APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2006003*



Promoción de Obra Nueva de alto standing en El Poblenou

En el trendy barrio de Poblenou, encontramos este proyecto de reforma integral de la antigua fábrica "Orfebres Cunill", aprovechando su estructura de estilo racionalista para ofrecer una propuesta de vida urbana de Alto Standing en Barcelona, la capital de referencia de la costa mediterránea. Sus treinta y tres viviendas, ideales tanto como Pied-a-terre como para expats y/o jóvenes profesionales, responden básicamente al concepto de loft en edificio con carácter industrial y tipologías de espacio abierto + baño completo de entre 63 y 75 metros cuadrados, o de hasta 118 metros cuadrados con una habitación doble, despacho, walk-in closet y dos baños completos, bajos con jardín privado y áticos con 100 m. de terraza privada un nivel más arriba, zona comunitaria con piscina y sótano con trasteros, todo estructurado alrededor de un precioso patio central ajardinado y en una zona antaño industrial y hoy rabiosamente de moda, muy buscada por urbanitas, start-ups e inversores por su gran potencial, cercanía a la playa y excelente conexión con cualquier punto de Barcelona por transporte público.

Barcelona / El Poblenou

Superficie
59 m² - 117 m²
Unidades
25
Finalización
Q1 2021

- ✔ Vistas
- ✔ Ascensor
- ✔ Calefacción
- ✔ Trastero
- ✔ AACC
- ✔ Terraza
- ✔ Patio
- ✔ Piscina

Precio desde 391,600 €

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2006003*

Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Loft	Bajo 5ª +	102,80 m²	-	1	1	610.800 €	Disponible
Loft	Bajo 6ª +	81 m²	-	1	1	516.800 €	Disponible
Loft	Bajo 8ª +	75,44 m²	1 (26,76 m²)	1	1	592.200 €	Disponible
Loft	Bajo 11ª	109 m²	1 (86,15 m²)	-	2	969.000 €	Disponible
Loft	1° 4ª +	63,11 m²	-	1	1	391.600 €	Disponible
Loft	2° Ático	74,16 m²	1 (67,93 m²)	1	1	729.900 €	Disponible
Loft	2° Ático	63,11 m²	1 (63,58 m²)	1	1	631.700 €	Disponible
Loft	2° Atico	63,11 m²	1 (63,55 m²)	1	1	639.100 €	Disponible

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2006003*








APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2006003*



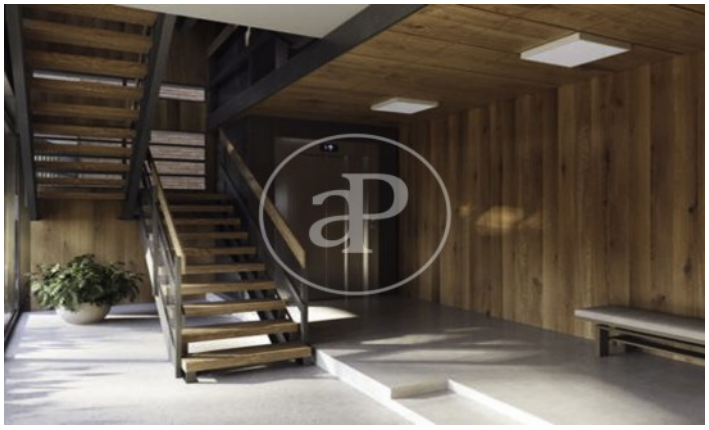


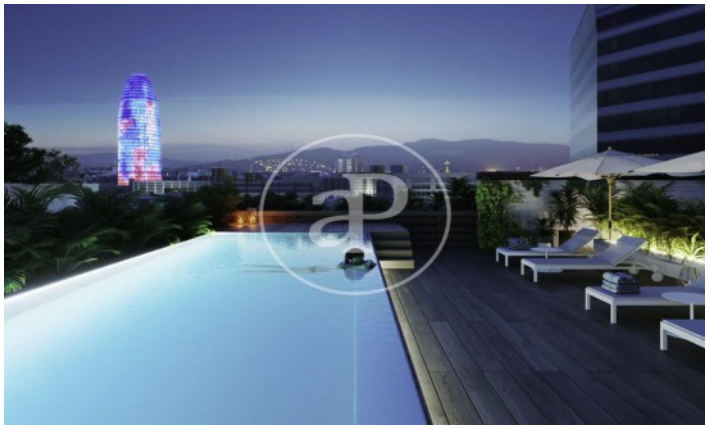



APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
Tel: 93 528 89 08
https://www.aproperties.es

(El Poblenou) *Ref: ONB2006003*





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.