

El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2110073

# Piso de cinco habitaciones en alquiler en calle Balmes

## Características

Superficie  
**279 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Precio  
**2.300 €**



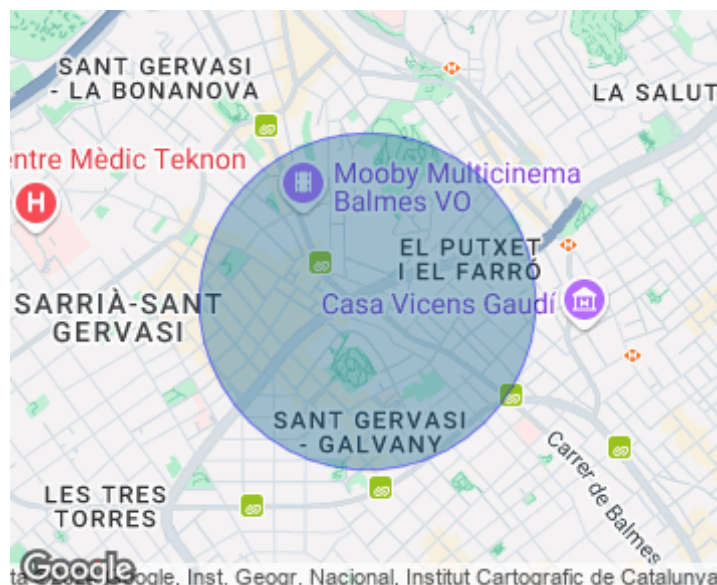
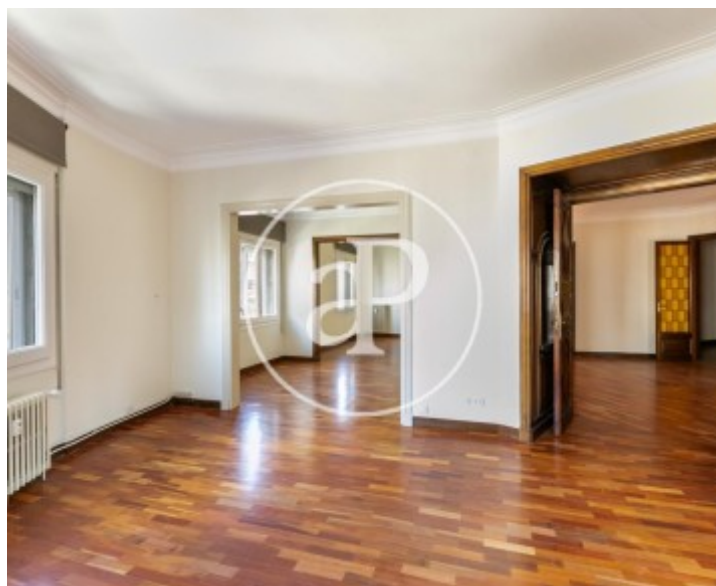
En la intersección de la calle Balmes con General Mitre; encontramos esta familiar, amplia, luminosa, soleada y exterior vivienda esquinera; con techos altos, cerramientos de doble ventana y suelos de parquet de 236m<sup>2</sup>. Muy bien situada y comunicada. Cerca de la estación de FFCC de Padua y Putxet; y de una amplia red de autobuses en las calles Balmes y General Mitre. A la zona de día se accede desde un amplio recibidor donde encontramos un gran salón comedor muy luminoso con chimenea y librería empotrada de 3 ambientes. Cocina office independiente equipada con encimera de inducción, campana y horno, espacio para nevera y lavaplatos y zona de aguas. 1 habitación de servicio (habilitada como lavadero) con 1 baño de servicio. 4 habitaciones exteriores

con armarios empotrados, y 3 baños completos con plato de ducha. La vivienda dispone de calefacción por radiadores, aire acondicionado por splits, y entrada de servicio. La finca dispone de consejería de lunes a viernes, 2 ascensores, 2 vecinos por rellano y acceso a terrado comunitario con vistas panorámicas de casi toda la ciudad. La zona cuenta con conocidos colegios de la ciudad, múltiples comercios y fácil acceso a las salidas de la ciudad. Disponibilidad inmediata \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Putget i Farró, Barcelona

