



El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2308076

# Ático dúplex reformado con dos terrazas en alquiler en calle Balmes

## Características

Superficie  
**300 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje

Precio

**3.750 €**



**Ático dúplex, espectacular y nuevo a estrenar, con dos terrazas exteriores en el piso de arriba, situado en Carrer Balmes, totalmente reformado, en una finca del 1957.**

El piso da a la calle Atenas, por lo que tiene mucha tranquilidad y visitar muy agradables de vegetación. La propiedad se distribuye en dos pisos, de 130 m2 cada uno. En la primera planta encontramos un recibidor, con las escaleras de madera, que suben a la planta de arriba, un lavabo completo con ducha, dos habitaciones, una interior con armarios doble, y una exterior doble, con el baño completo al lado. Y un salón comedor amplio, muy luminoso, con chimenea y dos

estancias y una cocina cerrada, con luz natural, nueva a estrenar con materiales de mucha calidad. En el piso de arriba, al que se accede por unas escaleras cómodas, encontramos una sala diáfana, con chimenea, muy amplia y luminosa, desde donde accedemos a dos habitaciones dobles, una exterior y la otra interior, que comparten un baño independiente con bañera. Una sala de lavadora, secadora. Desde este piso, se accede a una super terraza, de unos 30 m2, con vistas al mar y al Tibidabo y desde esta terraza, a través de unas escaleras accedes a otra terraza de...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Putget i Farró, Barcelona

