



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2107037

# Piso reformado en venta cerca de Joanic

## Características

Superficie

**62 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**360.000 €**



**Fantástica vivienda reformada integralmente hace cuatro años, cuenta, en sus 70 m<sup>2</sup> construidos, con tres habitaciones, una matrimonial y dos individuales.**

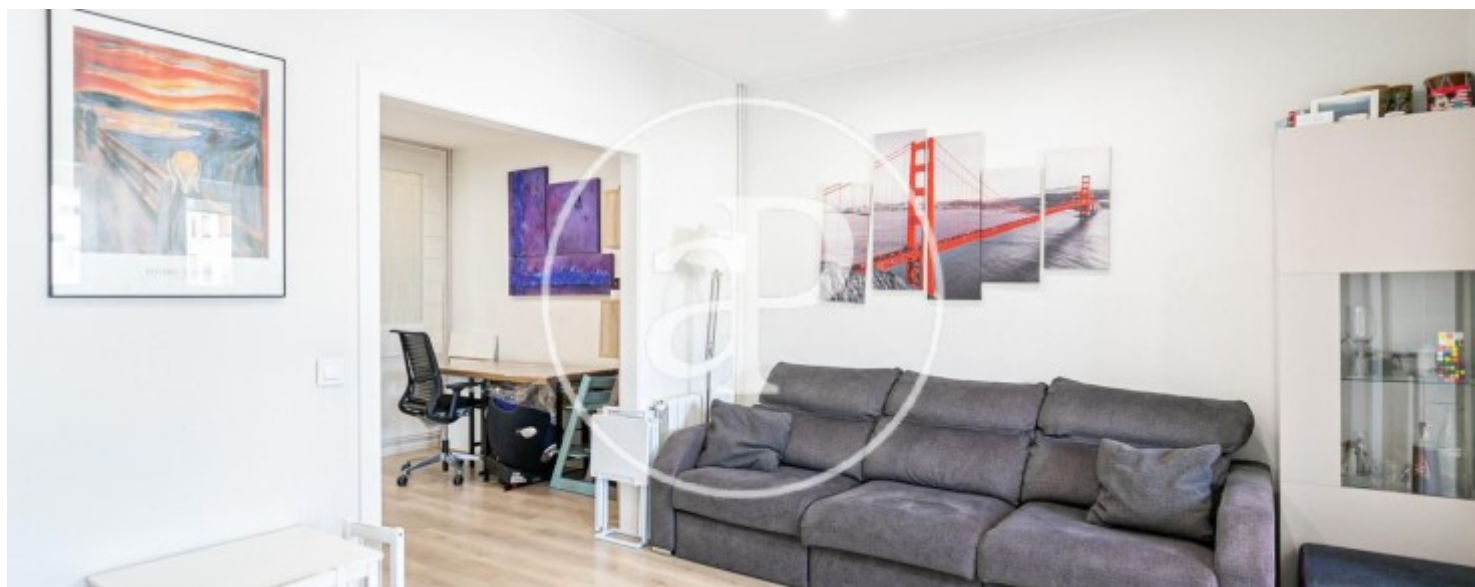
Al entrar en la vivienda encontramos un pasillo que distribuye ágilmente las dos primeras habitaciones. Más adelante encontramos un espacio estudio y el salón con la cocina abierta. Desde el salón se accede al cuarto de baño y la última habitación. El cuarto de baño cuenta con plato de ducha y armarios y unos bonitos suelos de gres con mosaico. Al ser una quinta planta real con vistas a una amplió patio de manzana y con orientación

sur oeste, toda la vivienda cuenta con mucha luz natural. El piso se encuentra en perfecto estado, cuenta con Aire acondicionado y calefacción por Gas Natural . Los suelos son de parque y toda la vivienda se reformó con materiales de calidad. La finca de 1943 , se encuentra en muy buen estado, cuenta con ascensor y con un precioso terrado comunitario. La propiedad tiene una muy buena ubicación, Cerca de todos los comercios, con el metro Joanic y los autobuses de Paseo Sant Joan (líneas 47, 114, H8). Disponemos de planos.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

