

El Raval, Barcelona

REF. VB2602008

# Piso en venta en Ciutat Vella

## Características

Superficie

**55 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC

Precio

**280.000 €**


A escasos pasos de la Rambla y de la plaza Colón, rodeado de monumentos, calles peatonales, plazas emblemáticas, una excelente oferta cultural y gastronómica, además de todos los servicios y transporte, presentamos este precioso piso, luminoso y lleno de encanto. La vivienda dispone de 55 m<sup>2</sup> construidos según catastro y se encuentra en buen estado de conservación, con reforma reciente realizada en 2024. La distribución es cómoda y funcional, aprovechando al máximo cada espacio: Vestíbulo-pasillo de entrada Luminoso salón comedor con cocina americana Una habitación doble Dos habitaciones individuales Baño completo con

ventilación natural La vivienda combina el confort actual con elementos originales que aportan carácter, como vigas de madera vistas y paredes de ladrillo visto, junto a suelo de parquet. Cuenta con aire acondicionado y carpintería renovada con doble acristalamiento, garantizando un ambiente confortable durante todo el año. Situado en una quinta planta real, de una finca clásica en muy buen estado de conservación sin ascensor, el piso destaca por...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



El Raval, Barcelona

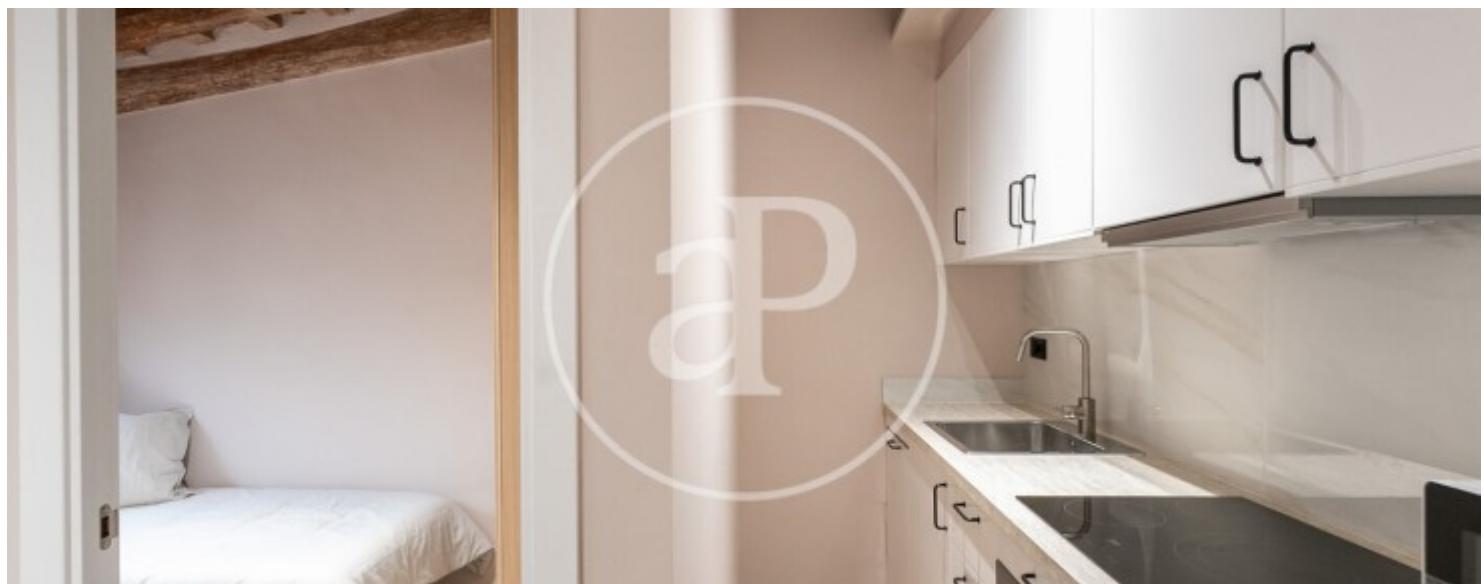
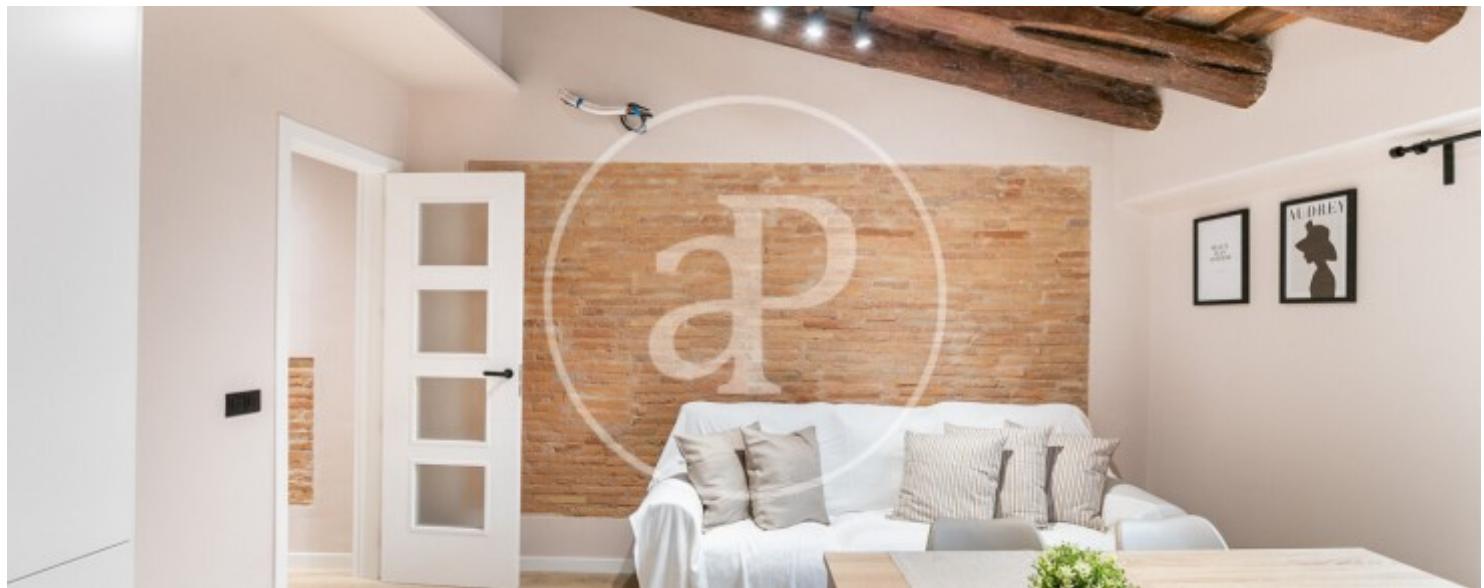
REF. VB2602008





