

Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2507077-1

# Piso en alquiler en Ronda Guinardó con Pi I Margall

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Superficie  
**40 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

Precio  
**1.400 €**



**Presentamos, este cogedor ESTUDIO, completamente amueblado, exterior de 41 m2, situado en la Plaça Alfons el Savi, con Ronda Guinardó.**

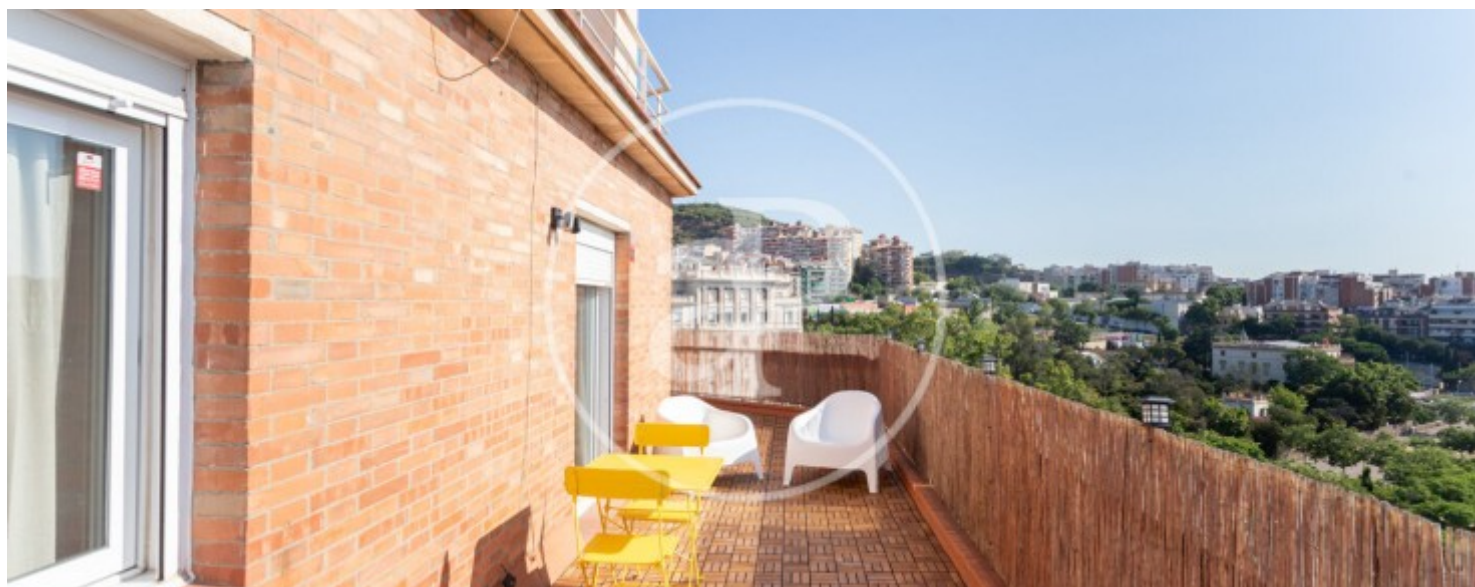
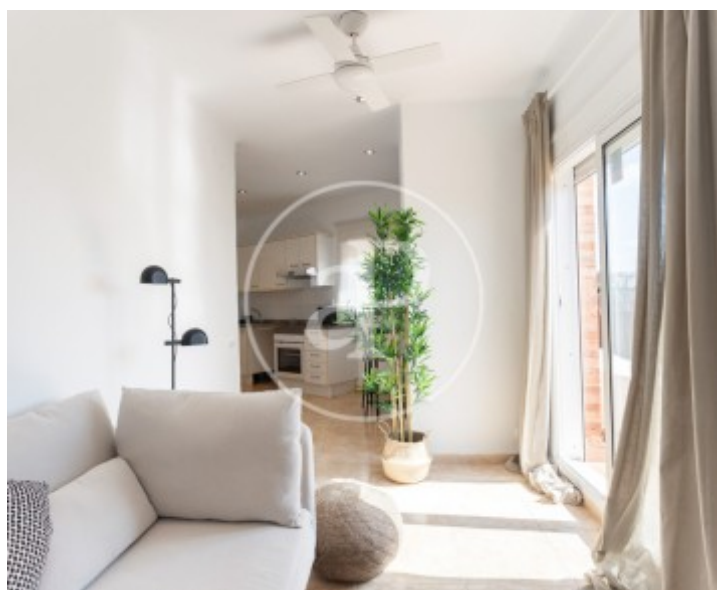
