

El Poblenou, Barcelona

REF. VB2112038-1

# Piso reformado en venta en Poblenou

## Características

Superficie  
**63 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC

Precio  
**325.000 €**



## Piso totalmente reformado a estrenar ubicado en la primera planta de un edificio del año 1885.

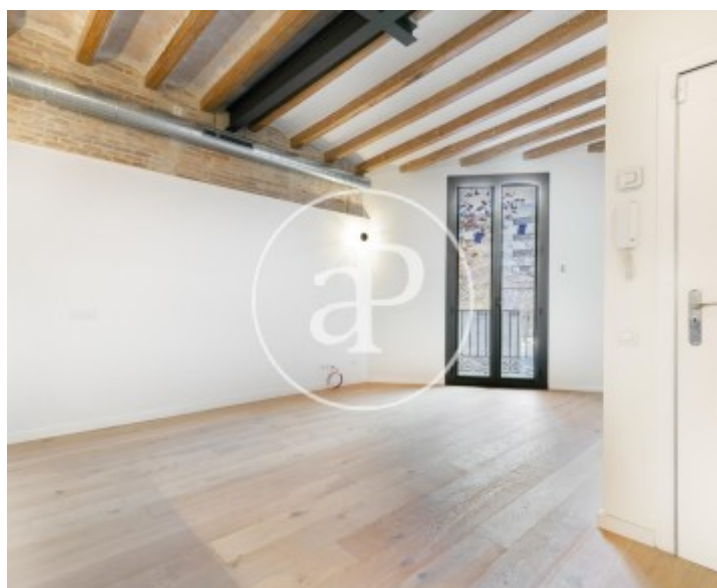
El edificio renovado en 2018 tiene todas las instalaciones al día. La finca NO DISPONE DE ASCENSOR. La propiedad de 64m2 construidos está formada por un gran dormitorio en suite, cocina, comedor y salón abierto y un baño completo. Todas las estancias son exteriores gracias a la doble orientación este-oeste. Se completa con un balcón orientado a calle y otro, con espacio suficiente para poner una mesa y dos sillas, orientado a patio de manzana. Hay también una zona de aguas donde se encuentra el termo de agua caliente

y la máquina del aire acondicionado. Todos los acabados son de alta calidad. Se han mantenido los elementos originales como las vigas de madera y ladrillo visto recuperado. Los suelos son de parqué de roble, ventanas climatit, calefacción y aire por bomba de calor, instalaciones eléctricas nueva y cocina completamente equipada. La calle es muy tranquila al ser semipeatonal, cercana a colegios, servicios, zonas verdes, parques y lo más importante a escasos 10 minutos de la playa. Tiene estaciones de metro, bus y bicicling muy próximas. El Poblenou es...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

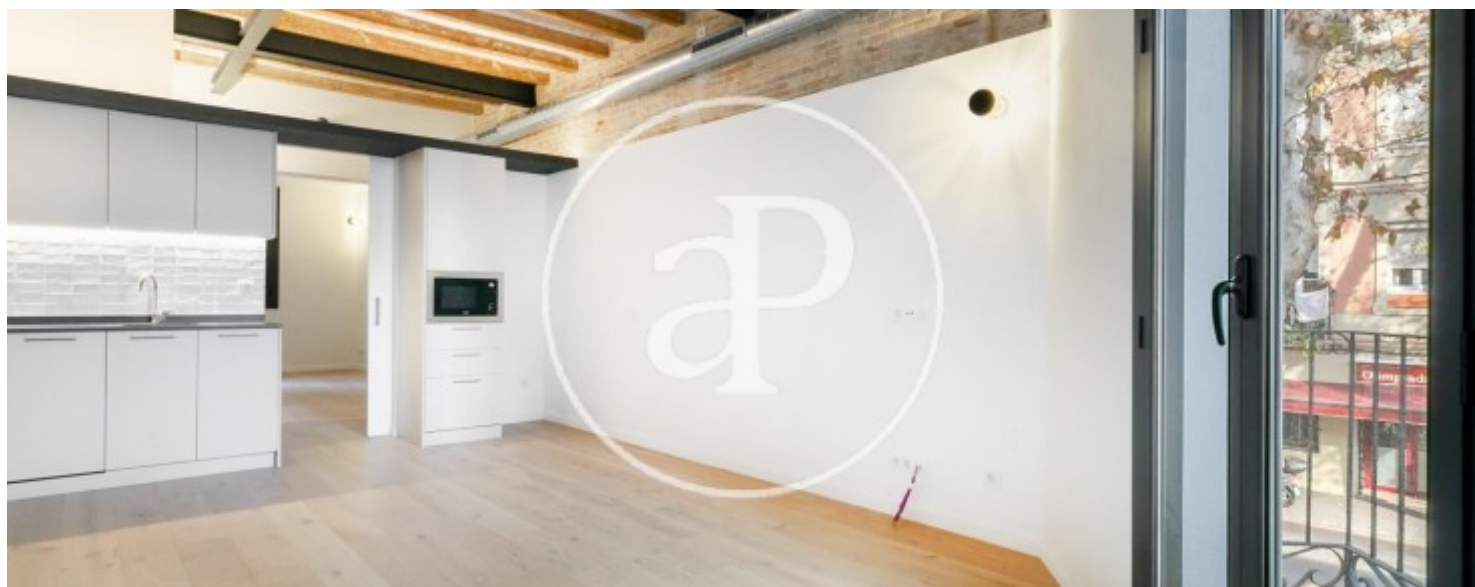
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2112038-1



