



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2409036

# Piso en venta en el Paseo de Sant Joan

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Patio
- ✓ Ascensor

Superficie

**179 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**6**

Baños

**2**

Precio

**950.000 €**



**En la planta principal de una magnifica finca Regia, encontramos esta amplia vivienda con orientación al Sureste y una gran terraza de 65m<sup>2</sup>.**

El piso cuenta con 159 m<sup>2</sup> construido distribuidos hoy en día en 4 dormitorios y dos baños. Al entrar en la vivienda encontramos un recibidor que da acceso a la zona de día y zona de noche. El piso está construido de manera muy lógica ya que la zona de día con el muy amplio y luminoso salón comedor da a la terraza exterior al patio de manzana. La estancia dispone de una chimenea. En la zona de día encontramos también la cocina office independiente así que un

baño completo y dos dormitorios individuales. En la zona de noche encontramos un vestidor, 3 dormitorios dobles exteriores y un cuarto de baño completo, los 3 dormitorios dobles dan a unos balcones hacia la calle recibiendo el sol de mañana. Todas las habitaciones tienen ventanas. La vivienda dispone de radiadores de gas, aire acondicionado por splits, suelos de madera natural y cerramientos de triple acristalamiento. La finca del año 1939 dispone de una preciosa entrada y cuenta con ascensor. El edificio está en muy buen estado de mantenimiento. En...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

