

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2302051

# Piso exterior junto a Pi i Margall

## Características

Superficie

**85 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

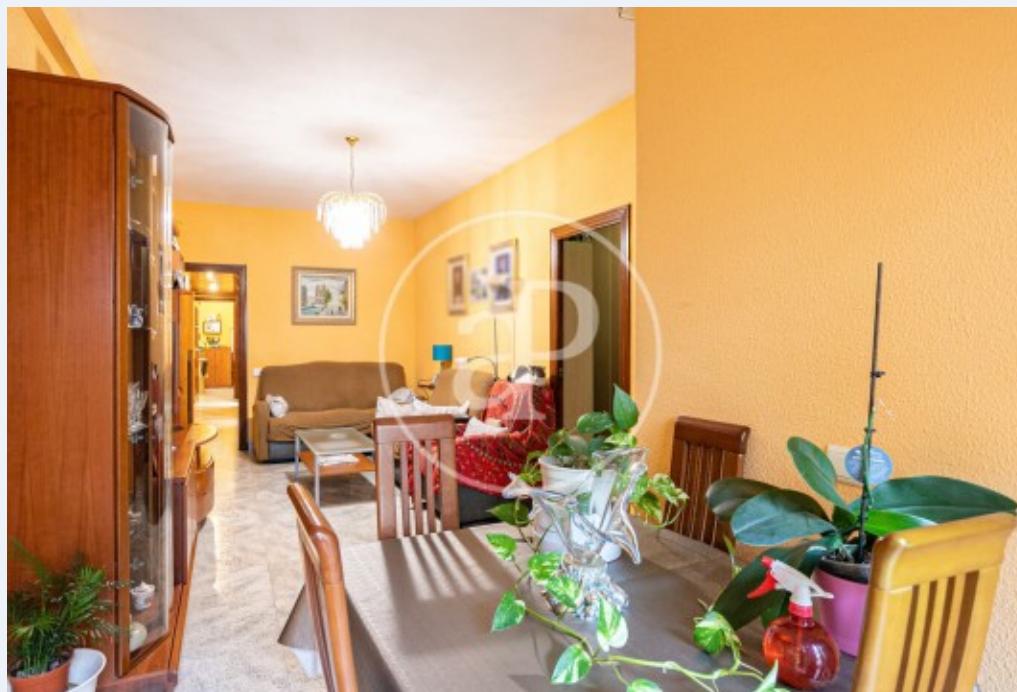
Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**320.000 €**



**En el dinámico barrio de Gracia encontramos este luminoso piso de 82mts cubiertos con balcón orientación Sur con salida desde el salón.**

Cuenta con un recibidor y un pasillo que distribuye a todos los ambientes de esta práctica vivienda familiar. Salón comedor cómodo y luminoso con balcón donde puede disfrutarse una mesa con sillas y vistas a Pi y Margall. La cocina ha sido reformada siendo ahora más grande y cómoda donde disponer de una mesa y comer allí. Desde la cocina se accede a la zona de aguar que da a patio interior con zona de colgado de ropa. La disposición de los

