



El Poblenou, Barcelona

REF. AB2310052

# Loft de obra nueva en alquiler en 22@

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Gimnasio
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie

**103 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baños

**2**

Precio

**2.860 €**



En pleno centro del barrio más cosmopolita de Barcelona, en 22@ y junto a parques, comercios y restaurantes, presentamos esta singular vivienda, en un edificio industrial que se ha reconvertido en un conjunto de viviendas tipo loft con grandes espacios abiertos y múltiples zonas comunes donde poder relajarse, hacer deporte en su zona de gimnasio y/o disfrutar del clima y sol de Barcelona en su fabulosa piscina ubicada en la azotea del edificio. La vivienda se entrega amueblada, dispone de una superficie de 87,5 m<sup>2</sup> donde encontramos un gran salón comedor, cocina abierta, además de 2 habitaciones y 2 baños. La habitación principal está equipada con cama doble y pensada como dormitorio principal con armarios empotrados y la otra habitación

más polivalente en la que se le puede dar tanto uso de oficina o de dormitorio. La vivienda dispone de tecnología de domótica. El sistema de climatización funciona por aerotermia y cabe resaltar que el piso viene con internet de fibra óptica incluido. Además, el edificio consta de una sala polivalente para reuniones, servicio de conserjería y una lavandería. Plaza de parking y trastero opcionales, no incluidos en el precio. Urban Lofts BCN está ubicado entre dos de las mayores arterias de comunicación de Barcelona, la...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



