

Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2505058

# Piso en alquiler cerca del parque del Turó de la Peira

## Características

Superficie  
**60 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Precio  
**1.300 €**



**Muy cerca del parque del Turó de la Peira encontramos este tranquilo piso recién reformado de 60m2.**

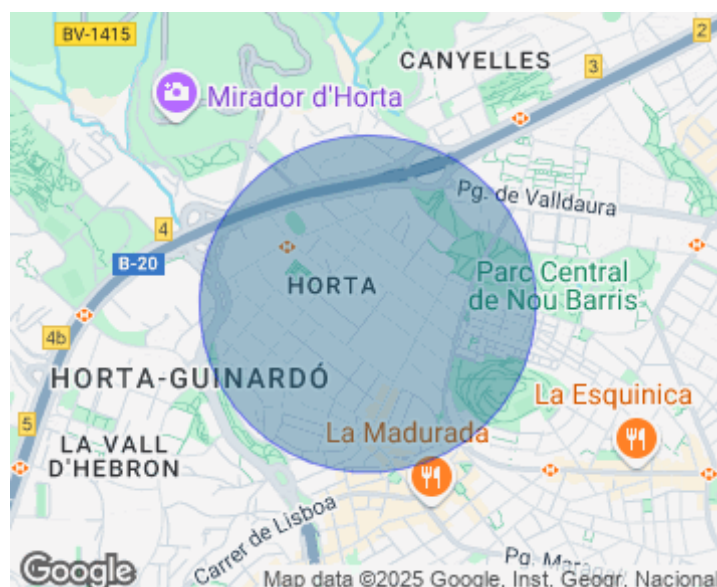
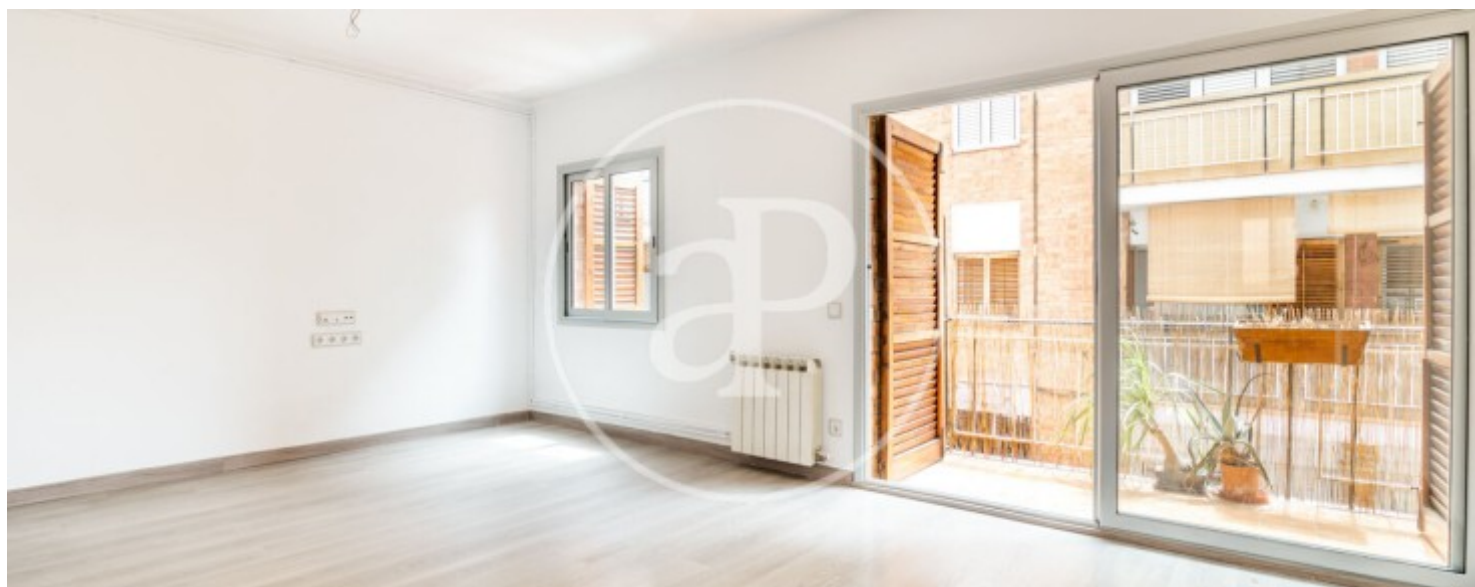
La zona de día consta de un amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza y cocina independiente equipada con nevera, horno, microondas y cocina de inducción situada en la isla central. La cocina tiene salida a una pequeña galería donde se encuentra la lavadora. La zona de noche consta de 2 habitaciones dobles exteriores, una de ellas con armarios. Encontramos también el baño con plato de ducha. La vivienda dispone de aire acondicionado por split en el salón comedor y en uno de los dormitorios,

