

Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2607015

Ático dúplex en venta en Gràcia Nova

Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking

Superficie
90 m²

Dormitorios
3

Baños
2

Precio
865.000 €



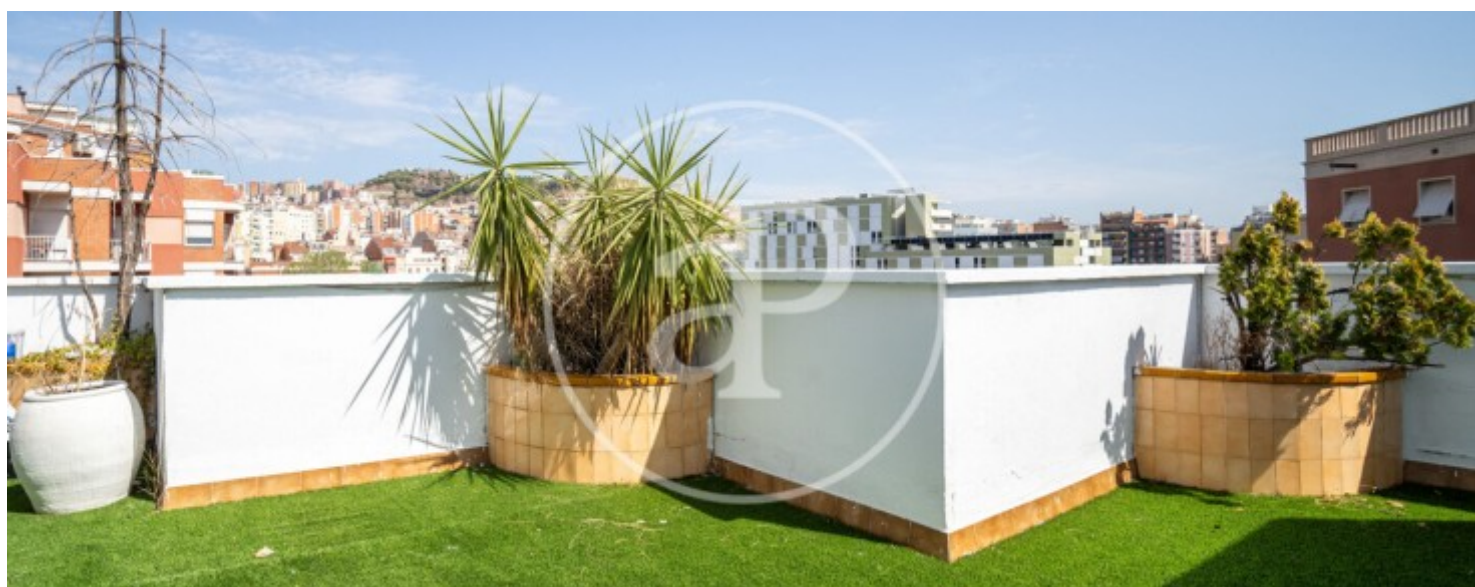
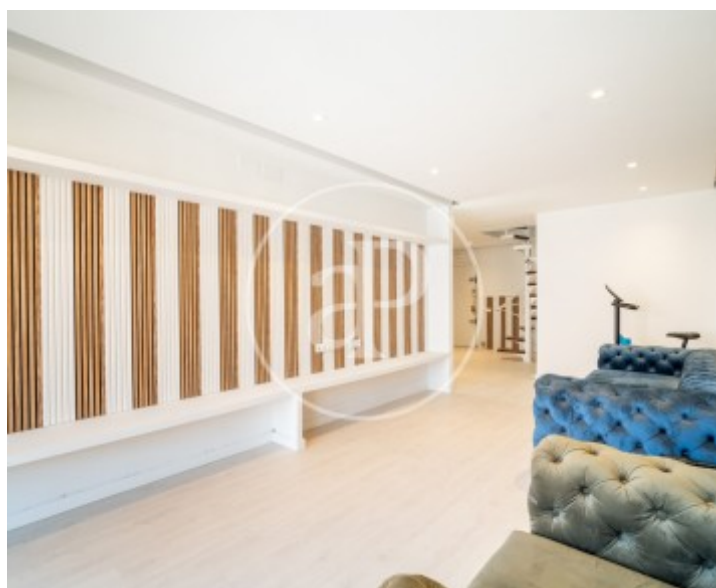
Ático dúplex reformado en Gràcia Nova, a pocos pasos de la Sagrada Familia y en pleno corazón del Eixample, uno de los enclaves mejor conectados de Barcelona gracias al metro, el bus y el carril bici, con todos los servicios y colegios a mano. La vivienda se distribuye en dos plantas con entrada independiente en cada una, lo que permite usarla como una única residencia, como dos viviendas separadas o como vivienda con oficina. Tiene tres habitaciones, una de ellas en suite, dos baños completos con plato de ducha, cocina independiente y un salón amplio de diseño vanguardista bañado por luz natural. La escalera de caracol conserva el carácter original del edificio, mientras que los dos balcones y la terraza superior —con vistas