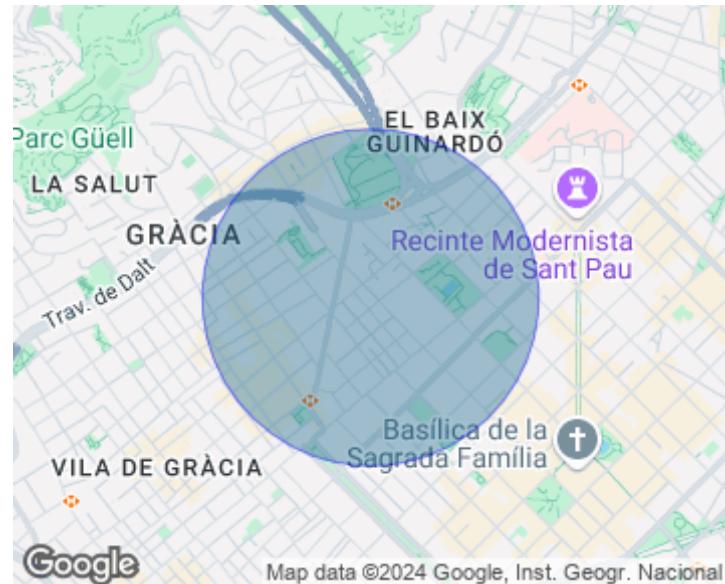
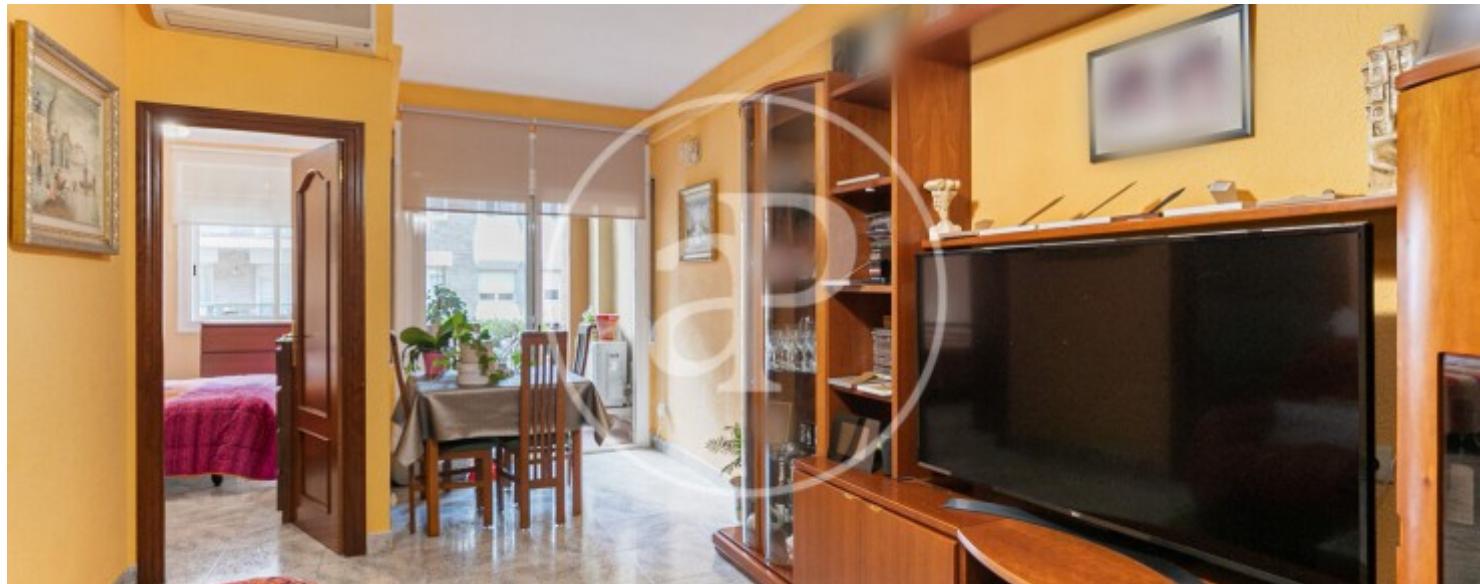
dormitorios es el Principal doble al frente, muy cómodo y doble ventana, luego un segundo dormitorio individual grande y el tercer dormitorio que es individual se encuentra cercano al recibidor pudiendo utilizarse como despacho. El baño es de tamaño considerable, muy cómodo, cuenta con bañera, bidet y doble pica. La vivienda cuenta con ventanas de PVC de doble cristal, 2 bombas de frío calor, altillo como trastero. El estado de la finca es muy bueno, cuenta con rampa de ingreso para personas con movilidad reducida y 2 aparcamientos....

