APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2604033

Piso en venta en calle Legalitat, Gracia

Características

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superficie
114 m²

Dormitorios
2

Baños
2

Precio
630.000 €



En el corazón de Gràcia: ¡el hogar de tus sueños te espera!? Presentamos este exclusivo piso completamente reformado de 2 habitaciones en suite, que combina diseño moderno y sostenibilidad. Con una ubicación inmejorable, en calle Legalitat, a pocos metros de la Plaça Joanic y del
hospital Nostra Sra del Remei, rodeada de servicios y comercios, encontramos este bonito piso, de 115m2 construidos en una 1era planta real, de un edificio de 1.960 con ascensor entre plantas. Disfruta de 2 habitaciones en suite, todas con armarios empotrados. La cocina de alta gama equipada con electrodomésticos Bosch/Siemens, ofreciendo una gran capacidad de a

lmacenaje. Zona de aguas. Los 2 baños con paredes de microcemento y acabados elegantes que te enamorarán. La climatización en toda la vivienda es ecológica con la tecnología de aerotermia, ofreciendo comodidad y eficiencia energética en un solo sistema, así como la climatización de frío y calor.
Las imágenes del anuncio son renders que representan fielmente la reforma del piso. Entrega 4to Trimestre 2026 Vive la magia de Gràcia con todo el confort que...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

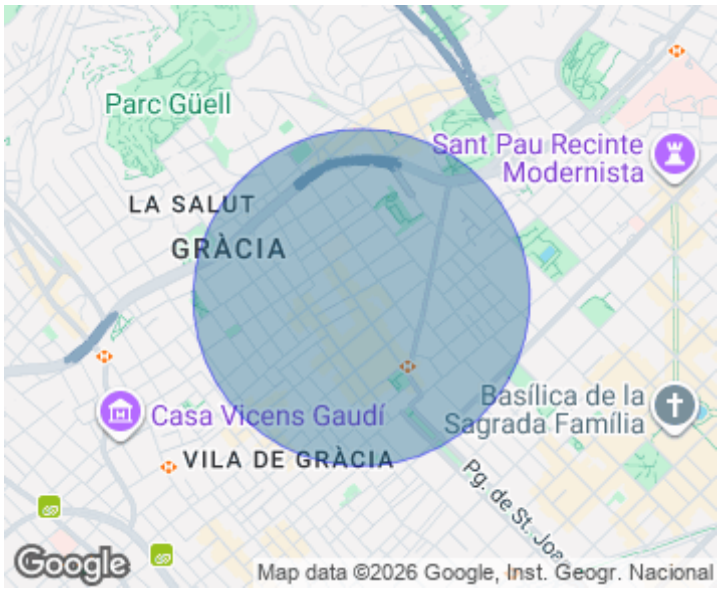
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2604033**