directas a la Sagrada Familia— aportan ese punto de vida al aire libre tan valorado en la ciudad. Incluye plaza de parking en la misma finca. Vivir aquí significa tener Barcelona entera a un paso: la cultura, la gastronomía y el ritmo del Eixample conviven con la tranquilidad de un ático luminoso y versátil. Es una propuesta que encaja tanto con familias que buscan espacio y buena ubicación, como con quienes piensan en una segunda residencia, una inversión con recorrido o incluso alquiler para estudiantes o turistas. En aProperties Real Estate...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

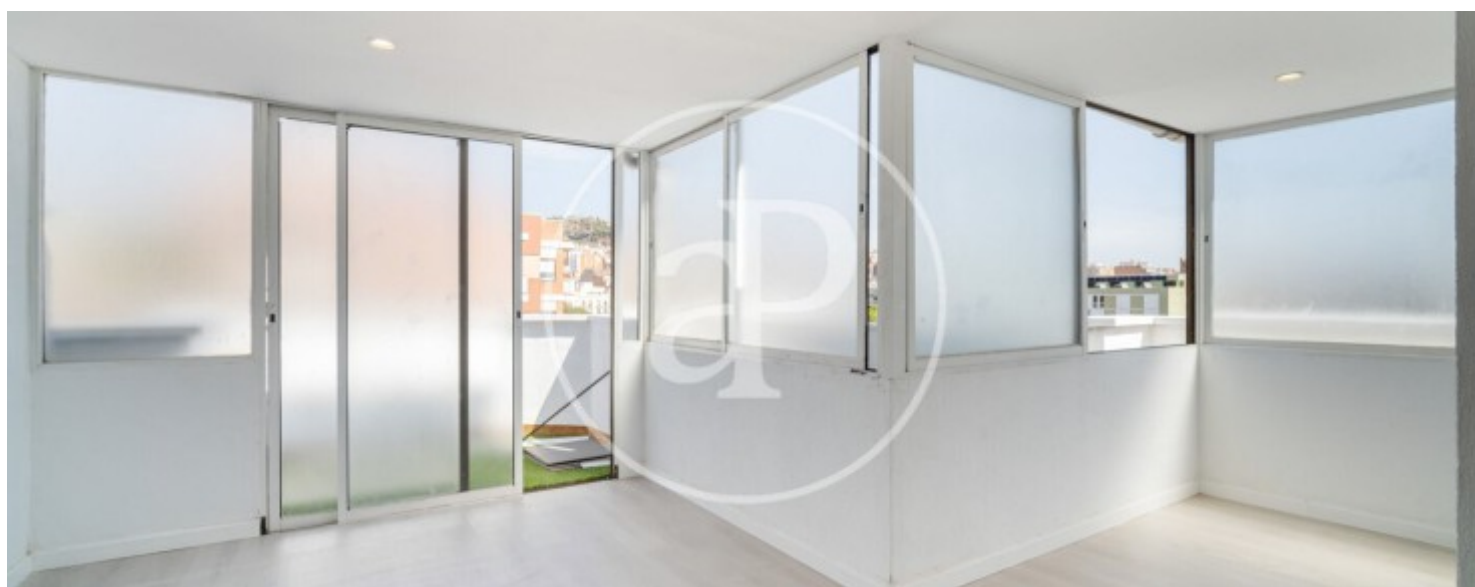
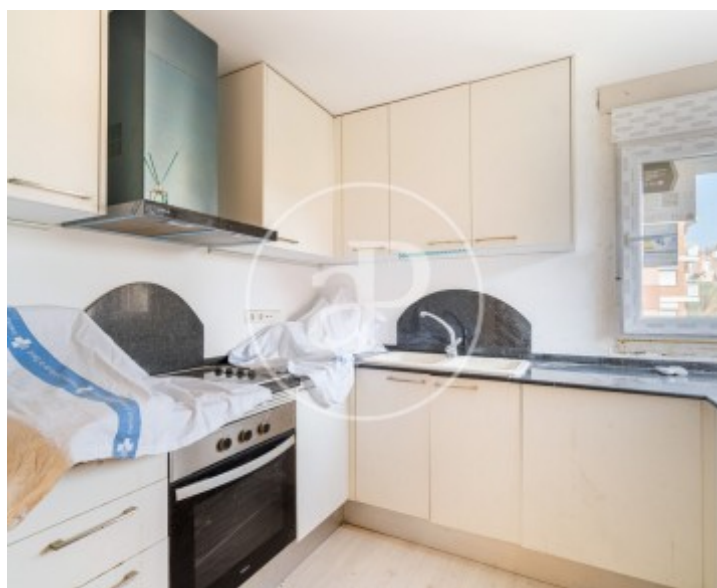
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2607015



