

(El Raval)

Ref: ONB2202006



## *Viviendas en Edificio Rehabilitado al lado de La Rambla*

Precioso proyecto de rehabilitación integral de una finca clásica de 1900, ubicada detrás del Teatro Principal de La Rambla. Todas las viviendas tienen balcones y son totalmente exteriores. Sus características originales han sido restauradas con todo detalle. Hay disponibilidad de 2 áticos que constan de dos suites y terraza privada, viviendas tipo loft, de 1 y de 2 habitaciones, así como una vivienda tipo dúplex en la planta baja con jardín. Zona comunitaria en la cubierta. Las viviendas constan de techos altos con vigas a la vista, climatización y agua caliente por Aerotermia Mitsubishi, suelos de micro terrazo, cocinas totalmente equipadas, baños en suite, etc. Proyecto de características únicas por zona

Barcelona / El Raval

Superficie  
51 m<sup>2</sup> - 111 m<sup>2</sup>

Unidades  
19

Finalización  
Q3 2023

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio desde 355,000 €

**(El Raval)**

Ref: ONB2202006

## Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Piso	Bajo 1ª	111 m <sup>2</sup>	1 (35 m <sup>2</sup> )	2	2	830.000 €	Disponible
Loft	Principal	53 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1	1	330.000 €	Reservada
Piso	1º 1ª	66 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1	1	383.250 €	Disponible
Piso	2º 1ª	66 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1	1	365.000 €	Disponible
Loft	2º 3ª	55 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1	1	372.750 €	Disponible
Piso	3º 1ª	64 m <sup>2</sup>	1 m <sup>2</sup>	1	1	365.000 €	Disponible
Loft	3º 3ª	51 m <sup>2</sup>	3 m <sup>2</sup>	1	1	355.000 €	Disponible
Atico	4º 1ª	83 m <sup>2</sup>	1 (45 m <sup>2</sup> )	2	2	895.000 €	Disponible

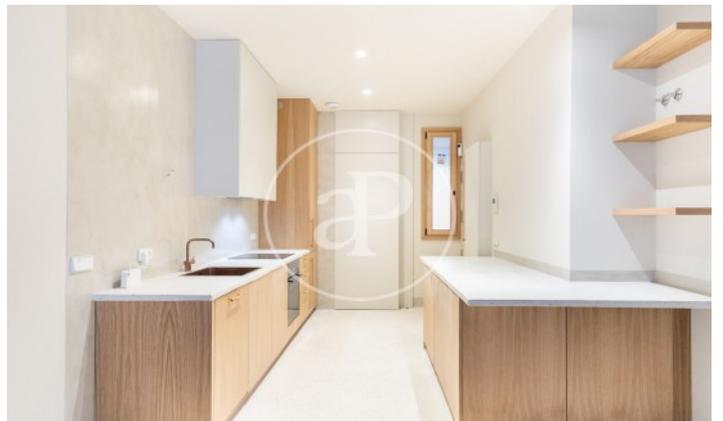
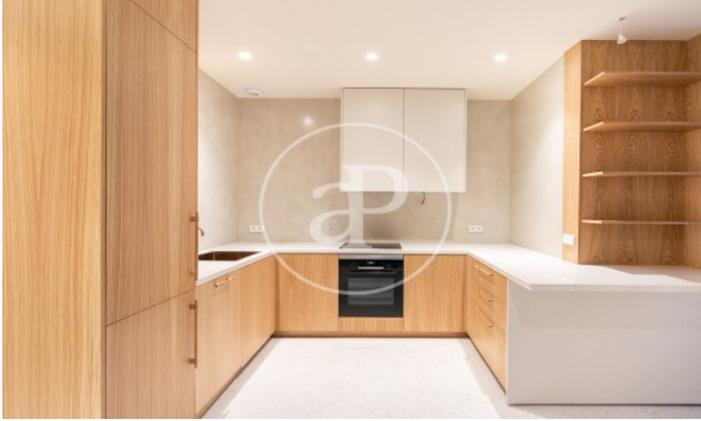
(El Raval)

Ref: ONB2202006



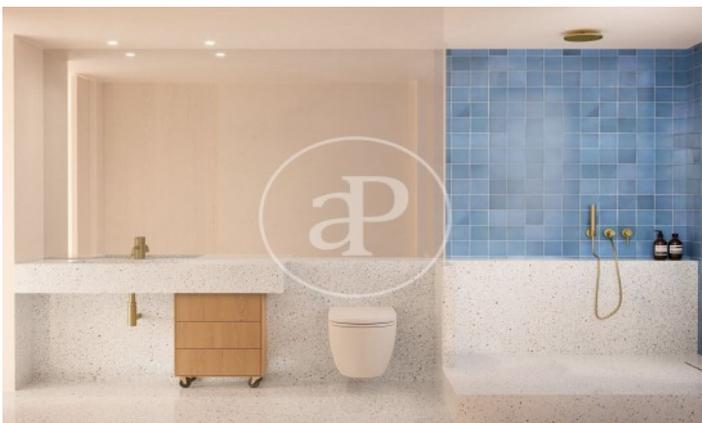
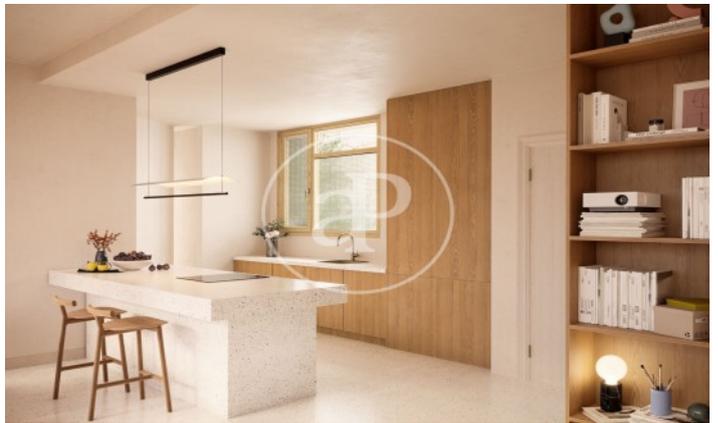
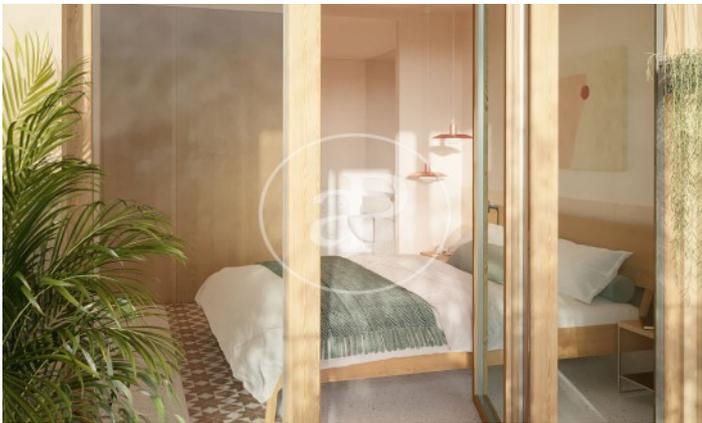
(El Raval)

Ref: ONB2202006



(El Raval)

Ref: ONB2202006



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>