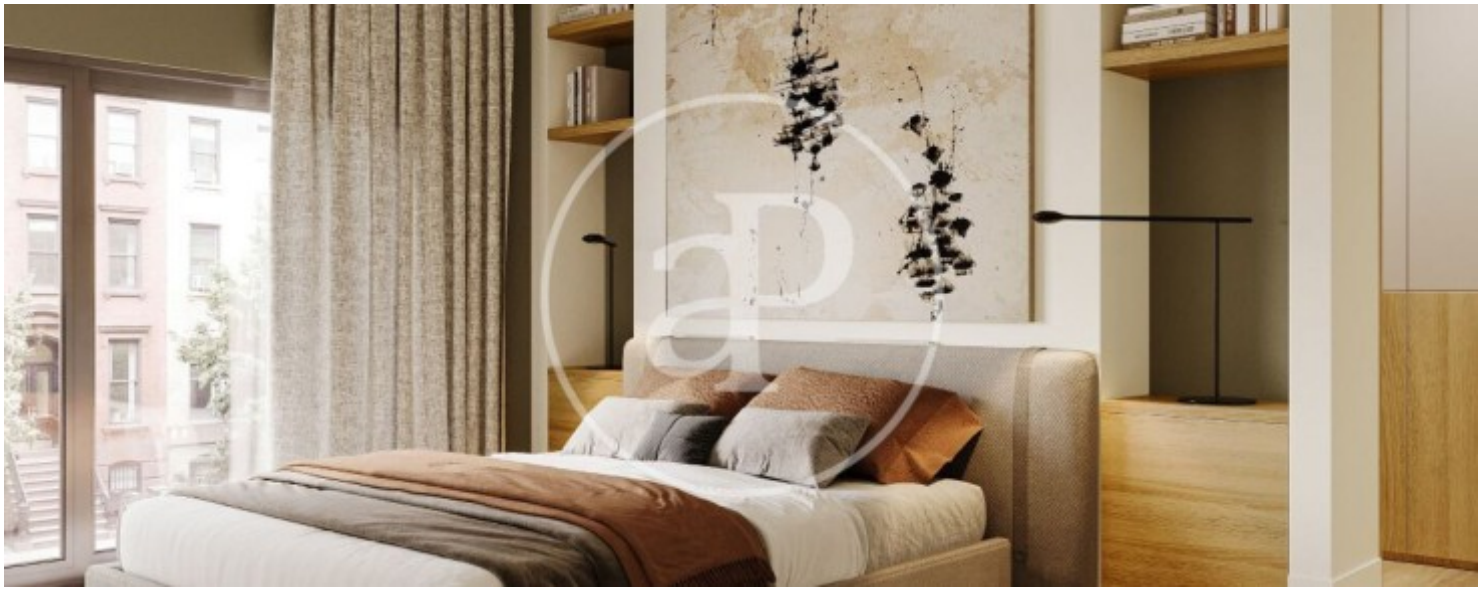


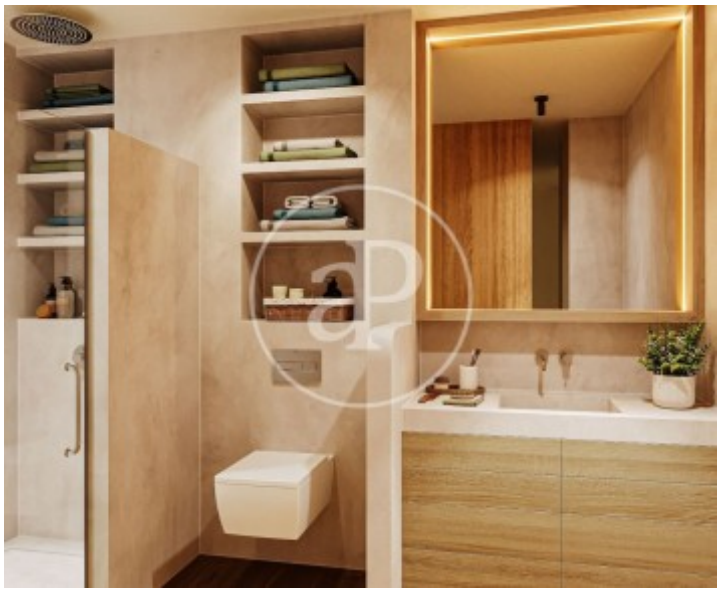


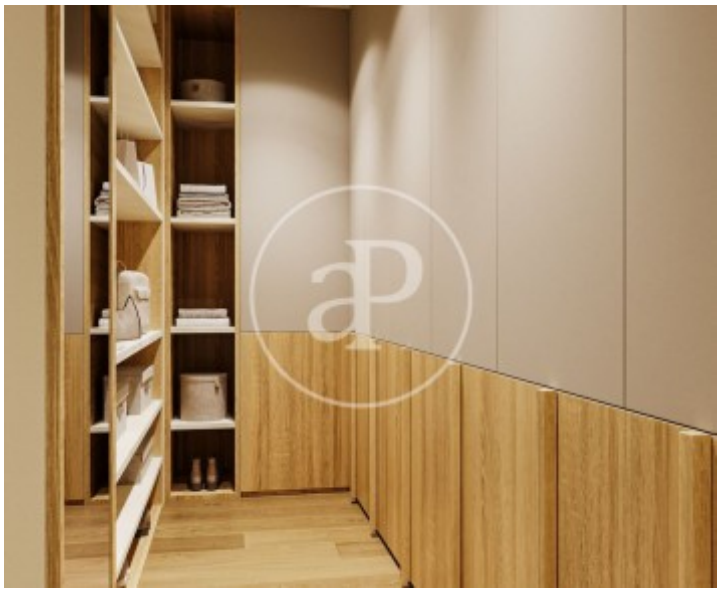
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2604033**







SUPERFICIES

Recibidor (R)	8.68 m2
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	36.35 m2
Dormitorio 1 (H1)	12.08 m2
Dormitorio 2 (H2)	17.52 m2
Vestidor (V)	5.62 m2
Baño 1 (B1)	6.02 m2
Baño 2 (B2)	4.65 m2
Baño 3 (B2)	2.06 m2
Terraza (T)	3.70 m2



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2604033**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona **REF. VB2604033**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.