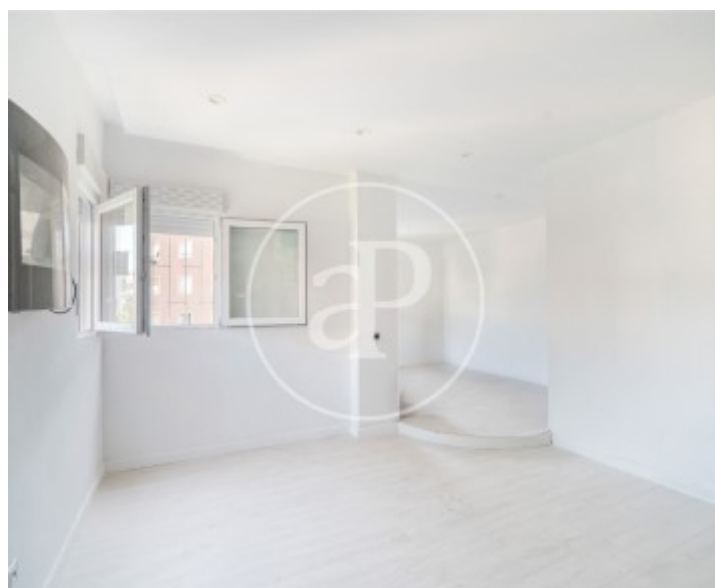
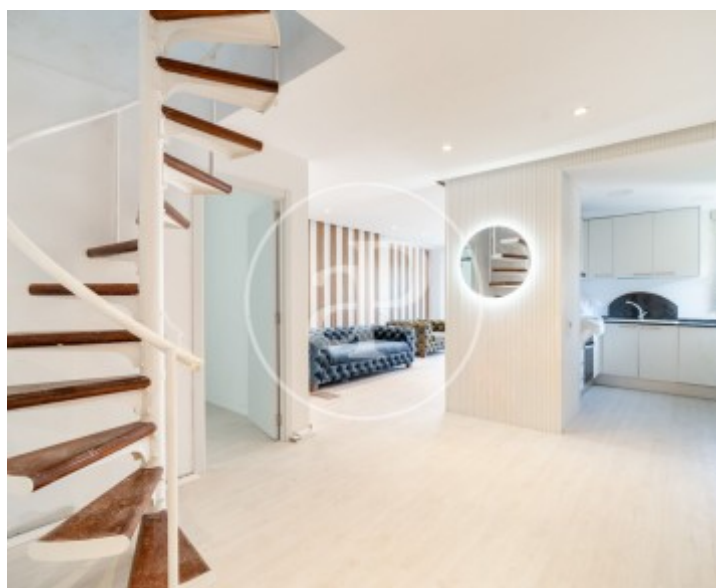
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2607015



