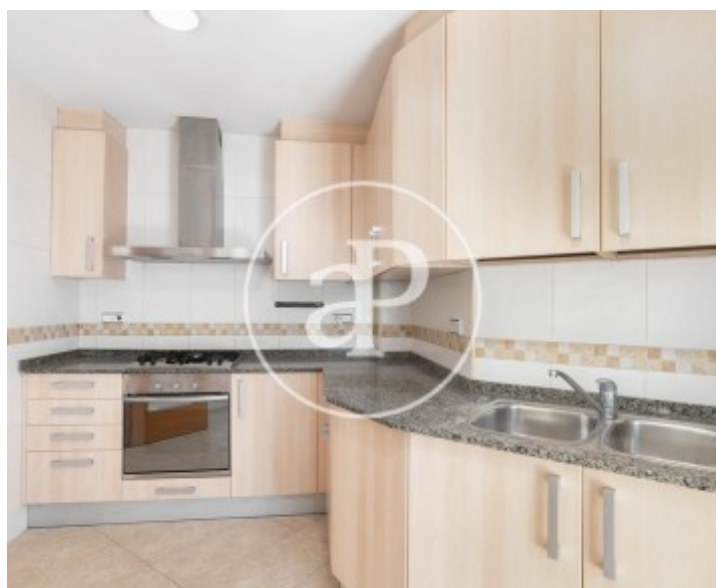
REF. VB2203061-1





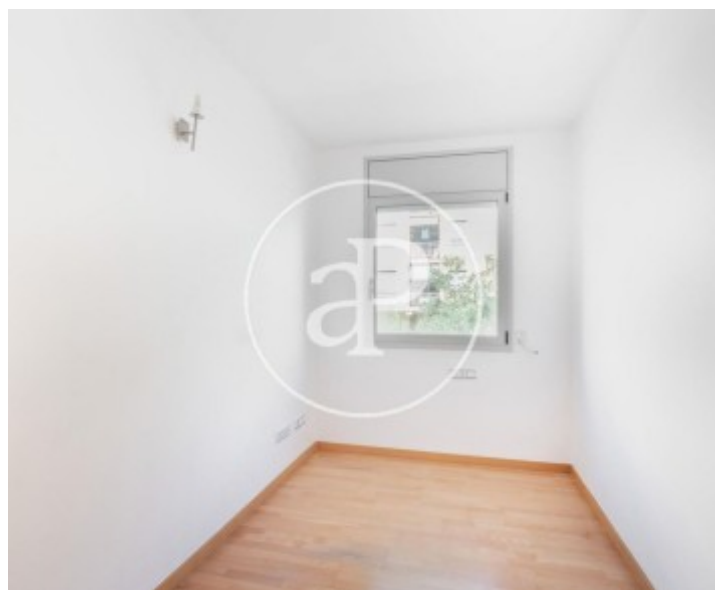
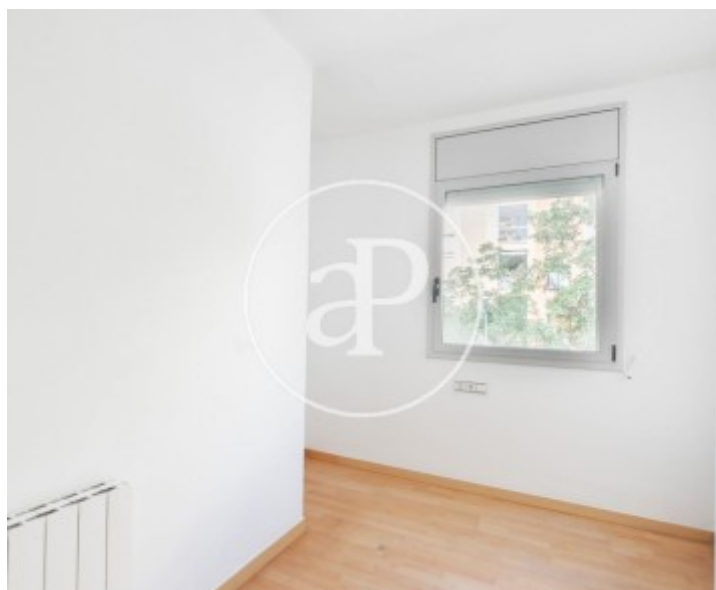
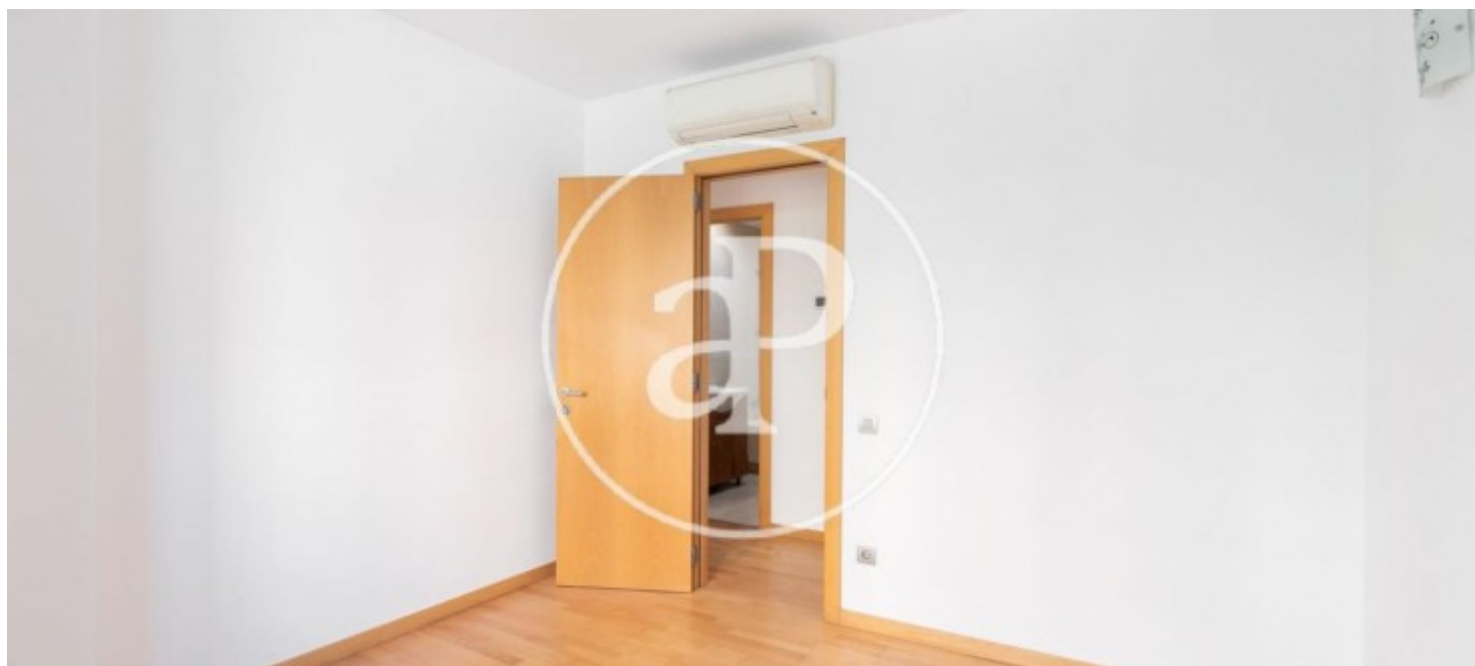
Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1



Horta-Guinardó, Barcelona

REF. VB2203061-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)