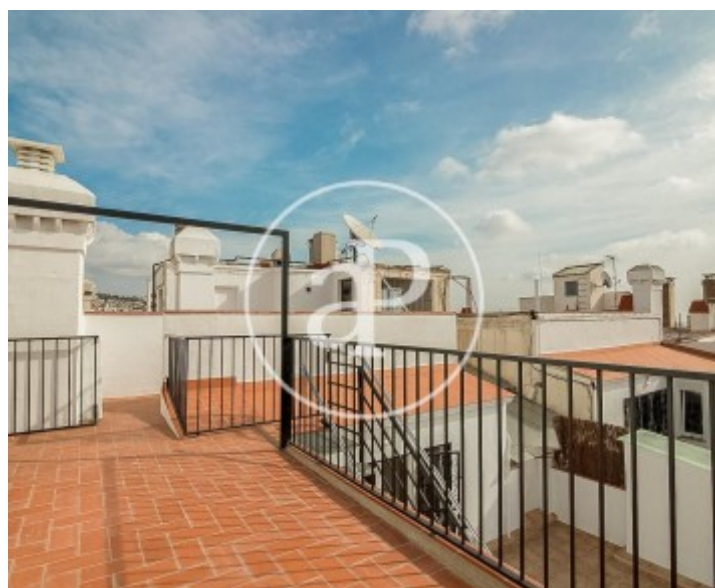
REF. AB2308076





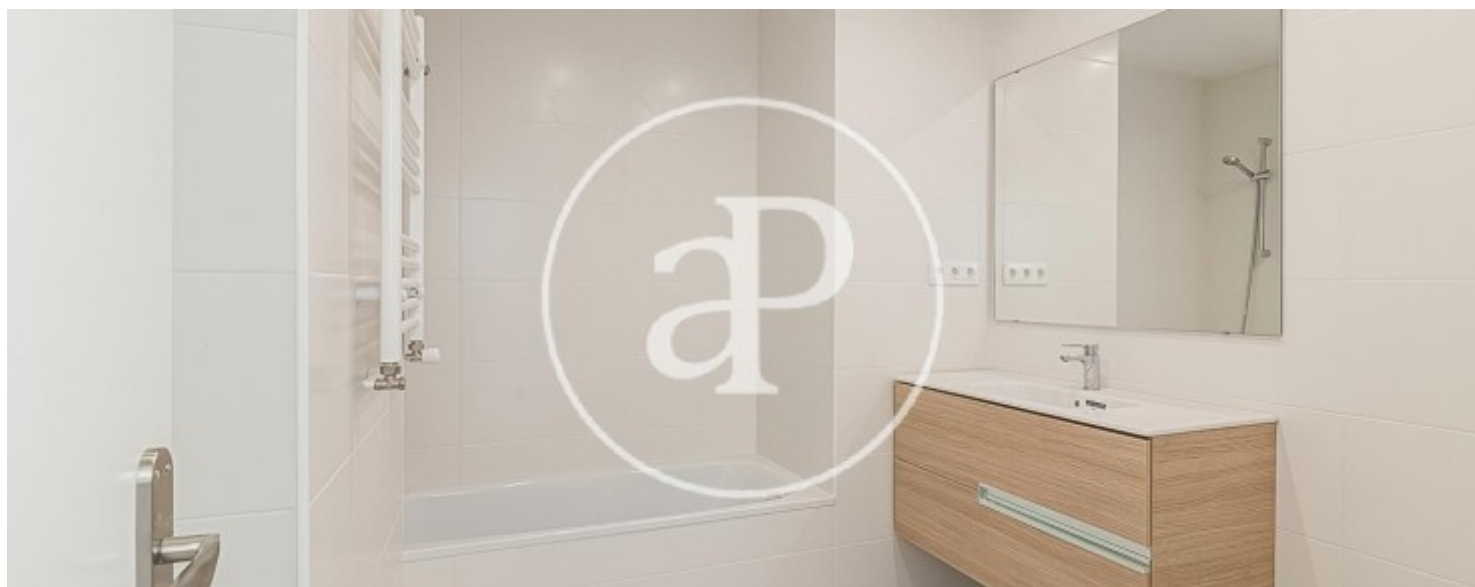
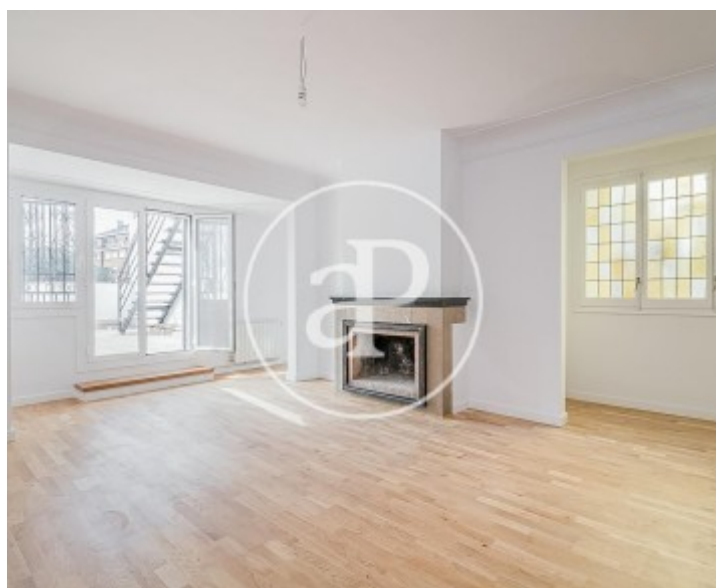
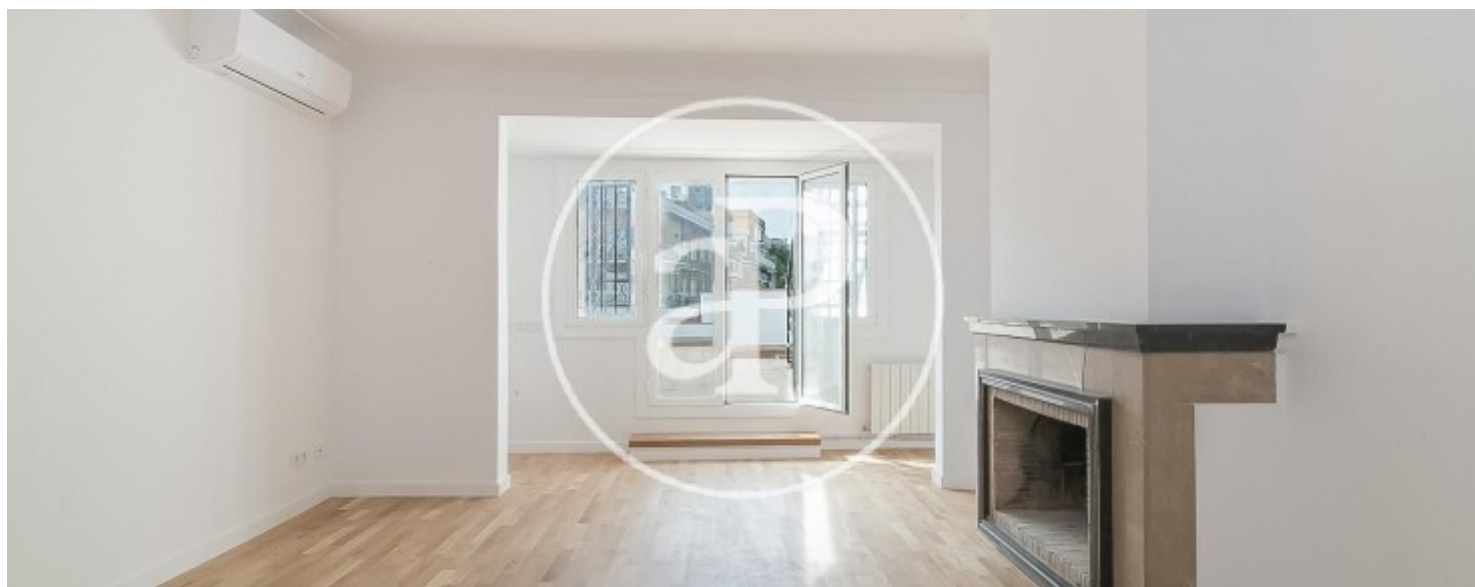
El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2308076



