

El Putget i Farró, Barcelona

REF. VB1710045

# Ático a reformar con increíbles vistas a Sant Gervasi

## Características

Superficie  
**162 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baños  
**3**

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Precio  
**750.000 €**



## Espectacular ático dúplex en el barrio de Sant Gervasi, cerca de Avinguda Tibidabo y de Pl. Kennedy.

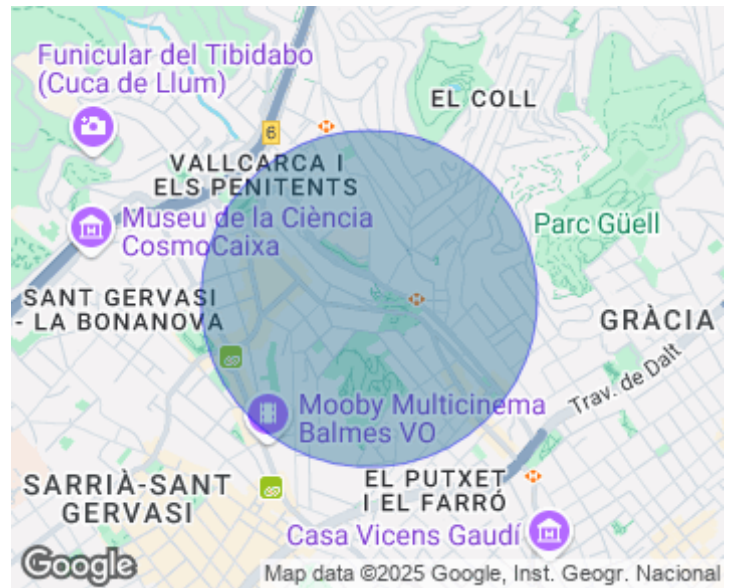
El piso, que disfruta de luz natural durante todo el día, tiene una superficie de 132 m<sup>2</sup> y 61m<sup>2</sup> aprox. de terrazas con vistas sobre Barcelona, distribuidos en dos plantas. Actualmente dispone de un salón con cocina americana y terrazas propias en dos niveles, dos habitaciones y dos baños. Además dispone de un piso independiente de 50m<sup>2</sup> y una terraza de 16<sup>2</sup> con un dormitorio doble y un baño completo, con opción de segregación. La

vivienda necesita una reforma integral, por su estructura permite satisfacer cualquier necesidad, incluso dedicar un espacio al trabajo o al ocio, tan como rentabilizar parte de la vivienda. Cuenta con un generoso trastero en el mismo rellano. La finca, que dispone de ascensor, está muy bien situada, cerca de colegios, comercios y muy bien comunicada con el transporte público. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de parking en una finca cercana. Sin duda es una oportunidad para adquirir una pieza única en la zona.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

El Putget i Farró, Barcelona

REF. VB1710045





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

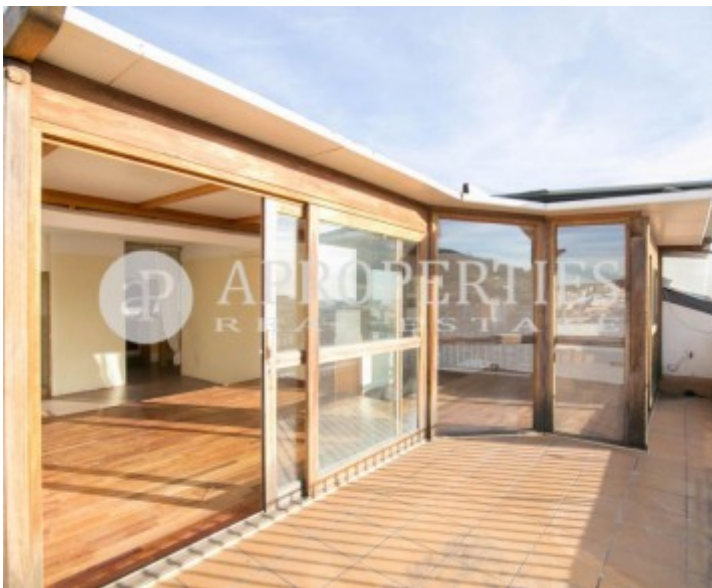
El Putget i Farró, Barcelona

REF. VB1710045



El Putget i Farró, Barcelona

REF. VB1710045



El Putget i Farró, Barcelona

REF. VB1710045



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)