APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2510055

Piso en venta en la calle Roger de Flor

Características

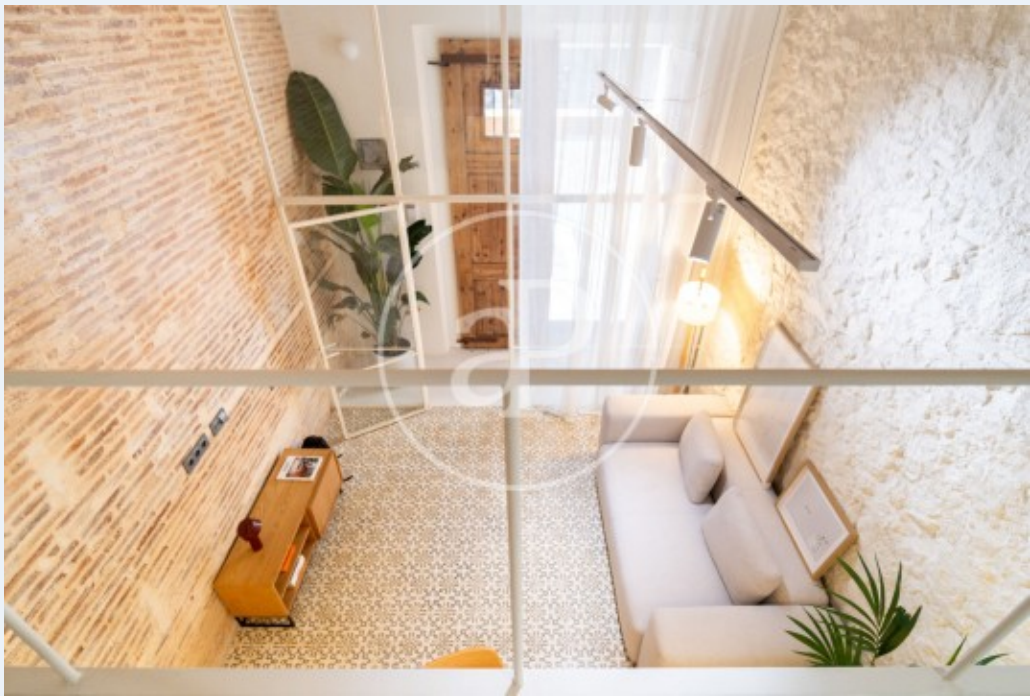
- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superficie
85 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
450.000 €



Descubre esta vivienda singular situada en la planta baja de un edificio clásico de 1910, en excelente estado de conservación.

Una auténtica joya esquinera al tranquilo pasaje de Roger de Flor, donde el encanto original y el diseño contemporáneo se combinan a la perfección. Distribuido en dos plantas, haciendo un total de 85m2 construidos según plano. La propiedad dispone de entrada independiente a pie de calle, con doble puerta: una de hierro forjado que deja pasar la luz natural y los grandes portones de madera originales, totalmente restaurados. Un amplio recibidor conduce, tras unas elegantes puertas de cristal, al espacio abierto de salón-comedor y cocina, presidido por espectaculares suelos hidráulicos y techos de 4 metros de altura, que aportan una sensación de amplitud y carácter inigualable. Los baños, con suelos de microcemento, y las carpinterías de madera originales —completamente recuperadas, oscilobatientes y con cristales climalit— son un ejemplo del cuidado por el detalle en cada rincón. El altillo superior alberga una zona de despacho, ideal para teletrabajo o como habitación de invitados. La vivienda cuenta con dos...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**





