

El Raval, Barcelona

REF. VB2506051

# Edificio en venta en el corazón de Barcelona

## Características

Superficie

**655 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado

Precio

**1.450.000 €**



**Presentamos un edificio completo en una ubicación privilegiada, ideal para inversores que buscan rentabilidad y proyección a futuro.**

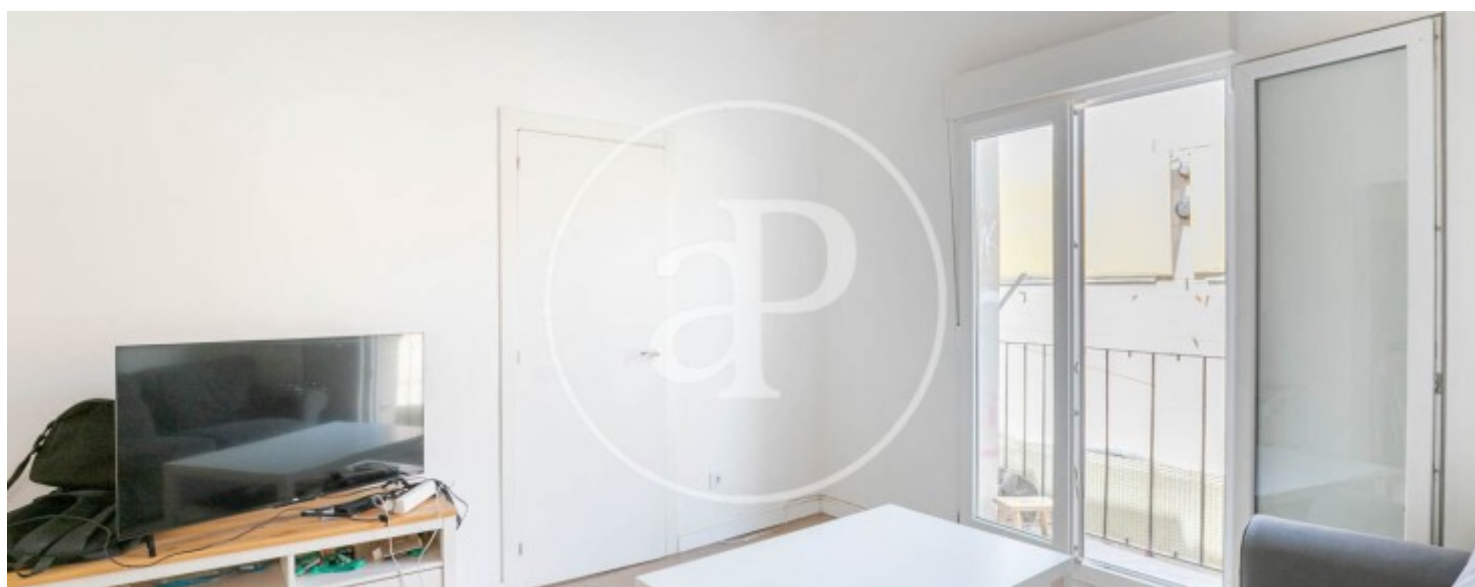
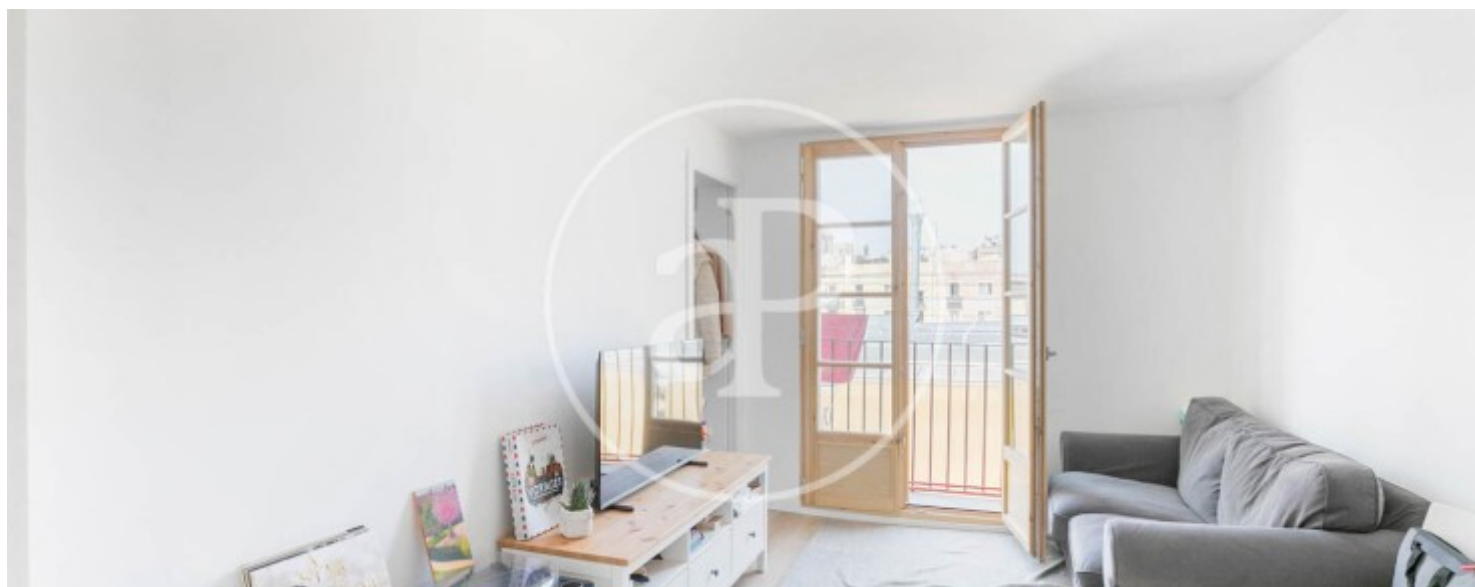
Características del edificio: 8 viviendas distribuidas en 4 plantas 3 actualmente alquiladas por corta estancia 4 viviendas con contratos vigentes hasta entre 2027 y 2029 1 vivienda con contrato indefinido 3 locales comerciales con acceso directo desde calle, todos con altillos Edificio sin división horizontal Finca sin ascensor Superficies de las viviendas: Viviendas puerta 1 (43 m<sup>2</sup>): 4 unidades Viviendas puerta 2 (53 m<sup>2</sup>): 4 unidades Precios: Locales comerciales (lote