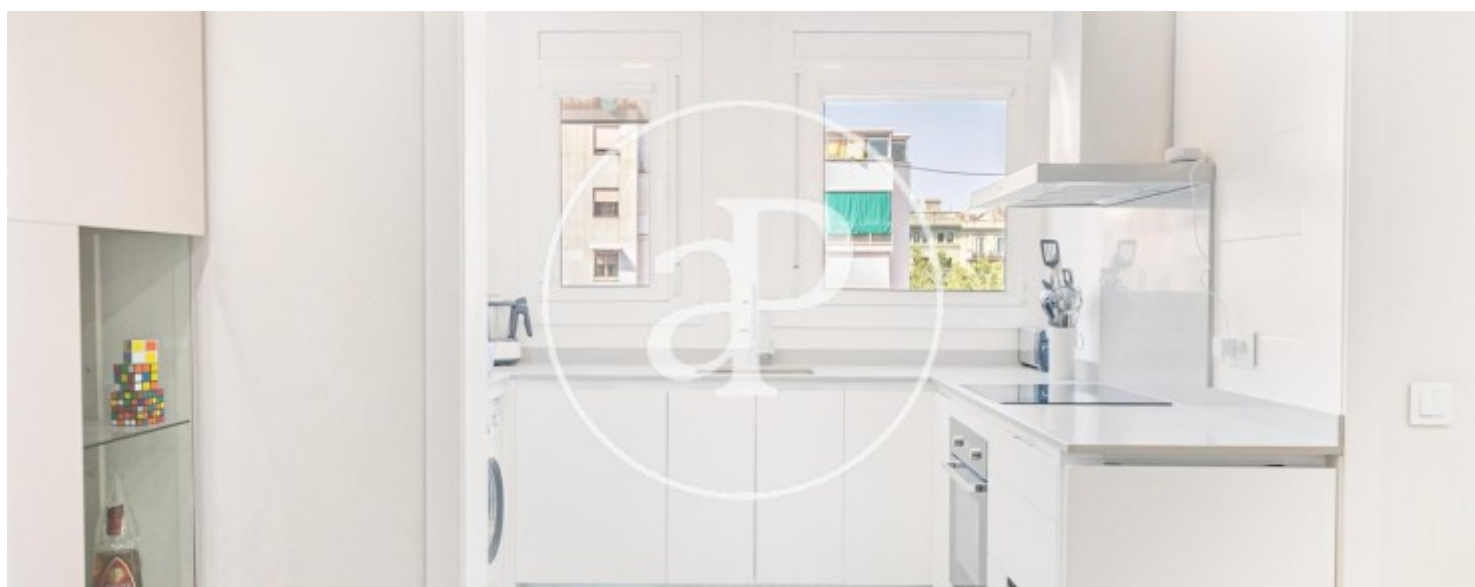
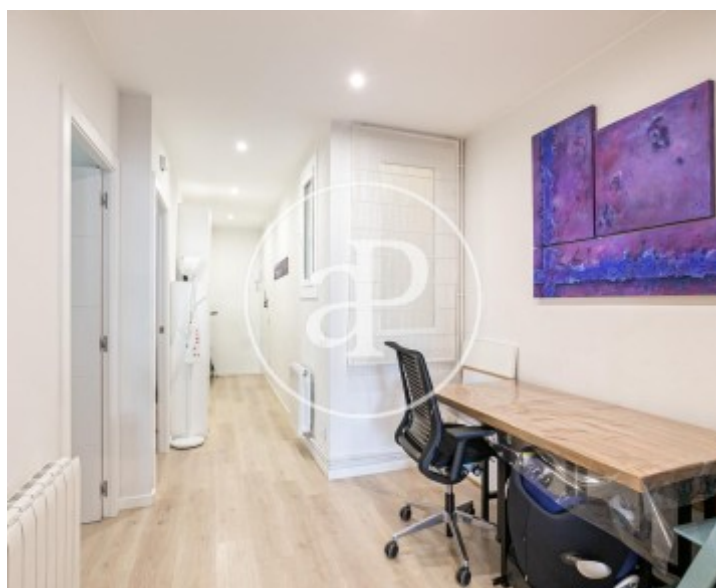
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2107037