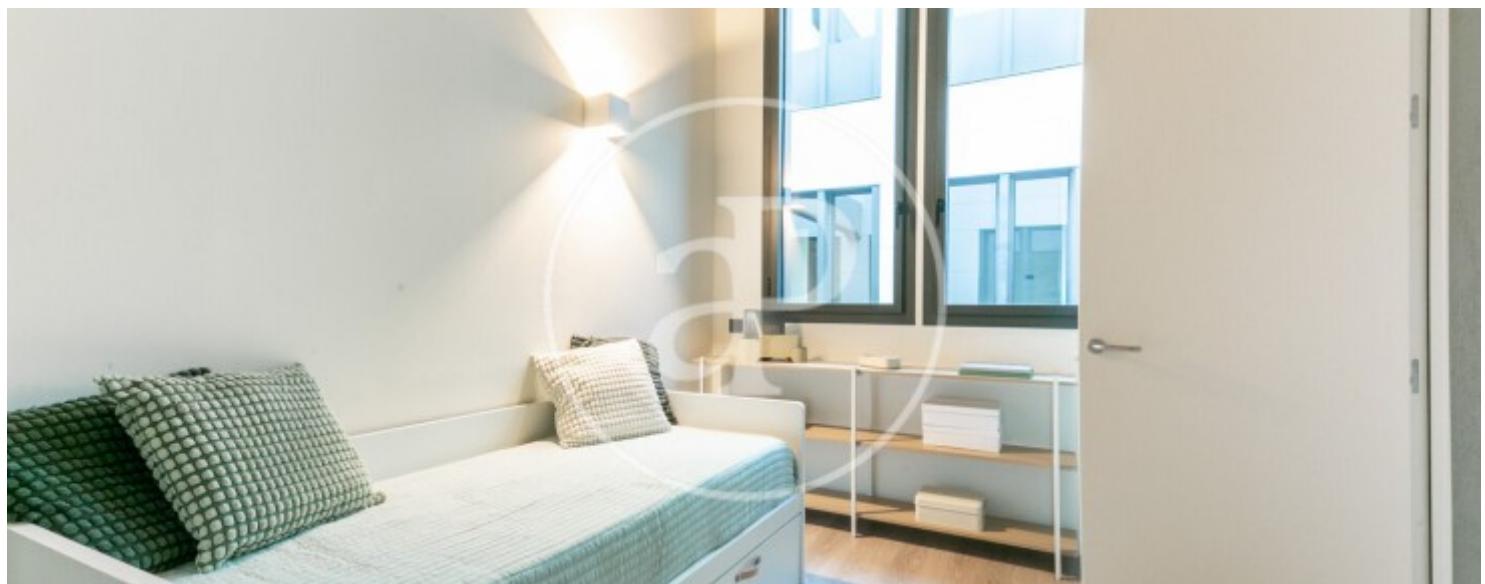
El Poblenou, Barcelona

REF. AB2310052



El Poblenou, Barcelona

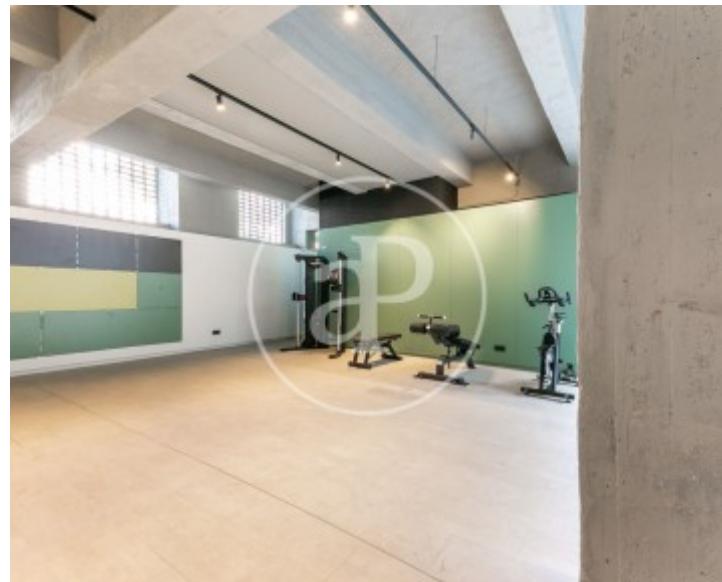
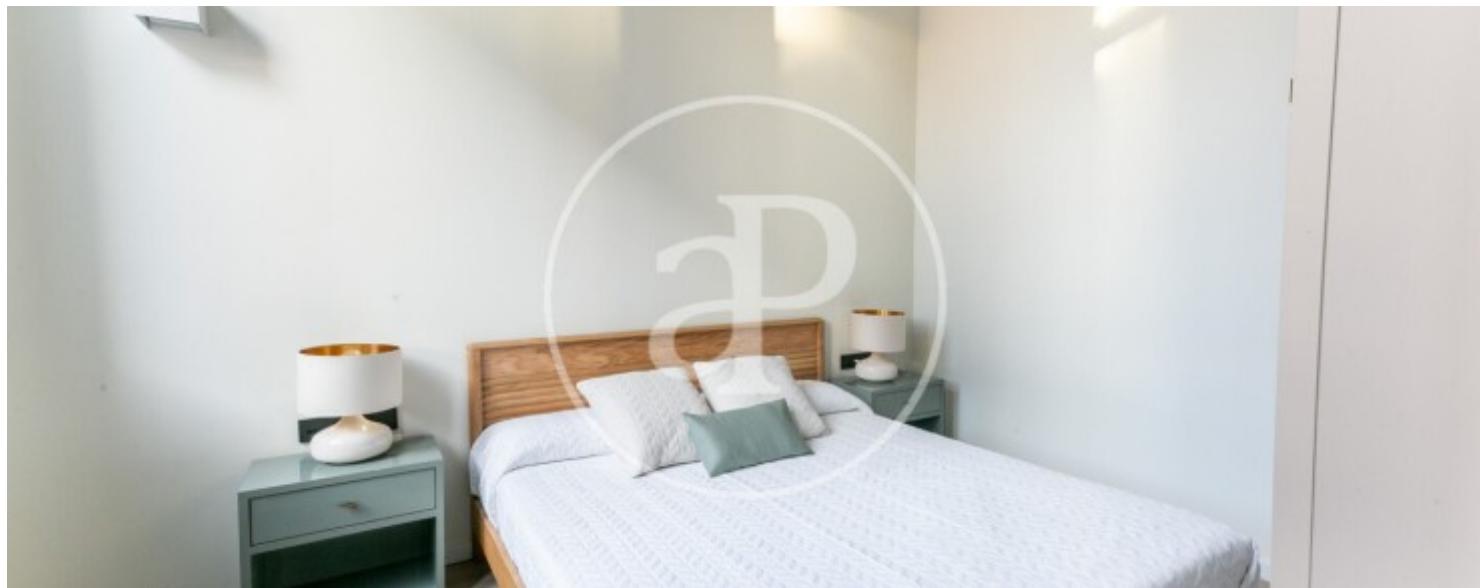
REF. AB2310052