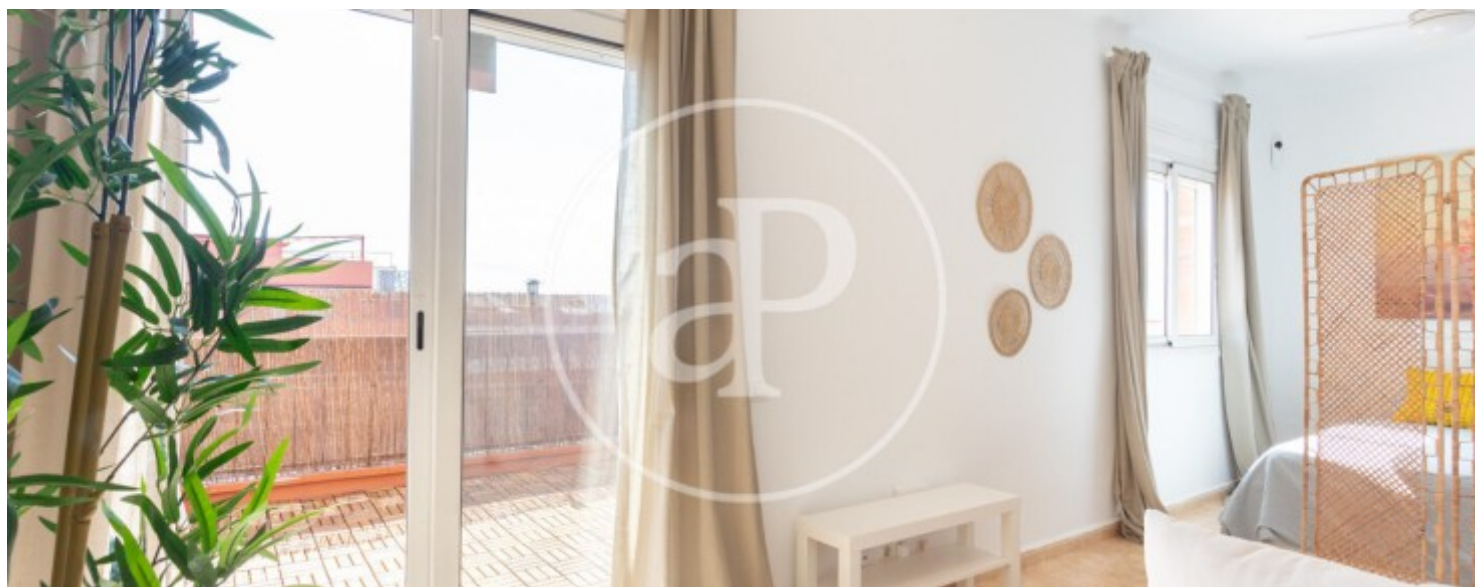
Rodeado de todo tipo de servicios y zonas peatonales, muy bien comunicado por transporte público con diferentes líneas de buses, la línea de Metro L y cercano a muchos servicios. En la zona de día, encontramos un salón comedor iluminado por ventanal con acceso a un amplia terraza con mucha luz y con vistas a la ciudad. Cocina CON electrodomésticos En la zona de noche, dispone de 1 habitaciones doble espaciosa. La habitación esta abierta con el comedor, por lo que es tipo LOFT.