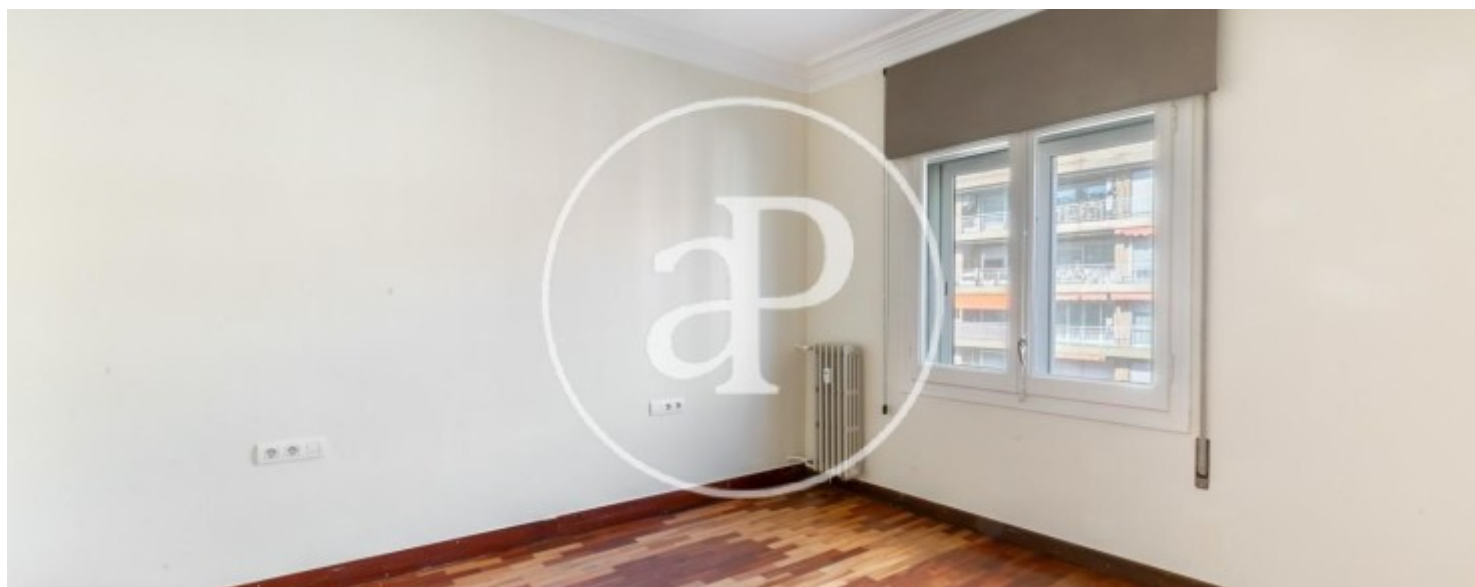
REF. AB2110073





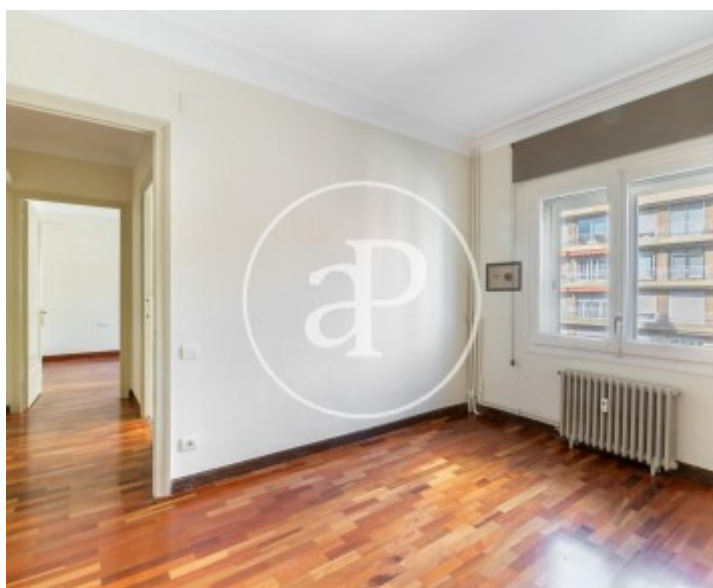
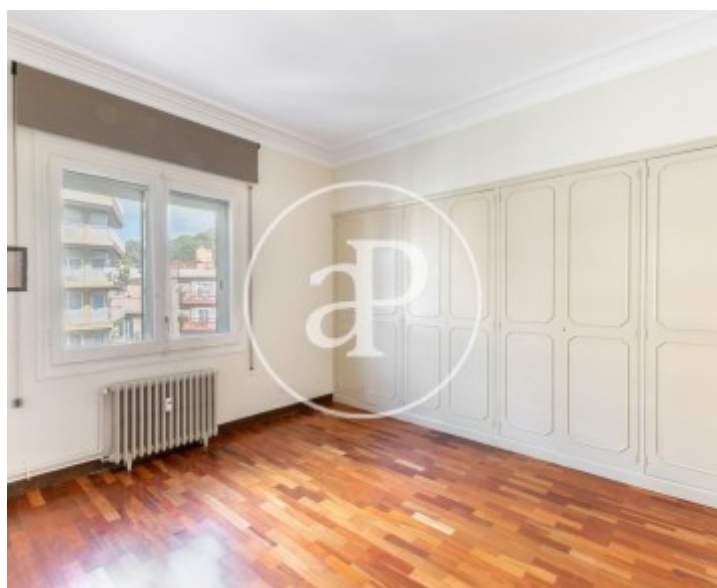
