



El Poblenou, Barcelona

REF. AB2601046-V

# Piso obra nueva en alquiler, frente al mar

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Superficie

**72 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**4.050 €**



Arrendamiento permitido únicamente para estancias superiores a treinta y dos (32) días, con finalidad de ocio, vacacional, recreativa o cultural, quedando sujeta la formalización del contrato a la aportación de la documentación que acredite dicha finalidad. Se trata de un apartamento de obra nueva de 62 m<sup>2</sup> útiles + 4,25 m<sup>2</sup> de balcón frente al mar, en finca de obra nueva amueblado y con piscina comunitaria en la azotea. Entrando en zona de día, desde una tercera planta encontramos, luminosa cocina equipada, seguidamente pasamos al amplio salón comedor con pantalla con acceso a balcón orientado al sur, en el salón dispone de tv Smart tv, sofás y todo lo necesario para tener una agradable estancia y un aseo de

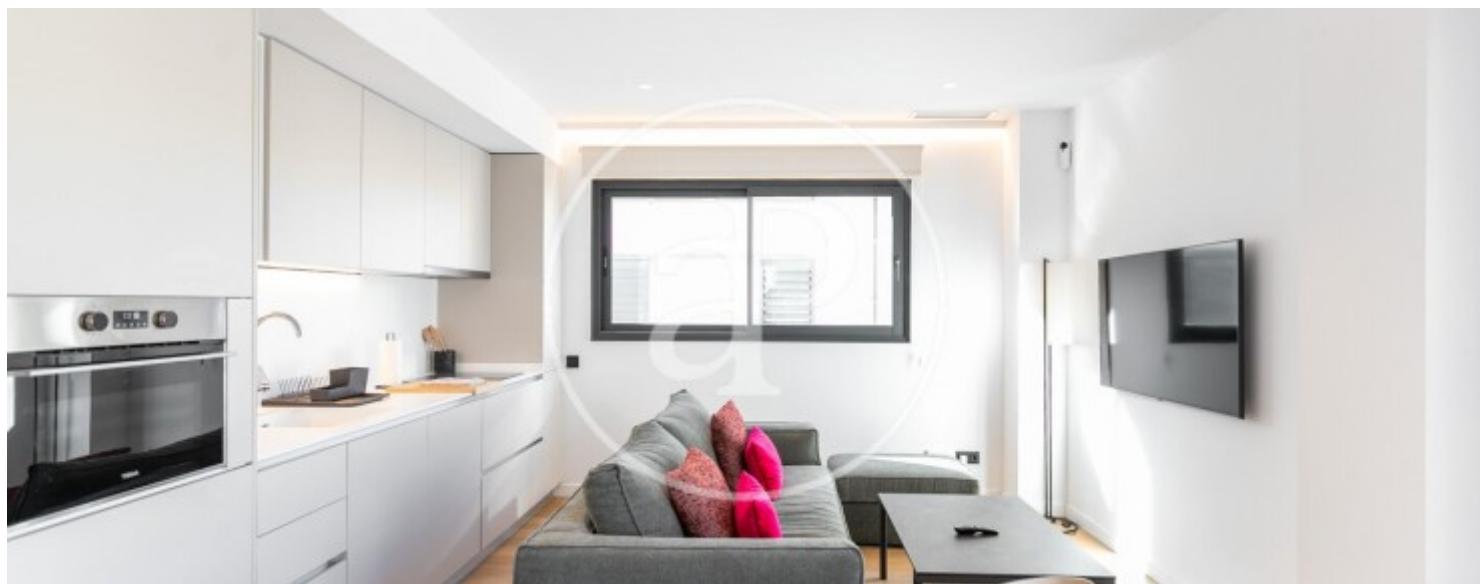
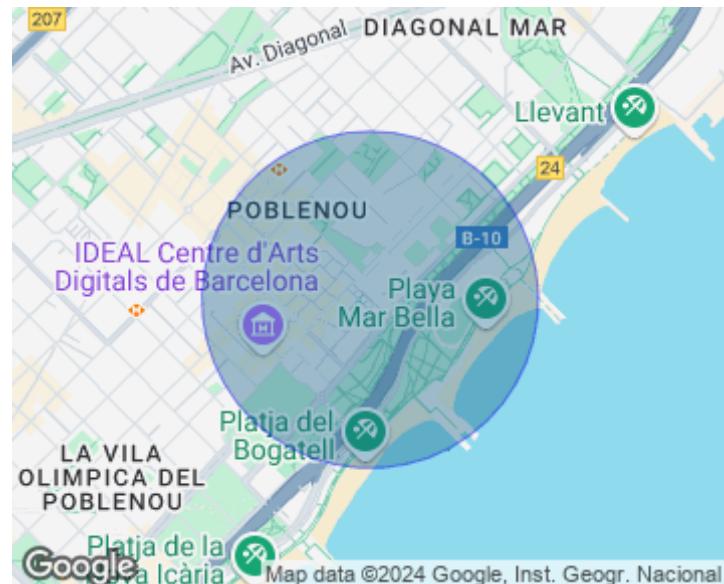
cortesía. En zona de noche, dispone de dos habitaciones con camas doble y 2 baños en suite. Destacar su alto grado de eficiencia energética A, persianas eléctricas en todas las estancias, aire acondicionado eléctrico de frío y calor y mobiliario moderno y prácticamente nuevo a estrenar todo, incluye menaje cafetera, tostadora, microondas, secador de pelo etc... todo lo necesario para una estancia impecable. El precio incluye una limpieza semanal del piso, internet wifi de alta velocidad, También es importante destacar que la piscina...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



