



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2504034

# Ático en venta en el corazón de Camp d'en Grassot

## Características

- |            |                 |
|------------|-----------------|
| ✓ Vistas   | ✓ Calefacción   |
| ✓ AACC     | ✓ Terraza       |
| ✓ Ascensor | ✓ Tiene parking |

Superficie

**76 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

Precio

**598.000 €**



**En una tranquila calle del barrio de Camp d'en Grassot, en el corazón de Gràcia, se encuentra este luminoso ático reformado a estrenar con muy buenas calidades.**

La vivienda dispone de 76 m<sup>2</sup> construidos y una agradable terraza de 17 m<sup>2</sup> con vistas despejadas y sol directo, es ideal para quienes buscan un hogar moderno con terraza y bien ubicado. La vivienda dispone de dos habitaciones dobles, un baño completo, cocina totalmente equipada y un amplio salón comedor con salida directa a la terraza. Cuenta con aire acondicionado por conductos frío-calor, suelos de tarima y acabados de alta calidad. Se ubica en una

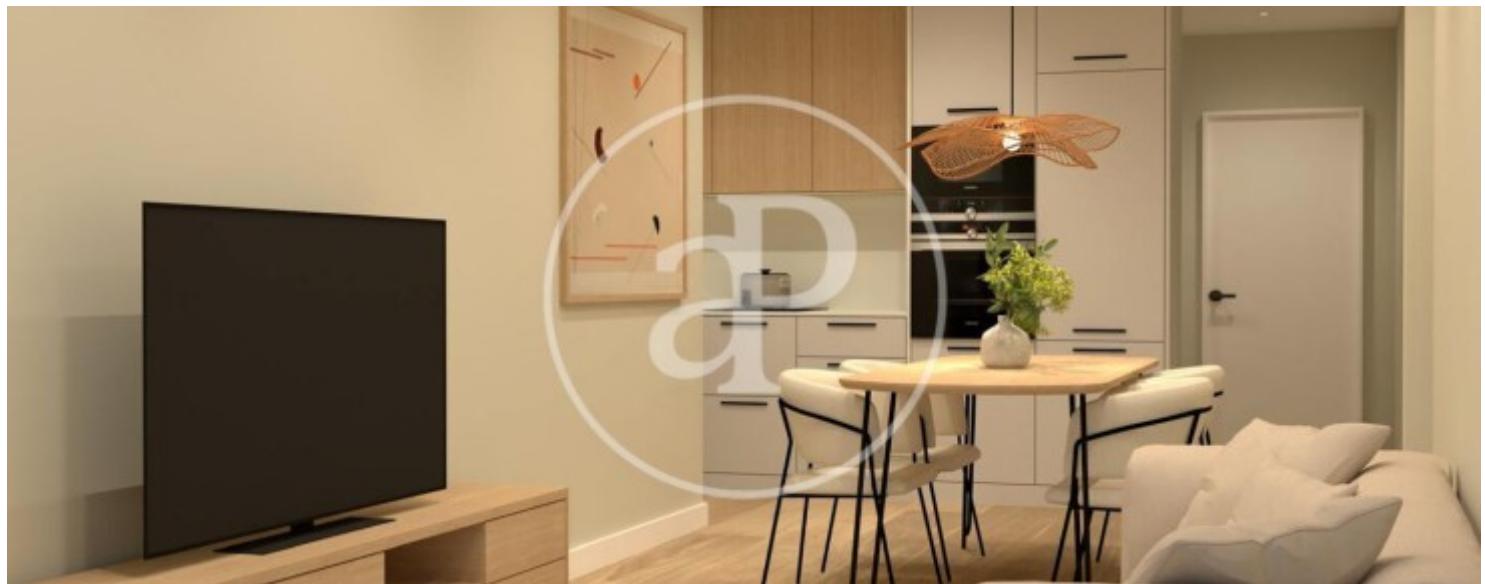
finca con posibilidad de plaza de parking en el mismo edificio PRECIO APARTE, lo que añade un plus de comodidad. Un ático funcional, listo para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida barcelonés desde una ubicación privilegiada.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