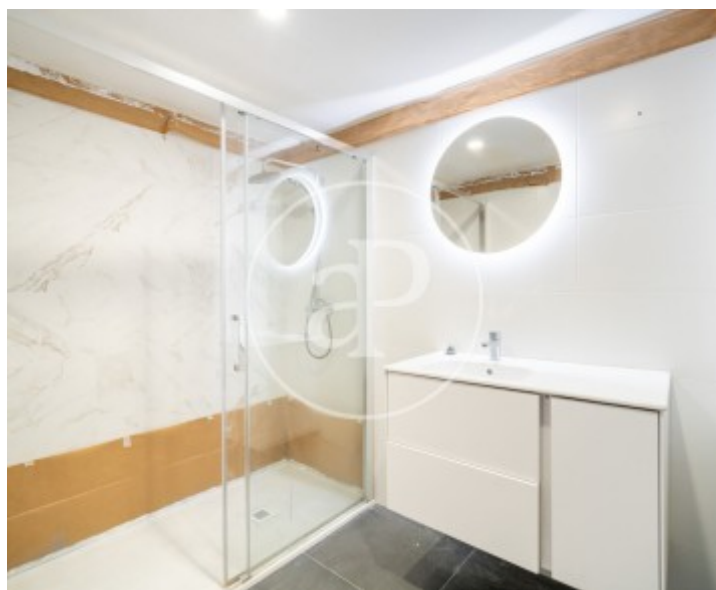
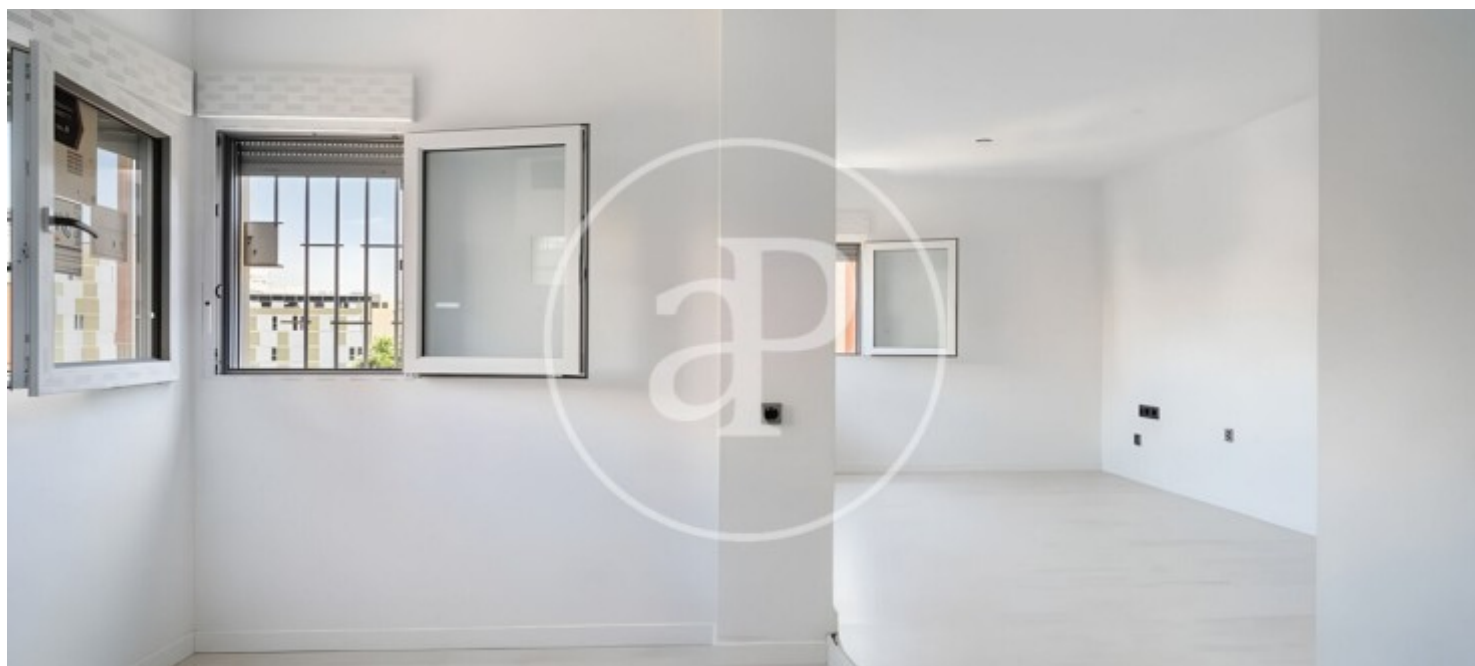
Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2607015



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2607015



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es