El Poblenou, Barcelona

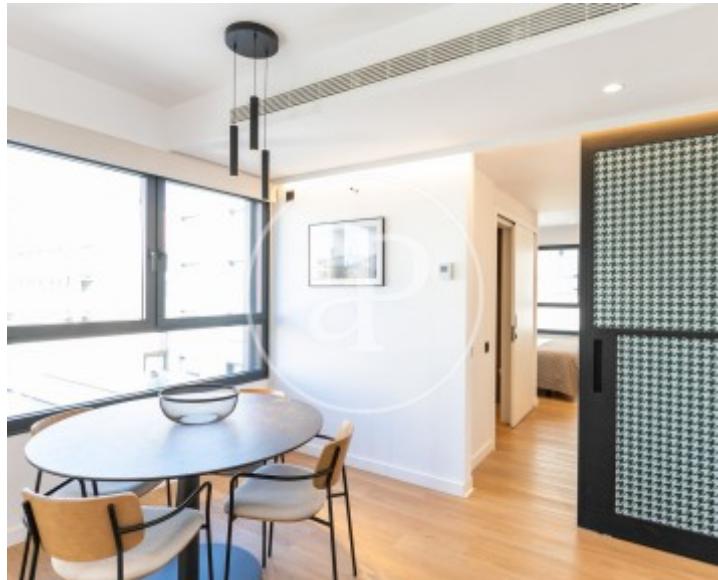
REF. AB2601046-V





El Poblenou, Barcelona

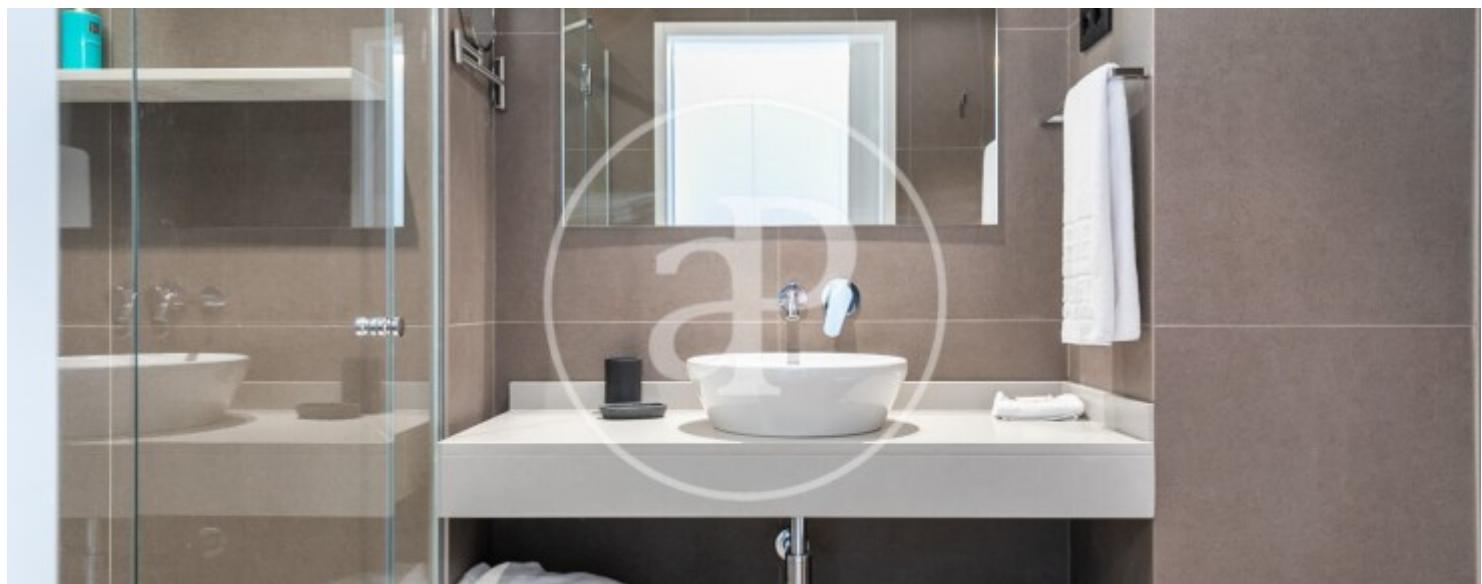
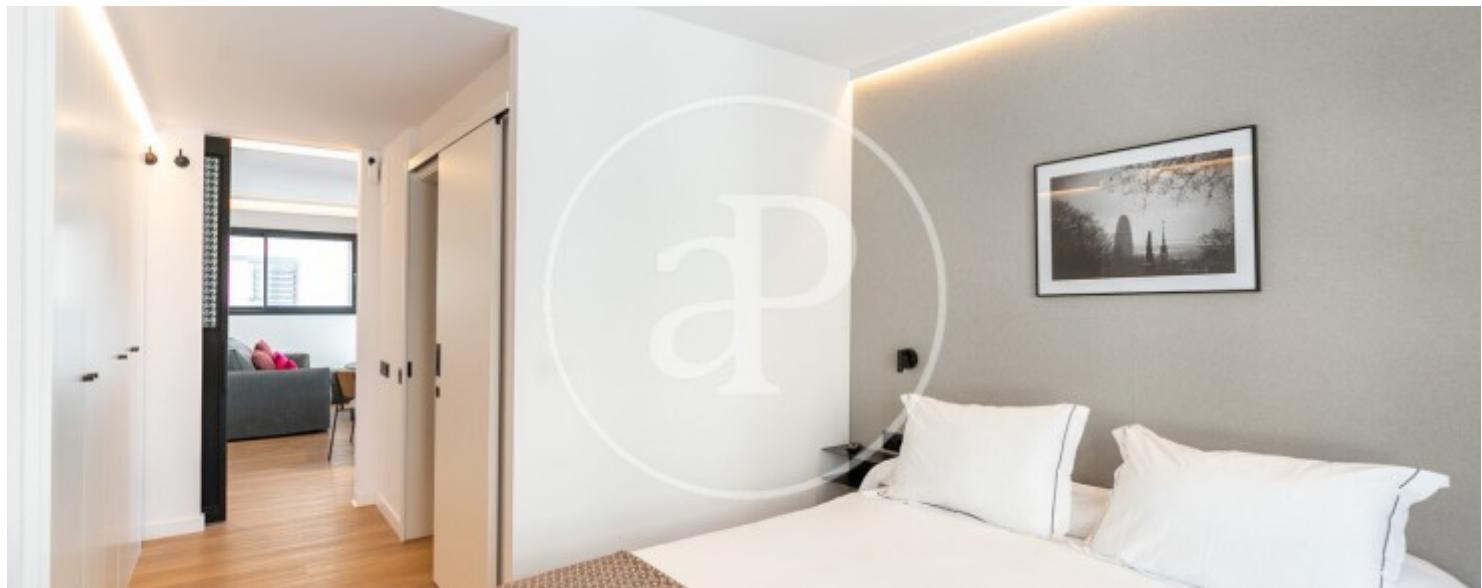
REF. AB2601046-V





El Poblenou, Barcelona

REF. AB2601046-V





El Poblenou, Barcelona

REF. AB2601046-V



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)