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

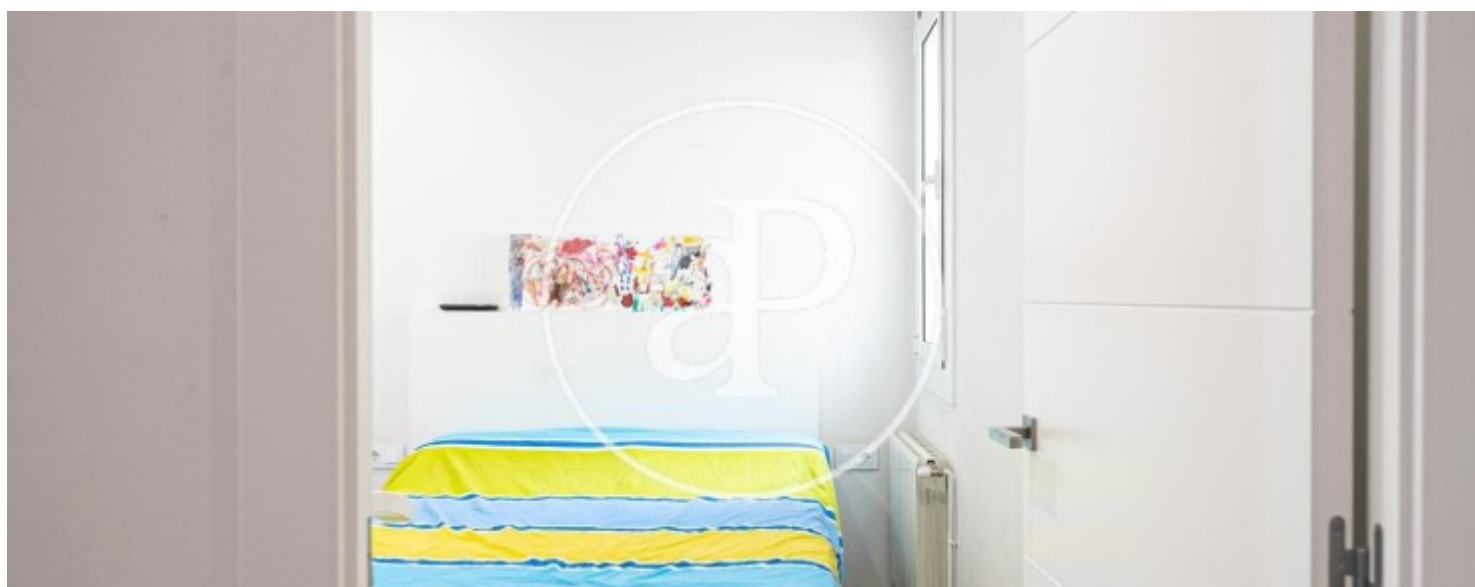
REF. VB2107037





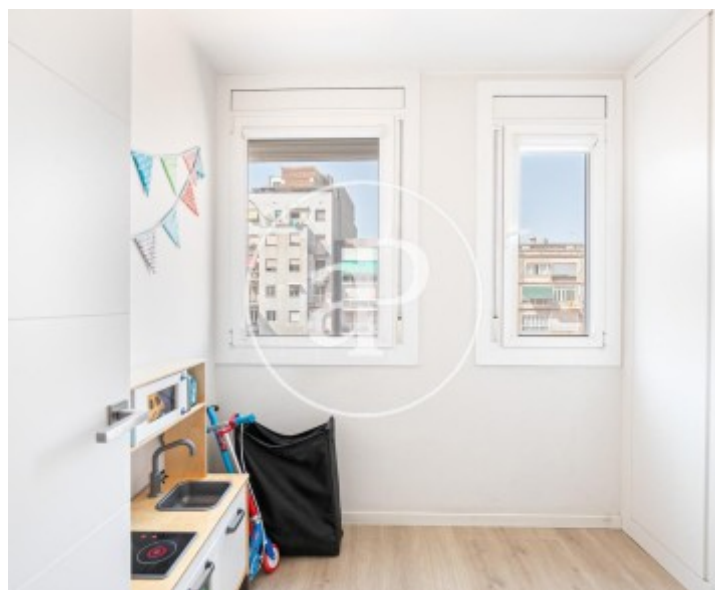
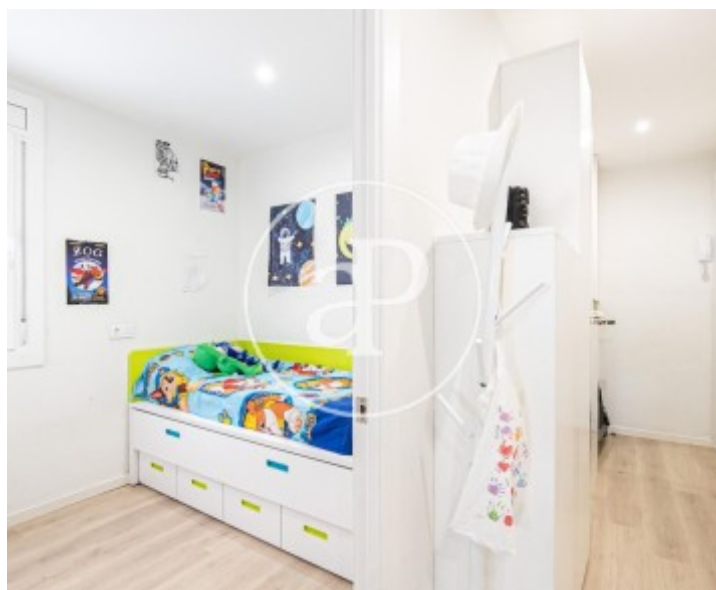
