



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2204030

# Sobre ático en venta con dos terrazas y 4 dormitorios en Gràcia

## Características

Superficie

**91 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

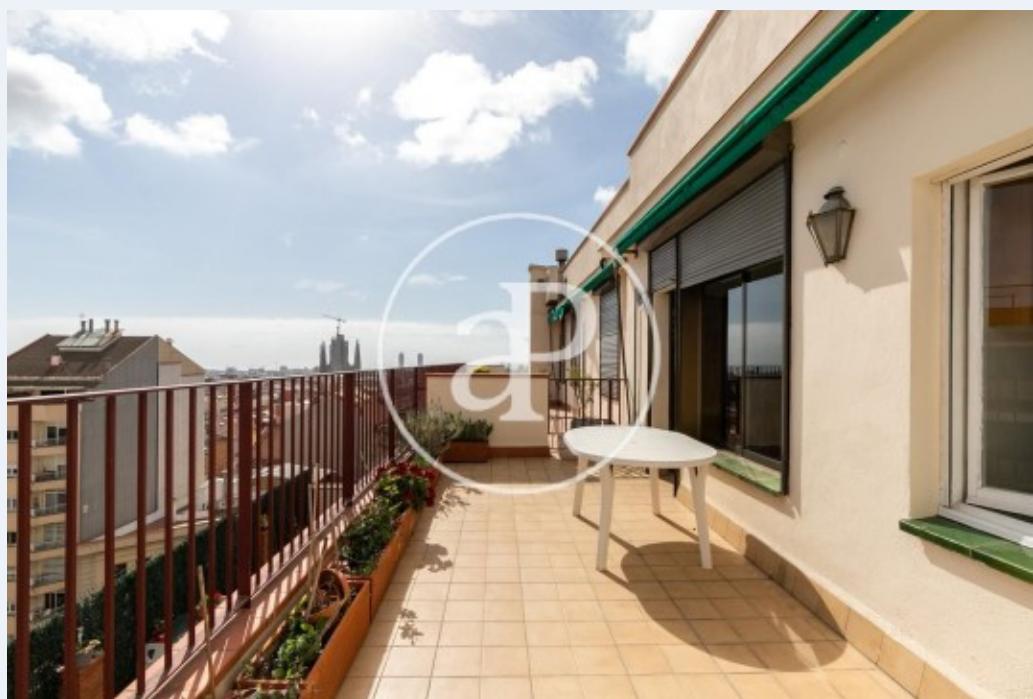
Baños

**2**

- ✓ Vistas      ✓ Calefacción
- ✓ Terraza      ✓ Ascensor

Precio

**600.000 €**



**En el barrio de Gracia Nova encontramos este magnífico mirador a la ciudad y Mar.**

Se trata de un sobreático de unos 91m<sup>2</sup> construidos interior con dos terrazas de 19,80m<sup>2</sup> y 12,80m<sup>2</sup>, ideal para reformar. Posee un recibidor que lleva al área de Salón Comedor con salida a una de las terrazas, dormitorio y baño completo con ducha. Zona de Cocina muy bien equipada con acceso a patio interior donde se encuentra la zona de aguas y tender ropa. Hacia la otra área encontramos bien definida la zona de noche. Dormitorio principal doble muy cómodo con salida a la segunda terraza. Otros dos dormitorios y el segundo

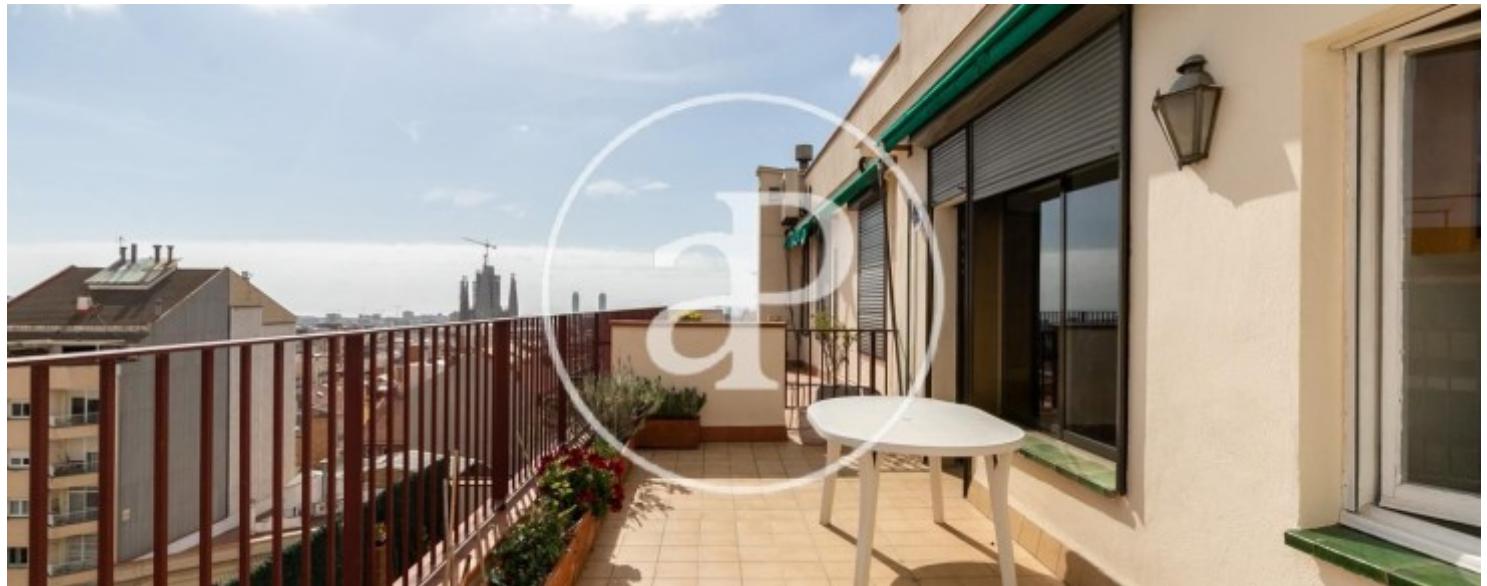
baño completo con bidet y box de ducha. Todas las estancias de la vivienda son exteriores y reciben mucha luz natural todo el día. Calefacción a Gas por Radiadores. Agua caliente a gas. Mucho lugar de almacenaje. Finca con moderno vestíbulo, portero visor. Piso con Alarma. Un entorno ideal lleno de todo tipo de comercios, servicios, restaurantes, bares, escuelas, mercados. Muy bien ubicada con medios de transporte, Línea de metro Joanic y Alfonso X. ¡No pierdas esta oportunidad de crear tu próximo hogar tocando el cielo con las manos en esta...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2204030





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2204030





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2204030





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2204030



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)