El Putget i Farró, Barcelona

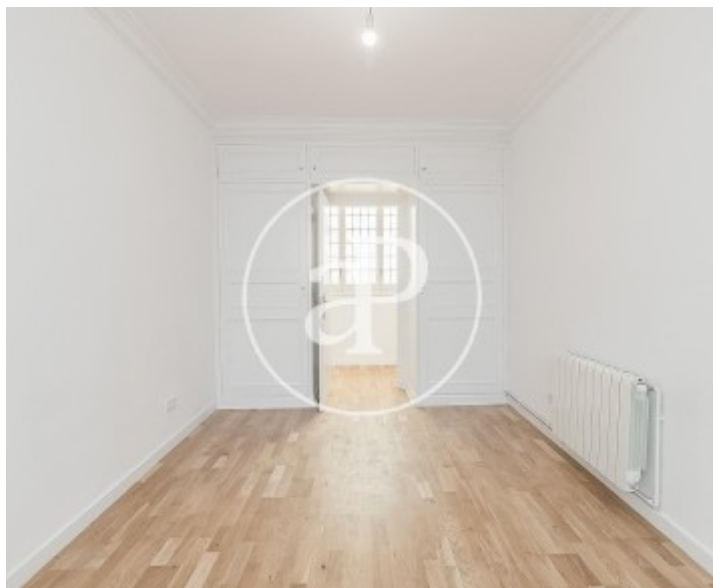
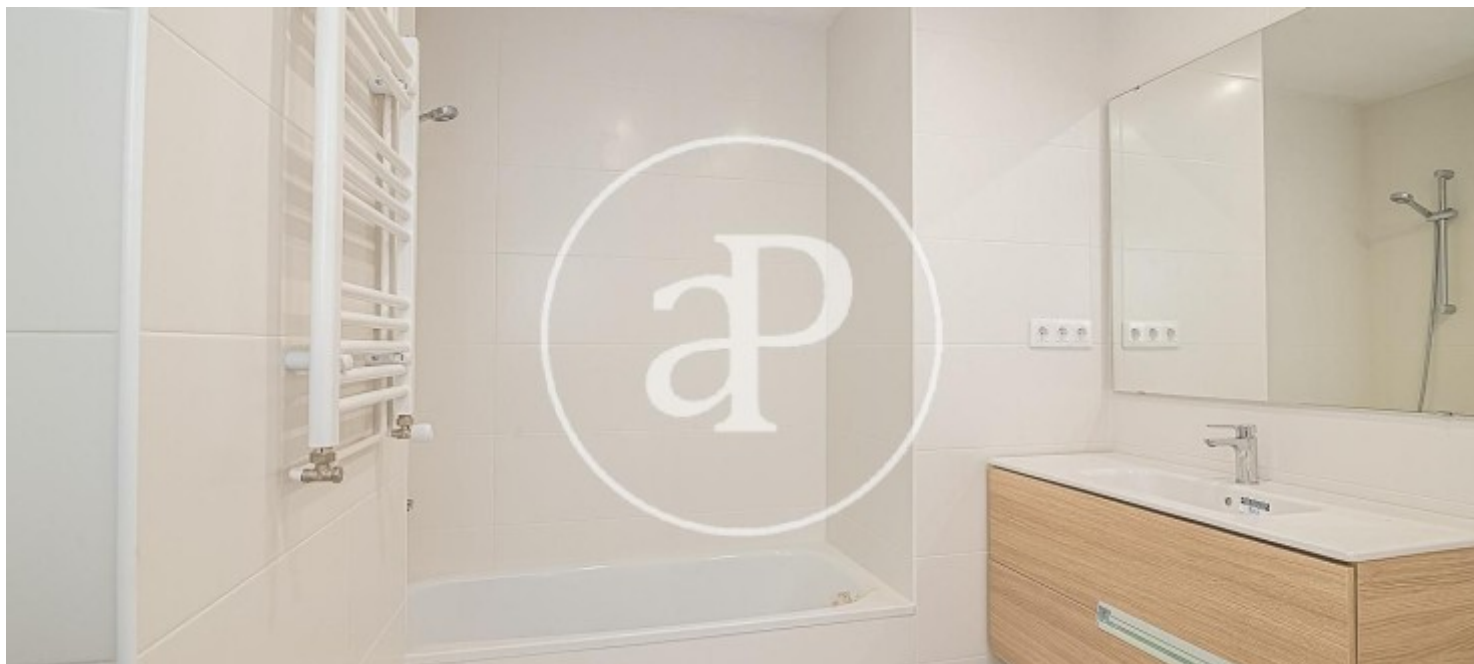
REF. AB2308076





El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2308076



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)