



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2207032

# Casa adosada con terraza y ascensor en venta en Gràcia

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Trastero      | ✓ AACC        |
| ✓ Terraza       | ✓ Ascensor    |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**204 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**740.000 €**



## Presentamos esta casa adosada en zona tranquila de Gràcia.

Distribuida en cinco plantas todas conectadas entre sí por el ascensor interno, desde la planta inferior del parking hasta la terraza solárium pasando por todas las plantas. Solo entrar encontramos un espacio, actualmente abierto como zona de trabajo y acceso directo al parking privado de 19m<sup>2</sup> con cabida para coche grande y moto además de un amplio altillo como trastero, acceso también directo desde la calle con puerta motorizada. Accedemos a la primera planta donde se sitúa la zona claramente de día, el salón comedor semi abierto a la cocina equipada

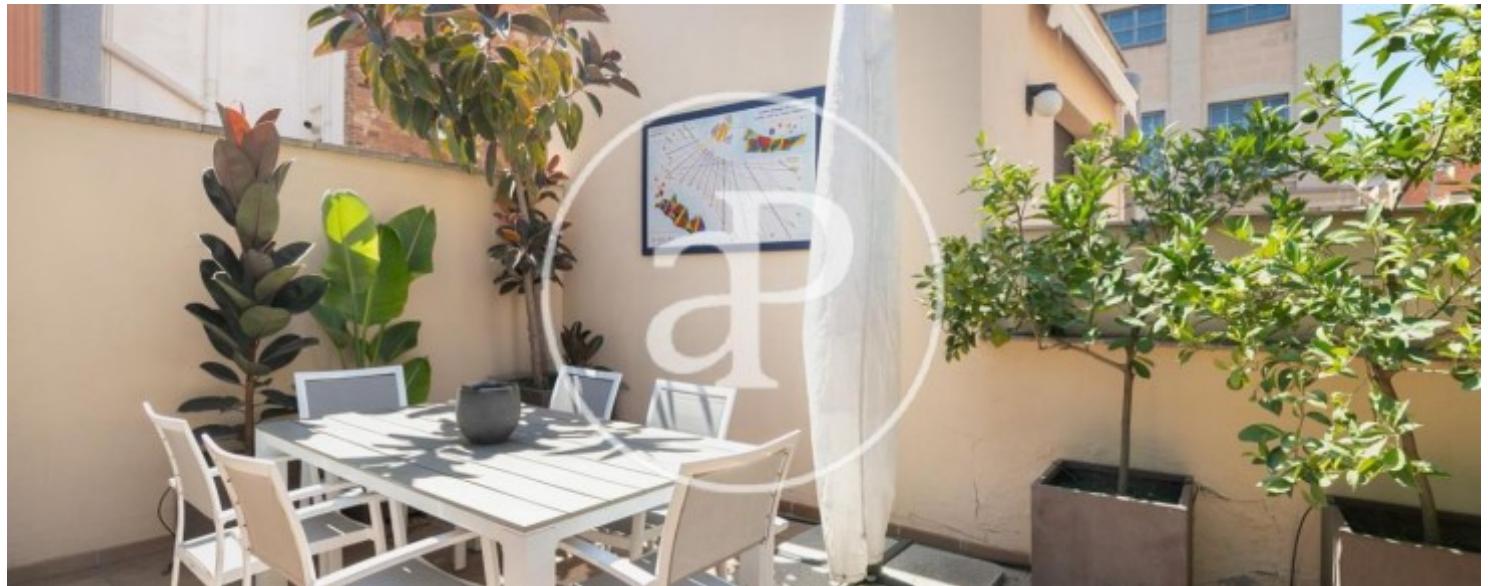
con electrodomésticos de gama alta y salida a un balcón y un aseo de con plato de ducha que hace las funciones de aseo de cortesía. En la segunda planta están situados los dos dormitorios (originariamente eran tres), el principal con salida a balcón y un gran armario y otro individual, ambos con ventanales que hacen muy agradables las dos habitaciones. Completa la planta de noche un baño completo con ducha. Llegamos a la planta tercera, donde se encuentra la gran terraza solárium de 29m<sup>2</sup>, para disfrutar de sol todo el año, comidas al...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