Dispone de un único baño con plato de ducha. El piso no dispone de AC, pero dispone de ventiladores de techo, y ha sido renovado completamente recientemente. Ideal para parejas, estudiantes o ejecutivos. Alquiler de uso distinto de vivienda. ¿Te imaginas vivir aquí? La finalidad del contrato es temporal.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:Índice de R.P.LL: 21,31 € / m2 Precio de referencia estatal 784,00 €Este propietario ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Horta-Guinardó, Barcelona

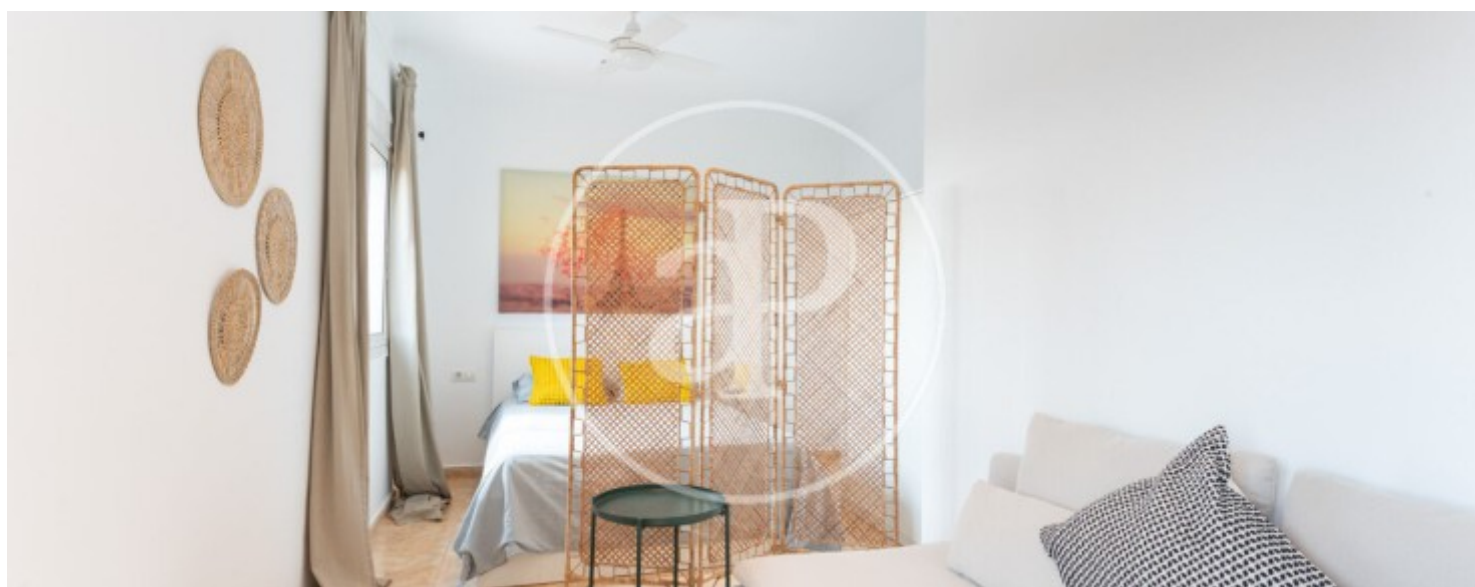
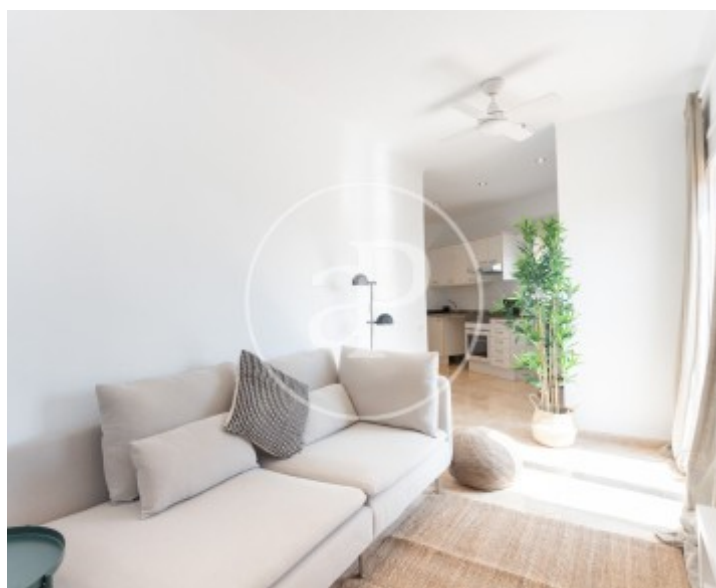
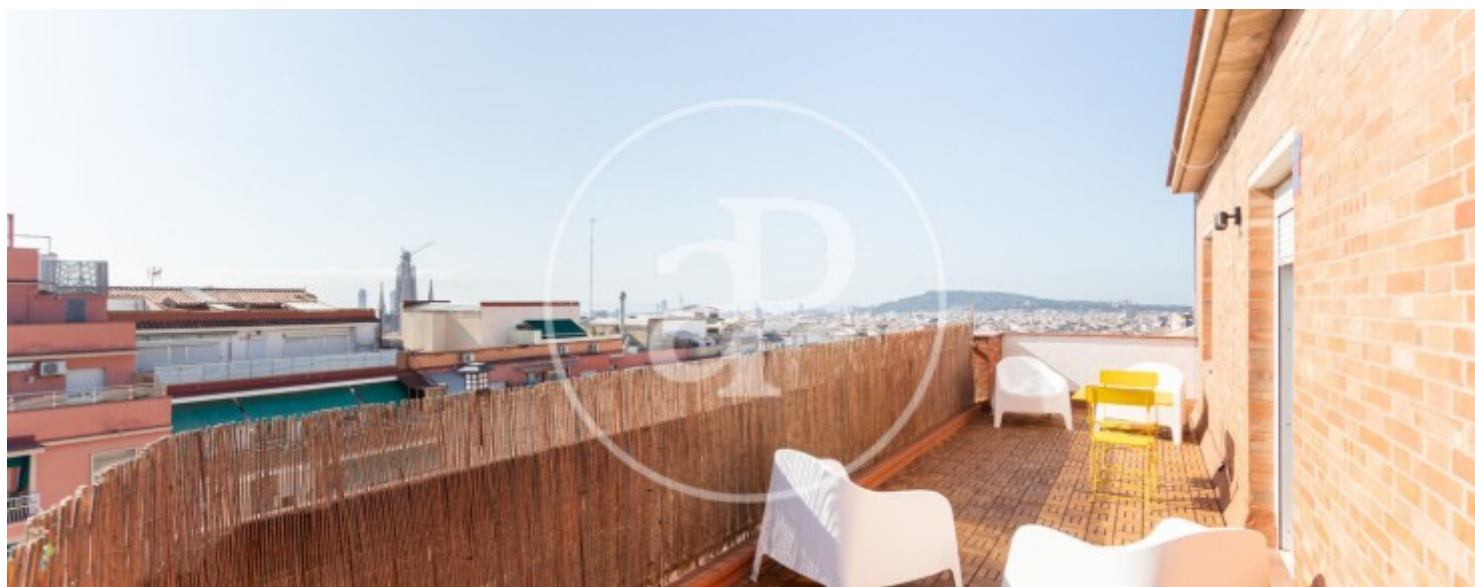
REF. AB2507077-1