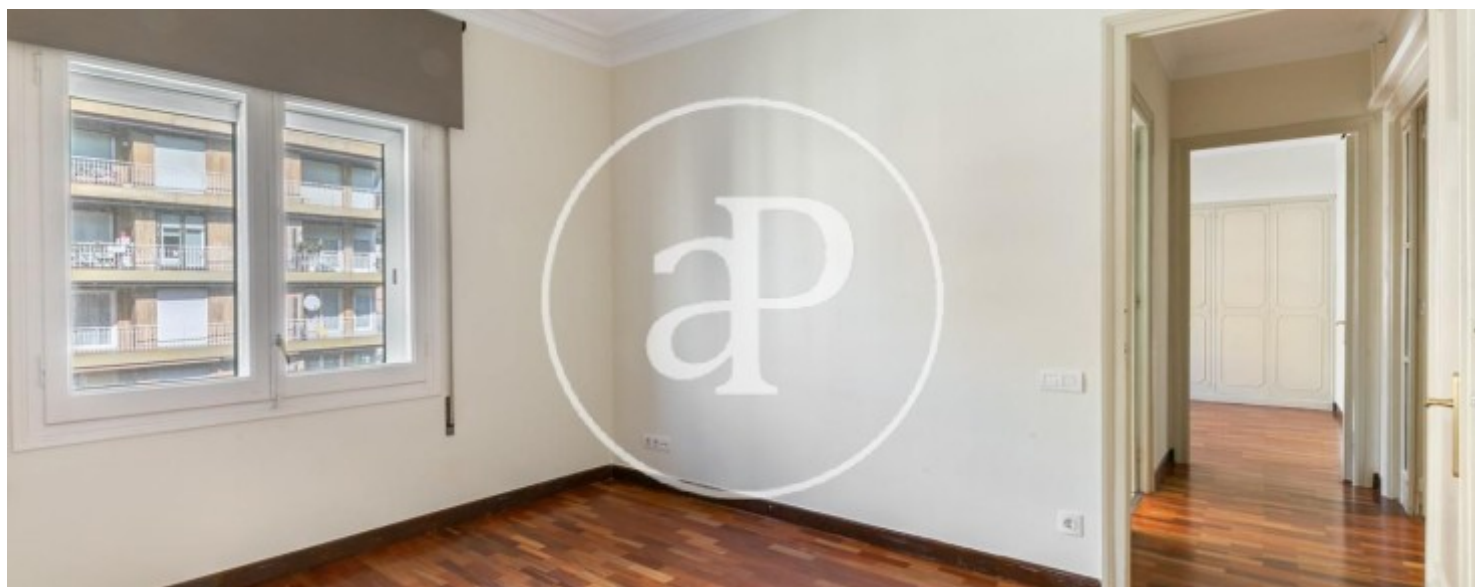
El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2110073



