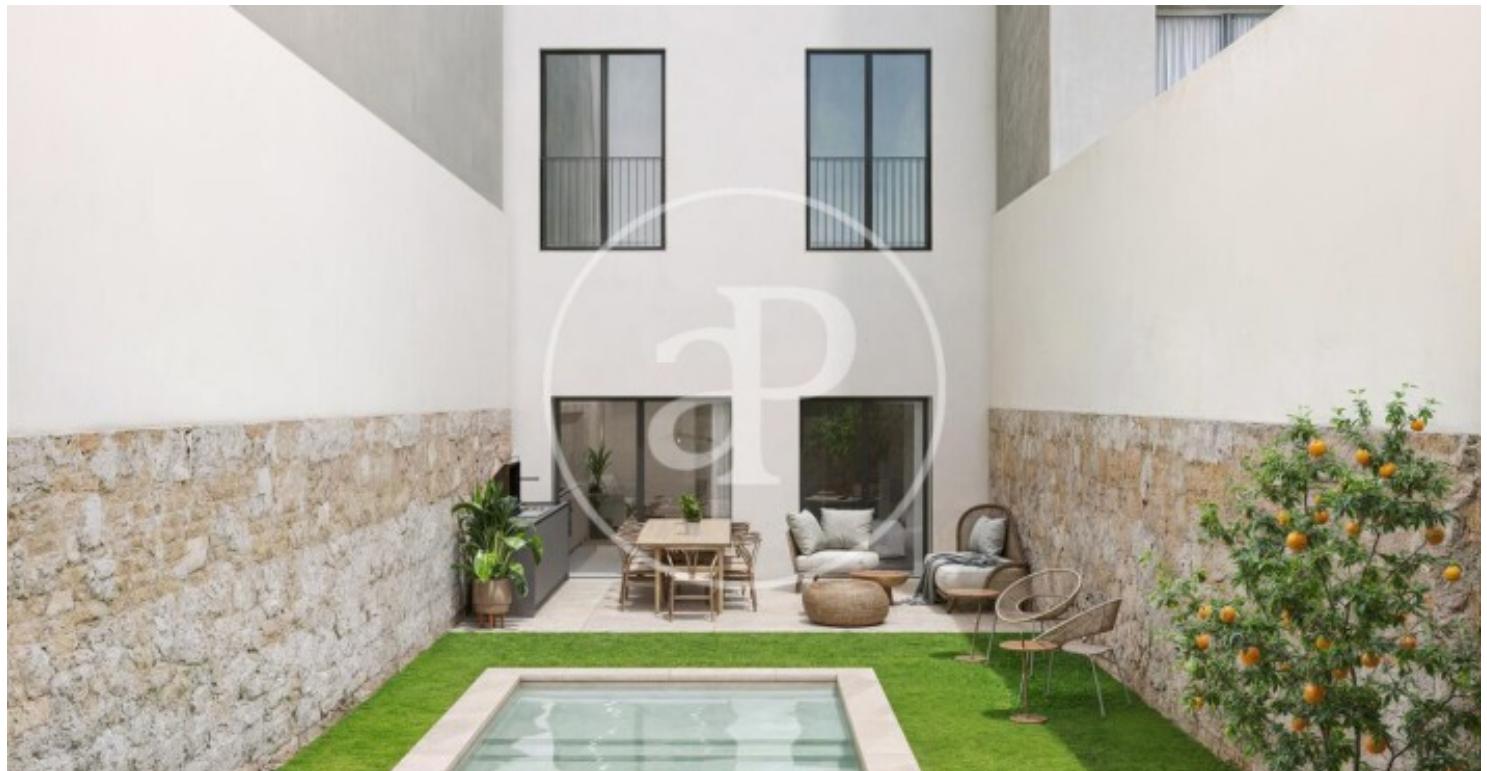




(El Poblenou)

Ref: ONB2506005-U



## *Piso en venta en Poblenou*

En el corazón del dinámico barrio de Poblenou se encuentra esta exclusiva planta baja de una vivienda que fusiona la elegancia del diseño contemporáneo con el confort de un hogar pensado para disfrutar cada instante. Con una superficie interior de 76,87 m<sup>2</sup> y una espectacular terraza de 80,51 m<sup>2</sup> con piscina privada, este piso ofrece un equilibrio perfecto entre interior y exterior, convirtiéndose en un verdadero oasis urbano. El interior se distribuye en dos dormitorios y dos baños, combinando estética y funcionalidad con materiales de primera calidad y un cuidado diseño. La zona de día, amplia y luminosa, integra una cocina abierta al salón-comedor, generando un ambiente fluido y acogedor que conecta directamente con la terraza y el jardín. La luz natural y las texturas cálidas crean una atmósfera serena, mientras que los grandes ventanales refuerzan la sensación de amplitud y conexión con el entorno exterior. Este bajo ha sido concebido para quienes buscan privacidad, exclusividad y bienestar sin renunciar al pulso vibrante de la ciudad. Un hogar único, [...]