calefacción por radiadores, cerramiento de doble ventana y suelos de parquet. Es un primer piso sin ascensor. La zona se encuentra cerca del famoso laberinto de Horta, rodeada de parques como el del Turó de la Peira, cercano a comercios y supermercados; y muy fácil acceso a una de las entradas y salidas de la ciudad por la ronda de Dalt. Disponibilidad inmediata.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 13,62 € / m2 Precio de referencia estatal 844,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.350,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Horta-Guinardó, Barcelona

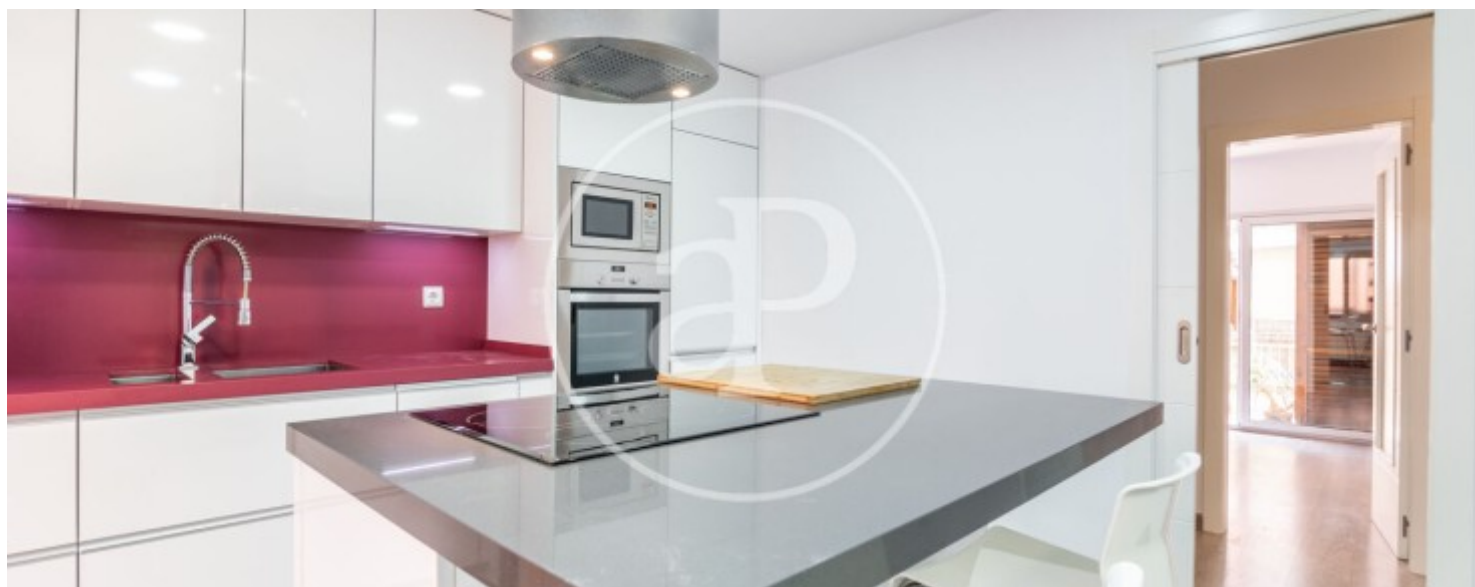
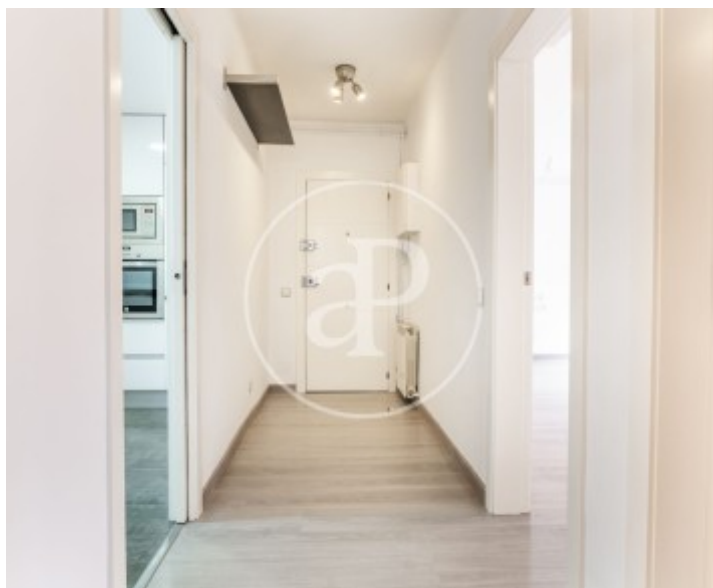
REF. AB2505058