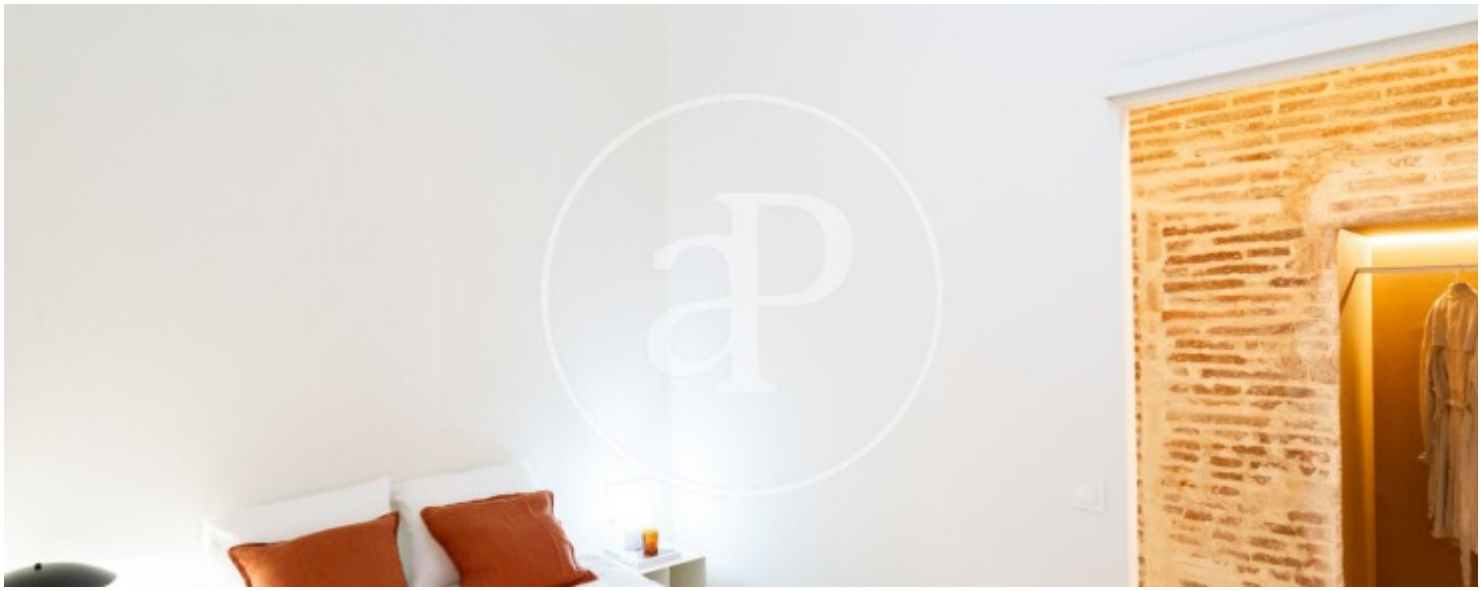




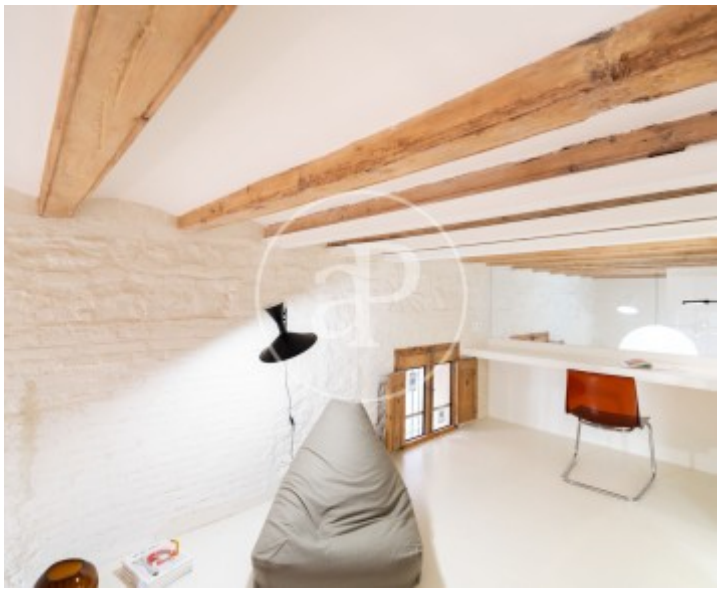
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**