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

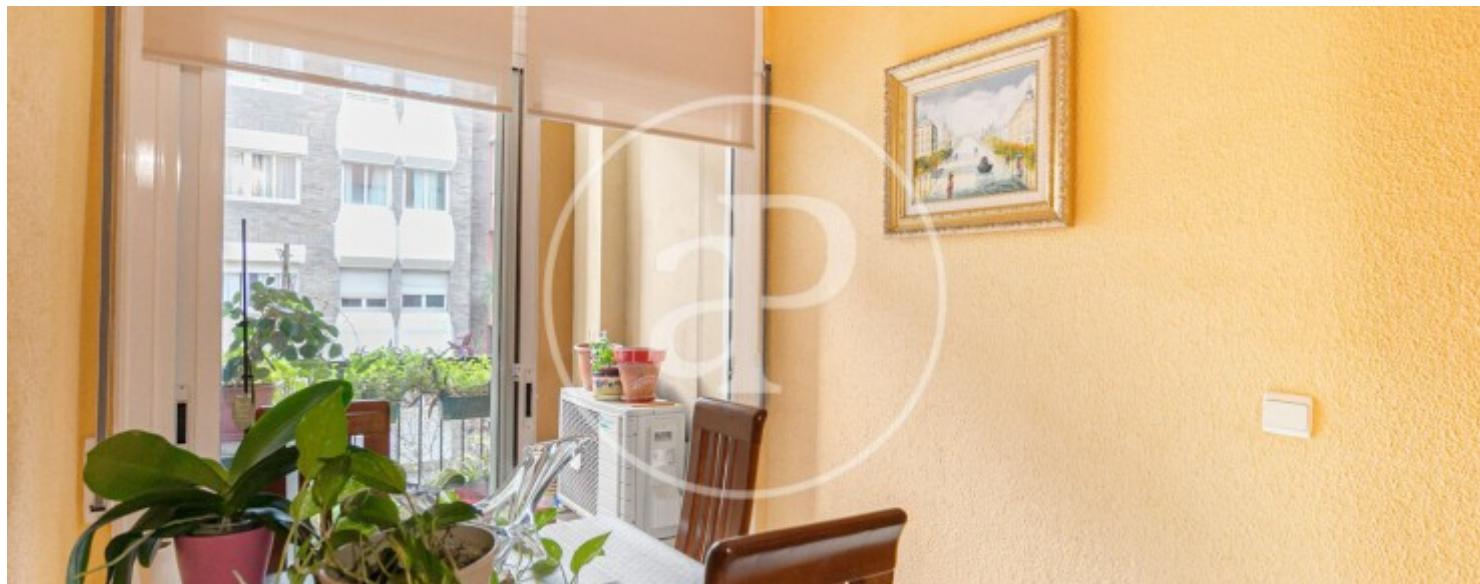
REF. VB2302051





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

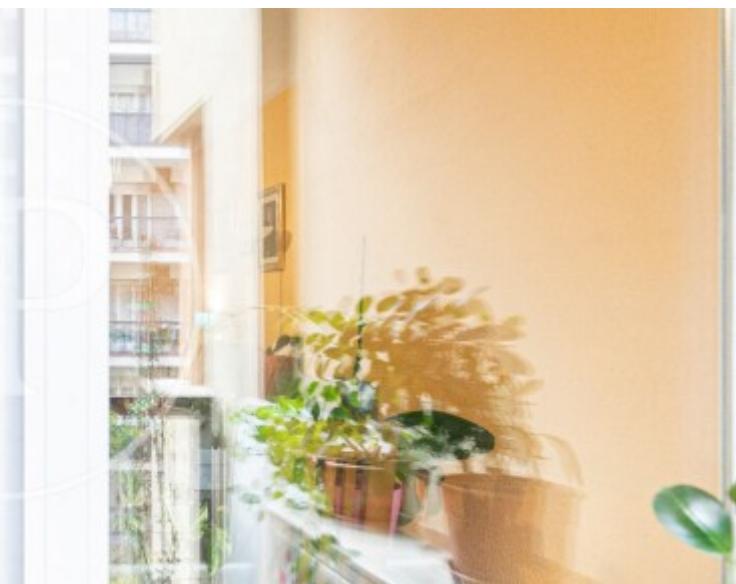
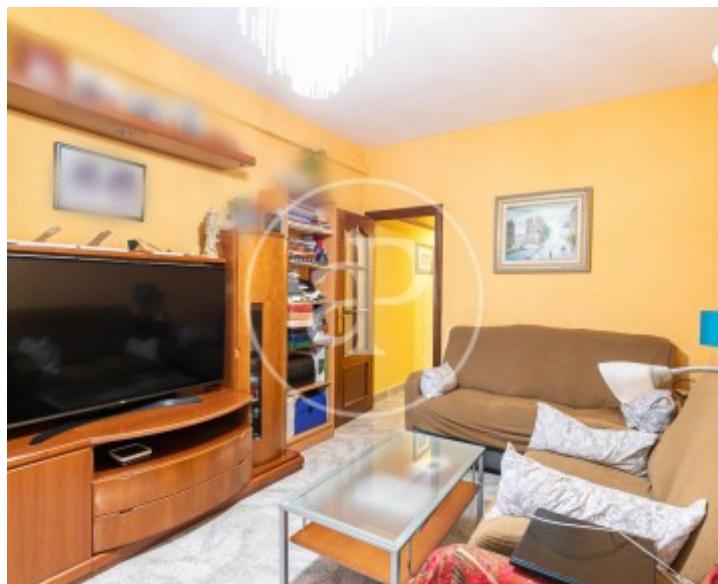