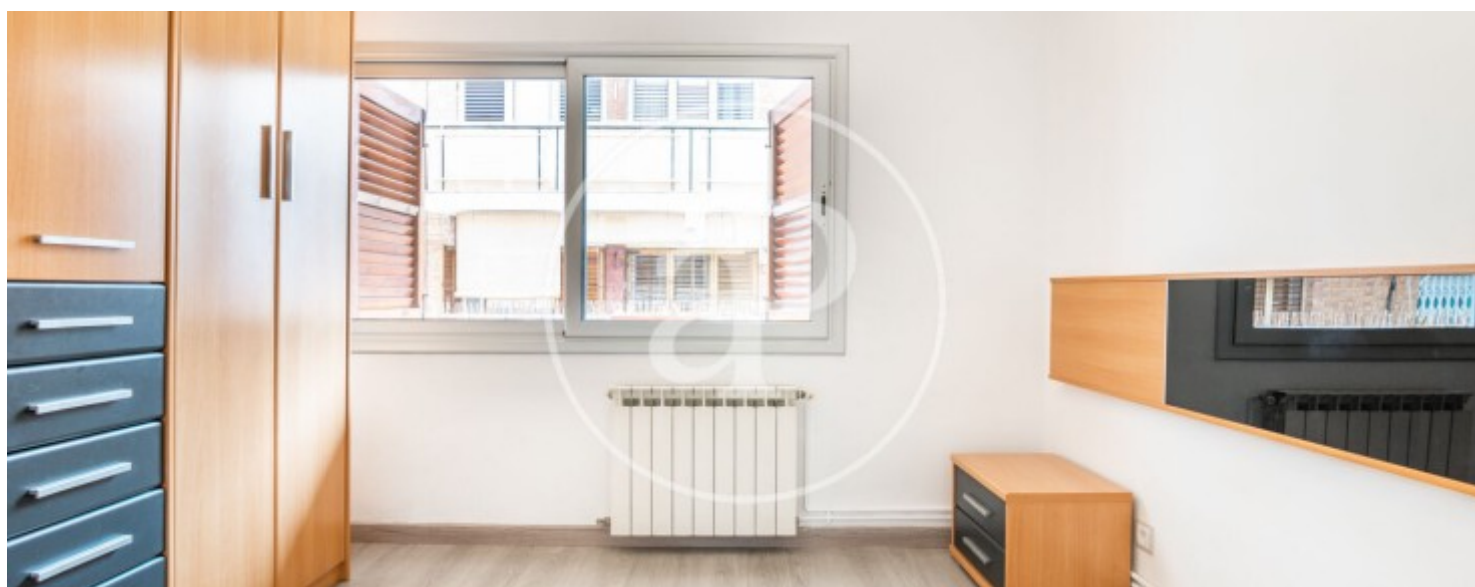
Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2505058



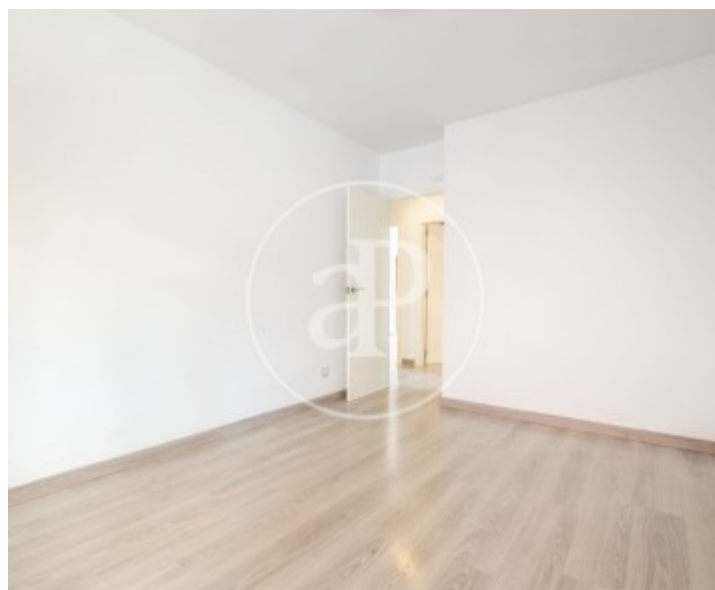
Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2505058



Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2505058



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)