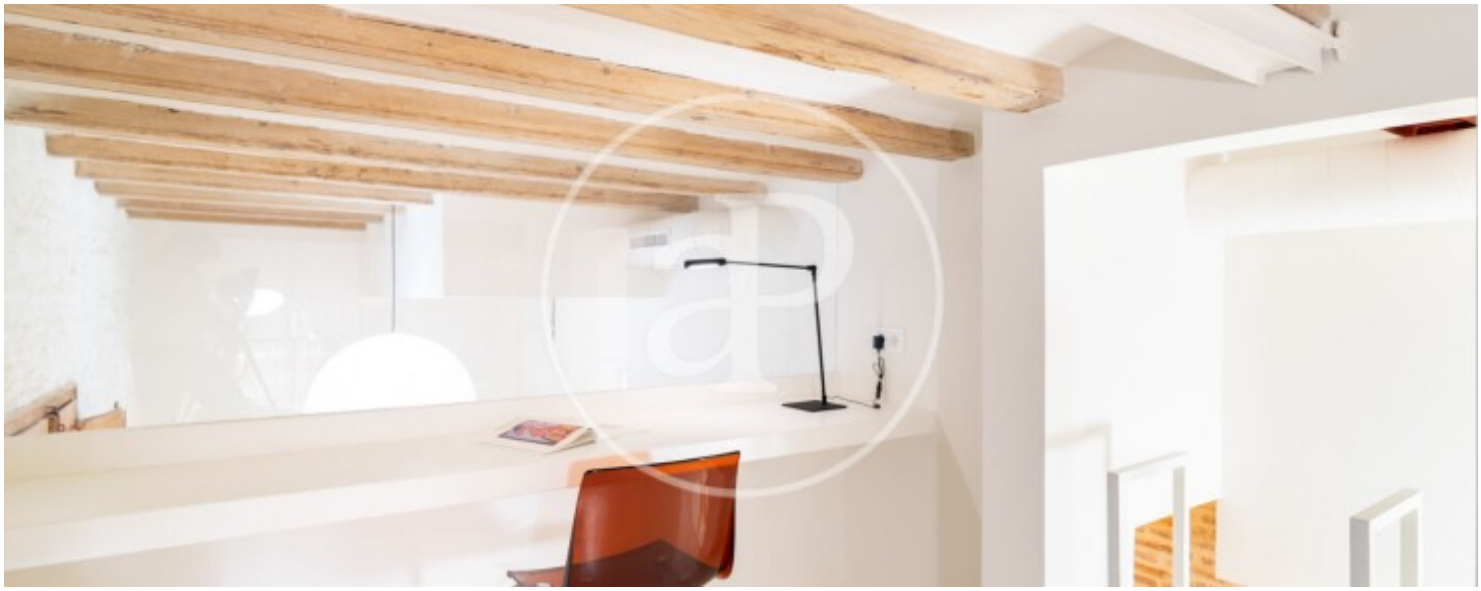




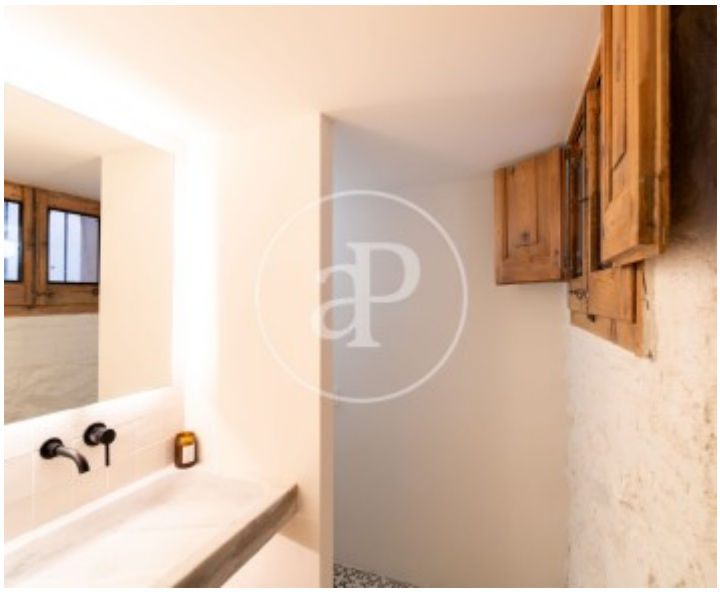
APROPERTIES
REAL ESTATE

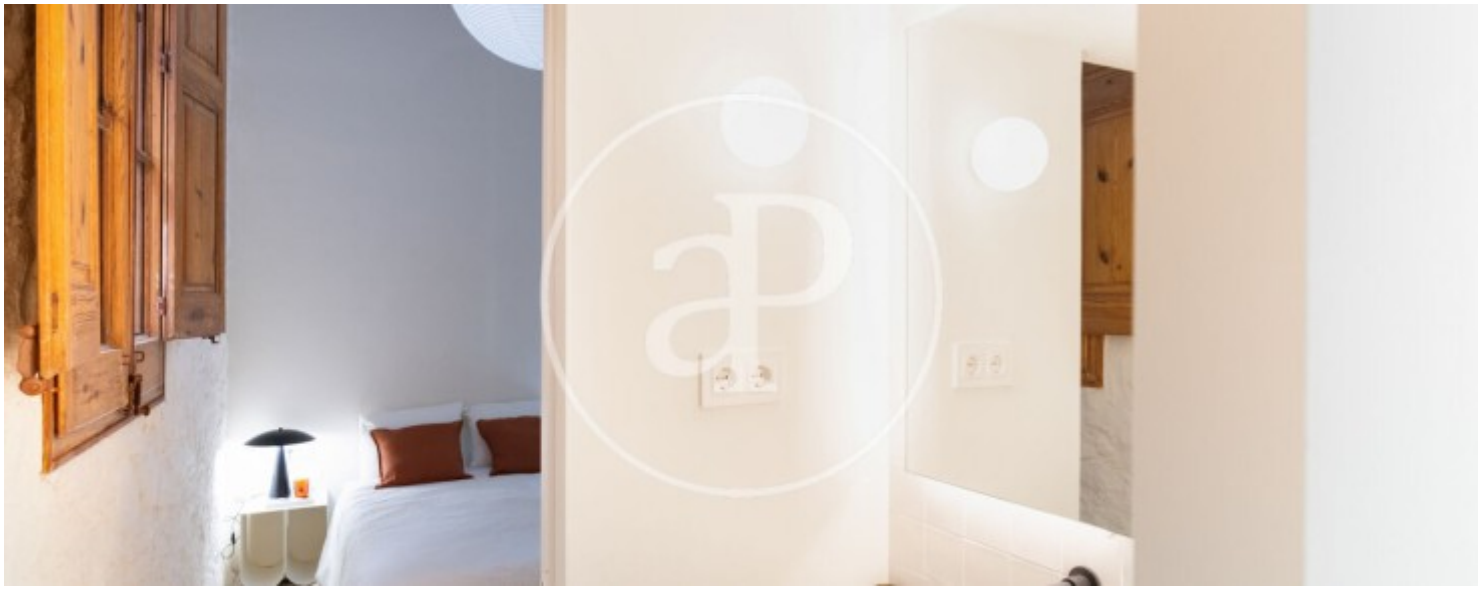
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2510055**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es