APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

El Raval, Barcelona

REF. VB2610022

# Piso en venta en Ciutat vella

## Características

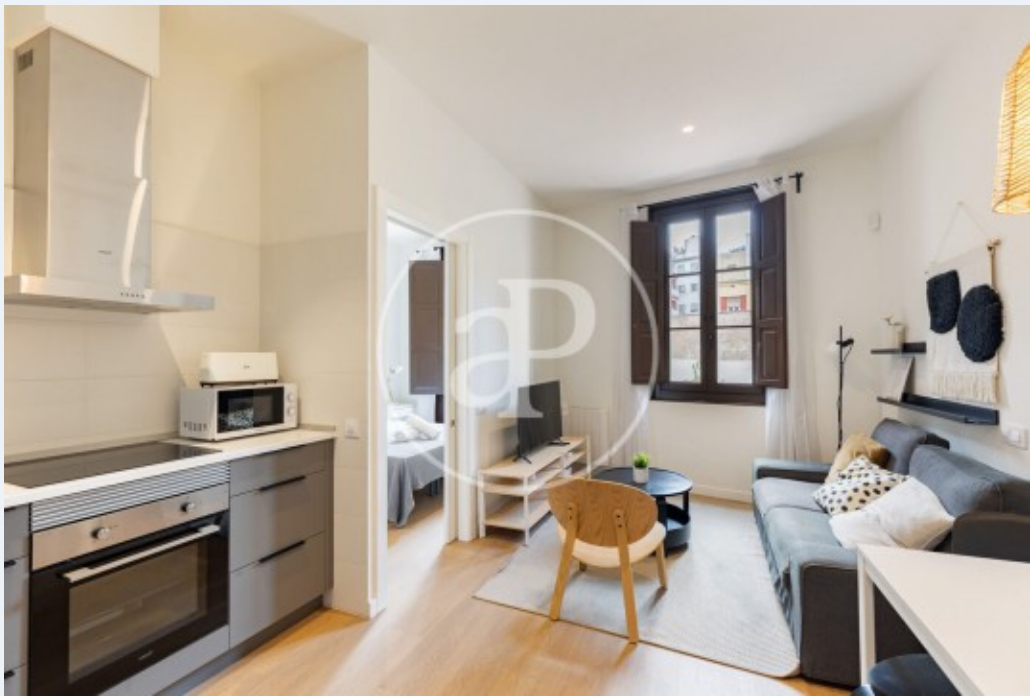
Superficie
**37 m²**

Dormitorio
**1**

Baño
**1**

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ Amueblado
- ✔ Ascensor

Precio
**235.000 €**



En la tranquila calle peatonal de Sant Bertran, en una de las zonas más auténticas y dinámicas de Barcelona, encontramos este acogedor piso reformado de?37 m², ubicado en la?cuarta planta real de una finca completamente rehabilitada con ascensor. Su excelente localización, a pocos pasos de Montjuïc, el Museu Marítim de les Drassanes y la Avenida Paral·lel, permite disfrutar de una vida urbana cómoda, con todos los servicios, comercios y opciones culturales al alcance.  La vivienda ha sido?reformada integralmente y se entrega amueblada, lista para entrar a vivir. El espacio se distribuye en una luminosa zona de día con salón y cocina integrada, diseñada para aprovechar cada metro cuadrado, con salida a un agradable balcón orientado al mar que aporta luz natural durante gran parte del día. La zona de descanso cuenta con un amplio dormitorio doble y un baño completo en suite, creando un ambiente funcional y confortable.  Se trata de una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan una vivienda práctica y bien conectada en Barcelona, así como para quienes desean un elegante pied-à-terre en la ciudad o una inversión con alto potencial de alquiler y buena rentabilidad.  Una oportunidad singular para disfrutar de la esencia de Barcelona desde una...

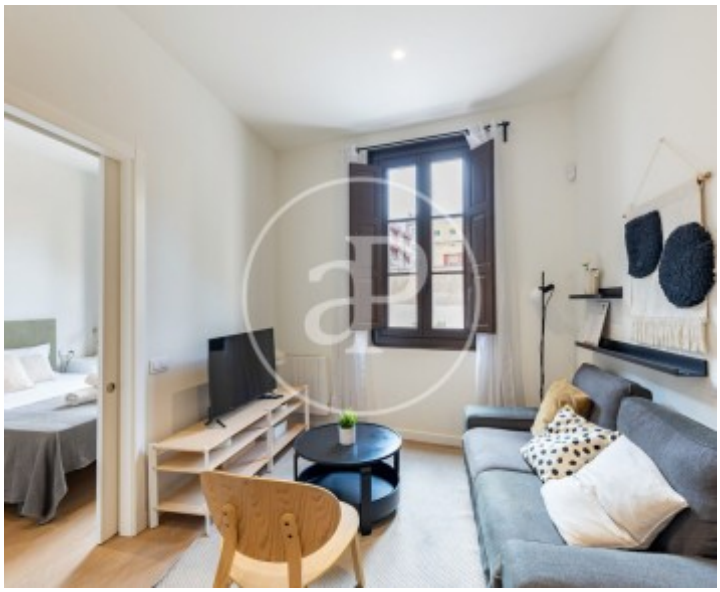
**Contacta con nosotros,**
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Raval, Barcelona** **REF. VB2610022**










APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Raval, Barcelona** **REF. VB2610022**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Raval, Barcelona** **REF. VB2610022**







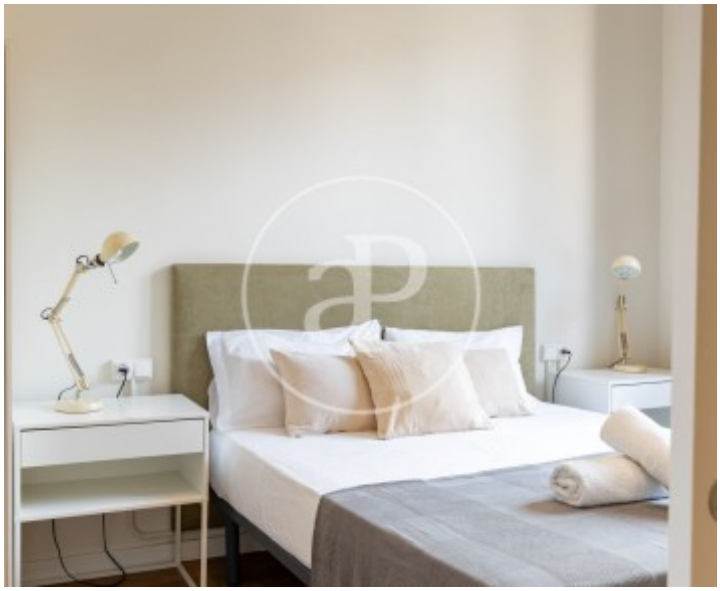


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

**El Raval, Barcelona** **REF. VB2610022**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.