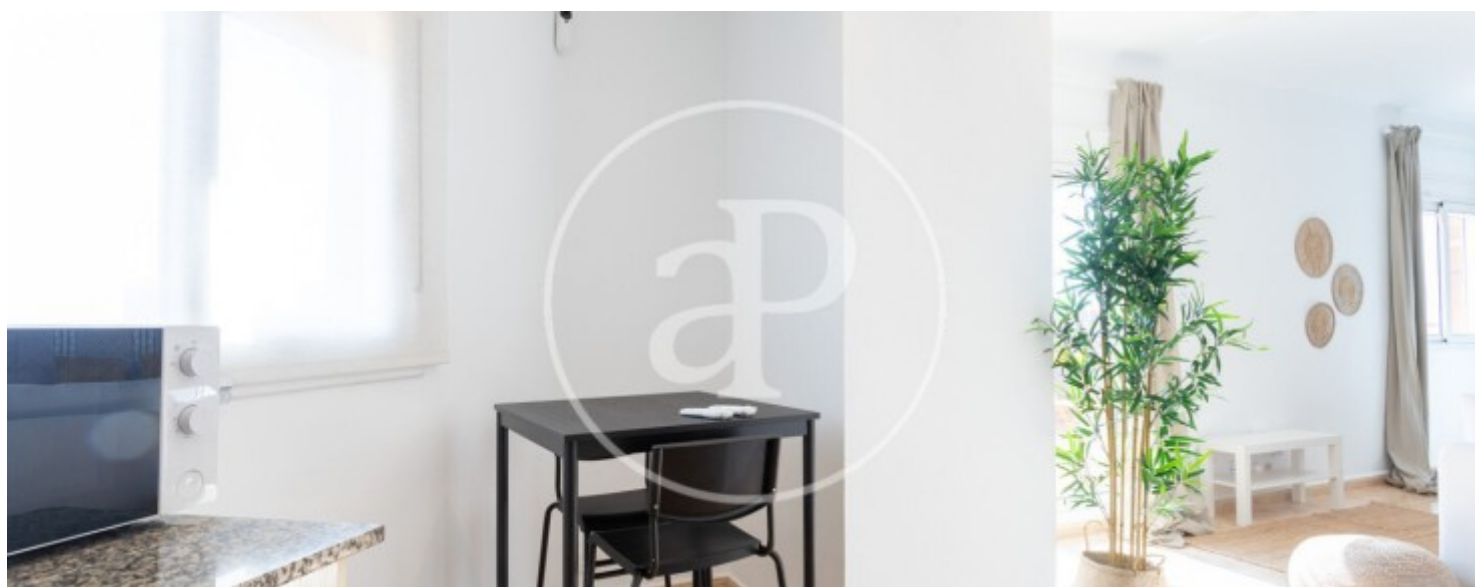
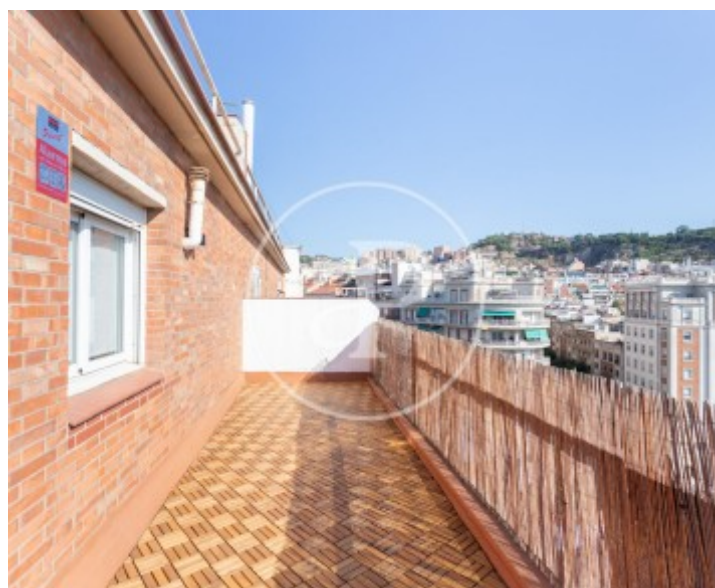
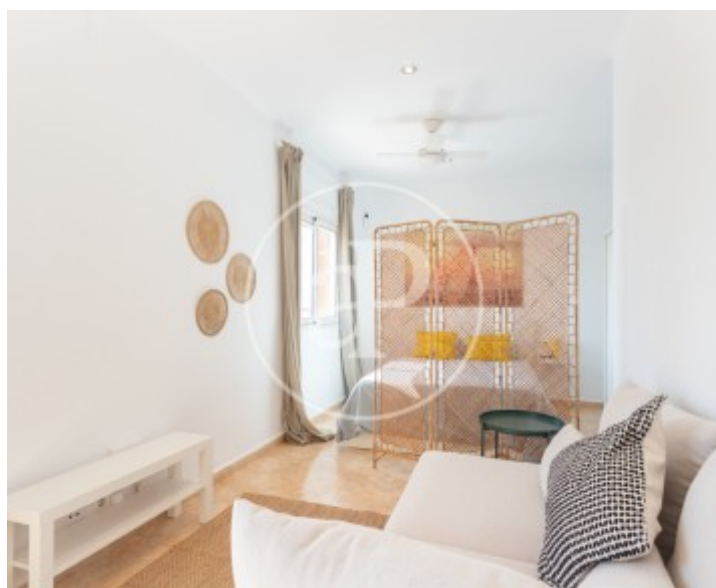