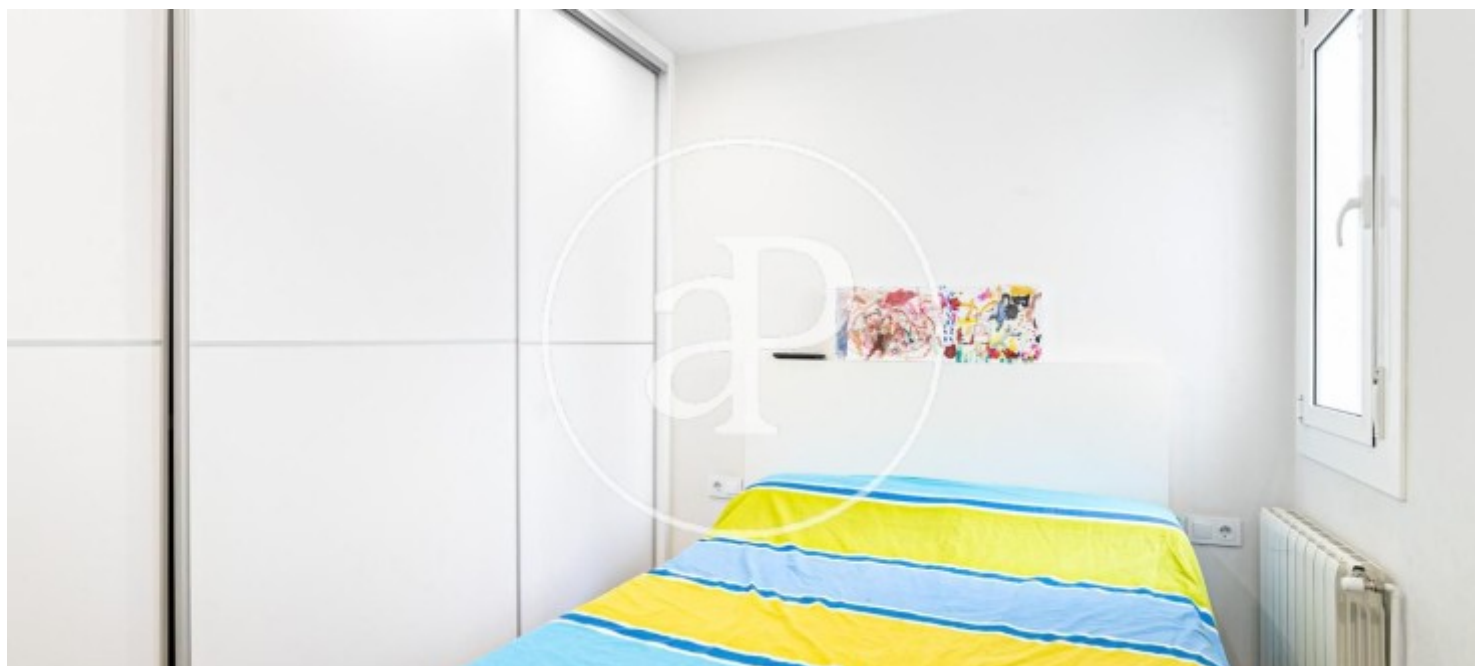
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2107037



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2107037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)