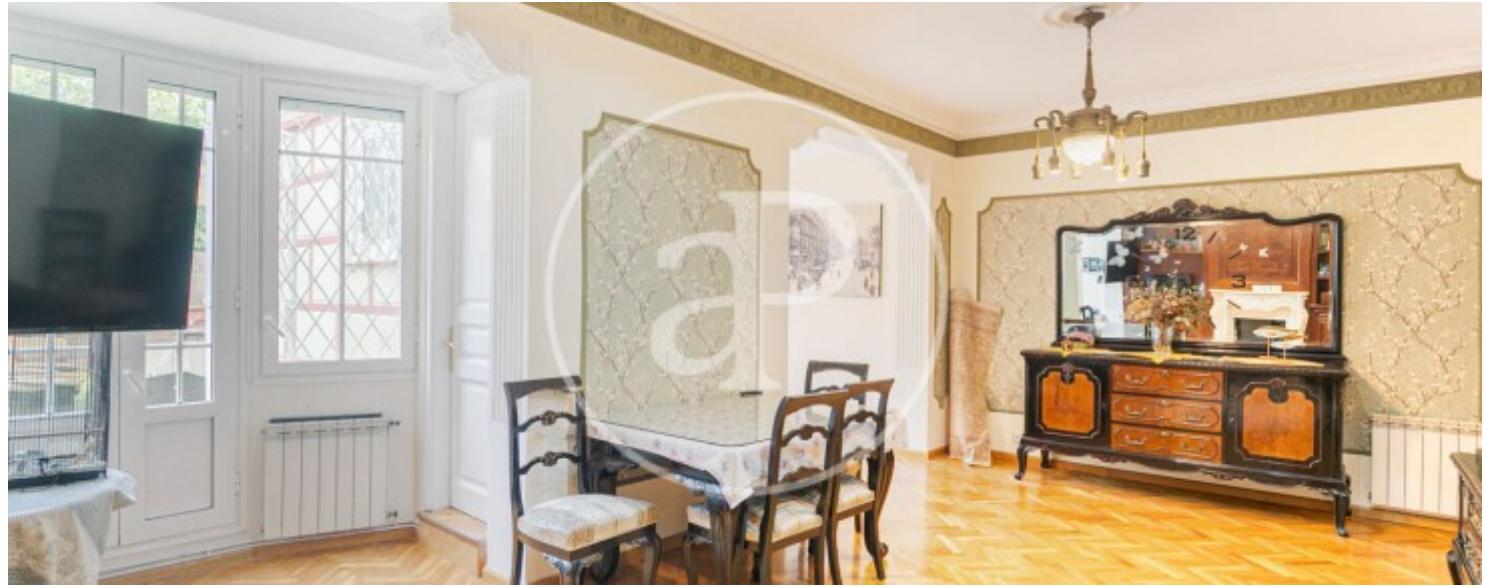
REF. VB2409036





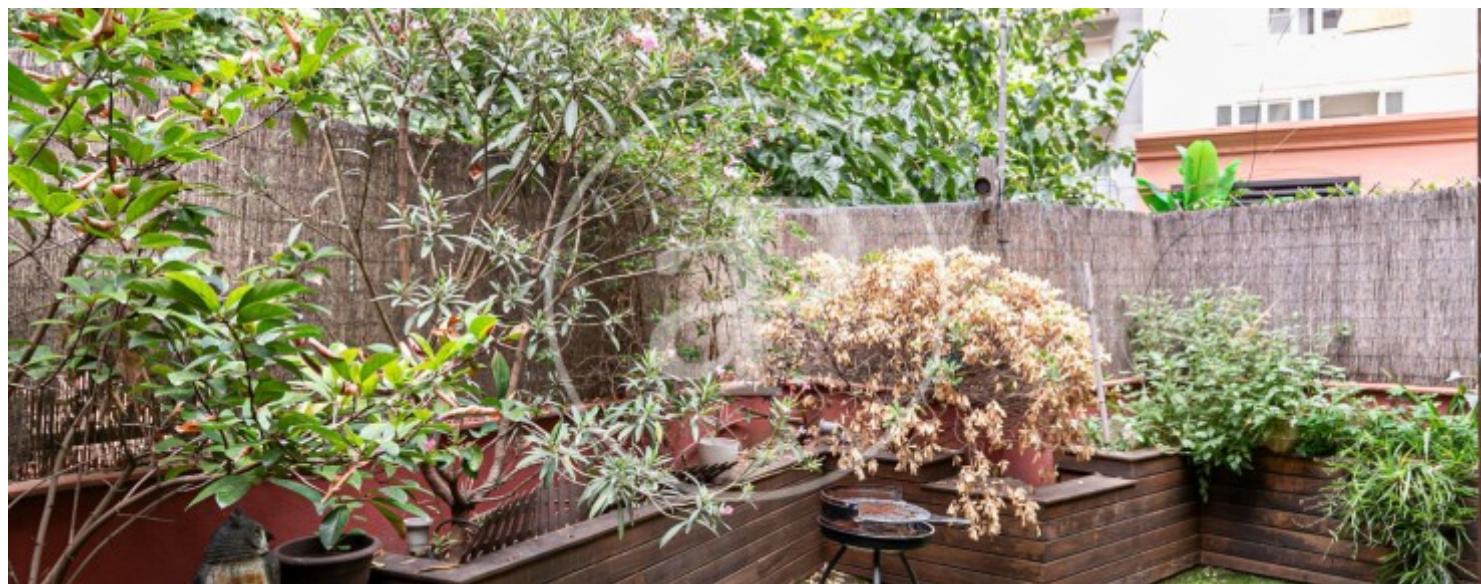
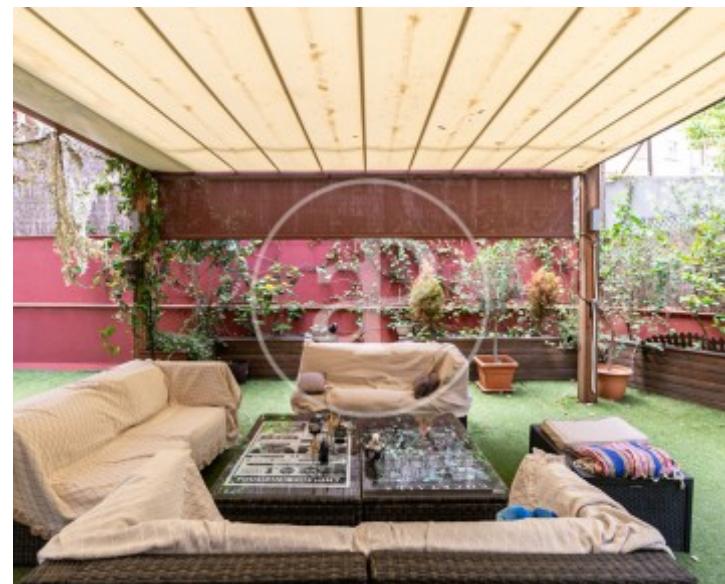
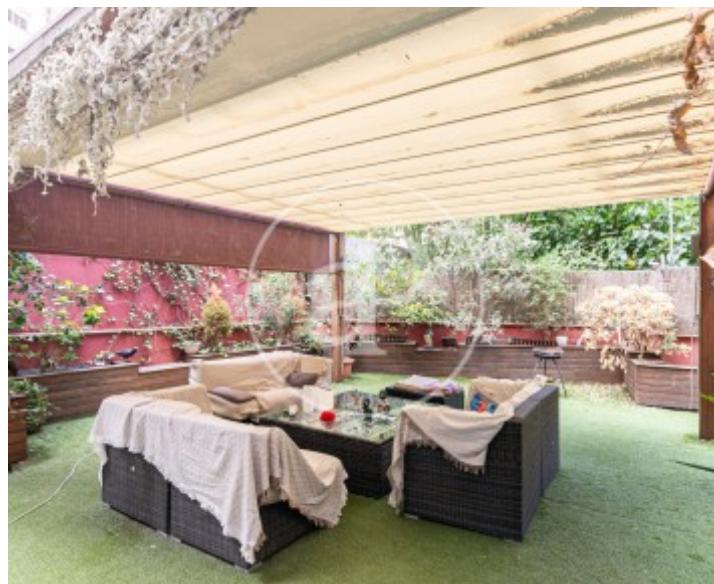
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2409036



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2409036



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2409036



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)