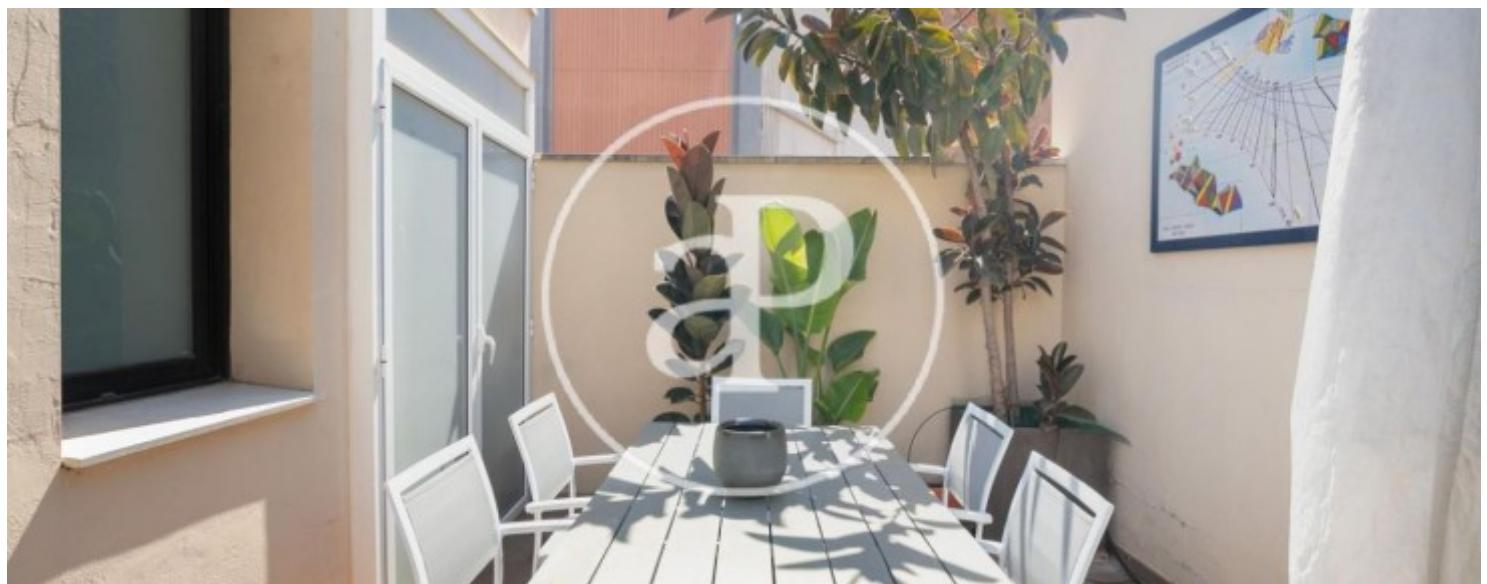
REF. VB2207032





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

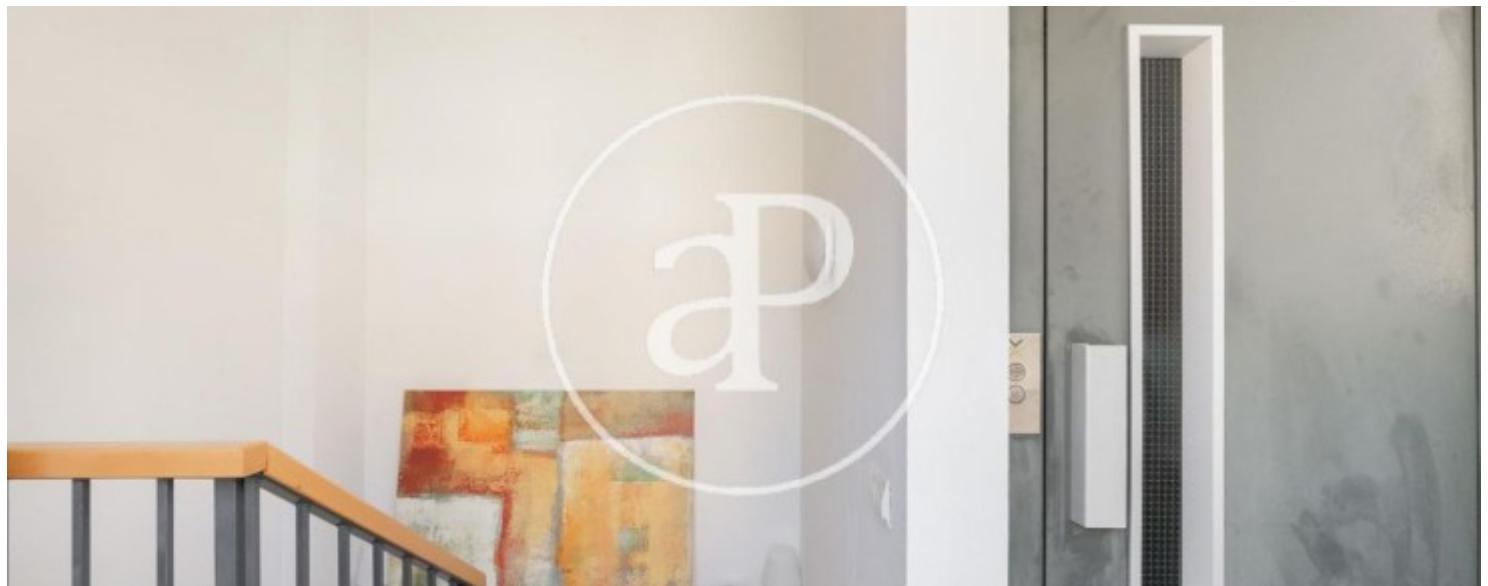
REF. VB2207032





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2207032





Camp d'en Grassot - Gràcia nova, Barcelona

REF. VB2207032



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)