completo): 235.000 € Viviendas puerta 1 (43 m<sup>2</sup>): 150.000 € c/u Viviendas puerta 2 (53 m<sup>2</sup>): 165.000 € c/u Se admite venta por lotes separados

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

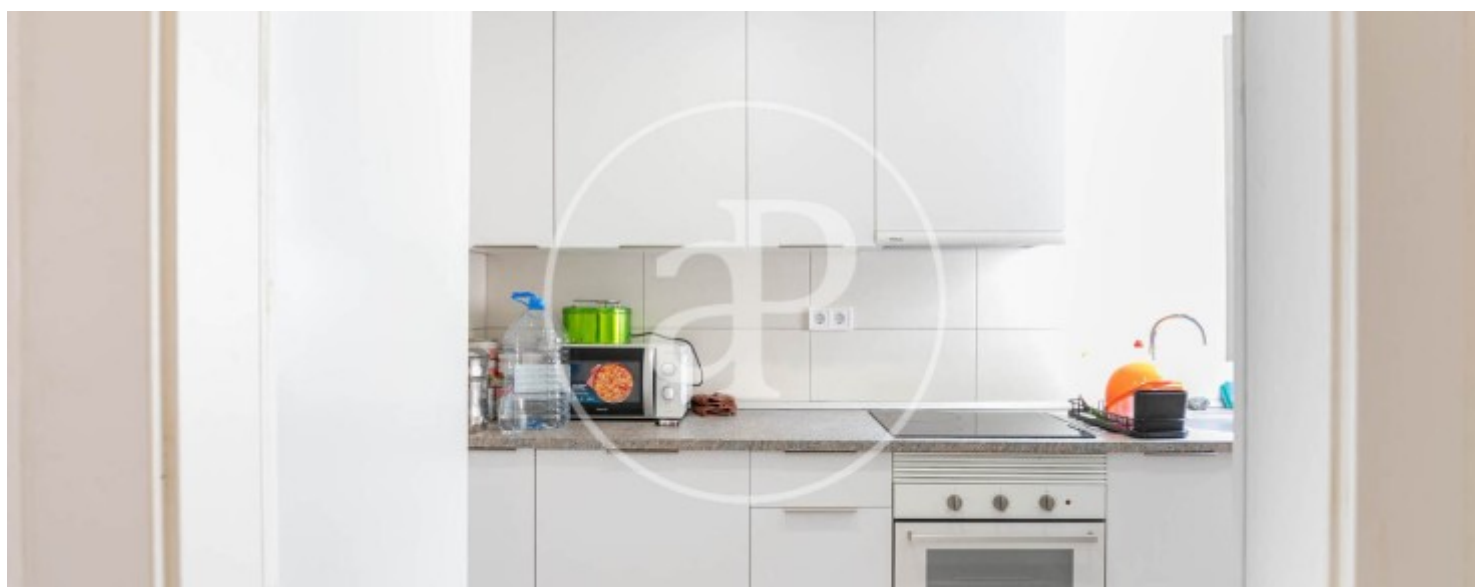
El Raval, Barcelona

REF. VB2506051



El Raval, Barcelona

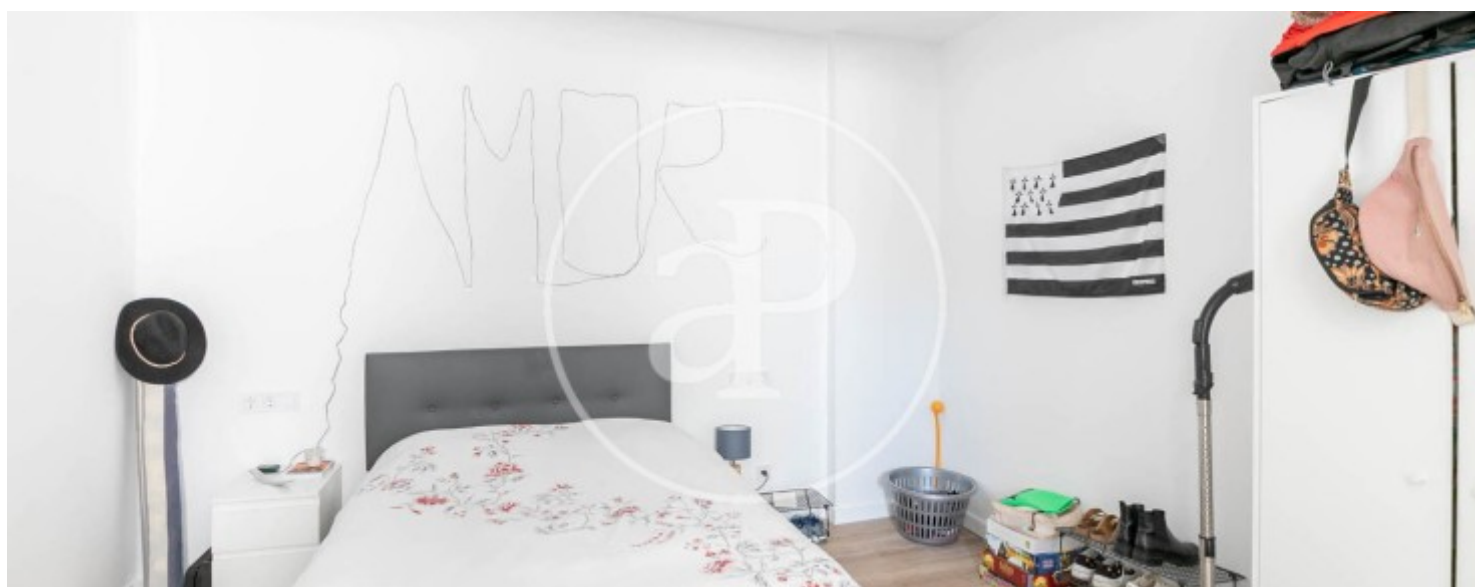
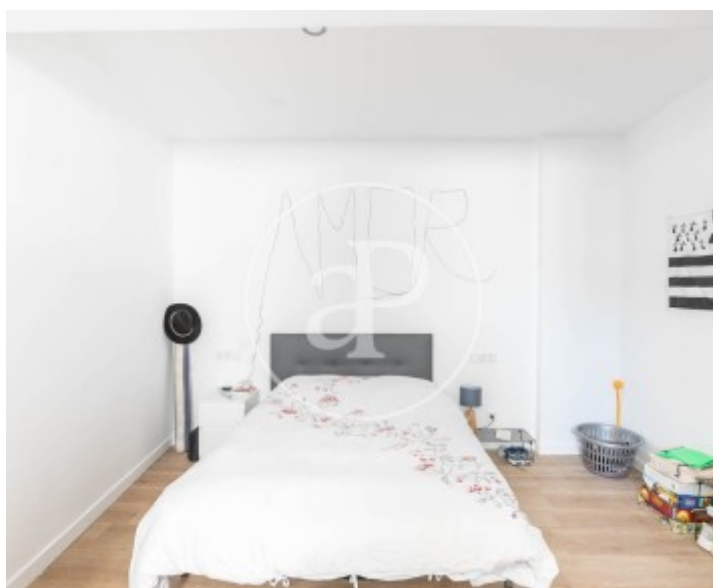
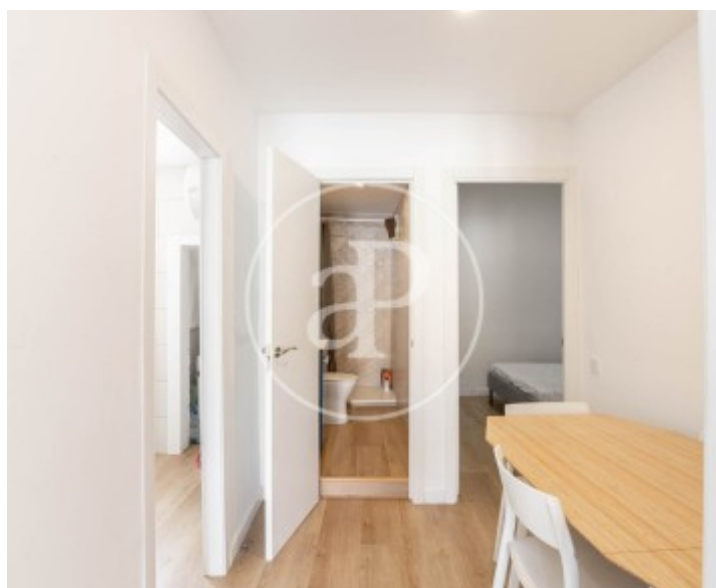
REF. VB2506051