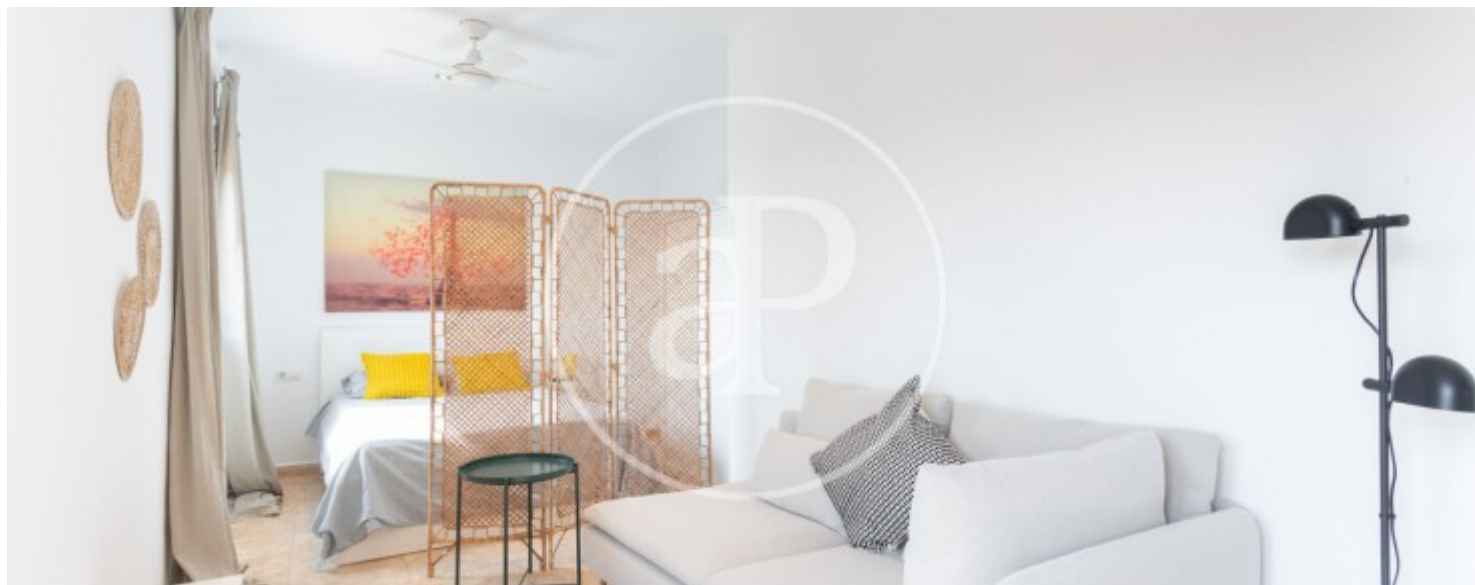
Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2507077-1