El Poblenou, Barcelona

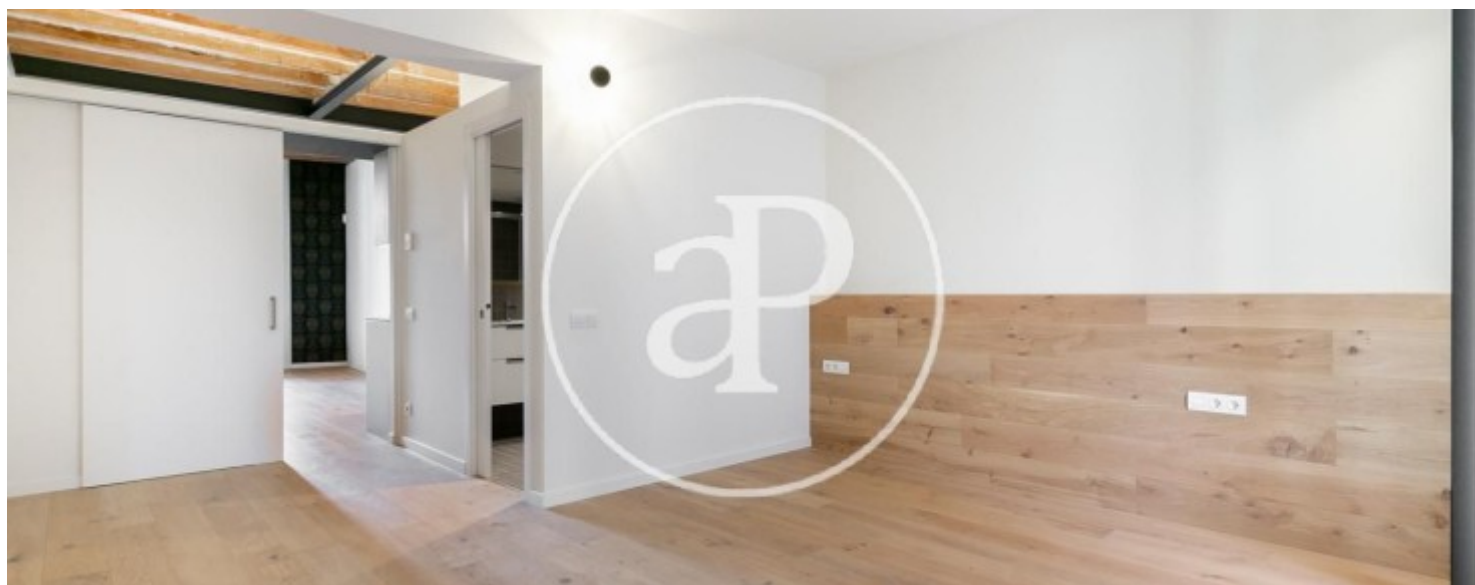
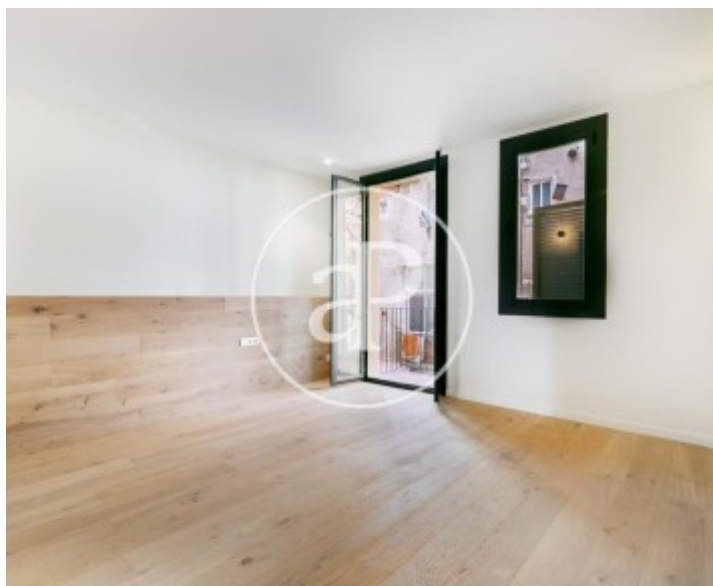
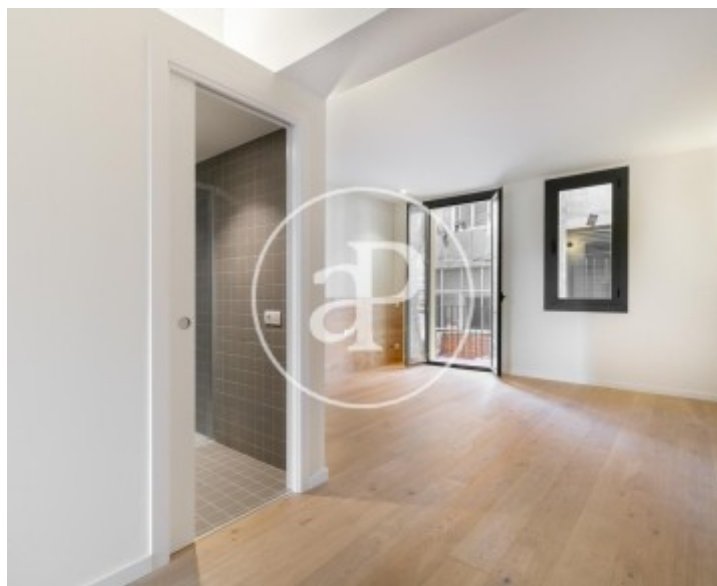
REF. VB2112038-1