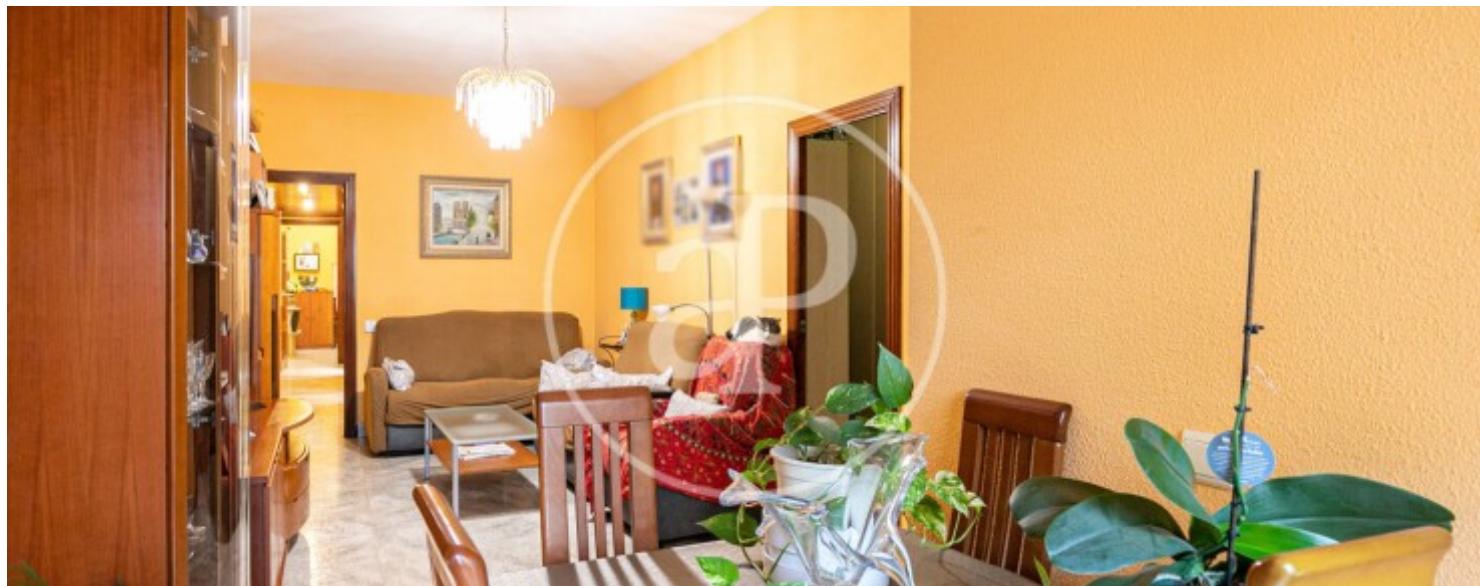
REF. VB2302051





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2302051





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2302051



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)