El Putget i Farró, Barcelona

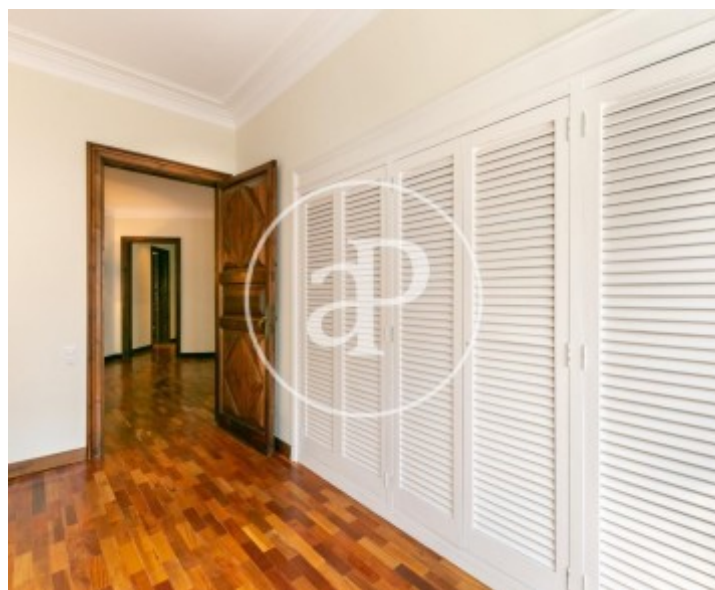
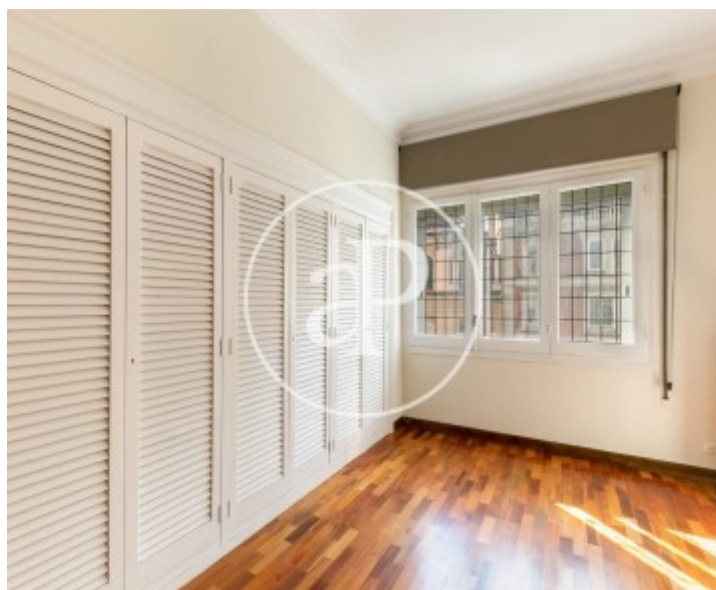
REF. AB2110073





El Putget i Farró, Barcelona

REF. AB2110073



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)