Horta-Guinardó, Barcelona

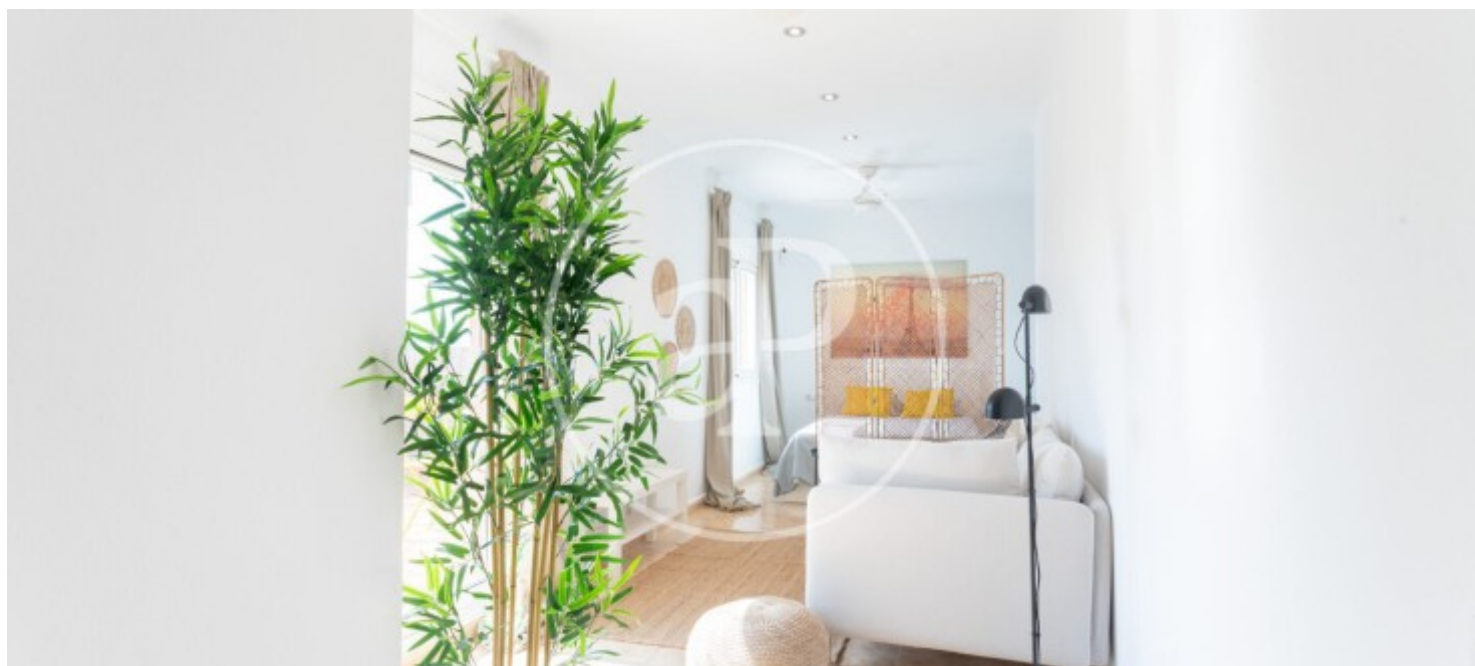
REF. AB2507077-1





Horta-Guinardó, Barcelona

REF. AB2507077-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)