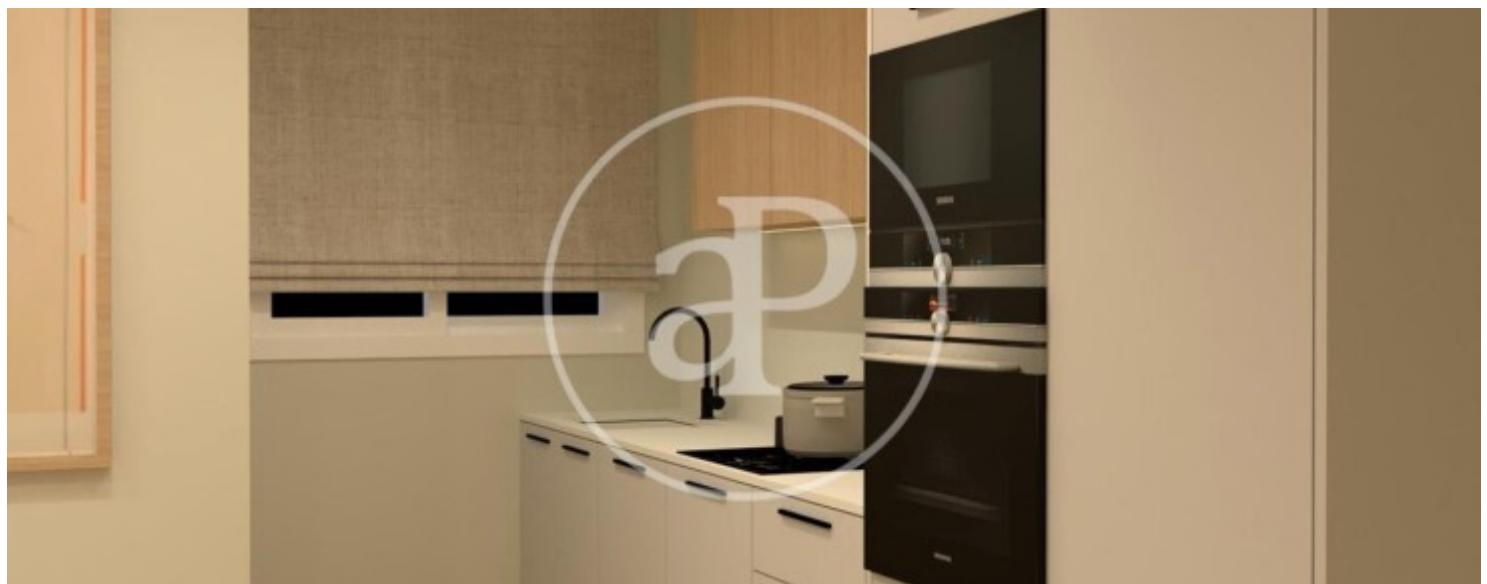
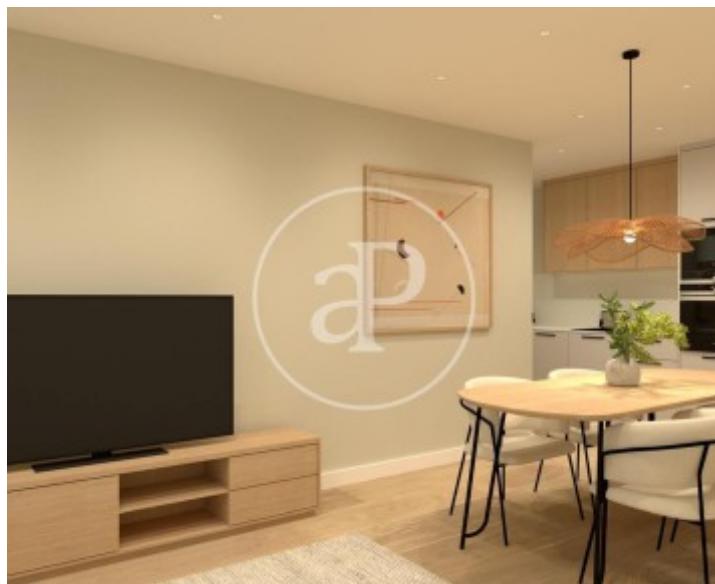
REF. VB2504034





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2504034





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2504034





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2504034



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)