El Poblenou, Barcelona

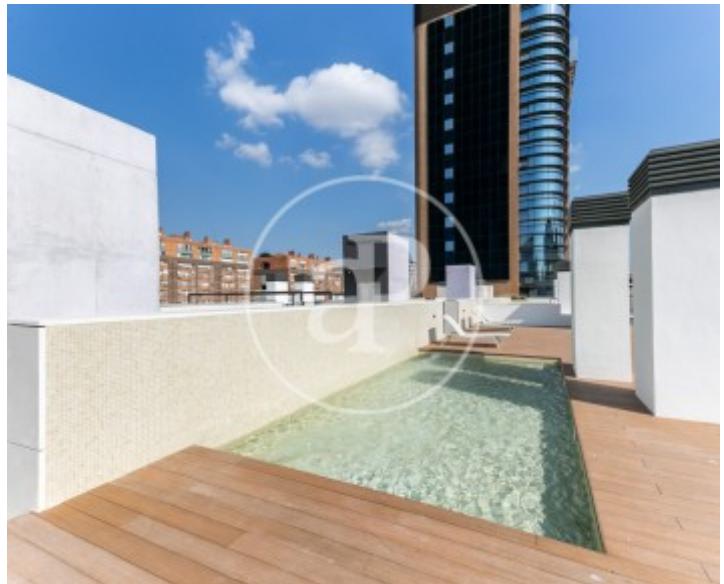
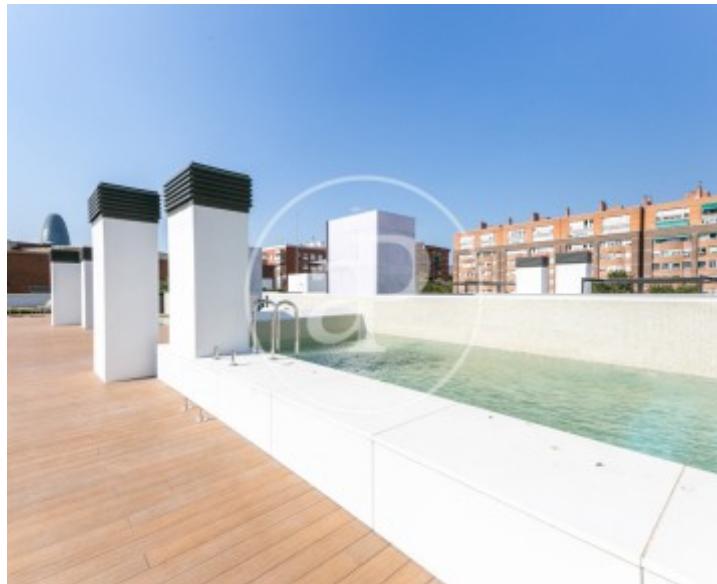
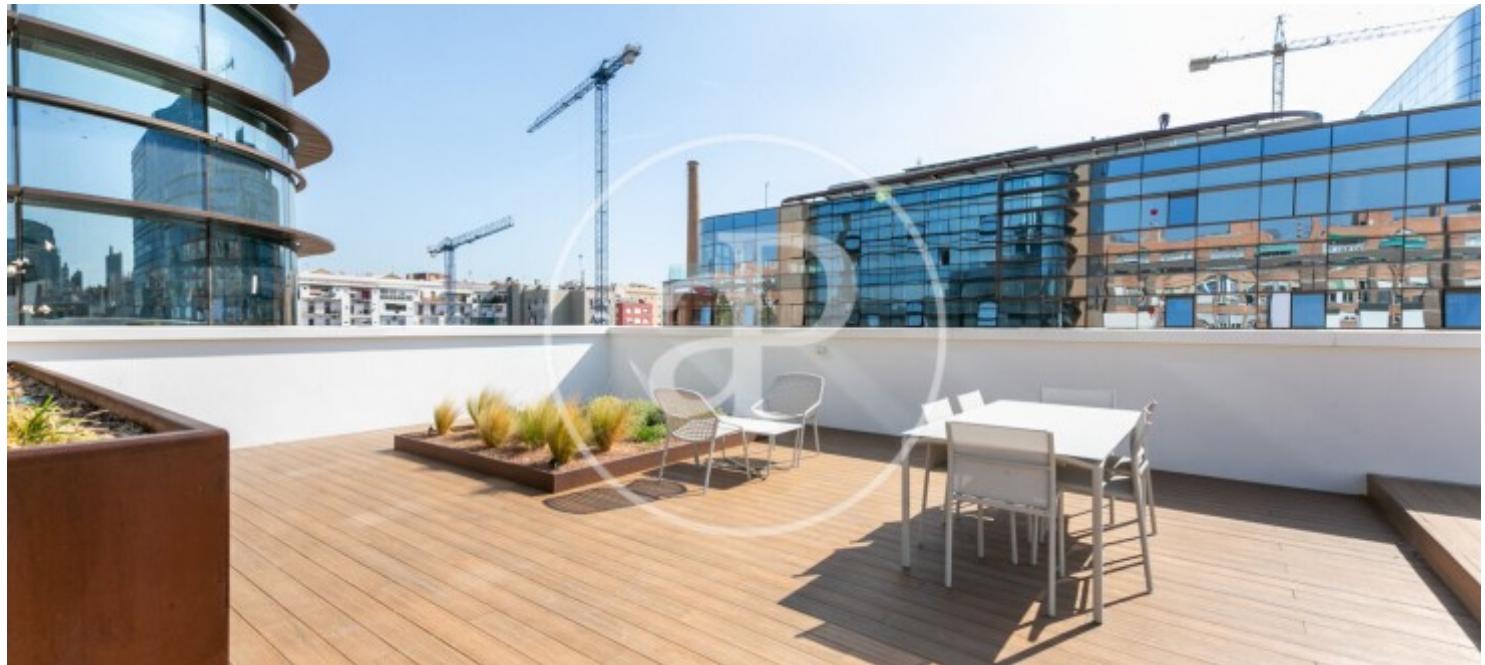
REF. AB2310052





El Poblenou, Barcelona

REF. AB2310052



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)