El Raval, Barcelona

REF. VB2602008





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

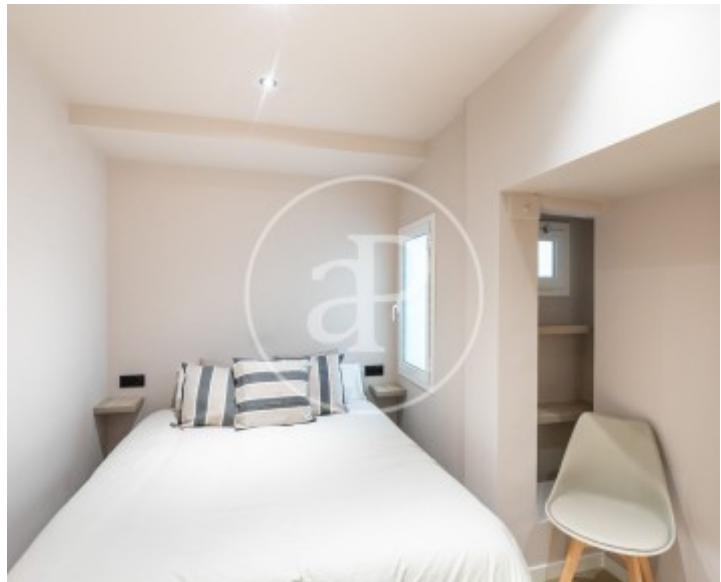
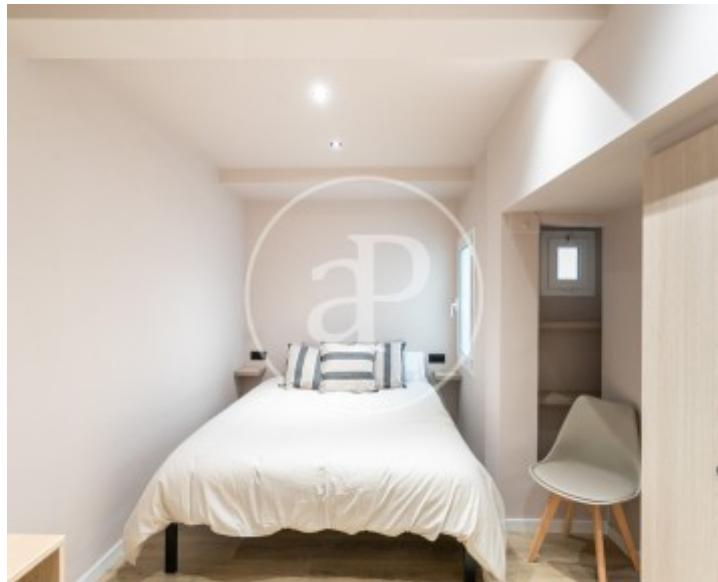
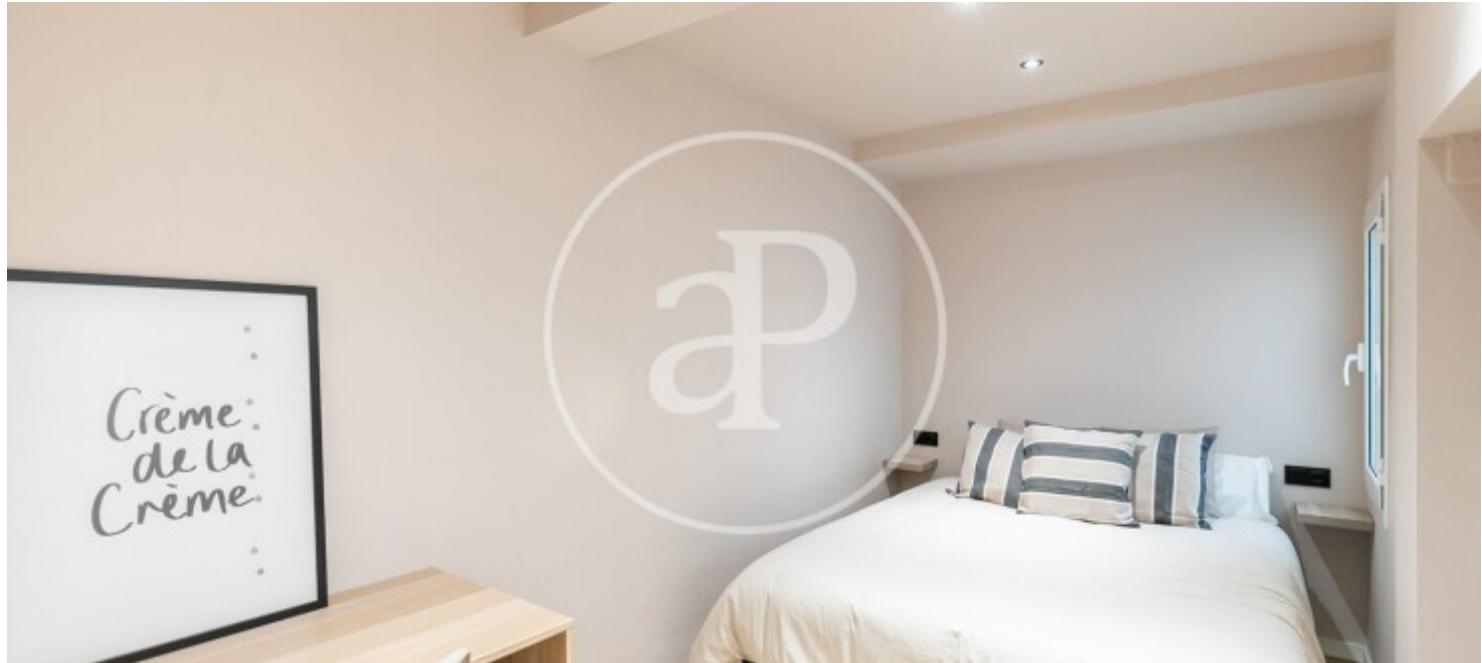
El Raval, Barcelona

REF. VB2602008



El Raval, Barcelona

REF. VB2602008



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)