Barcelona / El Poblenou

Unidad bj 1  
Finalización Q3 2025

### **CARACTERÍSTICAS**

Superficie 77 m<sup>2</sup> / 81 m<sup>2</sup> terraza  
2 Dormitorios  
2 Baños

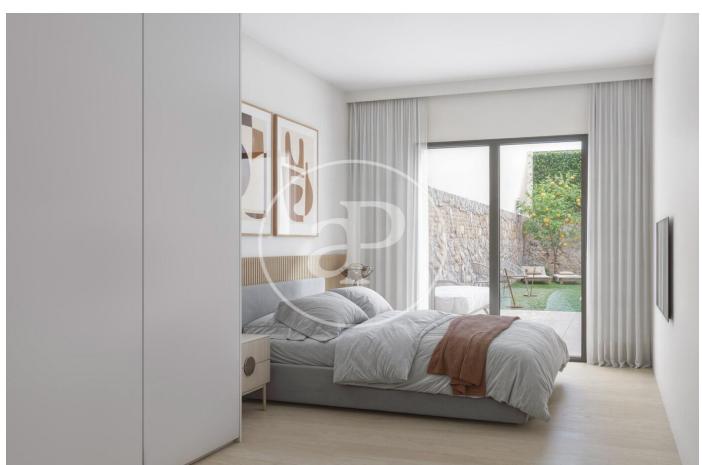
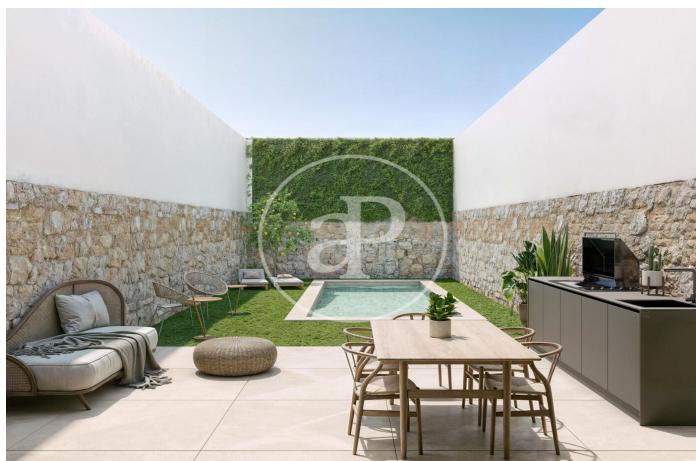
- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Precio 850,000 €



(El Poblenou)

Ref: ONB2506005-U



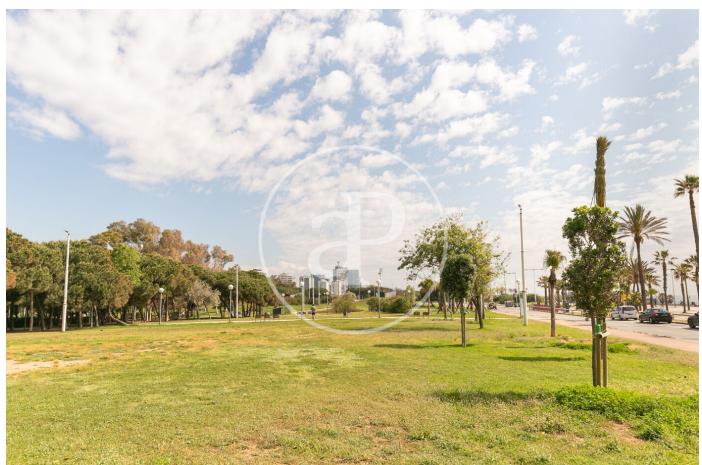
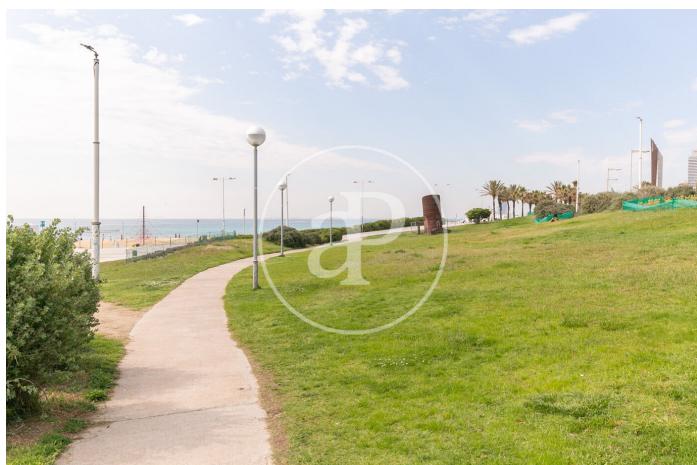


**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
Tel: 93 528 89 08  
<https://www.aproperties.es>

(El Poblenou)

Ref: ONB2506005-U





(El Poblenou)

Ref: ONB2506005-U



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>