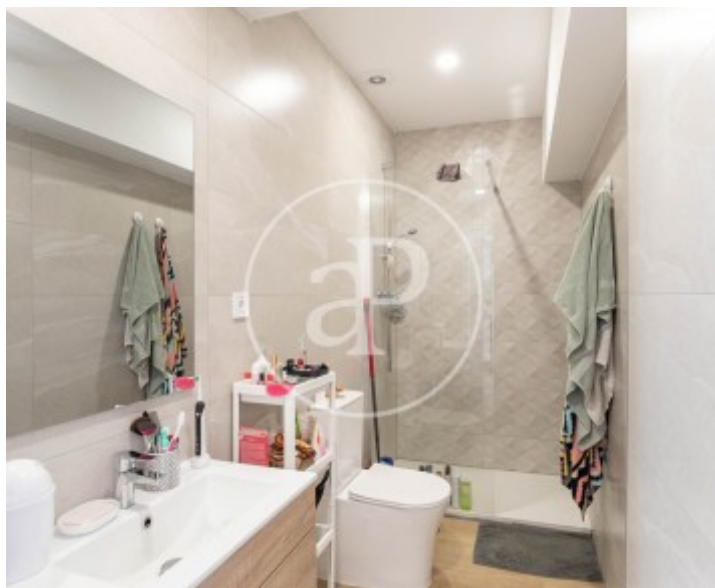
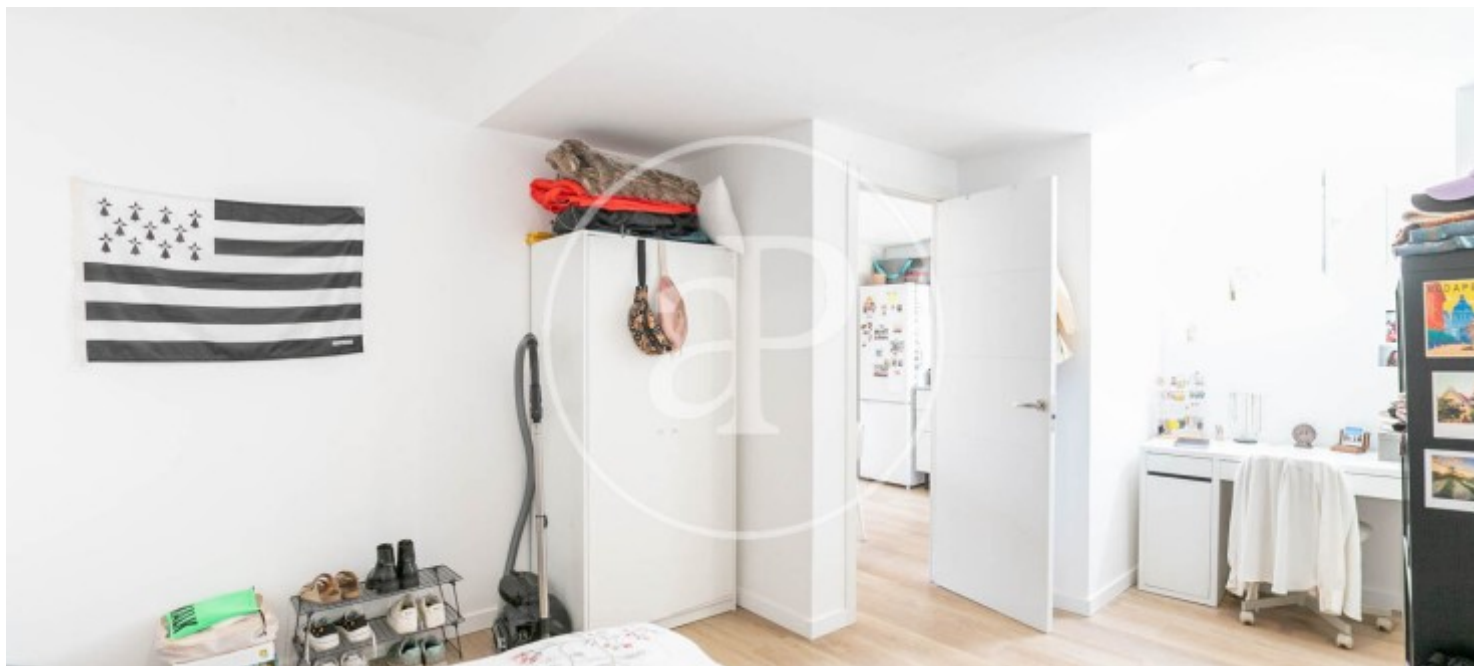
El Raval, Barcelona

REF. VB2506051



El Raval, Barcelona

REF. VB2506051



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)