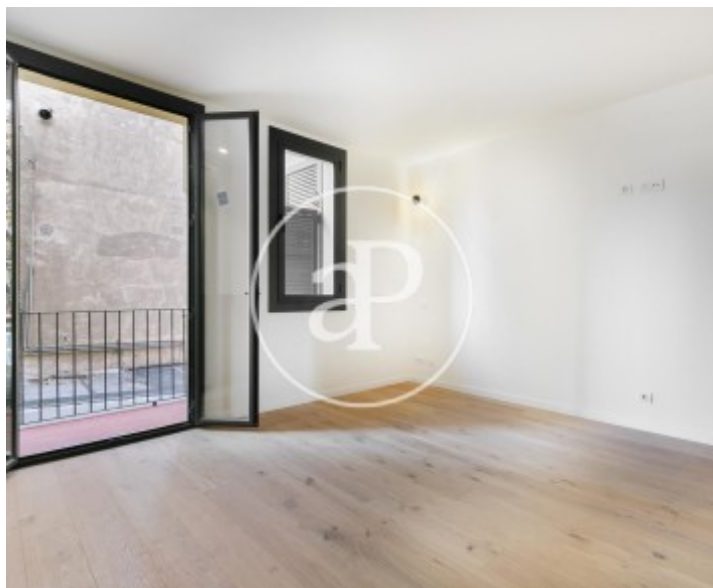
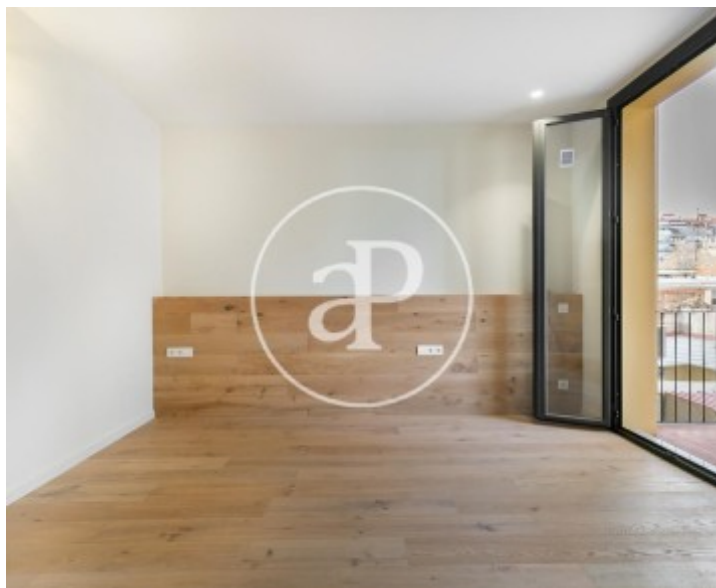
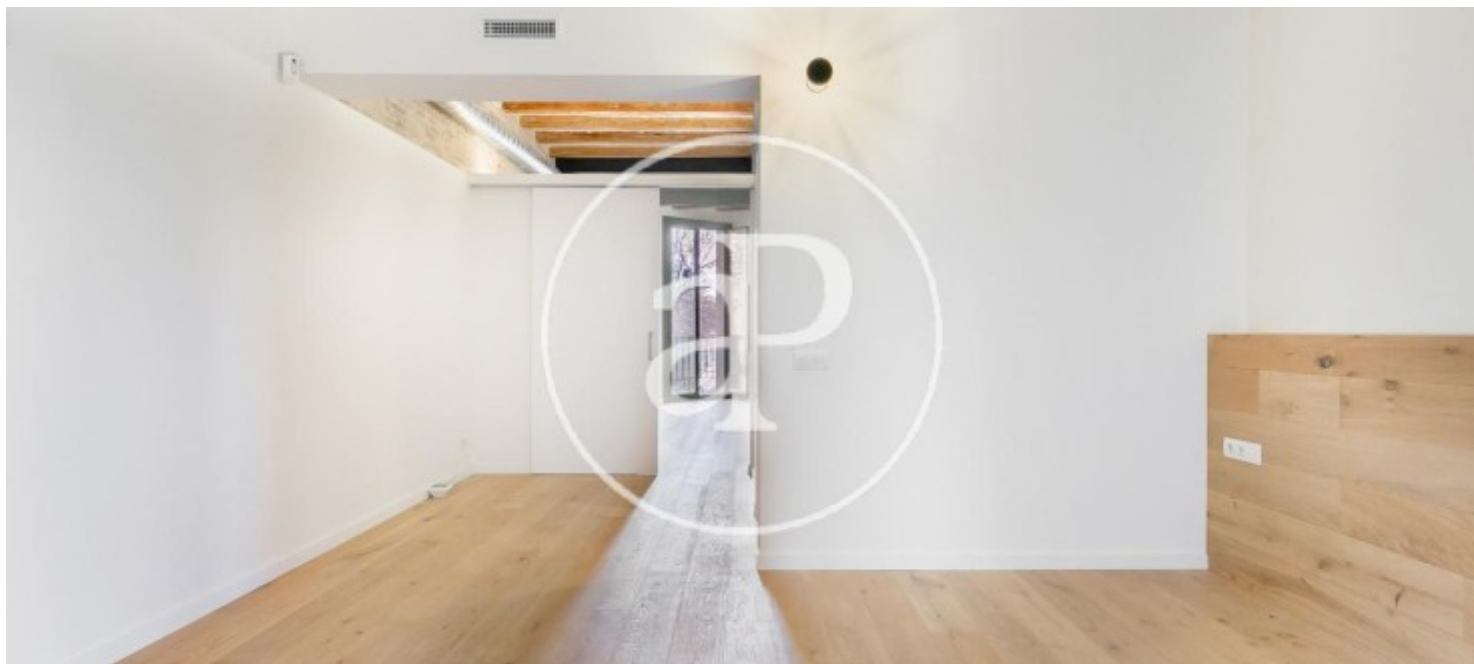
El Poblenou, Barcelona

REF. VB2112038-1



El Poblenou, Barcelona

REF. VB2112038-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)